



ПОСТАНОВЛЕНИЕ

КАРАР

24.09.2019

№ 849

О внесении изменений в постановление Исполнительного комитета  
Нурлатского муниципального района от 22.10.2007 № 1003

На основании Федерального Закона от 29 мая 2019 года № 116-ФЗ «О внесении изменений в Жилищный кодекс Российской Федерации», во исполнение протеста Нурлатской городской прокуратуры от 12.09.2019 № 02-08-01-2019/148, Исполнительный комитет Нурлатского муниципального района

ПОСТАНОВЛЯЕТ:

1. Внести в Порядок рассмотрения и оформления документов о переводе нежилых помещений в жилые, жилых в нежилые, утвержденного постановлением Исполнительного комитета Нурлатского муниципального района от 22.10.2007 № 1003 «Об утверждении «Порядка рассмотрения и оформления документов о переводе нежилых помещений в жилые, жилых – в нежилые; рассмотрения и оформления о переустройстве и перепланировке жилых и нежилых помещений» в г.Нурлат и Нурлатском муниципальном районе РТ» следующие изменения:

В п.1.2. добавить следующие абзацы:

- протокол общего собрания собственников помещений в многоквартирном доме, содержащий решение об их согласии на перевод жилого помещения в нежилое помещение;

- согласие каждого собственника всех помещений, примыкающих к переводимому помещению, на перевод жилого помещения в нежилое помещение».

В п. 1.6. добавить следующие абзацы:

«Примыкающими к переводимому помещению признаются помещения, имеющие общую с переводимым помещением стену или расположенные непосредственно над или под переводимым помещением. Согласие каждого собственника всех помещений, примыкающих к переводимому помещению, на перевод жилого помещения в нежилое помещение оформляется собственником помещения, примыкающего к переводимому помещению, в письменной произвольной форме, позволяющей определить его волеизъявление. В этом согласии указываются фамилия, имя, отчество (при наличии) собственника

помещения, примыкающего к переводимому помещению, полное наименование и основной государственный регистрационный номер юридического лица - собственника помещения, примыкающего к переводимому помещению, паспортные данные собственника указанного помещения, номер принадлежащего собственнику указанного помещения, реквизиты документов, подтверждающих право собственности на указанное помещение.

В помещении после его перевода из жилого помещения в нежилое помещение должна быть исключена возможность доступа с использованием помещений, обеспечивающих доступ к жилым помещениям».

2. Контроль за исполнением настоящего постановления возложить на заместителя руководителя Исполнительного комитета Нурлатского муниципального района по инфраструктурному развитию.

Руководитель



Л.Н. Маняпов