



---

**ПОСТАНОВЛЕНИЕ**

«15» 10 2019 г.

**КАРАР**

№ 325

**Об утверждении муниципальной адресной  
программы по переселению граждан из аварийного  
жилищного фонда в Балтасинском муниципальном районе  
Республики Татарстан на 2019-2025 гг.**

В целях реализации Федерального закона от 21.07.2007 года № 185-ФЗ «О Фонде содействия реформированию жилищно-коммунального хозяйства», на основании постановления Кабинета министров Республики Татарстан от 29.03.2019 №242 «Об утверждении Республиканской адресной программы по переселению граждан из аварийного жилищного фонда на 2019-2025 годы», Балтасинский районный исполнительный комитет Республики Татарстан постановляет:

1. Утвердить муниципальную адресную программу по переселению граждан из аварийного жилищного фонда в Балтасинском муниципальном районе Республики Татарстан на 2019-2025 гг. согласно приложению.

2. Настоящее постановление опубликовать на официальном портале правовой информации Республики Татарстан и разместить на официальном сайте Балтасинского муниципального района в информационно-телекоммуникационной сети Интернет.

3. Контроль за исполнением настоящего постановления возложить на отдел строительства, архитектуры и ЖКХ Балтасинского районного исполнительного комитета Республики Татарстан.

Руководитель

А.Ф.Хайрутдинов

**МУНИЦИПАЛЬНАЯ АДРЕСНАЯ ПРОГРАММА  
ПО ПЕРЕСЕЛЕНИЮ ГРАЖДАН ИЗ АВАРИЙНОГО  
ЖИЛИЩНОГО ФОНДА НА 2019-2025гг.**

**Паспорт программы**

Наименование программы	Муниципальная адресная программа по переселению граждан из аварийного жилищного фонда на 2019-2025гг. (далее – Программа)
Основания для разработки Программы	Федеральный закон от 21 июля 2007 г. № 185-ФЗ «О Фонде содействия реформированию жилищно-коммунального хозяйства»
Муниципальный заказчик - координатор	Балтасинский районный исполнительный комитет
Основной разработчик Программы	Отдел строительства, архитектуры и жилищно-коммунального хозяйства Балтасинского районного исполнительного комитета.
Основные цели Программы	Финансовое и организационное обеспечение переселения граждан из аварийных многоквартирных домов, признанных в установленном порядке аварийными и собственники помещений в которых проявили готовность участвовать в региональной программе по переселению граждан, при условии, что орган местного самоуправления обеспечивает выполнение определенных федеральным законом условий предоставления финансовой поддержки за счет средств Фонда реформирования жилищно-коммунального
Основные задачи Программы	Переселение граждан из неприватизированного жилищного фонда, признанного аварийным; снос многоквартирных домов, признанных аварийными и подлежащими сносу в связи с физическим износом в процессе их эксплуатации; создание условий для переселения граждан из аварийного жилищного фонда;
Срок реализации Программы	2019-2025гг.

Исполнитель программы	Балтасинский районный исполнительный комитет
Объемы и источники финансирования Программы	Финансирование Программы осуществляется за счет средств: Фонда содействия реформированию жилищно-коммунального хозяйства 1 200 871,10 рублей; бюджета Республики Татарстан 181 028,90 рублей. Общий объем финансирования Программы- 1 381 900,00 рублей
Планируемые показатели выполнения Программы	Основные показатели выполнения Программы приведены в приложении № 5 к Программе

## **I. Содержание проблемы и обоснование необходимости ее решения программными методами**

Одной из задач государственной жилищной политики в Республике Татарстан, направленной на комплексное решение проблемы перехода к устойчивому функционированию и развитию жилищной сферы, обеспечивающей доступность жилья для граждан, безопасные и комфортные условия проживания в нем, является обеспечение реализации права на улучшение жилищных условий граждан, проживающих в аварийном жилищном фонде.

В Программе под аварийным жилищным фондом понимается совокупность жилых помещений в МКД, которые признаны до 1 января 2017 года в установленном порядке аварийными и подлежащими сносу или реконструкции в связи с физическим износом в процессе их эксплуатации.

Большинство граждан, проживающих в аварийном жилищном фонде, не в состоянии в настоящее время самостоятельно приобрести жилые помещения, отвечающие установленным требованиям.

Решению проблемы обеспечения жилыми помещениями граждан, проживающих в аварийном жилищном фонде, препятствует отсутствие в бюджетах муниципальных образований средств, достаточных для их переселения.

Проблема может быть решена при оказании соответствующей финансовой поддержки за счет средств Фонда и бюджета Республики Татарстан.

## **II. Основные цели, задачи и сроки реализации Программы**

Основными целями Программы являются финансовое и организационное обеспечение переселения граждан из аварийных МКД, признанных в установленном порядке аварийными, при условии, что орган местного самоуправления обеспечивает выполнение определенных Федеральным законом № 185-ФЗ условий предоставления финансовой поддержки за счет средств Фонда.

Перечень МКД, признанных до 1 января 2017 года в установленном порядке аварийными и подлежащими сносу или реконструкции в связи с физическим износом в процессе их эксплуатации, на переселение граждан из которых планируется предоставление финансовой поддержки в рамках реализации Программы, приведен в приложении № 2 к Программе.

Основной задачей Программы является переселение граждан из жилищного фонда, признанного аварийным и непригодным для проживания.

Программа будет реализована с 2019 года по 1 сентября 2025 года.

Общая стоимость Программы составляет 381 900,00 рублей.

Индикаторы оценки результатов основных мероприятий Программы приведены в приложении № 1 к Программе.

### III. Обоснование ресурсного обеспечения Программы

Финансовые средства для реализации мероприятий по переселению граждан из аварийного жилищного фонда формируются за счет средств Фонда и бюджета Республики Татарстан. Общие расходы на реализацию Программы за счет всех источников финансирования составят 1 381 900,00 рублей, в том числе средства:

Фонда – 1 200 871,10 рублей (доля составляет 78,7 процента);

Республики Татарстан – 181 028,90 рублей (доля составляет 21,3 процента).

Объем средств финансирования Программы определяется в соответствии с перечнем МКД, признанных аварийными и подлежащими сносу или реконструкции в связи с физическим износом в процессе их эксплуатации, включенных в Программу, размером планируемой стоимости одного квадратного метра общей площади жилых помещений, предоставляемых гражданам, и размером планируемой выкупной цены за один квадратный метр общей площади изымаемых жилых помещений, находящихся в собственности граждан (юридических лиц), в аварийных МКД, включенных в Программу, а также способами переселения граждан согласно приложению № 3 к Программе.

Распределение средств финансовой поддержки на переселение граждан из аварийного жилищного фонда на 2019 – 2025 годы приведено в приложении № 4 к Программе.

Выкупная стоимость одного квадратного метра определяется в соответствии с оценочными экспертизами в муниципальных образованиях.

При реализации Программы выкупная стоимость может изменяться в соответствии с соглашением сторон, заключаемым между муниципальным образованием и собственником аварийного жилого помещения, либо по решению суда в случае изъятия имущества для муниципальных нужд в судебном порядке при несогласии собственника с условиями Программы.

Размер планируемой стоимости одного квадратного метра общей площади жилых помещений, предоставляемых гражданам в соответствии с Программой, составляет:

по этапу 2019 года – 41,0 тыс.рублей;

по этапу 2020 года – 42,0 тыс.рублей;

по этапу 2021 года – 43,0 тыс.рублей;

по этапу 2022 года – 44,0 тыс.рублей;

по этапу 2023 года – 45,0 тыс.рублей;

по этапу 2024 года – 46,0 тыс.рублей.

Указанные цены приняты предварительно и могут измениться по итогам электронного аукциона на приобретение помещений для муниципальных нужд.

Жилые помещения предоставляются нанимателям жилых помещений аварийного жилищного фонда в соответствии со статьей 89 Жилищного кодекса Российской Федерации во всех муниципальных образованиях.

Требования к приобретаемым жилым помещениям приведены в приложении № 6 к Программе.

Средства местного бюджета, полученные за счет средств Фонда, средств бюджета Республики Татарстан, расходуются исключительно на:

приобретение у застройщиков жилых помещений в МКД (в том числе в МКД, строительство которых не завершено, включая МКД, строящиеся (создаваемые) с привлечением денежных средств граждан и (или) юридических лиц) или в домах, указанных в пункте 2 части 2 статьи 49 Градостроительного кодекса Российской Федерации (далее – дома блокированной застройки), и (или) на строительство таких домов;

выплату лицам, в чьей собственности находятся жилые помещения, входящие в аварийный жилищный фонд, в порядке, предусмотренном Федеральным законом № 185-ФЗ, возмещения за изымаемое жилое помещение в соответствии со статьей 32 Жилищного кодекса Российской Федерации;

приобретение в порядке, предусмотренном Федеральным законом № 185-ФЗ, жилых помещений у лиц, не являющихся застройщиками домов, в которых расположены эти помещения, для предоставления их гражданам, переселяемым из аварийного жилищного фонда.

Объем долевого софинансирования Программы за счет средств бюджета субъекта составляет 19,0 процента в соответствии с распоряжением Правительства Российской Федерации от 1 декабря 2018 г. № 2648-р:

этап 2019 года – 48,7 процента,

этап 2020 года – 29,2 процента,

этап 2021 года – 29,5 процента,

этап 2022 года – 13,1 процента,

этап 2023 года – 10,8 процента,

этап 2024 года – 16,0 процента.

Планируемые показатели выполнения Программы приведены в приложении № 5 к Программе.

---

Приложение № 1  
к Муниципальной адресной  
программе по переселению  
граждан из аварийного  
жилищного фонда на 2019 –  
2025 годы

Рекомендуемые требования к жилью, строящемуся или  
приобретаемому в рамках программы по переселению граждан  
из аварийного жилищного фонда

Данные требования рекомендуется учитывать государственным (муниципальным) заказчиком при подготовке документации на проведение закупок в целях реализации региональных адресных программ переселения граждан из аварийного жилищного фонда, за исключением контрактов на выкуп помещений у собственников и контрактов на покупку жилых помещений у лиц, не являющихся застройщиками в домах, введенных в эксплуатацию.

Требования к жилым помещениям, приобретаемым по контрактам на покупку жилых помещений у лиц, не являющихся застройщиками в домах, введенных в эксплуатацию, устанавливаются государственным (муниципальным) заказчиком самостоятельно.

п/п	Наименование требования	Содержание требования
	2	3
.	Требования к проектной документации на дом	<p>В проектной документации проектные значения параметров и другие проектные характеристики жилья, а также проектируемые мероприятия по обеспечению его безопасности должны быть установлены таким образом, чтобы в процессе его строительства и эксплуатации оно было безопасным для жизни и здоровья граждан (включая инвалидов и другие группы населения с ограниченными возможностями передвижения), имущества физических и юридических лиц, государственного или муниципального имущества, окружающей среды.</p> <p>Проектная документация разрабатывается в соответствии с требованиями:</p> <p>постановления Правительства Российской Федерации от 16 февраля 2008 г. № 87 «О составе разделов проектной документации и требованиях к их содержанию»;</p> <p>Федерального закона от 22 июля 2008 года №</p>

	2	3
		<p>123-ФЗ «Технический регламент о требованиях пожарной безопасности»;</p> <p>Федерального закона от 30 декабря 2009 года № 384-ФЗ «Технический регламент о безопасности зданий и сооружений»;</p> <p>СП 42.13330.2016 «Градостроительство. Планировка и застройка городских и сельских поселений»;</p> <p>СП 54.13330.2016 «Здания жилые многоквартирные»;</p> <p>СП 59.13330.2016 «Доступность зданий и сооружений для маломобильных групп населения»;</p> <p>СП 14.13330.2014 «Строительство в сейсмических районах»;</p> <p>СП 22.13330.2016 «Основания зданий и сооружений»;</p> <p>СП 2.13130.2012 «Системы противопожарной защиты. Обеспечение огнестойкости объектов защиты»;</p> <p>СП 4.13130.2013 «Системы противопожарной защиты. Ограничение распространения пожара на объектах защиты. Требования к объемно-планировочным и конструктивным решениям»;</p> <p>СП 255.1325800 «Здания и сооружения. Правила эксплуатации. Общие положения».</p> <p>Оформление проектной документации осуществляется в соответствии с ГОСТ Р 21.1101-2013 «Основные требования к проектной и рабочей документации».</p> <p>Планируемые к строительству (строящиеся) многоквартирные дома, указанные в пункте 2 части 2 статьи 49 Градостроительного кодекса Российской Федерации, а также подлежащие приобретению жилые помещения должны соответствовать положениям санитарно-эпидемиологических правил и нормативов СанПиН 2.1.2.2645-10 «Санитарно-эпидемиологические требования к условиям проживания в жилых зданиях и помещениях», утвержденных постановлением Главного государственного санитарного врача Российской Федерации от 10 июня 2010 года № 64 (с изменениями и дополнениями)</p>
	Требование к	Строящиеся дома должны иметь:



	2	3
.	<p>конструктивному, инженерному и технологическому оснащению строящегося многоквартирного дома, введенного в эксплуатацию многоквартирного дома, в котором приобретается готовое жилье</p>	<p>положительное заключение проведенной в соответствии с требованиями градостроительного законодательства экспертизы в отношении проектной документации на строительство дома;</p> <p>несущие строительные конструкции, выполненные из следующих материалов:</p> <p>а) стены из каменных конструкций (кирпич, блоки), крупных железобетонных блоков, железобетонных панелей, монолитного железобетонного каркаса с заполнением;</p> <p>б) перекрытия из сборных и монолитных железобетонных конструкций;</p> <p>в) фундаменты из сборных и монолитных железобетонных и каменных конструкций.</p> <p>Не рекомендуется строительство домов и приобретение жилья в домах, выполненных из легких стальных тонкостенных конструкций (ЛСТК), SIP-панелей, металлических сэндвич-панелей;</p> <p>подключение к централизованным сетям инженерно-технического обеспечения по выданным соответствующими ресурсоснабжающими и иными организациями техническим условиям;</p> <p>санитарный узел (раздельный или совмещенный), который должен быть внутриквартирным и включать ванну, унитаз, раковину.</p> <p>внутридомовые инженерные системы, включая системы:</p> <p>а) электроснабжения (с силовым и иным электрооборудованием в соответствии с проектной документацией);</p> <p>б) холодного водоснабжения;</p> <p>в) водоотведения (канализации);</p> <p>г) газоснабжения (при наличии в соответствии с проектной документацией), с устройством сигнализаторов загазованности, сблокированных с быстродействующим запорным клапаном, установленным первым по ходу газа на внутреннем газопроводе жилого здания с возможностью аварийно-диспетчерского обслуживания (в соответствии с проектной документацией);</p> <p>д) отопления (при отсутствии централизованного отопления и наличии газа рекомендуется установка коллективных или</p>

	2	3
		<p>индивидуальных газовых котлов);</p> <p>е) горячего водоснабжения;</p> <p>ж) противопожарной безопасности (в соответствии с проектной документацией);</p> <p>з) мусороудаления (при наличии в соответствии с проектной документацией);</p> <p>в случае экономической целесообразности рекомендуется использовать локальные системы энергоснабжения;</p> <p>принятые в эксплуатацию и зарегистрированные в установленном порядке лифты (при наличии в соответствии с проектной документацией).</p> <p>Лифты рекомендуется оснащать:</p> <p>а) кабиной, предназначенной для пользования инвалидом на кресле-коляске с сопровождающим лицом;</p> <p>б) оборудованием для связи с диспетчером;</p> <p>в) аварийным освещением кабины лифта;</p> <p>г) светодиодным освещением кабины лифта в антивандальном исполнении;</p> <p>д) панелью управления кабиной лифта в антивандальном исполнении;</p> <p>внесенные в государственный реестр средства измерений, поверенных предприятиями-изготовителями, принятых в эксплуатацию соответствующими ресурсоснабжающими организациями и соответствующих установленным требованиям к классам точности общедомовых (коллективных) приборов учета электрической энергии, холодной воды, горячей воды (при централизованном теплоснабжении в установленных случаях);</p> <p>легкосбрасываемые оконные блоки;</p> <p>освещение этажных лестничных площадок дома с использованием светильников в антивандальном исполнении со светодиодным источником света, датчиков движения и освещенности;</p> <p>при входах в подъезды дома освещение с использованием светильников в антивандальном исполнении со светодиодным источником света и датчиков освещенности, козырьки над входной дверью и утепленные дверные блоки с ручками и</p>

	2	3
		<p>автодоводчиком;</p> <p>во входах в подвал (техническое подполье) дома металлические дверные блоки с замком, ручками и автодоводчиком;</p> <p>отмостку из армированного бетона, асфальта, устроенную по всему периметру дома и обеспечивающую отвод воды от фундаментов;</p> <p>организованный водосток;</p> <p>благоустройство придомовой территории, в том числе наличие твердого покрытия, озеленения и малых архитектурных форм, площадок общего пользования различного назначения, в том числе детской игровой площадки с игровым комплексом (в соответствии с проектной документацией)</p>
	<p>Требования к функциональному оснащению и отделке помещений</p>	<p>Построенные и приобретаемые для переселения граждан из аварийного жилищного фонда жилые помещения должны располагаться на любых этажах дома, кроме подвального, цокольного, технического, мансардного, и должны быть:</p> <p>оборудованы подключенными к соответствующим внутридомовым инженерным системам внутриквартирными инженерными сетями в составе (не менее):</p> <p>а) электроснабжения с электрическим щитком с устройствами защитного отключения;</p> <p>б) холодного водоснабжения;</p> <p>в) горячего водоснабжения (централизованной или автономной);</p> <p>г) водоотведения (канализации);</p> <p>д) отопления (централизованного или автономного);</p> <p>е) вентиляции;</p> <p>ж) газоснабжения (при наличии в соответствии с проектной документацией);</p> <p>з) внесенными в Государственный реестр средств измерений, поверенными предприятиями-изготовителями, принятыми в эксплуатацию соответствующими ресурсоснабжающими организациями и соответствующими установленным требованиям к классам точности индивидуальными приборами учета электрической энергии, холодной воды, горячей воды, природного газа (в установленных случаях) (в соответствии с проектной документацией);</p>

	2	3
		<p>иметь чистовую отделку «под ключ», в том числе:</p> <ul style="list-style-type: none"> <li>а) входную утепленную дверь с замком, ручками и дверным глазком;</li> <li>б) межкомнатные двери с наличниками и ручками;</li> <li>в) легкобрасываемые оконные блоки со стеклопакетом класса энергоэффективности в соответствии с классом энергоэффективности дома (с возможностью открытия створок (фрамуг, форточек) в двух позициях) и подоконниками;</li> <li>г) вентиляционные решетки;</li> <li>д) подвесные крюки для потолочных осветительных приборов во всех помещениях квартиры;</li> <li>е) установленные и подключенные к соответствующим внутриквартирным инженерным сетям: <ul style="list-style-type: none"> <li>звонковую сигнализацию(в соответствии с проектной документацией);</li> <li>мойку со смесителем и сифоном;</li> <li>умывальник со смесителем и сифоном;</li> <li>унитаз с сиденьем и сливным бачком;</li> <li>ваннус заземлением, со смесителем и сифоном;</li> <li>одно-, двухклавишные электровыключатели;</li> <li>электророзетки;</li> <li>выпуски электропроводки и патроны во всех помещениях квартиры;</li> </ul> </li> <li>газовую или электрическую плиту (в соответствии с проектным решением);</li> <li>радиаторы отопления с терморегуляторами (при технологической возможности в соответствии с проектной документацией), а при автономном отоплении и горячем водоснабжении также двухконтурный котел;</li> <li>в) напольные покрытия из керамической плитки в помещениях ванной комнаты, туалета (совмещенного санузла), кладовых, на балконе (лоджии), в остальных помещениях квартиры – из ламината класса износостойкости 22 и выше или линолеума на вспененной основе;</li> <li>г) отделку стен водоэмульсионной или иной аналогичной краской в помещениях ванной комнаты, туалета (совмещенного санузла), кладовых, кухни (за</li> </ul>

	2	3
		<p>исключением части стены (стен) в кухне, примыкающей(-их) к рабочей поверхности, и части стены (стен) в ванной комнате, примыкающей(-их) к ванне и умывальнику, отделка которых производится керамической плиткой); обоями в остальных помещениях;</p> <p>д) отделку потолков во всех помещениях квартиры вододисперсионной или иной аналогичной краской, либо конструкцией из сварной виниловой пленки (ПВХ) или бесшовного тканевого полотна, закрепленных на металлическом или пластиковом профиле под перекрытием (натяжные потолки)</p>
	<p>Требования к материалам, изделиям и оборудованию</p>	<p>Проектом на строительство многоквартирного дома рекомендуется предусмотреть применение современных сертифицированных строительных и отделочных материалов, изделий, технологического и инженерного оборудования.</p> <p>Строительство должно осуществляться с применением материалов и оборудования, обеспечивающих соответствие жилища требованиям проектной документации.</p> <p>Выполняемые работы и применяемые строительные материалы в процессе строительства дома, жилые помещения в котором приобретаются в соответствии с муниципальным контрактом в целях переселения граждан из аварийного жилищного фонда, а также результаты таких работ должны соответствовать требованиям технических регламентов, требованиям энергетической эффективности и требованиям оснащенности объекта капитального строительства приборами учета используемых энергетических ресурсов</p>
	<p>Требование к энергоэффективности дома</p>	<p>Предусматривать класс энергетической эффективности дома не ниже «В» согласно Правилам определения класса энергетической эффективности, утвержденным приказом Министерства строительства и жилищно-коммунального хозяйства Российской Федерации от 6 июня 2016 г. № 399/пр.</p> <p>Рекомендуется предусматривать следующие мероприятия, направленные на повышение энергоэффективности дома:</p> <p>предъявлять к оконным блокам в квартирах в помещениях общего пользования указанные выше дополнительные требования;</p>

	2	3
		<p>производить установку в помещениях общего пользования, лестничных клетках, перед входом в подъезд светодиодных светильников с датчиками движения и освещенности;</p> <p>проводить освещение придомовой территории с использованием светодиодных светильников и датчиков освещенности;</p> <p>выполнять теплоизоляцию подвального (цокольного) и чердачного перекрытий (в соответствии с проектной документацией);</p> <p>проводить установку приборов учета горячего и холодного водоснабжения, электроэнергии, газа и других, предусмотренных в проектной документации;</p> <p>выполнять установку радиаторов отопления с терморегуляторами (при технологической возможности в соответствии с проектной документацией);</p> <p>проводить устройство входных дверей в подъезды дома с утеплением и оборудованием автопроводчиками;</p> <p>устраивать входные тамбуры в подъезды дома с утеплением стен, устанавливая утепленные двери тамбура (входную и проходную) с автопроводчиками.</p> <p>Обеспечить наличие на фасаде дома указателя класса энергетической эффективности дома в соответствии с разделом III Правил определения классов энергетической эффективности многоквартирных домов, утвержденных приказом Министерства строительства и жилищно-коммунального хозяйства Российской Федерации от 6 июня 2016 года № 399/пр</p>
.	Требования к эксплуатационной документации дома	Наличие паспортов и инструкций по эксплуатации предприятий изготовителей на механическое, электрическое, санитарно-техническое и иное, включая лифтовое, оборудование, приборы учета использования энергетических ресурсов (общедомовые (коллективные) и индивидуальные) и узлы управления подачей энергетических ресурсов и т.д., а также соответствующих документов (копий документов), предусмотренных пунктами 24 и 26 Правил содержания общего имущества в многоквартирном доме, утвержденных постановлением Правительства Российской Федерации

	2	3
		<p>Федерации от 13 августа 2006 года № 491, включая Инструкцию по эксплуатации многоквартирного дома, выполненную в соответствии требованиями к безопасной эксплуатации зданий СП 255.1325800 «Здания и сооружения. Правила эксплуатации. Общие положения» (в соответствии с проектной документацией).</p> <p>Наличие инструкций по эксплуатации внутриквартирного инженерного оборудования. Комплекты инструкций по эксплуатации внутриквартирного инженерного оборудования подлежат передаче заказчику.</p>

Приложение № 2  
к Муниципальной адресной программе  
по переселению граждан из аварийного жилищного  
фонда на 2019 – 2025 годы

Перечень многоквартирных домов, признанных аварийными до 1 января 2017 года

№ п/п	Наименование муниципального образования	Адрес многоквартирного дома	Год ввода дома в эксплуатацию	Дата признания многоквартирного дома аварийным	Сведения об аварийном жилищном фонде, подлежащем расселению до 1 сентября 2025 года		Планируемая дата окончания переселения
					площадь, кв.метров	количество человек	
1	2	3	4	5	6	7	8
По Муниципальной адресной программе по переселению граждан из аварийного жилищного фонда на 2019 – 2025 годы, в рамках которой предусмотрено финансирование за счет средств Государственной корпорации – Фонда содействия реформированию жилищно-коммунального хозяйства, в том числе:			x	x	106,30	5	x
Итого по Балтасинскому муниципальному району			x	x			x
8.	д.Карадуван	д. Карадуван, ул. Сибирский тракт, д. 28	1970	28.11.2014	106,30	5	31.12.2023





	Всего по Муниципальной адресной программе по переселению граждан из аварийного жилищного фонда на 2019 – 2025 годы, в рамках которой предусмотрено финансирование за счет средств Государственной корпорации – Фонда содействия реформированию жилищно-коммунального хозяйства, в том числе:	106,30	106,30	106,30	1 381 900,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
1	Балтасинский муниципальный район	106,30	106,30	106,30	1 381 900,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00

Высшее должностное лицо субъекта Российской Федерации (руководитель высшего исполнительного органа государственной власти субъекта Российской Федерации)

\_\_\_\_\_  
/Подпись/

\_\_\_\_\_  
/Расшифровка подписи/

МП

" "  
20 года

Приложение № 4  
к Муниципальной  
адресной  
программе по  
переселению  
граждан из  
аварийного  
жилищного  
фонда на 2019 –  
2025 годы

План мероприятий по переселению граждан из аварийного жилищного фонда, признанного таковым до 1 января 2017  
года

№ п/ п	Наименование муниципального образования	Число жителей , планиру емых к пересел ению, человек	Количество расселяемых жилых помещений			Расселяемая площадь жилых помещений		Источники финансирования Программы			Справочно: расчетная сумма экономии бюджетных средств		Справочно: возмещение части стоимости жилых помещений					
			все го, еди - ниц	в том числе		все го, кв.ме тров	в том числе		все го, руб лей	в том числе			все го, руб лей	в том числе		все го, рубл ей	в том числе	
				собст вен ность гражд ан, еди - ниц	муни ци пальн ая собст вен ность, еди - ниц		собст вен ность гражд ан, кв.ме тров	муници пальн ая собстве нность, кв.метр ов		за счет сред ств Фон да, руبل ей	за счет средств в бюдже та субъек та Россий ской Федера ции, рублей	за счет средс тв местн ого бюдж ета, рубле й		за счет пересел ения гражда н по договор у о развити и застрое нной террито рии, рублей	за счет переселе ния граждан в свободны й муниципа льный жилищны й фонд, рублей		за счет средств собствен ников жилых помещен ий, рублей	за счет средств иных лиц (инвест ора по ДРЗТ), рублей
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16	17	18	19



муниципал ный район								900, 00	871, 10										
---------------------------	--	--	--	--	--	--	--	------------	------------	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--

Высшее должностное лицо субъекта Российской Федерации (руководитель высшего исполнительного органа государственной власти субъекта Российской Федерации)

---

/Подпись/

/Расшифровка подписи/

МП

" "

---

20 года

Приложение № 5  
к Муниципальной адресной  
программе по переселению  
граждан из аварийного  
жилищного фонда  
на 2019 – 2025 годы

Планируемые показатели переселения граждан из аварийного жилищного фонда, признанного таковым до 1 января 2017 года

№ п / п	Наименование муниципального образования	Расселяемая площадь, кв.метров								Количество переселяемых жителей, человек							
		2019 г.	2020 г.	2021 г.	2022 г.	2023 г.	2024 г.	2025 г.	всего	2019 г.	2020 г.	2021 г.	2022 г.	2023 г.	2024 г.	2025 г.	всего
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16	17	18
	Всего по Муниципальной адресной про- грамме по переселению граждан из аварий- ного жилищного фонда на 2019 – 2025 годы, в рамках которой предусмотрено финанси-рование за счет средств	х	х	х	15,95	90,35	х	х	106,3 0	х	х	х	1	4	х	х	5

	Государственной корпорации – Фонда содействия реформированию жилищно-коммунального хозяйства, в том числе:																	
	Всего по этапу 2022 года	x	x	x	15,95	90,35	x	x	106,30	x	x	x	1	4	x	x	5	
1	Балтасинский муниципальный район	x	x	x	15,95	90,35	x	x	106,30	x	x	x	1	4	x	x	5	

Высшее должностное лицо субъекта Российской Федерации (руководитель высшего исполнительного органа государственной власти субъекта Российской Федерации)

/Подпись/

/Расшифровка  
подписи/

МП

"                   "  
20   года

Приложение № 6  
к Муниципальной адресной  
программе по переселению граждан  
из аварийного жилищного фонда  
на 2019 – 2025 годы

Индикаторы оценки результатов основных мероприятий  
Муниципальной адресной программы по переселению граждан  
из аварийного жилищного фонда на 2019 – 2025 годы

Показатели выполнения программы	Единица измерения	Достигнуто в результате выполнения Программы
1	2	3
Число переселенных жителей в результате выполнения Муниципальной адресной программы по переселению граждан из аварийного жилищного фонда на 2019 – 2025 годы (далее – Программа)	человек	5
Доля жителей, переселенных в рамках выполнения Программы, от общего числа жителей, зарегистрированных в аварийных многоквартирных домах, включенных в нее	процент ов	100
Количество признанных аварийными многоквартирных домов, жители которых переселены в рамках выполнения Программы	штук	1
Доля аварийных многоквартирных домов, жители которых переселены в рамках выполнения Программы	процент ов	100
Общее число освобожденных помещений (в сумме по найму, выкупу и мене в единицах и квадратных метрах) отдельно по жилым и нежилым помещениям в рамках реализации Программы	штук	2 помещения общей площадью 106,3 кв.метра
Доля аварийных многоквартирных домов, жители которых переселены в рамках выполнения Программы, по отношению ко всем аварийным многоквартирным домам, признанным аварийными и подлежащими сносу в связи с физическим износом в процессе их эксплуатации до 1 января 2017 года	процент ов	100
Доля израсходованных средств от лимита средств Государственной корпорации – Фонда содействия реформированию жилищно-коммунального хозяйства в отношении Республики Татарстан на выполнение Программы	процент ов	100