

РЕСПУБЛИКА ТАТАРСТАН

С О В Е Т

Нижнекамского муниципального района

423570, г.Нижнекамск, пр.Строителей,12
факс (8555) 41-70-00, тел.42-41-41

ТАТАРСТАН РЕСПУБЛИКАСЫ

Түбән Кама муниципаль районы
С О В Е Т Ы

423570, Түбән Кама шәһәре, Төзүчеләр пр., 12
факс (8555) 41-70-00, тел.42-41-41

РЕШЕНИЕ

КАРАР

№ 57

12 сентября 2019 года

О внесении изменений в Правила землепользования и застройки муниципального образования «Нижнеуратьминское сельское поселение»

В соответствии со статьей 33 Градостроительного кодекса Российской Федерации, Уставом Нижнекамского муниципального района, Совет Нижнекамского муниципального района

РЕШАЕТ:

1. Внести в Правила землепользования и застройки Нижнеуратьминского сельского поселения Нижнекамского муниципального района, утвержденных решением Совета Нижнеуратьминского сельского поселения от 5 марта 2013 года №4, следующие изменения:

1.1 дополнить основные виды разрешенного использования территориальной зоны «многофункциональная общественно-деловая зона» ОД-1 словами: «-детские сады, иные объекты дошкольного воспитания» и «- школы начальные и средние» (приложение 1);

1.2 в картах градостроительного зонирования и зон с особыми условиями использования территорий снять санитарно-защитную зону и их источник СН-1 в с. Нижняя Уратьяма (приложение 2);

1.3 в карте зон с особыми условиями использования территорий снять санитарный разрывов автодорог (приложение 2);

3. Опубликовать настоящее решение в печатных изданиях средств массовой информации.

4. Опубликовать настоящее решение на официальных сайтах Нижнекамского муниципального района и Нижнеуратьминского сельского поселения.

5. Разместить настоящее решение в Федеральной государственной информационной системе территориального планирования Российской Федерации (ФГИС ТП РФ).

6. Контроль за исполнением настоящего решения возложить на постоянную комиссию по строительству, землеустройству, жилищно-коммунальному хозяйству и транспорту.

Глава Нижнекамского
муниципального района



А.Р. Метшин



Приложение 1
к решению Совета
Нижнекамского
муниципального района
от 12 сентября 2019 года № 57

ОД-1. Многофункциональная общественно-деловая зона.

Многофункциональная общественно-деловая зона ОД-1 выделена для обеспечения правовых условий формирования объектов с широким спектром административных, деловых, общественных, культурных, обслуживающих и коммерческих видов использования многофункционального назначения.

Основные виды разрешенного использования недвижимости:

- административно-хозяйственные, деловые, общественные учреждения и организации;
- многофункциональные деловые и обслуживающие здания;
- гостиницы;
- детские сады, иные объекты дошкольного воспитания;
- школы начальные и средние;
- учреждения культуры и искусства;
- конфессиональные объекты;
- учебные заведения религиозного направления;
- клубы;
- открытые, закрытые розничные рынки;
- магазины;
- предприятия общественного питания;
- объекты бытового обслуживания;
- пункты проката;
- общественные туалеты;
- физкультурно-спортивные комплексы;
- велотреки;
- спортивные школы;
- спортзалы, залы рекреации (с бассейном или без), бассейны;
- клубы многоцелевого и специализированного назначения;
- спортплощадки, теннисные корты;
- майданы;
- средние специальные учебные заведения;
- учебно-производственные мастерские;
- общежития;
- предприятия связи;
- отделения, участковые пункты полиции;
- пожарные депо;
- ветлечебницы без содержания животных.

Заместитель Главы Нижнекамского
муниципального района

Э.Р. Долотказина

