

# РЕШЕНИЕ

Совета Алькеевского муниципального района  
Республики Татарстан

№267

25 октября 2019 года

О внесении изменения в решение Совета Алькеевского муниципального района от 19.04.2016г № 28 «Об утверждении Положения о порядке предоставления земельных участков, находящихся в муниципальной собственности и государственной собственности, которая не разграничена, на территории Алькеевского муниципального района Республики Татарстан»

В соответствии с Земельным кодексом Российской Федерации от 25.10.2001 N 136-ФЗ, Федеральным законом от 23.06.2014 N 171-ФЗ "О внесении изменений в Земельный кодекс Российской Федерации и отдельные законодательные акты Российской Федерации", Федеральным законом от 25.10.2001 г. N 137-ФЗ "О введении в действие Земельного кодекса Российской Федерации", Федеральным законом от 24.07.2002 г. N 101-ФЗ "Об обороте земель сельскохозяйственного назначения", Законом Республики Татарстан от 26.12.2015 N 108-ЗРТ "О перераспределении полномочий между органами местного самоуправления городских, сельских поселений в Республике Татарстан и органами государственной власти Республики Татарстан по распоряжению земельными участками, государственная собственность на которые не разграничена", Законом Республики Татарстан от 26.12.2015 N 109-ЗРТ "О наделении органов местного самоуправления муниципальных районов Республики Татарстан отдельными государственными полномочиями Республики Татарстан по распоряжению земельными участками, государственная собственность на которые не разграничена", Приказом Министерства экономического развития Российской Федерации от 12 января 2015 г. N 1 "Об утверждении перечня документов, подтверждающих право заявителя на приобретение земельного участка без проведения торгов", Уставом Алькеевского муниципального района Республики Татарстан Совет Алькеевского муниципального района Республики Татарстан **РЕШИЛ:**

1. Внести в решение Совета Алькеевского муниципального района от 19.04.2016г № 28 «Об утверждении Положения о порядке предоставления земельных участков, находящихся в муниципальной собственности и государственной собственности, которая не разграничена, на территории

Алькеевского муниципального района Республики Татарстан» следующие изменения:

- пункт 1 раздела 6 изложить в следующей редакции:

«1. Перераспределение земель и (или) земельных участков, находящихся в государственной или муниципальной собственности, между собой (в том числе перераспределение между земельными участками, которые находятся в государственной или муниципальной собственности и предоставлены гражданам, юридическим лицам, органам государственной власти или органам местного самоуправления, и землями и земельными участками, которые не предоставлены гражданам, юридическим лицам, органам государственной власти или органам местного самоуправления и не обременены правами третьих лиц, за исключением сервитута, публичного сервитута) и таких земель и (или) земельных участков и земельных участков, находящихся в частной собственности, допускается в следующих случаях:

1) все земельные участки, которые находятся в государственной или муниципальной собственности и перераспределение между которыми осуществляется, не предоставлены гражданам, юридическим лицам, органам государственной власти или органам местного самоуправления и не обременены правами третьих лиц, за исключением сервитута, публичного сервитута;

2) земельный участок, который находится в государственной или муниципальной собственности и между которым и землями осуществляется перераспределение, не предоставлен гражданам, юридическим лицам, органам государственной власти или органам местного самоуправления и не обременен правами третьих лиц, за исключением сервитута, публичного сервитута;

3) все земельные участки, которые находятся в государственной или муниципальной собственности и перераспределение между которыми осуществляется, предоставлены на одном виде права одному и тому же лицу;

4) границы земельного участка, который находится в государственной или муниципальной собственности и предоставлен гражданам, юридическим лицам, органам государственной власти или органам местного самоуправления, и земель и земельных участков, которые находятся в государственной или муниципальной собственности, не предоставлены гражданам и юридическим лицам и не обременены правами третьих лиц, за исключением сервитута, публичного сервитута, приводятся в соответствие с утвержденным проектом межевания территории (в том числе для исключения вклинивания, вкрапливания, изломанности границ, чересполосицы) при условии, что площадь земельного участка, который находится в государственной или муниципальной собственности и предоставлен гражданам, юридическим лицам, увеличивается в результате этого перераспределения не более чем до установленных предельных максимальных размеров земельных участков»;

- пункт 2 раздела 6 слова "пункте 1" заменить словами "подпунктах 1-3 пункта 1";



- в абзаце 10 пункта 7 раздела 6 слова «дачного хозяйства» исключить.
- в абзаце 2 пункта 17 раздела 4 слова "или ведения дачного хозяйства" исключить;
- в пункте 21 раздела 3 слова "или ведения дачного хозяйства" исключить;
- в подпункте 4 слова "или ведения дачного хозяйства" исключить;
- подпункт 10 изложить в следующей редакции:

"10) о размере ежегодной арендной платы при предоставлении земельного участка юридическому лицу в аренду для комплексного освоения территории, за исключением первого арендного платежа, размер которого определяется по результатам аукциона на право заключения договора аренды земельного участка для комплексного освоения территории. При этом размер ежегодной арендной платы, если предметом аукциона является размер первого арендного платежа, определяется в порядке, установленном для определения арендной платы за земельные участки, находящиеся в государственной или муниципальной собственности, без проведения торгов";

- в абзаце 2 пункта 16 раздела 3 слова "или ведения дачного хозяйства" исключить;
- в пункте 15 раздела 3 слова "или ведения дачного хозяйства" исключить;
- в абзаце первом пункта 10 раздела 3 слова "или ведения дачного хозяйства" исключить;
- в подпункте 4 пункта 8 раздела 3 слова "или ведения дачного хозяйства" исключить;
- в подпункте 10 пункта 21 раздела 3 слова «или ведения личного хозяйства» исключить;
- подпункт 4 пункта 3 статьи 3 слова "или ведения дачного хозяйства" исключить;

2. Опубликовать настоящее решение на официальном сайте Алькеевского муниципального района и на официальном портале правовой информации Республики Татарстан([//hthh.pravo.tatarstan.ru](http://hthh.pravo.tatarstan.ru)).

3. Контроль за исполнением настоящего решения возложить на председателя МКУ «Палата имущественных и земельных отношений Алькеевского муниципального района».

Председатель Совета,  
Глава Алькеевского  
муниципального района



А.Ф. Никошин