

СОВЕТ
СЕЛО-УБЕЙСКОГО СЕЛЬСКОГО
ПОСЕЛЕНИЯ
ДРОЖЖАНОВСКОГО
МУНИЦИПАЛЬНОГО РАЙОНА
РЕСПУБЛИКИ ТАТАРСТАН

ТАТАРСТАН РЕСПУБЛИКАСЫ
ЧҮПРӘЛЕ
МУНИЦИПАЛЬ РАЙОНЫ
УБИ АВЫЛ ЖИРЛЕГЕ
СОВЕТЫ

С. Убей

РЕШЕНИЕ

КАРАР

11.11.2019 года

№ 62/1

О земельном налоге

В целях приведения в соответствие с Налоговым кодексом Российской Федерации, Уставом Село-Убейского сельского поселения Дрожжановского муниципального района Республики Татарстан, Совет Село-Убейского сельского поселения Дрожжановского муниципального района Республики Татарстан решил:

1. Установить и ввести в действие с 1 января 2020 года земельный налог, обязательный к уплате на территории Село-Убейского сельского поселения Дрожжановского муниципального района Республики Татарстан.

2. Установить земельный налог на территории Село-Убейского сельского поселения Дрожжановского муниципального района Республики Татарстан, определив ставки земельного налога в следующих размерах:

1) 0,3% в отношении земельных участков,

- отнесенных к землям сельскохозяйственного назначения или к землям в составе зон сельскохозяйственного использования в населенных пунктах и используемых для сельскохозяйственного производства;

- ограниченных в обороте в соответствии с законодательством Российской Федерации, предоставленных для обеспечения обороны, безопасности, таможенных нужд;

2) 0,1% в отношении земельных участков:

- занятых жилищным фондом и объектами инженерной инфраструктуры жилищно-коммунального комплекса (за исключением доли в праве на земельный участок, приходящейся на объект, не относящийся к жилищному фонду и к объектам инженерной инфраструктуры жилищно-коммунального комплекса) или приобретенных (предоставленных) для жилищного строительства (за исключением земельных участков, приобретенных (предоставленных) для индивидуального жилищного строительства, используемых в предпринимательской деятельности);

- не используемых в предпринимательской деятельности, приобретенных (предоставленных) для ведения личного подсобного хозяйства, садоводства или огородничества, а также земельных участков общего назначения, предусмотренных Федеральным законом от 29 июля 2017 года № 217-ФЗ «О ведении гражданами садоводства и огородничества для собственных нужд и о внесении изменений в отдельные законодательные акты Российской Федерации»;

3) 1,0% в отношении прочих земельных участков;

4) 0,05% в отношении земельных участков, предоставляемых под строительство и эксплуатацию автомобильных дорог общего пользования 1 - 3 категории;

5) 1,5% в отношении находящихся вне черты населенных пунктов земельных участков, категории: земли промышленности, энергетики, транспорта, связи, радиовещания, телевидения, информатики, земли для обеспечения космической деятельности.

3. Освободить от уплаты земельного налога следующие категории (кроме установленных статьей 395 Налогового кодекса Российской Федерации) налогоплательщиков:

- организации, учреждения в отношении земельных участков, занятых гражданскими захоронениями;

- граждане, удостоенные звания «Почетный гражданин Дрожжановского муниципального района Республики Татарстан», «Почетный гражданин Село-Убейского сельского поселения Дрожжановского муниципального района Республики Татарстан», проживающие на территории Село-Убейского сельского поселения Дрожжановского муниципального района Республики Татарстан, в отношении принадлежащих им земельных участков;

- граждане, имеющие на иждивении детей-инвалидов;

- учреждения, финансируемые из местного бюджета, в отношении земельных участков, занятых парками, скверами.

4. Установить, для налогоплательщиков-организаций, уплата налога производится авансовыми платежами в размере 1/4 соответствующей налоговой ставки процентной доли кадастровой стоимости земельного участка по истечении первого, второго и третьего кварталов не позднее 5 числа второго месяца, следующего за истекшим периодом. Сумма налога, подлежащая уплате по итогам налогового периода, уплачивается не позднее 5 февраля года, следующего за истекшим налоговым периодом.

5. Налогоплательщики, имеющие право на налоговые льготы, в том числе в виде налогового вычета, установленные законодательством о налогах и сборах, представляют в налоговый орган по своему выбору заявление о предоставлении налоговой льготы, а также вправе представить документы, подтверждающие право налогоплательщика на налоговую льготу в порядке, установленном пунктом 10 статьи 396 Налогового кодекса Российской Федерации.

6. Настоящее решение вступает в силу с 1 января 2020 года, но не ранее чем по истечении одного месяца со дня его официального опубликования (обнародования).

7. Признать утратившим силу решение Совета Село-Убейского сельского поселения Дрожжановского муниципального района Республики Татарстан от 20.10.2017 № 21/2 «О земельном налоге» (в редакции от 26.02.2018 № 25/2, 12.10.2018 № 37/1, 14.05.2019 № 53/1).

8. Разместить настоящее решение на информационных стендах Село-Убейского сельского поселения, на сайте Село-Убейского сельского поселения, опубликовать в Официальном портале правовой информации Республики Татарстан.

Заместитель Главы Село-Убейского
сельского поселения Дрожжановского
муниципального района
Республики Татарстан:



В.И. Михайлов

СОВЕТ
СЕЛО-УБЕЙСКОГО СЕЛЬСКОГО
ПОСЕЛЕНИЯ
ДРОЖЖАНОВСКОГО
МУНИЦИПАЛЬНОГО РАЙОНА
РЕСПУБЛИКИ ТАТАРСТАН

ТАТАРСТАН РЕСПУБЛИКАСЫ
ЧҮПРӘЛЕ
МУНИЦИПАЛЬ РАЙОНЫ
УБИ АВЫЛ ЖИРЛЕГЕ
СОВЕТЫ

С. Убей

РЕШЕНИЕ

КАРАР

11.11.2019 года

№ 62/1

Жир салымы турында

Россия Федерациясе Салым кодексына, Татарстан Республикасы Чүпрәле муниципаль районы Уби авыл җирлеге Уставына туры китерү максатларында, Татарстан Республикасы Чүпрәле муниципаль районы Уби авыл җирлеге Советы карар итте:

1.2020 елның 1 гыйнварыннан Татарстан Республикасы Чүпрәле муниципаль районының Уби авыл җирлеге территориясендә түләү мәжбүри булган жир салымын билгеләргә һәм гамәлгә кертәргә.

2.Татарстан Республикасы Чүпрәле муниципаль районы Уби авыл җирлеге территориясендә, түбәндәге күләмнәрдә жир салымы ставкаларын билгеләп, жир салымын билгеләргә:

1)Жир кишәрлекләренә карата 0,3%,

- авыл хужалыгы билгеләнешендәге жирләргә яисә җирләргә карата торак пунктларда һәм авыл хужалыгы җитештерүе өчен кулланыла торган зоналар составында булган жирләргә карата;

- Россия Федерациясе законнары нигезендә әйләнештә чикләнгән

- жирле бюджеттан финанслана торган учреждениеләр парклар, скверлар биләгән жир кишәрлекләренә карата

4. Салым түләүче оешмалар өчен салым түләү узган чордан соң килгән икенче айның беренче, икенче һәм өченче кварталларыннан соң жир кишәрлегенә кадастр бәясенә тиешле процент өлешенә $1/4$ күләмдә аванс түләүләре белән башкарыла. Салым чоры йомгаклары буенча түләнергә тиешле салым суммасы узган салым чорыннан соң килгән елның 5 февраленнән дә соңга калмыйча түләнә.

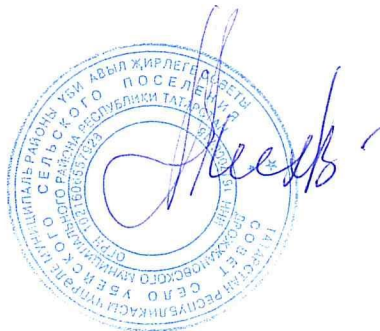
5. Салым ташламаларына хокуклы салым түләүчеләр, шул исәптән салымнар һәм җыямнар турында законнарда билгеләнгән салым түләү рәвешендә салым органына үз теләкләре белән салым ташламасы бирү турында гариза тапшыралар, шулай ук Россия Федерациясе Салым Кодексының 396 статьясындагы 10 пунктта билгеләнгән тәртиптә салым ташламасы хокукын раслаучы документлар тапшырырга хокуклы.

6. Әлеге карар 2020 елның 1 гыйнварыннан, әмма рәсми басылып чыккан (халыкка игълан ителгән) көненнән бер айдан да соңга калмыйча үз көченә керә.

7. Татарстан Республикасы Чүпрәле муниципаль районы Уби авыл җирлеге Советының 2017 елның 20 октябрдәге 21/2 номерлы «жир салымы турында» (26.02.2018 № 25/2, 12.10.2018 № 37/1, 14.05.2019 № 53/1 редакциясендә) карарын үз көчен югалткан санарга.

8. Әлеге карарны авыл җирлегенә мәгълүмат стендларында, Чүпрәле муниципаль районының рәсми сайтында интернет телекоммуникация челтәрендә авыл җирлеге бүлегендә урнаштырырга һәм Татарстан Республикасы хокукый мәгълүмат рәсми порталында (pravo.tatarstan.ru) урнаштыру юлы белән игълан итәргә.

Уби авыл җирлеге башлыгы
Вазыйфасын башкаручы



В.И. Михайлов