

СОВЕТ  
МУНИЦИПАЛЬНОГО  
ОБРАЗОВАНИЯ  
«НОВОЧЕРШИЛИНСКОЕ  
СЕЛЬСКОЕ ПОСЕЛЕНИЕ»  
ЛЕНИНОГОРСКОГО  
МУНИЦИПАЛЬНОГО РАЙОНА  
РЕСПУБЛИКИ ТАТАРСТАН  
Заречная ул., дом 25,  
поселок Новочершилинский,  
Лениногорский район, 423274

ТАТАРСТАН РЕСПУБЛИКАСЫ  
ЛЕНИНОГОРСК  
МУНИЦИПАЛЬ РАЙОНЫ  
«ЯҢА ЧЫРШЫЛЫ  
АВЫЛ ЖИРЛЕГЕ»  
МУНИЦИПАЛЬ  
БЕРӘМЛЕГЕ  
СОВЕТЫ  
Заречная урамы, 25 нче йорт,  
Яңа Чыршылы поселогы,  
Лениногорск районы, 423274

Тел./факс: (8-85595) 3-04-32, [Nchersh.Len@tatar.ru](mailto:Nchersh.Len@tatar.ru), [leninogorsk.tatarstan.ru](http://leninogorsk.tatarstan.ru)

---

## РЕШЕНИЕ

от 02 октября 2019 г.

№ 26

О внесении изменений и дополнений в правила землепользования и застройки муниципального образования «Новочершилинское сельское поселение» Лениногорского муниципального района Республики Татарстан, утвержденные Решением Совета муниципального образования сельского поселения от 20.12.2013 № 24

В соответствии с Федеральным законом от 06 октября 2003 года №131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», Федеральным законом от 2 августа 2019 года N 283-ФЗ «О внесении изменений в Градостроительный кодекс Российской Федерации и отдельные законодательные акты Российской Федерации, руководствуясь Уставом муниципального образования «Новочершилинское сельское поселение» Лениногорского муниципального района Республики Татарстан, Совет муниципального образования Новочершилинского сельского поселения Республики Татарстан РЕШИЛ:

1. Внести в правила землепользования и застройки муниципального образования «Новочершилинское сельское поселение» Лениногорского муниципального района Республики Татарстан, утвержденные Решением Совета муниципального образования Новочершилинского сельского поселения от 20.12.2013 г. № 24 следующие изменения:

абзац 19 статьи 1 изложить в следующей редакции:

«красные линии - линии, которые обозначают границы территорий общего пользования и подлежат установлению, изменению или отмене в документации по планировке территории;»;

абзац 1 пункта 2 статьи 12 изложить в следующей редакции:  
«2. На карте градостроительного зонирования устанавливаются границы территориальных зон. Границы территориальных зон должны отвечать требованию принадлежности каждого земельного участка только к одной территориальной зоне, за исключением земельного участка, границы которого в соответствии с земельным законодательством могут пересекать границы территориальных зон.»;

в статье 14:

а) дополнить пунктом 1.1 следующего содержания:  
«1.1. Правообладатели земельных участков вправе обратиться за разрешениями на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства, если такое отклонение необходимо в целях однократного изменения одного или нескольких предельных параметров разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства, установленных градостроительным регламентом для конкретной территориальной зоны, не более чем на десять процентов.»;

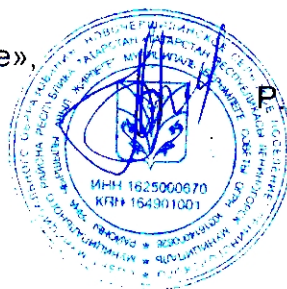
б) в части 4 первое предложение дополнить словами ", за исключением случая, указанного в пункте 1\_1 настоящей статьи";

2. Настоящее решение вступает в силу со дня его опубликования.

3. Опубликовать настоящее решение на информационных стендах: п. Новочершилинский ул. Заречная д.25, ул. Центральная д.12А, на официальном интернет сайте Лениногорского муниципального района, и на официальном портале правовой информации Республики Татарстан.

4. Контроль за исполнением настоящего решения оставляю за собой.

Глава муниципального образования  
«Новочершилинское сельское поселение»,  
председатель Совета



Р. А. Мухаметшина