



ПОСТАНОВЛЕНИЕ

КАРАР

09.07.2019

пгт. Рыбная Слобода

№ 212пи

О внесении изменений в постановление Исполнительного комитета Рыбно-Слободского муниципального района Республики Татарстан от 29 марта 2019 года №116пи «Об утверждении Положения о переводе жилых помещений в нежилые, нежилых помещений в жилые и Положения о переустройстве и (или) перепланировке помещений в многоквартирном доме на территории Рыбно-Слободского муниципального района Республики Татарстан»

В целях приведения муниципального нормативного правового акта в соответствие с законодательством, в соответствии с Жилищным кодексом Российской Федерации, Уставом Рыбно-Слободского муниципального района Республики Татарстан ПОСТАНОВЛЯЮ:

1. Внести в постановление Исполнительного комитета Рыбно-Слободского муниципального района Республики Татарстан от 29 марта 2019 года №116пи «Об утверждении Положения о переводе жилых помещений в нежилые, нежилых помещений в жилые и Положения о переустройстве и (или) перепланировке помещений в многоквартирном доме на территории Рыбно-Слободского муниципального района Республики Татарстан» следующие изменения:

1.1) пункт 4.1 Приложения № 1 дополнить пунктами 6 и 7 следующего содержания:

«6) протокол общего собрания собственников помещений в многоквартирном доме, содержащий решение об их согласии на перевод жилого помещения в нежилое помещение;

7) согласие каждого собственника всех помещений, примыкающих к переводимому помещению, на перевод жилого помещения в нежилое помещение.»;

1.2) дополнить пунктом 4.2.1 следующего содержания:

«4.2.1 Примыкающими к переводимому помещению признаются помещения, имеющие общую с переводимым помещением стену или расположенные непосредственно над или под переводимым помещением. Согласие каждого собственника всех помещений, примыкающих к переводимому помещению, на перевод жилого помещения в нежилое помещение оформляется собственником помещения, примыкающего к переводимому помещению, в письменной произвольной форме, позволяющей определить его волеизъявление. В этом согласии указываются фамилия, имя, отчество (при наличии) собственника помещения, примыкающего к переводимому помещению, полное наименование и основной государственный регистрационный номер юридического лица - собственника помещения, примыкающего к переводимому помещению, паспортные данные собственника указанного помещения, номер принадлежащего собственнику указанного помещения, реквизиты документов, подтверждающих право собственности на указанное помещение;

1.3) пункт 3.2 дополнить предложением следующего содержания:

«В помещение после его перевода из жилого помещения в нежилое помещение должна быть исключена возможность доступа с использованием помещений, обеспечивающих доступ к жилым помещениям.»;

2. Настоящее решение разместить на официальном сайте Рыбно-Слободского муниципального района Республики Татарстан в информационно-телекоммуникационной сети Интернет по веб-адресу: <http://ribnaya-sloboda.tatarstan.ru> и на «Официальном портале правовой информации Республики Татарстан» в информационно-телекоммуникационной сети Интернет по веб-адресу: <http://pravo.tatarstan.ru>.

3. Контроль за исполнением настоящего постановления возложить на заместителя руководителя Исполнительного комитета Рыбно-Слободского муниципального района Республики Татарстан по инфраструктурному развитию Д.Н. Ризаева.

Руководитель

Р.Л. Исланов