

РЕСПУБЛИКА  
ТАТАРСТАН

ТАТАРСТАН РЕСПУБЛИКАСЫ

СОВЕТ АРТАШСКОГО СЕЛЬСКОГО  
ПОСЕЛЕНИЯ САБИНСКОГО  
МУНИЦИПАЛЬНОГО РАЙОНА

САБА МУНИЦИПАЛЬ  
РАЙОНЫ АРТАШ АВЫЛ ЖИРЛЕГЕ  
СОВЕТЫ

422069, Республика Татарстан, Сабинский район,  
д. Два поля Арташ, ул. Тукая, 61  
тел. (84362) 44-7-15

422069, Татарстан Республикасы, Саба районы,  
Ике басу Арташ авылы, Тукай урамы, 61 йорт  
тел. (84362) 44-7-15

e-mail: [Art.sab@tatar.ru](mailto:Art.sab@tatar.ru)

РЕШЕНИЕ  
26.11.2019

КАРАР

№27

О земельном налоге на территории  
Арташского сельского поселения  
Сабинского муниципального района

В соответствии с Главой 31 Налогового кодекса Российской Федерации, Совет Арташского сельского поселения

РЕШИЛ:

1. Установить земельный налог на территории муниципального образования Арташское сельское поселение Сабинского муниципального района Республики Татарстан, определив ставки земельного налога в следующих размерах:

1.1. 0,05 процента в отношении земельных участков, предоставляемых под строительство и эксплуатацию автомобильных дорог общего пользования 1 – 3 категории;

1.2. 0,3 процента в отношении земельных участков:

1.2.1. отнесенных к землям сельскохозяйственного назначения или к землям в составе зон сельскохозяйственного использования в населенных пунктах и используемых для сельскохозяйственного производства;

1.2.2. занятых жилищным фондом и объектами инженерной инфраструктуры жилищно-коммунального комплекса (за исключением доли в праве на земельный участок, принадлежащей на объект, не относящийся к жилищному фонду и к объектам инженерной инфраструктуры жилищно-коммунального комплекса) или приобретенных (предоставленных) для жилищного строительства (за исключением земельных участков, приобретенных (предоставленных) для индивидуального жилищного строительства, используемых в предпринимательской деятельности);

1.2.3. не используемых в предпринимательской деятельности, приобретенных (предоставленных) для ведения личного подсобного хозяйства, садоводства или огородничества, а также земельных участков общего назначения, предусмотренных Федеральным законом от 29 июля 2017 года №217-ФЗ «О ведении гражданами садоводства и огородничества для собственных нужд и о внесении изменений в отдельные законодательные акты Российской Федерации»;

1.2.4. ограниченных в обороте в соответствии с законодательством Российской Федерации, предоставленных для обеспечения обороны, безопасности и таможенных нужд;

1.3. 0,5 процента в отношении земельных участков, предназначенных для размещения производственных зданий, строений, сооружений промышленности, коммунального хозяйства, материально-технического, продовольственного снабжения, сбыта и заготовок в черте населенного пункта;

1.4. 0,6 процента в отношении земельных участков, предназначенных для размещения гостиниц;

1.5. 0,9 процента в отношении земельных участков, предназначенных для размещения административных и офисных зданий, объектов образования, науки, здравоохранения и социального обеспечения, физической культуры и спорта, культуры, искусства;

1.6. 1 процент в отношении земельных участков, предназначенных для размещения объектов торговли, общественного питания и бытового обслуживания;

1.7. 1,5процента в отношении земельных участков:

1.7.1. предназначенных для размещения промышленности вне черты населенных пунктов;

1.7.2. предназначенных для размещения гаражей, автостоянок;

1.7.3. предназначенных для размещения инженерных сетей и прочих дорог;

1.8. 1,5процента в отношении прочих земельных участков.

2. Установить, что в отношении земельного участка с более чем одним видом разрешенного использования следует применять налоговую ставку, установленную в отношении того вида разрешенного использования земельного участка, которому соответствует установленная для данного земельного участка кадастровая стоимость (налоговая база).

3. Установить следующий порядок и сроки уплаты налога:

3.1. отчетными периодами для налогоплательщиков – организаций признаются первый квартал, второй квартал и третий квартал календарного года;

3.2. налогоплательщиками-организациями уплата налога производится авансовыми платежами в размере 1/4 соответствующей налоговой ставки процентной доли кадастровой стоимости земельного участка по истечении первого, второго и третьего квартала не позднее 30-го числа месяца, следующего за отчетным периодом. Сумма налога, подлежащая уплате по итогам налогового периода, уплачивается не позднее 1 февраля года, следующего за истекшим налоговым периодом.

4. **Предоставить налоговые льготы:**

4.1. в виде освобождения от уплаты земельного налога следующих категорий налогоплательщиков – физических лиц:

4.1.1. ветеранов и инвалидов Великой Отечественной войны;

4.2. в виде освобождения от уплаты земельного налога следующим категориям налогоплательщиков:

4.2.1. организациям в отношении земельных участков, занятых кладбищами, скотомогильниками и гражданскими захоронениями;

4.2.2. организациям в отношении земельных участков общего пользования (под парками, аллеями, скверами).

5. Установить, что налоговые льготы, установленные настоящим решением, не распространяются на земельные участки (части, доли), передаваемые в аренду (пользование).

6. Настоящее решение опубликовать на официальном портале правовой информации Республики Татарстан по адресу <http://pravo.tatarstan.ru>, на официальном сайте Арташского сельского поселения по адресу: <https://saby.tatar.ru/artash> и обнародовать путем размещения на информационных

стендах Арташского сельского поселения Сабинского муниципального района Республики Татарстан.

**7. Признать утратившим силу:**

– пункт 1 решения Совета Арташского сельского поселения от 14.11.2014 г. №34 «О земельном налоге на территории Арташского сельского поселения Сабинского муниципального района»;

– решение Совета Арташского сельского поселения от 26.05.2015 №23 «О внесении изменений в положение о земельном налоге на территории Арташского сельского поселения Сабинского муниципального района, утвержденное решением Совета Арташского сельского поселения Сабинского муниципального района Республики Татарстан от 14.11.2014 г. №34 «О земельном налоге на территории Арташского сельского поселения Сабинского муниципального района»;

– решение Совета Арташского сельского поселения от 20.05.2017 г. №8 «О внесении изменений в положение о земельном налоге на территории Арташского сельского поселения Сабинского муниципального района, утвержденное решением Совета Арташского сельского поселения Сабинского муниципального района от 14.11.2014 г. №34 «О земельном налоге на территории Арташского сельского поселения Сабинского муниципального района РТ»;

**8. Настоящее решение вступает в силу с 1 января 2020 года, но не ранее чем по истечении одного месяца со дня его обнародования.**

Глава



А.Р.Аглямзянов