

«Утверждаю»
Председатель комиссии
по Правилам землепользования и
застройки МО «Город Чистополь»
Чистопольского муниципального района
Республики Татарстан



И.Ф. Рахимов

№ 3
02.04.2019 г.

ЗАКЛЮЧЕНИЕ

о результатах публичных слушаний

Публичные слушания, назначенные постановлением главы МО «Город Чистополь» ЧМР № 3 от 26.02.2019 «О назначении публичных слушаний по вопросу предоставления разрешения на условно разрешенный вид использования земельного участка» прошли 02 апреля 2019 года в 10.00 ч. в малом зале Исполнительного комитета Чистопольского муниципального района по адресу: Республика Татарстан, Чистопольский район, г. Чистополь, ул. Бебеля, д. 129.

Предмет публичных слушаний:

Вопрос предоставления разрешения на условно разрешенный вид использования земельного участка:

По обращению гр. Бухматова Д.О., земельный участок с кадастровым номером 16:54:130402:21, площадью 542,0 кв.м., по адресу: Республика Татарстан, Чистопольский муниципальный район, г.Чистополь, ул.Весенняя,д.6/13 – «Отдельно стоящие жилые дома коттеджного типа на одну семью с придомовыми участками» в зоне Ж-4 «Зона садоводств и дачных участков».

Решили:

1. Публичные слушания по вопросу предоставления разрешения на условно разрешенный вид использования земельного участка считать состоявшимися и данное заключение направить руководителю Чистопольского городского Исполнительного комитета для принятия решения об отказе в предоставлении Бухматову Д.О. разрешения на условно разрешенный вид использования земельного участка с кадастровым номером 16:54:130402:21, площадью 542,0 кв.м., по адресу: Республика Татарстан, Чистопольский муниципальный район, г.Чистополь, ул.Весенняя,д.6/13 – «Отдельно стоящие жилые дома коттеджного типа на одну семью с придомовыми участками» в зоне Ж-4 «Зона садоводств и дачных участков» в связи с тем, что ширина улицы в красной линии по ул. Весенняя составляет 6 м. Согласно подпункту 5.7 СП 53.13330.2011 «Планировка и застройка территорий садоводческих (дачных) объединений граждан, здания и сооружения» на территории садоводческого, дачного объединения ширина улиц и проездов в красных линиях должна быть, м: для улиц - не менее 15 м; для проездов - не менее 9 м. Так же, согласно подпункту 11.5 СП 42.13330.2016 «Градостроительство. Планировка и застройка городских и сельских поселений» ширина улиц и дорог в красных линиях принимается, м: магистральных дорог-50-100; магистральных улиц- 40-100; улиц и дорог местного значения- 15-30.
2. Опубликовать настоящее заключение на официальном портале правовой информации Республики Татарстан (pravo.tatarstan.ru) и разместить на официальном сайте Чистопольского муниципального района (chistopol.tatarstan.ru).

Секретарь комиссии:  Бибишев М.Р.