

**РЕШЕНИЕ**  
**Азнакаевского районного Совета Республики Татарстан**

г. Азнакаево

№ 283-38

от «20» августа 2019 года

О внесении изменений в Нормативы градостроительного проектирования Азнакаевского муниципального района Республики Татарстан, утвержденные решением Азнакаевского районного Совета Республики Татарстан от 15.06.2015 №369-53 «Об утверждении нормативов градостроительного проектирования Азнакаевского муниципального района Республики Татарстан» (в редакции решений от 13.12.2018 №221-32, 23.05.2019 №265-36)

Во исполнение Земельного кодекса Российской Федерации, в соответствии с Федеральным законом от 29.05.2019 №116-ФЗ «О внесении изменений в Жилищный кодекс Российской Федерации», Федеральным законом от 27.12.2018 №538-ФЗ «О внесении изменений в Лесной кодекс Российской Федерации и отдельные законодательные акты Российской Федерации в части совершенствования правового регулирования отношений, связанных с обеспечением сохранения лесов на землях лесного фонда и землях иных категорий»,

Азнакаевский районный Совет Республики Татарстан **решил:**

1. Внести в Нормативы градостроительного проектирования Азнакаевского муниципального района Республики Татарстан, утвержденные решением Азнакаевского районного Совета Республики Татарстан от 15.06.2015 №369-53 «Об утверждении нормативов градостроительного проектирования Азнакаевского муниципального района Республики Татарстан» (в редакции решений от 13.12.2018 №221-32, 23.05.2019 №265-36), следующие изменения:

1.1. В разделе 4.2:

а) в абзаце четвертом пункта 4.2.1 слова «садоводческих (дачных)» заменить словами «садовых земельных»;

б) в абзаце первом пункта 4.2.28 слова «садово-дачной» заменить словом «садовой»;

в) абзац первый пункта 4.2.50 дополнить предложением следующего содержания:

«В помещение после его перевода из жилого помещения в нежилое помещение должна быть исключена возможность доступа с использованием помещений, обеспечивающих доступ к жилым помещениям.».

1.2. В разделе 4.7:

а) в пунктах 4.7.1, 4.7.2, 4.7.3 слова «дачного хозяйства,» исключить.

1.3. В разделе 5.1:

а) в абзаце первом пункта 5.1.4 слова «садоводческих, огороднических объединений, дачных хозяйств» заменить словами «садоводческих и огороднических некоммерческих товариществ, а также некоммерческих организаций, созданных до 1 января 2019 года гражданами для ведения садоводства, огородничества или дачного хозяйства,».

1.4. В разделе 5.2:

а) в графе «Расстояние от бровки земляного полотна, метров, не менее» таблицы 38 слова «садоводческих, огороднических, дачных объединений» заменить словами «садоводческих и огороднических некоммерческих товариществ»;

б) в графе «Здания и сооружения, рекреационные территории и объекты отдыха» таблицы 62 слова «Садоводческие, огороднические, дачные объединения» заменить словами «Садоводческие и огороднические некоммерческие товарищества, а также некоммерческие организации, созданные до 1 января 2019 года гражданами для ведения садоводства, огородничества или дачного хозяйства».

1.5. В разделе 7.3:

а) в пункте 7.3.22:

- в абзаце втором слово «(лесопарках)» исключить;

- в абзацах третьем, четвертом и пятом слово «(лесопарков)» исключить;

б) в пункте 7.3.23 слово «(лесопарках)» исключить;

в) в пункте 7.3.27 слово «(лесопарков)» исключить.

1.6. В разделе 7.4:

а) в пункте 7.4.16:

- в абзаце первом слова «садоводческие, огороднические и дачные объединения» заменить словами «территории ведения гражданами садоводства или огородничества для собственных нужд»;

- в абзаце втором слова «садоводческих, огороднических и дачных объединений» заменить словами «садоводческих и огороднических некоммерческих товариществ».

1.7. В разделе «Федеральные законы» приложения №1 к Нормативам градостроительного проектирования Азнакаевского муниципального района:

а) пункт 24 изложить в следующей редакции:

«24. Федеральный закон от 29.07.2017 №217-ФЗ "О ведении гражданами садоводства и огородничества для собственных нужд и о внесении изменений в отдельные законодательные акты Российской Федерации"».

1.8. В таблице 4 приложения №3 к Нормативам градостроительного проектирования Азнакаевского муниципального района:

а) В графе 6 строки «Торговые объекты, в том числе: киоски, павильоны, магазины, торговые центры, торговые комплексы» раздела V слова «садоводческих и дачных объединений» заменить словами «садоводческих и огороднических некоммерческих товариществ, а также некоммерческих организаций, созданных до 1 января 2019 года гражданами для ведения садоводства, огородничества или дачного хозяйства».

1.9. В таблицах 1, 2, 3, 4 приложения №10 к Нормативам градостроительного проектирования Азнакаевского муниципального района слово «(лесопарки)» исключить.

2. Опубликовать настоящее решение в «Официальном портале правовой информации Республики Татарстан» по веб-адресу: <http://pravo.tatarstan.ru> и разместить на официальном сайте Азнакаевского муниципального района в информационно-коммуникационной сети «Интернет» по веб-адресу: <http://aznakaevo.tatar.ru/>.

3. Контроль за исполнением настоящего решения возложить на комиссию Азнакаевского районного Совета по жилищно-коммунальному хозяйству, благоустройству, экологии и земельным вопросам.

Председатель



М.З. Шайдуллин