



**ПРИКАЗ**

05.08.2019

г. Казань

**БОЕРЫК**

№ 77-П

ТАТАРСТАН РЕСПУБЛИКАСЫ ЮСТИЦИЯ МИНИСТРЛЫҖЫ
<b>ТЕРКӨЛДЕ</b>
МИНИСТЕРСТВО ЮСТИЦИИ РЕСПУБЛИКИ ТАТАРСТАН
ЗАРЕГИСТРИРОВАНО "05" 08. 2019 г.
ТЕРЧ №
РЕГИСТРАЦИОННЫЙ 5441

Об утверждении границ  
территорий объектов  
культурного наследия местного  
(муниципального) значения,  
расположенных в г.Казани

В соответствии с Федеральным законом от 25 июня 2002 года № 73-ФЗ «Об объектах культурного наследия (памятниках истории и культуры) народов Российской Федерации», Законом Республики Татарстан от 1 апреля 2005 года № 60-ЗРТ «Об объектах культурного наследия в Республике Татарстан», в целях сохранения и государственной охраны объектов культурного наследия местного (муниципального) значения и их территорий, как объектов градостроительной деятельности особого регулирования, **приказываю:**

1. Утвердить границы территории объектов культурного наследия местного (муниципального) значения, расположенных на территории города Казани согласно приложению № 1 к настоящему приказу.
2. Утвердить режим использования территорий объектов культурного наследия местного (муниципального) значения, расположенных на территории города Казани согласно приложению № 2 к настоящему приказу.
3. Контроль за исполнением приказа оставляю за собой.

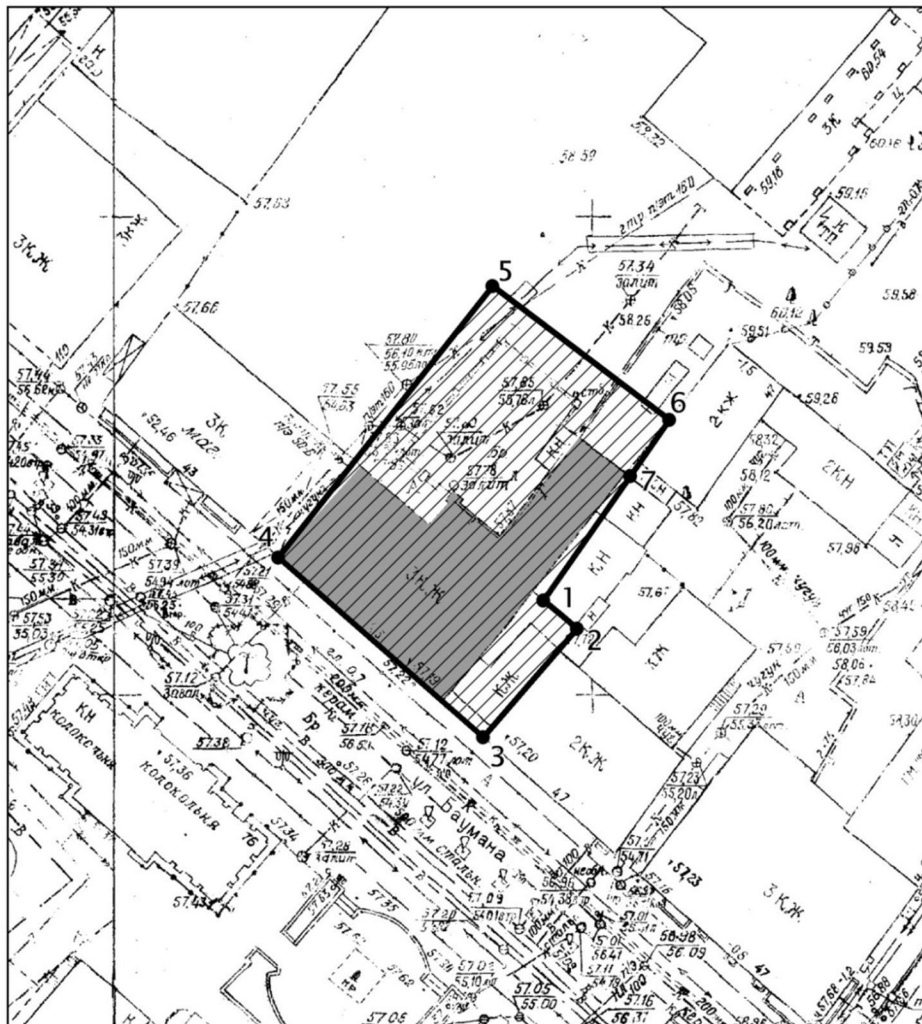
Председатель

И.Н.Гушин



## ГРАНИЦЫ

территорий объектов культурного наследия местного (муниципального) значения,  
расположенных на территории города Казани

1. **Карта (схема)** границ территории объекта культурного наследия местного (муниципального) значения «Дом М.Т.Гагаева, вторая половина XIX века», расположенного по адресу: г.Казань, Баумана, д.45



Условные обозначения:

-  объект культурного наследия
-  территория объекта культурного наследия

Топографический план объекта культурного наследия

**Картографическое описание** границ территории объекта культурного наследия местного (муниципального) значения «Дом М.Т.Гагаева, вторая половина XIX века», расположенного по адресу: г.Казань, Баумана, д.45

Граница территории объекта культурного наследия местного (муниципального) значения проходит следующим образом:

**юго-западная часть:** по улице Баумана, по красной линии, по передней границе земельного участка (поворотные точки 3-4);

**северо-западная часть:** от улице Баумана, по боковой границе земельного участка (поворотные точки 4-5);

**северо-восточная часть:** по внутриквартальной границе земельного участка (поворотные точки 5-6);

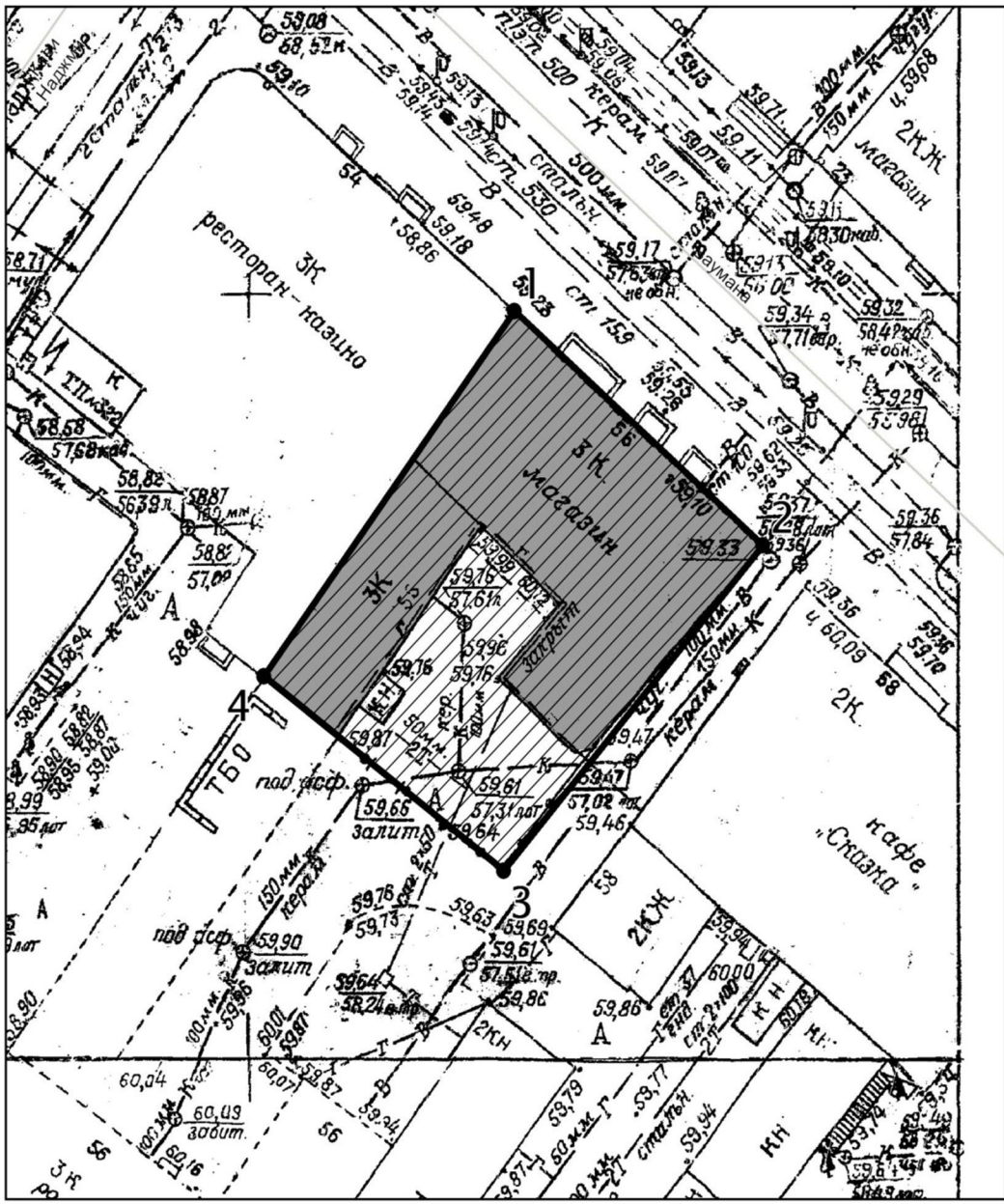
**юго-восточная часть:** от улице Баумана, по боковой границе земельного участка (поворотные точки 3-2-1-6).

**Таблица поворотных точек**

границ территории объекта культурного наследия местного (муниципального) значения «Дом М.Т.Гагаева, вторая половина XIX века», расположенного по адресу: г.Казань, Баумана, д.45

Координаты точки в местной системе координат (МСК-16)			Координаты точки во Всемирной геодезической системе координат 1984 года (WGS-84)	
№	X	Y	северная широта В	восточная долгота L
1.	475677,81	1305538,64	55° 47' 18.34"	49° 07' 11.92"
2.	475674,72	1305542,13	55° 47' 18.24"	49° 07' 12.12"
3.	475663,27	1305532,39	55° 47' 17.87"	49° 07' 11.56"
4.	475682,11	1305510,93	55° 47' 18.48"	49° 07' 10.33"
5.	475710,59	1305533,38	55° 47' 19.40"	49° 07' 11.62"
6.	475696,69	1305551,69	55° 47' 18.95"	49° 07' 12.67"
7.	475690,50	1305547,69	55° 47' 18.75"	49° 07' 12.44"

2. Карта (схема) границ территории объекта культурного наследия местного (муниципального) значения «Дом Е.Е. Ульянова-С.В. Золиной, первая половина XIX в., 1851г., 1887 г.», расположенного по адресу: г.Казань, ул.Баумана, д.56



Условные обозначения:

- объект культурного наследия
- территория объекта культурного наследия

Топографический план объекта культурного наследия

**Картографическое описание** границ территории объекта культурного наследия местного (муниципального) значения «Дом Е.Е. Ульянова-С.В. Золиной, первая половина XIX в., 1851г., 1887 г.», расположенного по адресу: г.Казань, ул.Баумана, д.56

Граница территории объекта культурного наследия местного (муниципального) значения проходит следующим образом:

**юго-западная часть:** по внутриквартальной границе земельного участка (поворотные точки 3-4);

**северо-западная часть:** от улицы Баумана, по боковой границе земельного участка (поворотные точки 1-4);

**северо-восточная часть:** по улице Баумана, по красной линии, по передней границе земельного участка (поворотные точки 1-2);

**юго-восточная часть:** от улицы Баумана, по боковой границе земельного участка (поворотные точки 2-3).

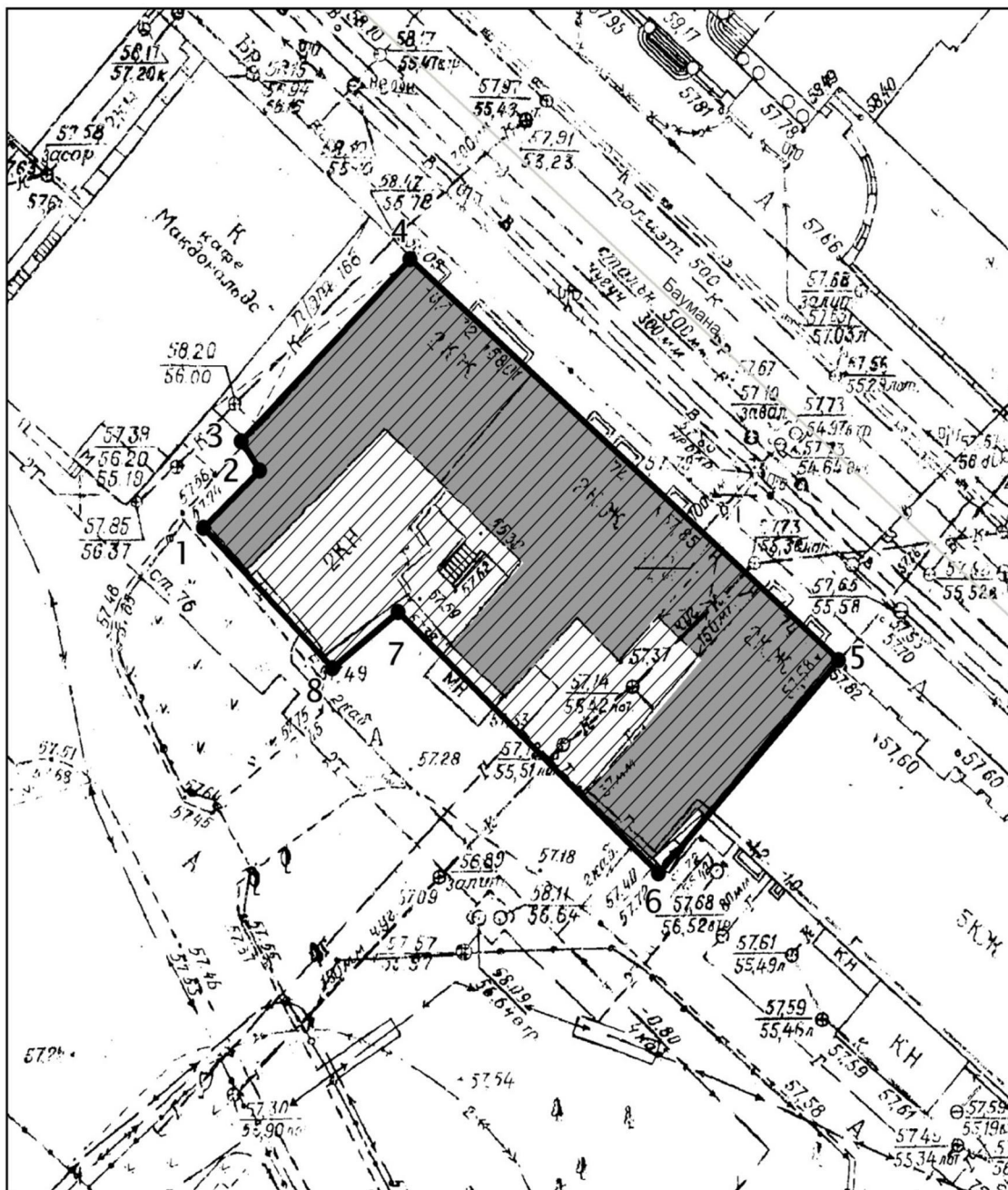
**Таблица поворотных точек**

границ территории объекта культурного наследия местного (муниципального) значения «Дом Е.Е. Ульянова-С.В. Золиной, первая половина XIX в., 1851г., 1887 г.», расположенного по адресу: г.Казань, ул.Баумана, д.56

Координаты точки в местной системе координат (МСК-16)			Координаты точки во Всемирной геодезической системе координат 1984 года (WGS-84)	
№	X	Y	северная широта В	восточная долгота L
1.	475916,18	1305212,15	55° 47' 26.06"	49° 06' 53.20"
2.	475901,04	1305229,77	55° 47' 25.57"	49° 06' 54.21"
3.	475879,68	1305211,50	55° 47' 24.88"	49° 06' 53.16"
4.	475892,34	1305194,58	55° 47' 25.29"	49° 06' 52.19"



**3. Карта (схема) границ территории объекта культурного наследия местного (муниципального) значения «Дом К.Я. Калинина – Е.В. Жадиной, 1887 г., 1911 г., архитектор П.Е. Аникин», расположенного по адресу: г.Казань, ул.Баумана, д.74.**



Условные обозначения:

- объект культурного наследия
- территория объекта культурного наследия

Топографический план объекта культурного наследия

**Картографическое описание** границ территории объекта культурного наследия местного (муниципального) значения «Дом К.Я. Калинина – Е.В. Жадиной, 1887 г., 1911 г., архитектор П.Е. Аникин», расположенного по адресу: г.Казань, ул.Баумана, д.74.

Граница территории объекта культурного наследия местного (муниципального) значения проходит следующим образом:

**юго-западная часть:** по внутриквартальной границе земельного участка ( поворотные точки 3-2-1-8-7-6);

**северо-западная часть:** от улицы Баумана по боковой границе земельного участка ( поворотные точки 4-3-2-1);

**северо-восточная часть:** по улице Баумана, по красной линии, по передней границе земельного участка (поворотные точки 4-5);

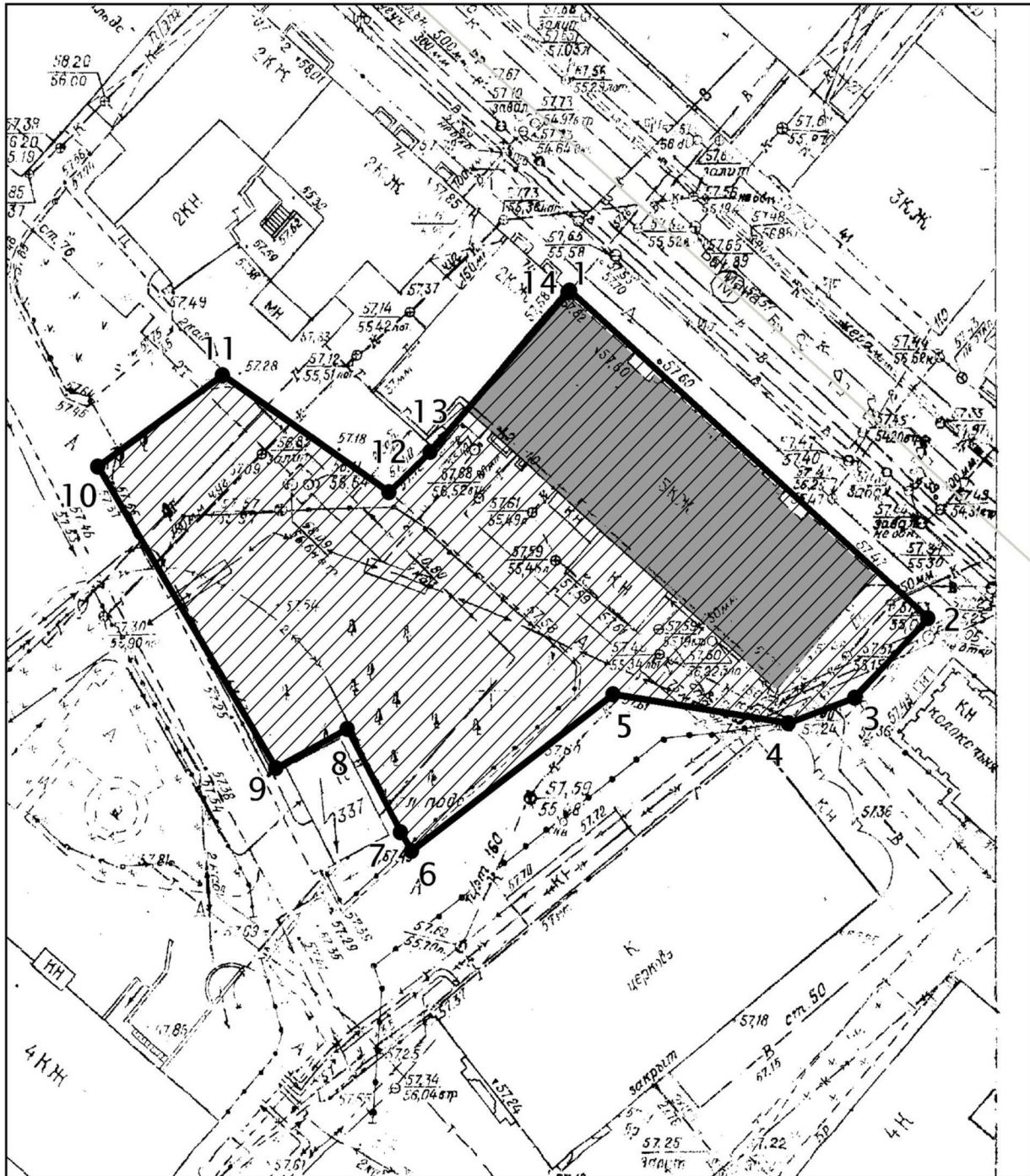
**юго-восточная часть:** от улицы Баумана по боковой границе земельного участка ( поворотные точки 5-6).

#### **Таблица поворотных точек**



границ территории объекта культурного наследия местного (муниципального) значения «Дом К.Я. Калинина – Е.В. Жадиной, 1887 г., 1911 г., архитектор П.Е. Аникин», расположенного по адресу: г.Казань, ул.Баумана, д.74

Координаты точки в местной системе координат (МСК-16)			Координаты точки во Всемирной геодезической системе координат 1984 года (WGS-84)	
№	X	Y	северная широта В	восточная долгота L
1.	475715,38	1305403,20	55° 47' 19.56"	49° 07' 04.15"
2.	475719,40	1305407,38	55° 47' 19.69"	49° 07' 04.39"
3.	475721,57	1305405,98	55° 47' 19.76"	49° 07' 04.31"
4.	475734,57	1305418,86	55° 47' 20.18"	49° 07' 05.05"
5.	475705,85	1305451,31	55° 47' 19.25"	49° 07' 06.91"
6.	475690,68	1305437,73	55° 47' 18.76"	49° 07' 06.13"
7.	475709,21	1305417,84	55° 47' 19.36"	49° 07' 04.99"
8.	475705,18	1305412,97	55° 47' 19.23"	49° 07' 04.71"

4. Карта (схема) границ территории объекта культурного наследия местного (муниципального) значения «Дом, в котором в 1954-1974 годах жил международный мастер по шахматам, пятикратный чемпион РСФСР Р.Г.Нежметдинов», расположенного по адресу: г.Казань, ул. Баумана, д.76.



Условные обозначения:

-  объект культурного наследия
-  территория объекта культурного наследия

Топографический план объекта культурного наследия



**Картографическое описание** границ территории объекта культурного наследия местного (муниципального) значения «Дом, в котором в 1954-1974 годах жил международный мастер по шахматам, пятикратный чемпион РСФСР Р.Г. Нежметдинов», расположенного по адресу: г.Казань, ул. Баумана, д.76

Граница территории объекта культурного наследия местного (муниципального) значения проходит следующим образом:

**юго-западная часть:** по внутриквартальной границе земельного участка (поворотные точки 10-9-8-7-6);

**северо-западная часть:** от улицы Баумана по боковой границе земельного участка (поворотные точки 1-14-13-12-11-10);

**северо-восточная часть:** по улице Баумана, по красной линии, по передней границе земельного участка (поворотные точки 1-2);

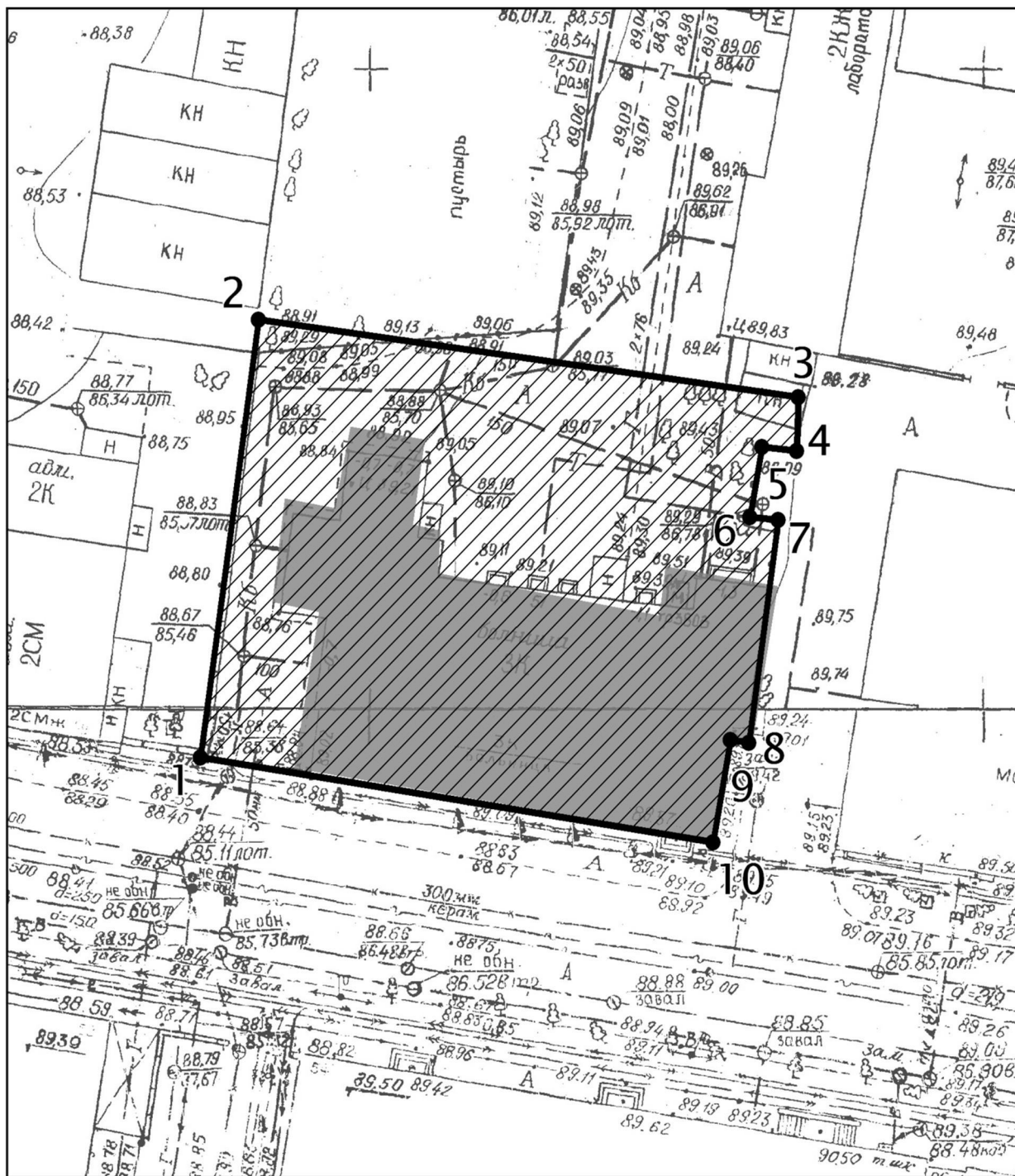
**юго-восточная часть:** от улицы Баумана по боковой границе земельного участка (поворотные точки 2-3-4-5-6).

**Таблица поворотных точек**

границ территории объекта культурного наследия местного (муниципального) значения «Дом, в котором в 1954-1974 годах жил международный мастер по шахматам, пятикратный чемпион РСФСР Р.Г. Нежметдинов», расположенного по адресу: г.Казань, ул. Баумана, д.76

Координаты точки в местной системе координат (МСК-16)			Координаты точки во Всемирной геодезической системе координат 1984 года (WGS-84)	
№	X	Y	северная широта В	восточная долгота L
1	475706,16	1305451,48	55° 47' 19.26"	49° 07' 06.92"
2	475674,66	1305487,07	55° 47' 18.24"	49° 07' 08.96"
3	475667,22	1305479,76	55° 47' 18.00"	49° 07' 08.54"
4	475664,74	1305473,14	55° 47' 17.92"	49° 07' 08.16"
5	475667,50	1305455,88	55° 47' 18.01"	49° 07' 07.17"
6	475652,26	1305435,89	55° 47' 17.52"	49° 07' 06.02"
7	475654,18	1305434,81	55° 47' 17.58"	49° 07' 05.96"
8	475664,07	1305429,58	55° 47' 17.90"	49° 07' 05.66"
9	475660,16	1305422,47	55° 47' 17.77"	49° 07' 05.25"
10	475689,09	1305404,80	55° 47' 18.71"	49° 07' 04.24"
11	475698,07	1305417,16	55° 47' 19.00"	49° 07' 04.95"
12	475686,65	1305433,73	55° 47' 18.63"	49° 07' 05.90"
13	475690,68	1305437,73	55° 47' 18.76"	49° 07' 06.13"
14	475705,85	1305451,31	55° 47' 19.25"	49° 07' 06.91"

5. Карта (схема) границ территории объекта культурного наследия местного (муниципального) значения «Дом жилой, 1916г.», расположенного по адресу: г.Казань, ул.Большая Красная, д.51.



Условные обозначения:

- объект культурного наследия
- территория объекта культурного наследия

Топографический план объекта культурного наследия

**Картографическое описание** границ территории объекта культурного наследия местного (муниципального) значения «Дом жилой, 1916г.», расположенного по адресу: г.Казань, ул.Большая Красная, д.51.

Граница территории объекта культурного наследия местного (муниципального) значения проходит следующим образом:

**юго-западная часть:** по улице Большая Красная по передней границе земельного участка (поворотные точки 1-10);

**северо-западная часть:** от улицы Большая Красная по боковой границе земельного участка (поворотные точки 1-2-3-4);

**северо-восточная часть:** по внутриквартальной границе земельного участка (поворотные точки 4-5);

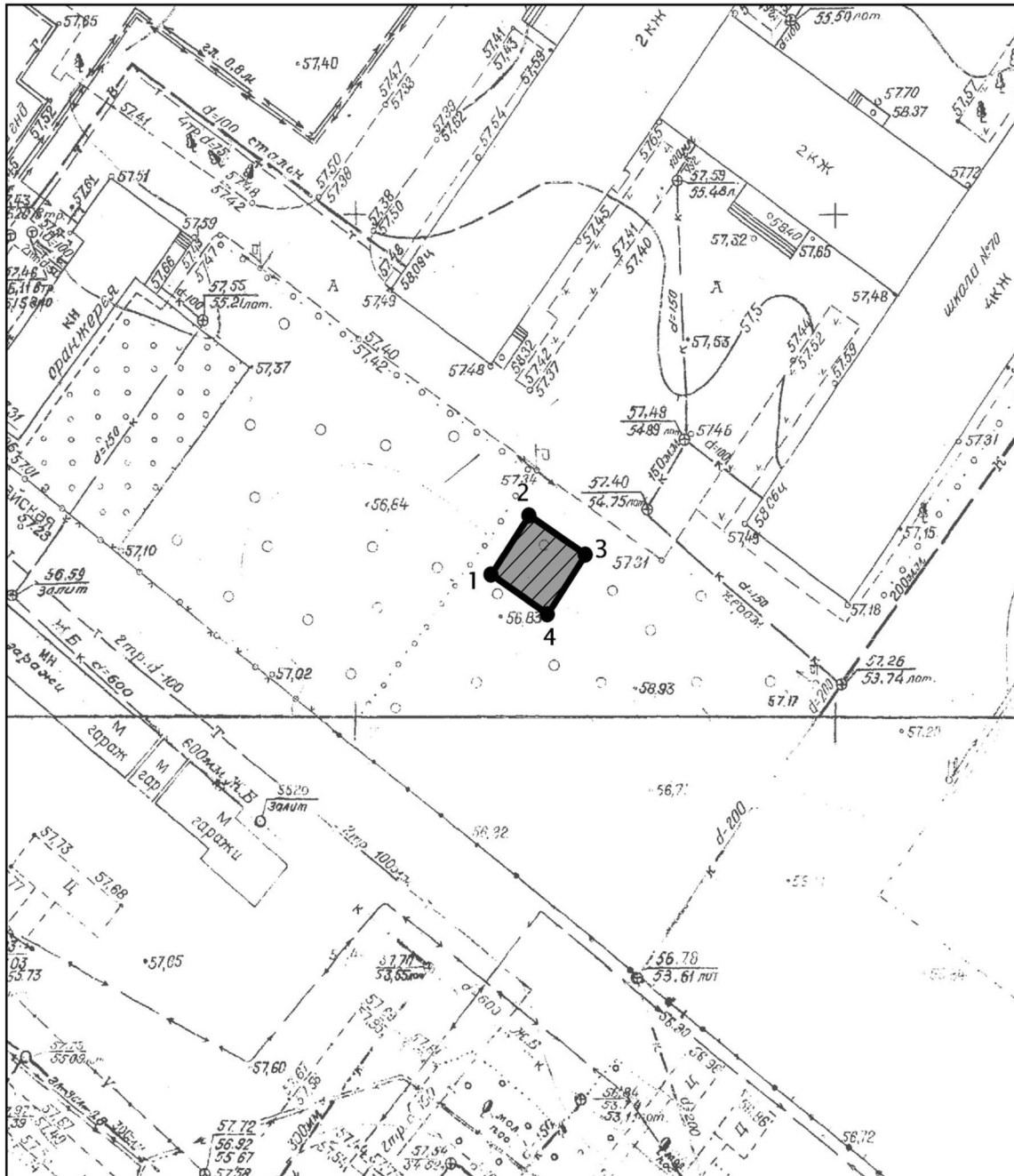
**юго-восточная часть:** от улицы Большая Красная по боковой границе земельного участка (поворотные точки 10-9-8-7-6-5).

**Таблица поворотных точек**

границ территории объекта культурного наследия местного (муниципального) значения «Дом жилой, 1916г.», расположенного по адресу: г.Казань, ул.Большая Красная, д.51.

Координаты точки в местной системе координат (МСК-16)			Координаты точки во Всемирной геодезической системе координат 1984 года (WGS-84)	
№	X	Y	северная широта В	восточная долгота L
1.	476614,66	1306278,96	55° 47' 48.60"	49° 07' 54.48"
2.	476648,99	1306283,62	55° 47' 49.71"	49° 07' 54.75"
3.	476642,87	1306327,70	55° 47' 49.51"	49° 07' 57.28"
4.	476638,85	1306327,54	55° 47' 49.38"	49° 07' 57.27"
5.	476639,15	1306324,75	55° 47' 49.39"	49° 07' 57.11"
6.	476633,59	1306323,71	55° 47' 49.21"	49° 07' 57.05"
7.	476633,28	1306325,98	55° 47' 49.20"	49° 07' 57.18"
8.	476615,96	1306323,56	55° 47' 48.64"	49° 07' 57.04"
9.	476616,26	1306322,17	55° 47' 48.65"	49° 07' 56.96"
10.	476608,22	1306320,79	55° 47' 48.39"	49° 07' 56.88"

6. **Карта (схема) границ территории объекта культурного наследия** местного (муниципального) значения «Памятник воинам 66-го стрелкового корпуса, 18-стрелковой дивизии 175-го корпусного лазарета, павшим за свободу и независимость Родины на фронтах Великой Отечественной войны, 1986г., архитекторы С.С. Айдаров, Ю.В. Черепанов», расположенного по адресу: г.Казань, ул. Краснококшайская, д.178.



Условные обозначения:

- объект культурного наследия
- территория объекта культурного наследия

Топографический план объекта культурного наследия



**Картографическое описание** границ территории объекта культурного наследия местного (муниципального) значения «Памятник воинам 66-го стрелкового корпуса, 18-стрелковой дивизии 175-го корпусного лазарета, павшим за свободу и независимость Родины на фронтах Великой Отечественной войны, 1986г., архитекторы С.С. Айдаров, Ю.В. Черепанов», расположенного по адресу: г.Казань, ул. Краснококшайская, д.178.

Граница территории объекта культурного наследия местного (муниципального) значения проходит следующим образом:

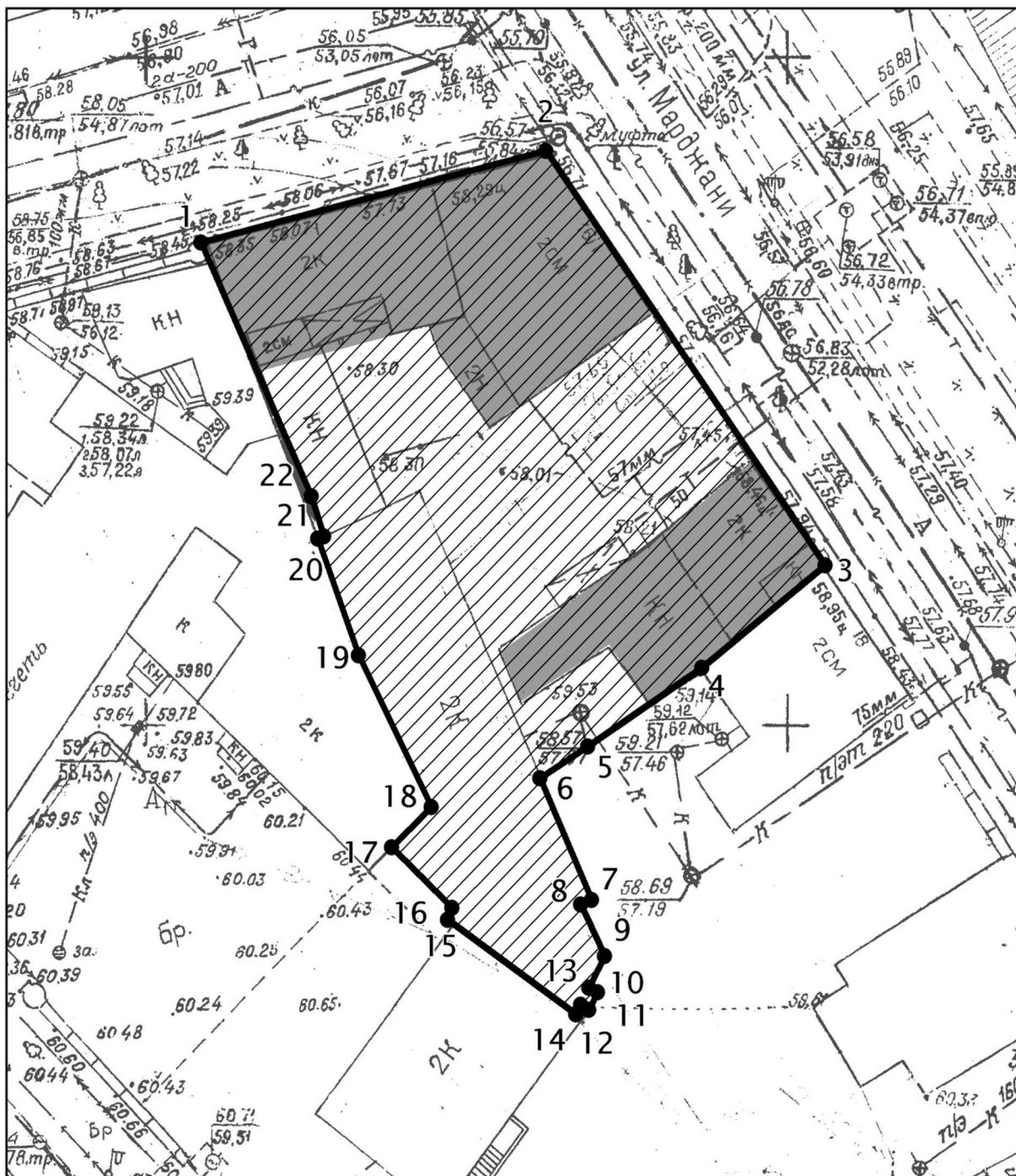
- юго-западная часть:** по внутриквартальной границе (поворотные точки 4-1);
- северо-западная часть:** по внутриквартальной границе (поворотные точки 1-2);
- северо-восточная часть:** по внутриквартальной границе (поворотные точки 2-3);
- юго-восточная часть:** по внутриквартальной границе (поворотные точки 3-4).

#### **Таблица поворотных точек**

границ территории объекта культурного наследия местного (муниципального) значения «Памятник воинам 66-го стрелкового корпуса, 18-стрелковой дивизии 175-го корпусного лазарета, павшим за свободу и независимость Родины на фронтах Великой Отечественной войны, 1986г., архитекторы С.С. Айдаров, Ю.В. Черепанов», расположенного по адресу: г.Казань, ул. Краснококшайская, д.178

Координаты точки в местной системе координат (МСК-16)			Координаты точки во Всемирной геодезической системе координат 1984 года (WGS-84)	
№	X	Y	северная широта В	восточная долгота L
1.	479377,22	1301353,82	55° 49' 18.06"	49° 03' 11.83"
2.	479383,32	1301357,84	55° 49' 18.25"	49° 03' 12.061"
3.	479379,39	1301363,74	55° 49' 18.13"	49° 03' 12.40"
4.	479373,51	1301359,74	55° 49' 17.94"	49° 03' 12.17"

7. **Карта (схема) границ территории объекта культурного наследия** местного (муниципального) значения «Усадьба Валиуллы Гизетуллина («Валибая»), 1823г., середина XIX в., 1890г., архитектор А.К. Шмидт, А.К.Чулошников», расположенного по адресу: г. Казань, ул. Марджани/З.Султана, д.16/1.



Условные обозначения:

- объект культурного наследия
- территория объекта культурного наследия

Топографический план объекта культурного наследия

**Картографическое описание** границ территории объекта культурного наследия местного (муниципального) значения «Усадьба Валиуллы Гизетуллина («Вали-бая»), 1823г., середина XIX в., 1890г., архитектор А.К. Шмидт, А.К. Чулошников», расположенного по адресу: г.Казань, Марджани/З.Султана, д.16/1.

Граница территории объекта культурного наследия местного (муниципального) значения проходит следующим образом:

**юго-западная часть:** от ул. З. Султана по боковой границе земельного участка (поворотные точки 1-22-21-20-19-18-17-16-15-14-13-12);

**северо-западная часть:** по улице З. Султан до пересечения с улицей Ш. Марджани по красной линии по передней границе земельного участка (поворотные точки 1-2);

**северо-восточная часть:** по улице Ш. Марджани до пересечения с улицей З. Султана по красной линии по передней границе земельного участка (поворотные точки 3-2);

**юго-восточная часть:** от улицы Ш.Марджани по боковой границе земельного участка (поворотные точки 3-4-5-6-7-8-9-10-11-12).

**Таблица поворотных точек**

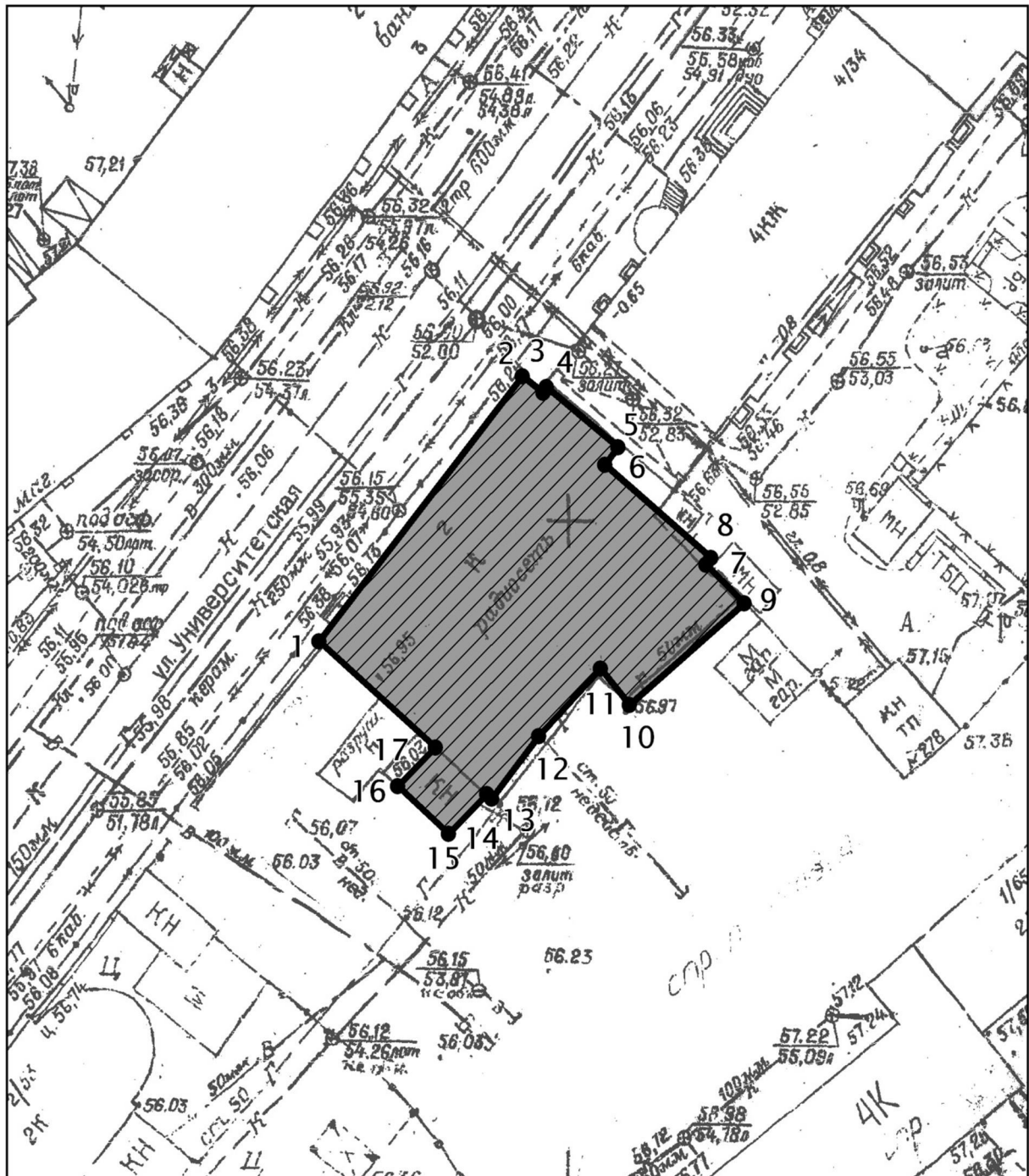
границ территории объекта культурного наследия местного (муниципального) значения «Усадьба Валиуллы Гизетуллина («Вали-бая»), 1823г., середина XIX в., 1890г., архитектор А.К. Шмидт, А.К. Чулошников», расположенного по адресу: г.Казань, Марджани/З.Султана, д.16/1

№	Координаты точки в местной системе координат (МСК-16)		Координаты точки во Всемирной геодезической системе координат 1984 года (WGS-84)	
	X	Y	северная широта В	восточная долгота L
1.	474753,54	1305399,14	55° 46' 48.46"	49° 07' 03.85"
2.	474760,37	1305425,97	55° 46' 48.68"	49° 07' 05.39"
3.	474729,47	1305447,80	55° 46' 47.68"	49° 07' 06.64"
4.	474722,04	1305438,05	55° 46' 47.44"	49° 07' 06.08"
5.	474716,15	1305429,16	55° 46' 47.25"	49° 07' 05.57"
6.	474713,67	1305425,51	55° 46' 47.17"	49° 07' 05.36"
7.	474704,71	1305429,53	55° 46' 46.88"	49° 07' 05.59"
8.	474704,09	1305428,66	55° 46' 46.86"	49° 07' 05.54"
9.	474700,38	1305430,58	55° 46' 46.74"	49° 07' 05.65"
10.	474697,90	1305429,36	55° 46' 46.65"	49° 07' 05.62"
11.	474697,60	1305430,06	55° 46' 46.66"	49° 07' 05.58"
12.	474696,36	1305429,36	55° 46' 46.61"	49° 07' 05.58"
13.	474696,67	1305428,67	55° 46' 46.62"	49° 07' 05.54"

14.	474696,05	1305428,32	55° 46' 46.60"	49° 07' 05.52"
15.	474703,15	1305418,37	55° 46' 46.83"	49° 07' 04.95"
16.	474704,08	1305418,72	55° 46' 46.86"	49° 07' 04.97"
17.	474708,40	1305414,01	55° 46' 47.00"	49° 07' 04.70"
18.	474711,50	1305416,97	55° 46' 47.10"	49° 07' 04.87"
19.	474722,93	1305411,38	55° 46' 47.47"	49° 07' 04.55"
20.	474731,59	1305408,23	55° 46' 47.75"	49° 07' 04.37"
21.	474731,59	1305408,58	55° 46' 47.75"	49° 07' 04.39"
22.	474734,68	1305407,70	55° 46' 47.85"	49° 07' 04.34"



8. Карта (схема) границ территории объекта культурного наследия местного (муниципального) значения «Церковь Спасо-Преображенская с трапезной Храмового комплекса, 1855г., архитектор П.И. Романов», расположенного по адресу: г. Казань, ул. Университетская/Правобулачная, д.2/53.



Условные обозначения:

- объект культурного наследия
- территория объекта культурного наследия

Топографический план объекта культурного наследия

**Картографическое описание** границ территории объекта культурного наследия местного (муниципального) значения «Церковь Спасо-Преображенская с трапезной Храмового комплекса, 1855г., архитектор П.И. Романов», расположенного по адресу: г. Казань, ул. Университетская/Правобулачная, д.2/53.

Граница территории объекта культурного наследия местного (муниципального) значения проходит следующим образом:

**юго-западная часть:** от улицы Университетская по боковой границе (поворотные точки 1-17-16-15);

**северо-западная часть:** по улице Университетская по красной линии по передней границе (поворотные точки 1-3);

**северо-восточная часть:** от улицы Университетская по боковой границе (поворотные точки 3-4-5-6-7-8-9);

**юго-восточная часть:** по внутриквартальной границе (поворотные точки 15-14-13-12-11-10-9).

**Таблица поворотных точек**

границ территории объекта культурного наследия местного (муниципального) значения «Церковь Спасо-Преображенская с трапезной Храмового комплекса, 1855г., архитектор П.И. Романов», расположенного по адресу: г. Казань, ул. Университетская/Правобулачная, д.2/53

Координаты точки в местной системе координат (МСК-16)			Координаты точки во Всемирной геодезической системе координат 1984 года (WGS-84)	
№	X	Y	северная широта В	восточная долгота L
1.	475408,61	1305424,83	55° 47' 09.64"	49° 07' 05.37"
2.	475428,42	1305440,49	55° 47' 10.28"	49° 07' 06.27"
3.	475427,18	1305442,06	55° 47' 10.24"	49° 07' 06.36"
4.	475427,49	1305442,41	55° 47' 10.25"	49° 07' 06.38"
5.	475423,17	1305447,82	55° 47' 10.11"	49° 07' 06.69"
6.	475421,93	1305446,95	55° 47' 10.07"	49° 07' 06.64"
7.	475414,94	1305455,18	55° 47' 09.84"	49° 07' 07.11"
8.	475414,52	1305454,80	55° 47' 09.83"	49° 07' 07.09"
9.	475411,43	1305457,77	55° 47' 09.73"	49° 07' 07.26"
10.	475403,88	1305448,87	55° 47' 09.49"	49° 07' 06.74"
11.	475406,78	1305446,62	55° 47' 09.58"	49° 07' 06.62"
12.	475401,51	1305441,75	55° 47' 09.41"	49° 07' 06.34"
13.	475396,87	1305438,09	55° 47' 09.26"	49° 07' 06.13"
14.	475397,18	1305437,74	55° 47' 09.27"	49° 07' 06.11"
15.	475394,39	1305434,78	55° 47' 09.18"	49° 07' 05.94"
16.	475397,79	1305430,95	55° 47' 09.29"	49° 07' 05.72"
17.	475400,88	1305433,73	55° 47' 09.39"	49° 07' 05.88"

Приложение № 2  
к приказу Комитета  
Республики Татарстан  
по охране объектов культурного  
наследия  
от « 05 » 08 2019 № 77-П

### **Режим использования**

территории объектов культурного наследия местного (муниципального) значения,  
расположенных на территории города Казани

В границах территории объектов культурного наследия местного (муниципального) значения, расположенных на территории города Казани, **разрешается:**

- проведение работ по сохранению объекта культурного наследия на основании задания на проведение указанных работ, разрешения на проведение указанных работ, выданных органом местного самоуправления в области сохранения, использования, популяризации и государственной охраны объектов культурного наследия, проектной документации на проведение работ по сохранению объекта культурного наследия, согласованной с органом местного самоуправления в области сохранения, использования, популяризации и государственной охраны объектов культурного наследия, а также при условии осуществления технического, авторского надзора и государственного надзора в области охраны объектов культурного наследия за их проведением.

В случае, если при проведении работ по сохранению объекта культурного наследия затрагиваются конструктивные и другие характеристики надежности и безопасности объекта, указанные работы проводятся в соответствии с требованиями Федерального закона от 25 июня 2002 г. № 73-ФЗ "Об объектах культурного наследия (памятниках истории и культуры) народов Российской Федерации" (далее – Федеральный закон) и Градостроительного кодекса Российской Федерации;

- проведение в порядке и случаях, предусмотренных Федеральным законом, изыскательных, проектных, земляных, мелиоративных, хозяйственных и иных работ, в том числе:

- снос диссонирующих объектов (поздние пристройки);
- озеленение и благоустройство территории, ведение приусадебного хозяйства;
- прокладка и реконструкция дорожных и инженерных коммуникаций, не нарушающих целостность объекта культурного наследия и не создающих угрозы его повреждения, разрушения или уничтожения, угрозы пожара;
- проведение археологических полевых работ;
- ведение хозяйственной деятельности, не противоречащей требованиям обеспечения сохранности объекта культурного наследия и позволяющей обеспечить функционирование объекта культурного наследия в современных условиях.

В границах территории объектов культурного наследия местного (муниципального) значения, расположенных на территории города Казани, **запрещается:**

- строительство объектов капитального строительства;
- увеличение объемно-пространственных характеристик существующих на территории объекта культурного наследия объектов капитального строительства;
- искажение традиционных характеристик эволюционно сложившейся композиции застройки исторического владения;
- изменение характеристик городского и природного ландшафта, композиционно связанного с объектом культурного наследия.

В границах территории объектов культурного наследия местного (муниципального) значения, расположенных на территории города Казани, **обеспечивается:**

- запрет или ограничение движения транспортных средств, в случае, если движение транспортных средств создает угрозу нарушения целостности и сохранности объекта культурного наследия, в порядке, установленном Законом Республики Татарстан от 1 апреля 2005 года № 60-ЗРТ «Об объектах культурного наследия в Республике Татарстан»;
- доступность объекта культурного наследия в целях его экспонирования, сохранения его традиционного визуального восприятия с основных видовых точек и смотровых площадок в соответствии с Федеральным законом;
- реализация мер пожарной безопасности;
- реализация мер экологической безопасности;
- защита объекта культурного наследия от динамических воздействий.