

«Утверждаю»
Председатель комиссии
по Правилам землепользования и
застройки МО «Город Чистополь»
Чистопольского муниципального района
Республики Татарстан

И.Ф. Рахимов

№ 4
17.04.2019 г.

ПРОТОКОЛ

проведения публичных слушаний по проекту внесения изменений в Правила землепользования и застройки муниципального образования «Город Чистополь» Чистопольского муниципального района Республики Татарстан

Дата проведения: 17 апреля 2019 г.

Место проведения: большой зал Исполнительного комитета ЧМР РТ по адресу: г.Чистополь, ул.Бебеля, д.129.

Время проведения: 10 ч. 00 мин.

Основания для проведения публичных слушаний:

1. Федеральный закон № 131-ФЗ от 06.10.2003 г. «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации».
2. Градостроительный кодекс РФ.
3. Решение Чистопольского городского Совета № 26/2 от 27.06.2018 г. «Об утверждении положения «О порядке организации и проведения публичных слушаний».
4. Постановление главы МО «Город Чистополь» ЧМР № 2 от 12.02.2019 г. «О назначении публичных слушаний по проекту внесения изменений в Правила землепользования и застройки муниципального образования «Город Чистополь» ЧМР».

Состав комиссии определен постановлением руководителя городского Исполнительного комитета № 243 от 23.10.2018 г.(утратил силу) (утвержден новый от 02.04.2019 №53)

Сведения о поступивших заявках на выступление на публичных слушаниях – отсутствуют.

Председатель комиссии: Рахимов И.Ф.	Руководитель городского Исполнительного комитета ЧМР
Секретарь комиссии: Бибишев М.Р.	Руководитель МБУ «ГиИР» ЧМР
Члены комиссии:	
Шумилов А.А	Начальник отдела архитектуры и градостроительства Исполнительного комитета ЧМР (по согласованию)
Хайруллина Ф.С.	Начальника ТОУ Роспотребнадзор по РТ в Чистопольском, Спасском районах (по согласованию)
Макарова Е.В.	Главный специалист МКУ «Управление по обеспечению деятельности органов местного самоуправления ЧМР (по

	согласованию)
Замалетдинов Р.Р.	Начальник надзорной деятельности и профилактической работы по ЧМР (по согласованию)
Исхакова М.Ю.	Руководитель Палаты земельных и имущественных отношений ЧМР по согласованию)

Предмет слушаний: Проект внесения изменений в Правила землепользования и застройки муниципального образования «Город Чистополь» Чистопольского муниципального района:

1. По обращению Палаты земельных и имущественных отношений ЧМР:

- в части изменения границы территориальной зоны застройки ПК-2 «Зона производственно-коммунальных объектов III классов опасности» и отнесения территории в границах ул.Бутлерова, д.141, г.Чистополь, Республика Татарстан, в том числе земельного участка с кадастровым номером 16:54:040301:266, площадью 227,0 кв.м., к зоне застройки Ж-2 «Зона застройки среднеэтажными жилыми домами»;

- в части изменения границы территориальной зоны застройки Д-1 «Зона делового, общественного и коммерческого назначения» и отнесения территории в границах ул.К.Маркса,35, г.Чистополь, Республика Татарстан, в том числе земельного участка с кадастровым номером 16:54:100402:308, к зоне застройки Д-3 «Зона размещения объектов образования и научных комплексов».

2. По обращению гр.Галиева Р.Х в части изменения границы территориальной зоны застройки Р-1 «Зона рекреационно-ландшафтных территорий» и отнесения территории в границах ул.К.Маркса, 92 Б, г.Чистополь, Республика Татарстан, в том числе земельного участка с кадастровым номером 16:54:150102:0054, к зоне застройки Д-1 «Зона делового, общественного и коммерческого назначения».

3. По обращению гр.Зверевой Ю.А. в части изменения границы территориальной зоны застройки Р-1 «Зона рекреационно-ландшафтных территорий» и отнесения территории в границах ул.40 лет Победы,4-в, г.Чистополь, Республика Татарстан, в том числе земельного участка с кадастровым номером 16:54:150102:37, площадью 300 кв.м., к зоне застройки Д-1 «Зона делового, общественного и коммерческого назначения».

Вышеуказанный проект разработан отделом архитектуры и градостроительства Исполнительного комитета Чистопольского муниципального района с учетом сложившейся планировки территории и существующего землепользования, а также требований технических регламентов на основании действующих законодательных и нормативно-правовых актов РФ, РТ.

Решили: Руководствуясь положением о порядке организации и проведения публичных слушаний (общественных обсуждений), утвержденным решением Чистопольского городского Совета № 26/2 от 27.07.2018 г., в связи с отсутствием кворума, заседание комиссии по землепользованию и застройки МО «Город Чистополь» Чистопольского муниципального района, назначенное на 17.04.2019 года в 10 ч.00 мин. перенести на 22.04.2019 г. на 10 ч. 00 мин.

Секретарь комиссии:  Бибишев М.Р.

«Утверждаю»
Председатель комиссии
по Правилам землепользования и
застройки МО «Город Чистополь»
Чистопольского муниципального района
Республики Татарстан


И.Ф. Рахимов

№ 4
17.04.2019 г.

ЗАКЛЮЧЕНИЕ

о результатах публичных слушаний

Публичные слушания, назначенные постановлением главы МО «Город Чистополь» ЧМР № 2 от 12.02.2019 «О назначении публичных слушаний по проекту внесения изменений в Правила землепользования и застройки муниципального образования «Город Чистополь» ЧМР» на 17 апреля 2019 года в 10.00 ч. в большом зале Исполнительного комитета Чистопольского муниципального района по адресу: Республика Татарстан, Чистопольский муниципальный район, г. Чистополь, ул. Бебеля, д. 129.

Предмет публичных слушаний:

Проект внесения изменений в Правила землепользования и застройки муниципального образования «Город Чистополь» Чистопольского муниципального района:

1. По обращению Палаты земельных и имущественных отношений ЧМР:

- в части изменения границы территориальной зоны застройки ПК-2 «Зона производственно-коммунальных объектов III классов опасности» и отнесения территории в границах ул.Бутлерова, д.141, г.Чистополь, Республика Татарстан, в том числе земельного участка с кадастровым номером 16:54:040301:266, площадью 227,0 кв.м., к зоне застройки Ж-2 «Зона застройки среднеэтажными жилыми домами»;

- в части изменения границы территориальной зоны застройки Д-1 «Зона делового, общественного и коммерческого назначения» и отнесения территории в границах ул.К.Маркса,35, г.Чистополь, Республика Татарстан, в том числе земельного участка с кадастровым номером 16:54:100402:308, к зоне застройки Д-3 «Зона размещения объектов образования и научных комплексов».

2. По обращению гр.Галиева Р.Х в части изменения границы территориальной зоны застройки Р-1 «Зона рекреационно-ландшафтных территорий» и отнесения территории в границах ул.К.Маркса, 92 Б, г.Чистополь, Республика Татарстан, в том числе земельного участка с кадастровым номером 16:54:150102:0054, к зоне застройки Д-1 «Зона делового, общественного и коммерческого назначения».

3. По обращению гр.Зверевой Ю.А. в части изменения границы территориальной зоны застройки Р-1 «Зона рекреационно-ландшафтных территорий» и отнесения территории в границах ул.40 лет Победы,4-в, г.Чистополь, Республика Татарстан, в том числе земельного участка с кадастровым номером 16:54:150102:37, площадью 300 кв.м., к зоне застройки Д-1 «Зона делового, общественного и коммерческого назначения».

Решили:

1. Руководствуясь положением о порядке организации и проведения публичных слушаний (общественных обсуждений), утвержденным решением Чистопольского городского Совета № 26/2 от 27.07.2018 г., в связи с отсутствием кворума, заседание комиссии по землепользованию и застройки МО «Город Чистополь» Чистопольского муниципального района, назначенное на 17.04.2019 года в 10 ч. 00 мин. перенести на 22.04.2019 г. на 10 ч. 00 мин.

2. Опубликовать настоящее заключение на официальном портале правовой информации Республики Татарстан (pravo.tatarstan.ru) и разместить на официальном сайте Чистопольского муниципального района (chistopol.tatarstan.ru).

Секретарь комиссии:  Бибишев М.Р.