

РЕСПУБЛИКА ТАТАРСТАН  
ИСПОЛНИТЕЛЬНЫЙ КОМИТЕТ  
АЛЬКЕЕВСКОГО  
МУНИЦИПАЛЬНОГО РАЙОНА  
422870, С.Базарные Матаки,  
ул.С.Крайнова,д.56



ТАТАРСТАН РЕСПУБЛИКАСЫ  
ӘЛКИ  
МУНИЦИПАЛЬ РАЙОНЫ  
БАШКАРМА КОМИТЕТЫ  
422870, РТ Базарлы Матак авылы,  
С.Крайнов ур.,56

Телефон: (84346) 20-0-26, факс: (84346) 21-7-60. E-mail: alkay@tatar.ru, сайт: www.alkeevskiy.tatarstan.ru.

## ПОСТАНОВЛЕНИЕ

от 22 августа 2019г.

## КАРАР

№ 294

О внесении изменений в постановление Исполнительного комитета Алькеевского муниципального района от 29.05.2019г № 208 «Об утверждении административного регламента предоставления муниципальной услуги по выдаче разрешения на переустройство и (или) перепланировку помещения в многоквартирном доме»

В целях реализации Федерального закона № 558-ФЗ «О внесении изменений в Жилищный кодекс Российской Федерации в части упорядочения норм, регулирующих переустройство и (или) перепланировку помещений в многоквартирном доме» Исполнительный комитет Алькеевского муниципального района Республики Татарстан **п о с т а н о в л я е т**:

1. Внести в постановление Исполнительного комитета Алькеевского муниципального района от 29.05.2019 г. № 208 в «Административный регламент предоставления муниципальной услуги по выдаче разрешения на переустройство и (или) перепланировку помещения в многоквартирном доме» следующие изменения и дополнения:

Раздел 1. пункт 1.4 абзац восьмой после слова: «жилого» добавить слово «нежилого» и изложить его в следующем издании:

«постановлением Правительства Российской Федерации от 28.04.2005 № 266 «Об утверждении формы заявления о переустройстве и (или) перепланировке жилого и нежилого помещения и формы документа подтверждающего принятие решения о согласовании переустройства и (или) перепланировки жилого и нежилого помещения» (далее – постановление №266) (Собрание законодательства РФ, 09.05.2005, №19, ст.1812)»;

Раздел 2. пункт 2.5 абзац второй после слова: «жилое» добавить слово «нежилое» и изложить его в следующем издании:

<p>2.5. Исчерпывающий перечень документов, необходимых в соответствии с законодательными или иными нормативными правовыми актами для предоставления муниципальной услуги, а также услуг, которые являются необходимыми и обязательными для предоставления услуг, подлежащих представлению заявителем, способы их получения заявителем, в том числе в электронной форме, порядок их представления</p>	<p>1) Заявление (приложение №1);  2) Правоустанавливающие документы на переустраиваемое и (или) перепланируемое жилое и нежилое помещение (подлинники или засвидетельствованные в нотариальном порядке копии), если право на него не зарегистрировано в Едином государственном реестре недвижимости;  3) подготовленный и оформленный в установленном порядке проект переустройства и (или) перепланировки переустраиваемого и (или) перепланируемого помещения в многоквартирном доме, а если переустройство и (или) перепланировка помещения в многоквартирном доме невозможны без присоединения к данному помещению части общего имущества в многоквартирном доме, также протокол общего собрания собственников помещений в многоквартирном доме о согласии всех собственников помещений в многоквартирном доме на такие переустройство и (или)</p>	<p>п.2 ст. 26 ЖК РФ</p>
--	--	-------------------------

	<p>перепланировку помещения в многоквартирном доме;</p> <p>4) Согласие в письменной форме всех членов семьи нанимателя (в том числе временно отсутствующих членов семьи нанимателя), занимающих переустраиваемое и (или) перепланируемое помещение в многоквартирном доме на основании договора социального найма (в случае, если заявителем является уполномоченный наймодателем на представление предусмотренных настоящим пунктом документов наниматель переустраиваемого и (или) перепланируемого помещения в многоквартирном доме по договору социального найма).</p>	
<p>2.9. Исчерпывающий перечень оснований для приостановления или отказа в предоставлении услуги</p>	<p>Основания для приостановления предоставления услуги не предусмотрены.</p> <p>Основания для отказа:</p> <p>1) Заявителем не представлены документы, обязанность по представлению которых возложена на заявителя;</p> <p>2) Представления документов в ненадлежащий орган;</p> <p>3) Несоответствия проекта переустройства и (или) перепланировки жилого и нежилого помещения требованиям</p>	<p>п.1 ст.27 ЖК РФ</p>



	<p>законодательства;</p> <p>4) Поступления в орган, осуществляющий согласование, ответа органа государственной власти, органа местного самоуправления либо подведомственной органу государственной власти или органу местного самоуправления организации на межведомственный запрос, свидетельствующего об отсутствии документа и (или) информации, необходимых для проведения переустройства и (или) перепланировки жилого и нежилого помещения в соответствии с частью 2.1. статьи 26 ЖК РФ, если соответствующий документ не был представлен заявителем по собственной инициативе</p>	
--	--	--

2. Опубликовать настоящее постановление на «Официальном портале правовой информации Республики Татарстан» по веб-адресу: <http://pravo.tatarstan.ru> и разместить на официальном сайте Алькеевского муниципального района в информационно - телекоммуникационной сети Интернет по веб-адресу: <http://alkeevskiy.tatarstan.ru> .

3. Контроль за исполнением настоящего постановления оставляю за собой.

Руководитель Исполнительного комитета  
Алькеевского муниципального района



И.В. Юсупов