

**РЕСПУБЛИКА ТАТАРСТАН**  
**ЗЕЛЕНОДОЛЬСКИЙ МУНИЦИПАЛЬНЫЙ РАЙОН**  
**СОВЕТ АЙШИНСКОГО СЕЛЬСКОГО ПОСЕЛЕНИЯ**

**РЕШЕНИЕ**  
**КАРАР**

01 ноября 2019 года

№240

О ставках, порядке и сроках уплаты земельного налога на территории муниципального образования «Айшинское сельское поселение» Зеленодольского муниципального района

Заслушав и обсудив информацию Р.М. Галявиева, главы Айшинского сельского поселения о введении в действие, установлении ставок, порядке и сроках уплаты земельного налога с 1 января 2020 года на территории муниципального образования «Айшинское сельское поселение» Зеленодольского муниципального района, руководствуясь Налоговым кодексом Российской Федерации, Уставом муниципального образования «Айшинское сельское поселение» Зеленодольского муниципального района Республики Татарстан, Совет Айшинского сельского поселения **решил:**

1. Ввести в действие на территории муниципального образования «Айшинское сельское поселение» Зеленодольского муниципального района Республики Татарстан с 1 января 2020 года земельный налог (далее - налог), обязательный к уплате на данной территории, установив ставки налога в следующих размерах:

1.1) 0,3% в отношении земельных участков, занятых жилищным фондом и объектами инженерной инфраструктуры жилищно-коммунального комплекса (за исключением доли в праве на земельный участок, приходящийся на объект, не относящийся к жилищному фонду и к объектам инженерной инфраструктуры жилищно-коммунального комплекса) или приобретенных (предоставленных) для жилищного строительства (за исключением земельных участков, приобретенных (предоставленных) для индивидуального жилищного строительства, используемых в предпринимательской деятельности);

1.2) 0,3% в отношении земельных участков, не используемых в предпринимательской деятельности, приобретенных (предоставленных) для ведения личного подсобного хозяйства, садоводства или огородничества, а также земельных участков общего назначения, предусмотренных Федеральным законом от 29 июля 2017 года № 217-ФЗ «О ведении гражданами садоводства и огородничества для собственных нужд и о

внесении изменений в отдельные законодательные акты Российской Федерации»;

1.3) 0,3% в отношении земельных участков, отнесенных к землям сельскохозяйственного назначения или к землям в составе зон сельскохозяйственного использования в населенных пунктах и используемых для сельскохозяйственного производства;

1.4) 0,3% в отношении земельных участков, ограниченных в обороте в соответствии с законодательством Российской Федерации, предоставляемых для обеспечения обороны, безопасности и таможенных нужд;

1.5) 0,403% в отношении земельных участков, относящихся к категории земель населенных пунктов, занятых казенными, бюджетными и автономными учреждениями, финансируемыми из бюджета Республики Татарстан;

1.6) 0,403% в отношении земельных участков, относящихся к категории земель населенных пунктов, занятых казенными, бюджетными и автономными учреждениями, финансируемыми из местного бюджета;

1.7) 1,5% в отношении земельных участков, предназначенных для размещения гостиниц;

1.8) 1,5% в отношении земельных участков гаражей и автостоянок;

1.9) 1,5% в отношении земель под объектами торговли, общественного питания, бытового обслуживания;

1.10) 1,5% в отношении земельных участков, непосредственно занятых объектами мобилизационного назначения и (или) мобилизационными мощностями, законсервированными и (или) неиспользуемыми в производстве; всеми видами мобилизационных запасов (резервов) и другим имуществом мобилизационного назначения, отнесенным к создаваемым по решениям органов государственной власти страховым запасом; испытательными полигонами, снаряжательными базами, аэродромами, объектами единой системы организаций воздушного режима, отнесенными законодательством к объектам особого назначения;

1.11) 1,5% в отношении земель автозаправочных и газонаполнительных станций и прочих земель.

1.12) 0,001% в отношении земельных участков, предоставленных (приобретенных) под строительство жилья и объектов, строящихся в рамках реализации Закона Республики Татарстан от 27 декабря 2004 года №69-ЗРТ «О государственной поддержке развития жилищного строительства в Республике Татарстан».

2. Освободить от уплаты земельного налога, помимо категорий налогоплательщиков, предусмотренных законодательством, следующее категории налогоплательщиков:

- участников и инвалидов Великой Отечественной войны;

- религиозные и благотворительные организации, в отношении принадлежащих им всех земельных участков, на которых расположены здания, строения и сооружения религиозного и благотворительного назначения, а также по вновь приобретенным земельным участкам для



расположения на них зданий, строений и сооружений религиозного и благотворительного назначения, а также земельные участки религиозных организаций, занятых под детскими лагерями и гостевыми домами и жилищным строительством;

- организации, учреждения в отношении земельных участков, занятых гражданскими захоронениями;

- муниципальные казенные учреждения в отношении земельных участков сельскохозяйственного назначения, земельных участков, занятых водонапорными башнями, артезианскими скважинами, канализационно-насосными станциями, гидротехническими сооружениями, дамбами, очистными сооружениями, полигонами твердых бытовых отходов, скотомогильниками, автомобильными дорогами, скверами, парками, площадями, памятниками, обелисками.

### 3. Установить:

- что отчетными периодами для налогоплательщиков-организаций признаются первый квартал, второй квартал и третий квартал календарного года;

- для налогоплательщиков-организаций уплата налога производится авансовыми платежами в размере  $\frac{1}{4}$  соответствующей налоговой ставки процентной доли кадастровой стоимости земельного участка по истечении первого, второго и третьего квартала, не позднее последнего числа месяца, следующего за истекшим отчетным периодом. Сумма налога, подлежащая уплате по итогам налогового периода, уплачивается не позднее 15 февраля года, следующего за истекшим налоговым периодом.

### 4. Признать утратившим силу:

- решение Совета Айшинского сельского поселения от 14 ноября октября 2016 года № 85 «О ставках, порядке и сроках уплаты земельного налога с 1 января 2017 года на территории муниципального образования «Айшинское сельское поселение» (с изменениями, внесенными решениями Совета Айшинского сельского поселения Зеленодольского муниципального района Республики Татарстан № 129 от 10.06.2017 года и № 154 от 28.12.2017 года).

5. Настоящее решение вступает в силу с 1 января 2020 года, но не ранее чем по истечении одного месяца со дня его официального опубликования.

6. Опубликовать настоящее решение до 1 декабря 2019 года в газете «Зеленодольская правда», а также разместить на официальном портале правовой информации Республики Татарстан (<http://pravo.tatarstan.ru>) и информационном сайте Зеленодольского муниципального района в составе портала муниципальных образований Республики Татарстан (<http://zelenodolsk.tatarstan.ru>) в сети интернет.

**Глава Айшинского сельского поселения,  
Председатель Совета**



**Р.М. Галявиев**