

**ИСПОЛНИТЕЛЬНЫЙ
КОМИТЕТ
АКТАНЫШСКОГО
МУНИЦИПАЛЬНОГО РАЙОНА
РЕСПУБЛИКИ ТАТАРСТАН**



**ТАТАРСТАН
РЕСПУБЛИКАСЫ
АКТАНЫШ МУНИЦИПАЛЬ
РАЙОНЫ БАШКАРМА
КОМИТЕТЫ**

пр. Ленина, дом 17, с.Актаныш, 423740

Ленин пр.,17 йорт, Актаныш ав., 423740

Тел. (85552) 3-44-22, факс (85552) 3-44-14, E-mail: mail.Aktanish@tatar.ru , www.aktanysh.tatarstan.ru

ПОСТАНОВЛЕНИЕ

04.09.2019

КАРАР

17Р-179

**О внесении изменения в постановление Исполнительного комитета
Актанышского муниципального района от 25.04.2019 г. №ПР-100 «Об
утверждении административных регламентов предоставления
муниципальной услуги Палатой имущественных и земельных
отношений»**

В соответствии Федеральным законом от 29.07.2017 г. №217-ФЗ «О ведении гражданами садоводства и огородничества для собственных нужд и о внесении изменений в отдельные законодательные акты Российской Федерации», исполнительный комитет Актанышского муниципального района постановляет:

1. Внести постановление Исполнительного комитета Актанышского муниципального района от 25.04.2019 г. №ПР-100 «Об утверждении административных регламентов предоставления муниципальной услуги Палатой имущественных и земельных отношений» следующие изменения:

1.1. Подпункт 3 пункта 2 приложения №1 к Приложению №7 изложить в следующей редакции:

- "3) земельных участков, образованных из земельного участка, предоставленного садоводческому или огородническому некоммерческому товариществу, за исключением земельных участков общего назначения, членам такого товарищества;"

1.2. Подпункт 5 пункта 2 приложения №1 к Приложению №7 признать утратившим силу;

1.3. Подпункт 11 пункта 2 приложения №1 к Приложению №9 изложить в следующей редакции:

- «11) садоводческим или огородническим некоммерческим товариществам на срок не более чем пять лет;»;

1.4. Пункта 2 приложения №1 к Приложению №10 дополнить подпунктом 17 следующего содержания:

- «17) лицу в случае и в порядке, которые предусмотрены Федеральным законом от 24 июля 2008 года N 161-ФЗ "О содействии развитию жилищного строительства.";

1.5. В подпункте 2 пункта 3 приложения №1 к Приложению №8 слова « или дачного хозяйства» исключить;

1.6. Подпункт 3 пункта 2 приложения 1 к приложению 8 дополнить абзацем следующего содержания:

- «3.1.) земельного участка юридическим лицам, принявшим на себя обязательство по завершению строительства объектов незавершенного строительства и исполнению обязательств застройщика перед гражданами

денежные средства которых привлечены для строительства многоквартирных домов и права которых нарушены, которые включены в реестр пострадавших граждан в соответствии с Федеральным законом от 30 декабря 2004 года N 214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации", для строительства (создания) многоквартирных домов и (или) жилых домов блокированной застройки, состоящих из трех и более блоков, в соответствии с распоряжением высшего должностного лица субъекта Российской Федерации в порядке, установленном Правительством Российской Федерации;»;

1.7. Подпункт 7 пункта 2 приложения 1 к приложению 8 изложить в следующей редакции:

- «7) садового или огородного земельного участка, образованного из земельного участка, предоставленного садоводческому или огородническому некоммерческому товариществу, за исключением земельных участков общего назначения, членам такого товарищества;»;

1.8. Подпункт 8 пункта 2 приложения 1 к приложению 8 изложить в следующей редакции:

- «8) ограниченного в обороте земельного участка, являющегося земельным участком общего назначения, расположенного в границах территории ведения гражданами садоводства или огородничества для собственных нужд, гражданам, являющимся правообладателями садовых или огородных земельных участков в границах такой территории с множественностью лиц на стороне арендатора (в случае, если необходимость предоставления указанного земельного участка таким гражданам предусмотрена решением общего собрания членов садоводческого или огороднического некоммерческого товарищества, осуществляющего управление имуществом общего пользования в границах такой территории);

8.1) земельного участка, образованного в результате раздела ограниченного в обороте земельного участка, предоставленного юридическому лицу для комплексного освоения территории в целях индивидуального жилищного строительства и являющегося земельным участком общего назначения, такому юридическому лицу;»;

1.9. Пункт 2 приложения 1 к приложению 8 дополнить подпунктами 13.2) и 13.3) следующего содержания:

- «13.2) земельного участка, изъятого для муниципальных нужд в целях комплексного развития территории, иного земельного участка, расположенного в границах территории, в отношении которой принято решение о ее комплексном развитии по инициативе органа местного самоуправления, лицу, заключившему договор о комплексном развитии территории по инициативе органа местного самоуправления по результатам аукциона на право заключения данного договора в соответствии с Градостроительным кодексом Российской Федерации;

13.3) земельного участка для строительства объектов коммунальной, транспортной, социальной инфраструктур лицу, заключившему договор о комплексном развитии территории в соответствии со статьей 46.9 Градостроительного кодекса Российской Федерации;»;

1.10. Подпункт 23 пункта 2 приложения 1 к приложению 8 изложить в следующей редакции:

- «23) земельного участка, необходимого для осуществления деятельности, предусмотренной концессионным соглашением, соглашением о государственно-частном партнерстве, соглашением о муниципально-частном партнерстве, лицу, с которым заключены указанные соглашения;»;

1.11. Пункт 2 приложения 1 к приложению 8 дополнить подпунктом 23.2) следующего содержания:

- «23.2) земельного участка, необходимого для осуществления деятельности, предусмотренной специальным инвестиционным контрактом, лицу, с которым заключен специальный инвестиционный контракт;»;

1.12. Подпункт 29 пункта 2 приложения 1 к приложению 8 изложить в следующей редакции:

- «29) земельного участка лицу, обладающему правом на добычу (вылов) водных биологических ресурсов на основании решения о предоставлении их в пользование, договора пользования рыболовным участком или договора пользования водными биологическими ресурсами, для осуществления деятельности, предусмотренной указанными решением или договорами;»;

1.13. Подпункт 31 пункта 2 приложения 1 к приложению 8 изложить в следующей редакции:

- «31) земельного участка, предназначенного для ведения сельскохозяйственного производства, арендатору, в отношении которого у уполномоченного органа отсутствует информация о выявленных в рамках государственного земельного надзора и неустраненных нарушениях законодательства Российской Федерации при использовании такого земельного участка, при условии, что заявление о заключении нового договора аренды такого земельного участка подано этим арендатором до дня истечения срока действия ранее заключенного договора аренды такого земельного участка;

1.14. Пункт 2 приложения 1 к приложению 8 дополнить подпунктами 33) и 34) следующего содержания:

- «33) земельного участка в соответствии с Федеральным законом от 24 июля 2008 года N 161-ФЗ "О содействии развитию жилищного строительства";

34) земельного участка, включенного в границы территории инновационного научно-технологического центра, фонду, созданному в соответствии с Федеральным законом "Об инновационных научно-технологических центрах и о внесении изменений в отдельные законодательные акты Российской Федерации";»

2. Опубликовать настоящее постановление на официальном сайте Актанышского муниципального района и на официальном портале правовой информации Республики Татарстан в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет» по адресу: <http://pravo.tatarstan.ru>.

5. Контроль за исполнением настоящего постановления возложить на председателя палаты имущественных и земельных отношения Багаутдинову Н. М.

И. о. Руководителя
Исполнительного комитета



Л. Ф. Нурлыева