

**СОВЕТ НИЖНЕБЕРЕСКИНСКОГО СЕЛЬСКОГО ПОСЕЛЕНИЯ
АТНИНСКОГО МУНИЦИПАЛЬНОГО РАЙОНА
РЕСПУБЛИКИ ТАТАРСТАН**

РЕШЕНИЕ

09.03.2019 года

№ 95

**О внесении изменений в решение
Совета Нижнеберескинского сельского
поселения Атнинского
муниципального района Республики
Татарстан № 86 от 10 ноября 2014 года
«О налоге на имущество физических
лиц»**

В соответствии с главой 32 Налогового кодекса Российской Федерации, Уставом Нижнеберескинского сельского поселения Атнинского муниципального района Республики Татарстан Совет Нижнеберескинского сельского поселения Атнинского муниципального района Республики Татарстан решил:

1. Внести в решение Совета Нижнеберескинского сельского поселения Атнинского муниципального района Республики Татарстан № 86 от 10 ноября 2014 года «О налоге на имущество физических лиц» (в редакции от 03.06.2015 г. № 112, от 19.10.2015 г. № 4, от 02.07.2018 г. № 73) следующие изменения:

1.1. Пункт 4 решения изложить в новой редакции:

«4.1. Установить льготу физическим лицам, обладающим правом собственности на квартиру в многоквартирном одноэтажном жилом доме, состоящем из двух квартир, в виде уменьшения суммы исчисленного налога на сумму, определяемую как процентная доля ставки налога в кадастровой стоимости тридцати квадратных метров общей площади этой квартиры.

В случае, если квартира находится в общей долевой собственности, сумма льготы исчисляется для каждого из участников долевой собственности пропорционально его доле в праве собственности на эту квартиру.

В случае, если квартира находится в общей совместной собственности, сумма льготы исчисляется для каждого из участников совместной собственности в равных долях.

При этом сумма льготы, рассчитанная в соответствии с настоящим пунктом, не может превышать суммы исчисленного налога без ее учета.

В качестве подтверждающих документов вышеуказанной льготы могут являться кадастровый паспорт на дом или список многоквартирных одноэтажных жилых домов, утвержденный органом местного самоуправления.

4.2. Освободить от уплаты налога на имущество физических лиц:

4.2.1. граждан, имеющих четырех и более детей в возрасте до 18 лет;

4.2.2. детей граждан, указанных в подпункте 4.2.1. настоящего пункта;

4.2.3. родителей (усыновителей, опекунов, попечителей) детей-инвалидов, за исключением детей, находящихся на полном государственном обеспечении.

Налоговая льгота предоставляется в отношении следующих видов объектов налогообложения:

1) квартира, часть квартиры или комната;

2) жилой дом или часть жилого дома.

Налоговая льгота предоставляется в отношении одного объекта налогообложения, приходящегося на семью, по выбору налогоплательщика.

Налоговая льгота предоставляется налогоплательщикам, постоянно проживающим на территории Нижнеберескинского сельского поселения, в размере подлежащей уплате налогоплательщиком суммы налога в отношении объекта налогообложения, находящегося в собственности налогоплательщика и не используемого в предпринимательской деятельности.

Физические лица, имеющие право на налоговые льготы представляют в налоговый орган по своему выбору заявление о предоставлении налоговой льготы, а также вправе представить документы, подтверждающие право налогоплательщика на налоговую льготу.

Документами, подтверждающими право на налоговую льготу, являются: документ, удостоверяющий личность физического лица, признаваемого налогоплательщиком по данному налогу, а также удостоверение многодетной семьи, выданное на его имя, либо свидетельства о рождении трех и более детей, родителем (усыновителем) которых он является.

Уведомление о выбранных объектах налогообложения, в отношении которых предоставляется налоговая льгота, представляется налогоплательщиком в налоговый орган до 1 ноября года, являющегося налоговым периодом, начиная с которого в отношении указанных объектов применяется налоговая льгота».

2. Настоящее решение распространяется на правоотношения, возникшие с 1 января 2018 года.

3. Настоящее решение вступает в силу согласно действующему законодательству.

Глава Нижнеберескинского
сельского поселения Атнинского
муниципального района



Фатыхова А.В.