

СОВЕТ
МУНИЦИПАЛЬНОГО
ОБРАЗОВАНИЯ
«УРМЫШЛИНСКОЕ СЕЛЬСКОЕ
ПОСЕЛЕНИЕ»
ЛЕНИНОГОРСКОГО
МУНИЦИПАЛЬНОГО РАЙОНА
РЕСПУБЛИКИ ТАТАРСТАН

ТАТАРСТАН РЕСПУБЛИКАСЫ
ЛЕНИНОГОРСК
МУНИЦИПАЛЬ РАЙОНЫ
«УРМЫШЛЫ
АВЫЛ ЖИРЛЕГЕ»
МУНИЦИПАЛЬ
БЕРӘМЛЕГЕ
СОВЕТЫ

РЕШЕНИЕ

от "02" октября 2019 г.

№ 25

О внесении изменений и дополнений в правила землепользования и застройки муниципального образования «Урмышлинское сельское поселение» Лениногорского муниципального района Республики Татарстан, утвержденные Решением Совета муниципального образования сельского поселения от 23.12.2013 года №22

В соответствии с Федеральным законом от 06 октября 2003 года №131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», Федеральным законом от 2 августа 2019 года N 283-ФЗ «О внесении изменений в Градостроительный кодекс Российской Федерации и отдельные законодательные акты Российской Федерации, руководствуясь Уставом муниципального образования «Урмышлинское сельское поселение» Лениногорского муниципального района Республики Татарстан», Совет муниципального образования сельского поселения Республики Татарстан РЕШИЛ:

1. Внести в правила землепользования и застройки муниципального образования «Урмышлинское сельское поселение» Лениногорского муниципального района Республики Татарстан, утвержденные Решением Совета муниципального образования от 23.12.2013 года №22 следующие изменения:

абзац 19 статьи 1 изложить в следующей редакции:

«красные линии - линии, которые обозначают границы территорий общего пользования и подлежат установлению, изменению или отмене в документации по планировке территории;»;

абзац 1 пункта 2 статьи 12 изложить в следующей редакции:
«2. На карте градостроительного зонирования устанавливаются границы территориальных зон. Границы территориальных зон должны отвечать требованию принадлежности каждого земельного участка только к одной территориальной зоне, за исключением земельного участка, границы которого в соответствии с земельным законодательством могут пересекать границы территориальных зон.»;

в статье 14:

а) дополнить пунктом 1.1 следующего содержания:
«1.1. Правообладатели земельных участков вправе обратиться за разрешениями на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства, если такое отклонение необходимо в целях однократного изменения одного или нескольких предельных параметров разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства, установленных градостроительным регламентом для конкретной территориальной зоны, не более чем на десять процентов.»;

б) в части 4 первое предложение дополнить словами ", за исключением случая, указанного в пункте 1_1 настоящей статьи"

2. Настоящее решение вступает в силу со дня его опубликования.

3. Опубликовать настоящее решение на информационных стендах: Республика Татарстан, Лениногорский район, с.Урмышла, ул.Центральная, д.4, д.Новое Елхово, ул.Родничная, д.22, д.Бухар, ул.Авангардная, д.23; на официальном интернет сайте Лениногорского муниципального района, и на официальном портале правовой информации Республики Татарстан.

4. Контроль за исполнением настоящего решения оставляю за собой.

Глава муниципального образования
«Урмышлинское сельское поселение»,
председатель Совета



А.Ф.Хабибуллин