

**РЕСПУБЛИКА ТАТАРСТАН
ИСПОЛНИТЕЛЬНЫЙ КОМИТЕТ
ТУКАЕВСКИЙ МУНИЦИПАЛЬНЫЙ РАЙОН**

ПОСТАНОВЛЕНИЕ

" 23 " 04 20 19 г.

№ 1490

«Об утверждении Программы
«Обеспечение жильем молодых семей
в Тукаевском муниципальном районе
на 2019 – 2020 годы»

В целях реализации Приоритетного национального проекта «Доступное и комфортное жилье – гражданам России», Постановления Кабинета Министров Республики Татарстан от 30.04.2014г. № 289 «Об утверждении государственной программы «Обеспечение качественным жильем и услугами жилищно-коммунального хозяйства населения Республики Татарстан на 2014 - 2020 годы», Закона Республики Татарстан от 21 октября 1999 № 2443 «О государственной поддержке молодых семей в улучшении жилищных условий»

ПОСТАНОВЛЯЕТ:

1. Утвердить Районную программу «Обеспечение жильем молодых семей в Тукаевском муниципальном районе на 2019 – 2020 годы» согласно приложению.
2. Разместить настоящее постановление в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет», на официальном сайте муниципального района и на официальном портале правовой информации Республики Татарстан.
3. Контроль за исполнением данного постановления оставляю за собой.

Руководитель
Исполнительного комитета
Тукаевского муниципального района



Л.Г.Авзалов

Приложение
к постановлению
Исполнительного комитета
Тукаевский муниципальный район
от «23» 04 2019г. № 1490



ПРОГРАММА
«Обеспечение жильем молодых семей
в Тукаевском муниципальном районе
на 2019-2020 годы»

Программа
«Обеспечение жильем молодых семей
в Тукаевском муниципальном районе на 2019 – 2020 годы»

Паспорт программы

Наименование Программы	«Обеспечение жильем молодых семей в Тукаевском муниципальном районе» на 2019 – 2020 годы» (далее – Программа)
Основания для разработки Программы	Приоритетный национальный проект «Доступное и комфортное жилье – гражданам России»; Постановление Кабинета Министров Республики Татарстан от 30.04.2014г. № 289 «Об утверждении государственной программы «Обеспечение качественным жильем и услугами жилищно-коммунального хозяйства населения Республики Татарстан на 2014 - 2020 годы»; Постановление Кабинета Министров Республики Татарстан от 09.12.2015 № 931 «О внесении изменений в постановление Кабинета Министров Республики Татарстан от 30.04.2014г. № 289 «Об утверждении государственной программы «Обеспечение качественным жильем и услугами жилищно-коммунального хозяйства населения Республики Татарстан на 2014 - 2020 годы» (далее – Подпрограмма); Закон Республики Татарстан от 21 октября 1999 № 2443 «О государственной поддержке молодых семей в улучшении жилищных условий».
Координаторы Программы	Исполнительный комитет Тукаевского муниципального района
Основной разработчик Программы	Отдел по строительству, архитектуре и жизнеобеспечения населения Исполнительного комитета Тукаевского муниципального района
Цель Программы	Оказание дополнительных мер государственной поддержки в решении жилищных проблем молодым семьям, признанным в установленном порядке, нуждающимися в улучшении жилищных условий
Задачи Программы	Обеспечение предоставления молодым семьям – участникам Программы социальных выплат на приобретение жилья эконом-класса или строительство индивидуального жилого дома эконом-класса; создание условий для привлечения молодыми семьями собственных средств, дополнительных финансовых средств банков и других организаций, в том числе предоставляющих ипотечные жилищные кредиты и займы для приобретения жилья или строительства индивидуального жилья

Сроки реализации Программы	2019 – 2020 годы.
Исполнители Программы	Структурные подразделения Исполнительного комитета Тукаевского муниципального района; уполномоченные организации по предоставлению жилых помещений экономического класса; банки, отобранные в соответствии с установленными на федеральном уровне критериями

1. Основные цели и задачи Программы, программные мероприятия, сроки реализации Программы

Программа направлена на реализацию одного из приоритетных направлений Национального проекта в Республике Татарстан, который предполагает развитие системы государственной поддержки определенных категорий граждан в приобретении жилья или строительстве индивидуального жилого дома.

Целью Программы является оказание дополнительных мер государственной поддержки в решении жилищных проблем молодым семьям, нуждающимся в улучшении жилищных условий, путем предоставления социальных выплат.

Задачами Программы являются:

обеспечение предоставления молодым семьям – участникам Программы социальных выплат на приобретение жилья экономического класса или строительство индивидуального жилого дома экономического класса (далее – социальные выплаты);

создание условий для привлечения молодыми семьями собственных средств, финансовых средств банков и других организаций, в том числе предоставляющих ипотечные жилищные кредиты и займы для приобретения жилья или строительства индивидуального жилья.

Молодые семьи – участники Программы могут обратиться в уполномоченные организации для приобретения жилого помещения экономического класса.

Основными принципами реализации Программы являются:

добровольность участия в Программе молодых семей;

признание молодой семьи нуждающейся в улучшении жилищных условий в соответствии с законодательством;

наличие у молодой семьи достаточных денежных средств для оплаты расчетной (средней) стоимости жилья в части, превышающей размер социальной выплаты;

возможность для молодых семей реализовать свое право на получение поддержки за счет средств, предоставляемых в рамках Программы из федерального бюджета, бюджета Республики Татарстан и (или) бюджета муниципального образования на улучшение жилищных условий, только 1 раз.

Реализация системы мероприятий Программы осуществляется на федеральном, региональном и муниципальном уровнях:

Организационные мероприятия на федеральном и региональном уровнях предусматривает реализацию мероприятий подпрограммы «Обеспечение жильем молодых семей в Республике Татарстан на 2014-2020 годы» (далее – Подпрограммы), входящей в состав государственной программы «Обеспечение качественным жильем и услугами жилищно-коммунального хозяйства населения Республики Татарстан на 2014-2020 годы».

Организационные мероприятия на муниципальном уровне в Тукаевском муниципальном районе предусматривают:

признание молодых семей нуждающимися в улучшении жилищных условий в порядке, установленном законодательством;

ежегодное формирование списков молодых семей для участия в Программе;
ежегодное определение объема средств, выделяемых из бюджета муниципального образования на реализацию мероприятий Программы;
обеспечение освещения целей и задач Подпрограммы в средствах массовой информации;
выдачу молодым семьям в установленном порядке свидетельств на приобретение жилья.

2.Обоснование ресурсного обеспечения Программы

Основными источниками финансирования Программы являются:
средства бюджета Республики Татарстан, привлекаемые в установленном порядке:
средства федерального бюджета (софинансирование мероприятий Подпрограммы);
средства бюджета Тукаевского муниципального района (при наличии финансовых средств в бюджете Тукаевского муниципального района);
средства кредитных и других организаций, предоставляющих молодым семьям кредиты и займы на приобретение жилого помещения или строительство индивидуального жилого дома, в том числе ипотечные жилищные кредиты;
средства молодых семей, используемые для частичной оплаты стоимости приобретаемого жилого помещения или строительства индивидуального жилого дома.

3. Механизм реализации Программы

Механизм реализации Программы предполагает оказание дополнительной меры предоставления государственной поддержки молодым семьям – участникам Программы в улучшении жилищных условий путем предоставления им социальных выплат.

Социальная выплата молодой семье на приобретение (строительство) жилого помещения предоставляется в соответствии с правилами, приведенными в приложении №1 к Программе.

Дополнительная социальная выплата при рождении (усыновлении) одного ребенка молодой семье на приобретение (строительство) жилого помещения предоставляются и используются в соответствии с правилами подпрограммы «Обеспечение жильем молодых семей в Республике Татарстан на 2014-2020 годы», утвержденная Постановление Кабинета Министров Республики Татарстан от 09.12.2015г. № 931 «О внесении изменений в постановление Кабинета Министров Республики Татарстан от 30.04.2014 № 289 «Об утверждении государственной программы «Обеспечение качественным жильем и услугами жилищно-коммунального хозяйства населения Республики Татарстан на 2014 - 2020 годы» (далее – Подпрограмма).

Условием предоставления социальной выплаты является наличие у молодой семьи дополнительных собственных средств или средств, полученных по

кредитному договору (договору займа) на приобретение (строительство) жилья, в том числе по ипотечному жилищному договору, необходимых для оплаты строительства или приобретения жилого помещения. В качестве дополнительных средств молодой семьей также могут быть использованы средства (часть средств) материнского (семейного) капитала.

Отдел по строительству, архитектуре и жизнеобеспечения населения Исполнительного комитета Тукаевского муниципального района, для определения молодой семьи, нуждающейся в улучшении жилищных условий, и наличия дополнительных собственных средств или средств, полученных по кредитному договору (договору займа) на приобретение (строительство) жилья, в том числе по ипотечному жилищному договору, необходимых для оплаты строительства или приобретения жилого помещения, руководствуются перечнем документов, приведенных в приложении №3 к Правилам предоставления молодым семьям социальных выплат на приобретение жилья в рамках реализации программы «Обеспечение жильем молодых семей в Тукаевском муниципальном районе на 2014-2020 годы».

Условием участия в Программе и предоставления социальной выплаты является согласие совершеннолетних членов молодой семьи на обработку органами местного самоуправления, органами исполнительной власти Республики Татарстан, территориальными органами федеральных органов исполнительной власти персональных данных о членах молодой семьи.

Согласие должно быть оформлено в соответствии со статьей 9 Федерального закона от 27 июля 2006 года № 152-ФЗ «О персональных данных».

В качестве механизма доведения социальной выплаты до молодой семьи будет использоваться свидетельство о праве на получение социальной выплаты на приобретение жилого помещения или строительство индивидуального жилого дома (далее – свидетельство), которое выдается Исполнительным комитетом Тукаевского муниципального района, принявшим решение об участии молодой семьи в реализации Программы. Полученное свидетельство сдается его владельцем в банк, отобранный государственным заказчиком Подпрограммы для обслуживания средств, предусмотренных на предоставление социальных выплат, где на имя члена молодой семьи открывается банковский счет, предназначенный для зачисления социальной выплаты. Молодая семья – владелец свидетельства заключает договор банковского счета с банком по месту приобретения жилья.

Молодая семья – владелец свидетельства может получить ипотечный жилищный кредит в банке, отобранном для участия в Программе, в котором открыт банковский счет.

Отбор банков для участия в реализации Программы осуществляется государственным заказчиком Подпрограммы «Обеспечение жильем молодых семей в Республике Татарстан на 2014-2020 годы» - Министерством по делам молодежи Республики Татарстан. Условия отбора банков определяются государственным заказчиком Подпрограммы по согласованию с Министерством финансов Российской Федерации и Центральным банком Российской Федерации.

Отдел по строительству, архитектуре и жизнеобеспечения населения

Исполнительного комитета Тукаевского муниципального района - координатор Программы осуществляет:

- координацию работы участников Программы;
- методическое сопровождение реализации Программы;
- обеспечение взаимодействия с государственным заказчиком Программы, уполномоченными организациями, банком;
- защиту заявки Тукаевского муниципального района на участие в Программе;
- мониторинг и оценку эффективности программных мероприятий;
- подготовку информационно-аналитических и отчетных материалов для представления государственному заказчику Программы.

5. Оценка социально-экономической эффективности Подпрограммы

Оценка социально-экономической эффективности реализации Программы и использования выделенных на нее средств федерального бюджета, бюджета Республики Татарстан и бюджета муниципального образования будет осуществляться с учетом критериев и индикаторов, предусмотренных Подпрограммой.

**Приложение №1
к программе «Обеспечение жильем
молодых семей в Тукаевском
муниципальном районе на 2019 –
2020 годы»**

**Правила предоставления
молодым семьям социальных выплат на приобретение жилья
в рамках реализации программы «Обеспечение жильем молодых семей
в Тукаевском муниципальном районе на 2019 - 2020 годы»**

1. Настоящие Правила устанавливают порядок предоставления молодым семьям социальных выплат на приобретение жилья или строительство индивидуального жилого дома через уполномоченные организации и отобранные банки для участия в реализации программы «Обеспечение жильем молодых семей в Тукаевском муниципальном районе на 2019 – 2020 годы», которые могут направляться для оплаты цены договора купли-продажи жилого помещения (за исключением средств, когда оплата цены договора купли-продажи предусматривается в составе цены договора с уполномоченной организацией на приобретение жилого помещения экономического класса на первичном рынке жилья) (далее – договор на жилое помещение); для оплаты цены договора строительного подряда на строительство индивидуального жилого дома; для осуществления последнего платежа в счет уплаты паевого взноса в полном размере в случае, если молодая семья или один из супругов в молодой семье является членом жилищного, жилищно-строительного, жилищного накопительного кооператива (далее – кооператив), после уплаты, которого жилое помещение переходит в собственность этой молодой семьи; для оплаты договора с уполномоченной организацией на приобретение в интересах молодой семьи жилого помещения экономического класса на первичном рынке жилья, в том числе на оплату цены договора купли-продажи жилого помещения (в случаях, когда это предусмотрено договором) и (или) оплату услуг указанной организации; на уплату первоначального взноса при получении жилищного кредита, в том числе ипотечного, или жилищного займа на приобретение жилья или строительство индивидуального жилого дома; для погашения основной суммы долга и уплаты процентов по жилищным кредитам, в том числе ипотечным, или жилищным займам на приобретение жилого помещения или строительство жилого дома (далее – погашение долга по кредитам), за исключением иных процентов, штрафов, комиссий и пеней за просрочку исполнения обязательств по этим кредитам или займам.

Настоящие Правила направлены на реализацию мероприятий, установленных Правилами предоставления молодым семьям социальных выплат на приобретение (строительство) жилья и их использования в рамках реализации подпрограммы «Обеспечение жильем молодых семей в Республике Татарстан на 2014 – 2020 годы государственной программы «Обеспечение качественным жильем и услугами жилищно-коммунального хозяйства населения Республики Татарстан на 2014 – 2020

годы», утвержденной постановлением Кабинета Министров Республики Татарстан от 30.04.2014г. №289).

2. Право молодой семьи – участника Программы на получение социальной выплаты удостоверяется именованным документом – свидетельством о праве на получение социальной выплаты на приобретение жилого помещения или строительство индивидуального жилого дома (далее – свидетельство), которое не является ценной бумагой.

3. Выдача свидетельства по форме, установленной федеральной подпрограммой, осуществляется Исполнительным комитетом Тукаевского муниципального района, на основании решения которого молодая семья включена в список молодых семей, изъявивших желание получить социальную выплату в планируемом году.

4. Срок действия свидетельства составляет не более 7 месяцев с даты выдачи, указанной в свидетельстве.

5. Претендентом на получение социальной выплаты в рамках реализации Программы может быть молодая семья, в том числе молодая семья, имеющая одного и более детей, где один из супругов не является гражданином Российской Федерации, а также неполная молодая семья, состоящая из одного молодого родителя, являющегося гражданином Российской Федерации, и одного и более детей, при этом дети должны находиться на иждивении у супругов или родителя в неполной семье, соответствующая следующим условиям:

а) при принятии государственным заказчиком Подпрограммы решения о включении молодой семьи в список претендентов на получение социальной выплаты в планируемом году возраст каждого из супругов либо одного родителя в неполной семье не превышает 35 лет;

б) молодая семья признана нуждающейся в жилом помещении в соответствии с пунктом 6 настоящих Правил;

в) наличие у семьи доходов, позволяющих получить кредит, либо иных денежных средств, достаточных для оплаты расчетной (средней) стоимости жилья в части, превышающей размер предоставляемой социальной выплаты.

Молодая семья признается участником Программы с даты выдачи свидетельства и до момента исполнения банком распоряжения распорядителя счета о перечислении банком зачисленных на его банковский счет средств в счет оплаты приобретаемого жилого помещения, оплаты первоначального взноса при получении жилищного кредита, в том числе ипотечного, или займа на приобретение жилого помещения или строительство индивидуального жилого дома, договора с уполномоченной организацией, погашения основной суммы долга и уплаты процентов по ипотечным жилищным кредитам или займам на приобретение жилья или строительство индивидуального жилого дома, полученным до 1 января 2011 г., либо уплаты оставшейся части паевого взноса члена кооператива.

6. Применительно к настоящим Правилам под нуждающимися в жилом помещении понимаются молодые семьи, поставленные на учет в качестве нуждающихся в улучшении жилищных условий до 1 марта 2005 г., а также молодые семьи, признанные органами местного самоуправления по месту их постоянного

жительства нуждающимися в жилых помещениях (в улучшении жилищных условий) после 1 марта 2005 г. по тем же основаниям, которые установлены статьей 51 Жилищного кодекса Российской Федерации для признания граждан нуждающимися в жилых помещениях, предоставляемых по договорам социального найма, вне зависимости от того, поставлены ли они на учет в качестве нуждающихся в жилых помещениях.

7. Порядок и условия признания молодой семьи имеющей достаточные доходы, позволяющие получить кредит либо иные денежные средства для оплаты расчетной (средней) стоимости жилья в части, превышающей размер предоставляемой социальной выплаты, в рамках Программы определены в приложении №2 к Программе.

8. Право на улучшение жилищных условий с использованием социальной выплаты предоставляется молодой семье в рамках Программы только 1 раз. Участие в Программе является добровольным.

9. Социальная выплата предоставляется в размере:

30 процентов расчетной (средней) стоимости жилья, определяемой в соответствии с настоящими Правилами, – для молодых семей, не имеющих детей;

35 процентов расчетной (средней) стоимости жилья, определяемой в соответствии с настоящими Правилами, – для молодых семей, имеющих одного ребенка и более, а также для неполных молодых семей, состоящих из одного молодого родителя и одного и более детей.

В случае использования социальной выплаты на уплату последнего платежа в счет оплаты паевого взноса в полном размере ее размер устанавливается в соответствии с настоящим пунктом и ограничивается суммой остатка задолженности по выплате остатка пая.

В случае использования социальной выплаты для погашения основной суммы долга и уплаты по жилищным кредитам, в том числе ипотечным, или жилищным займам на приобретение жилого помещения или строительство жилого дома, за исключением иных процентов, штрафов, комиссий и пеней за просрочку исполнения обязательств по этим кредитам или займам, размер социальной выплаты устанавливается в соответствии с настоящим пунктом и ограничивается суммой остатка основного долга и остатка задолженности по выплате процентов за пользование ипотечным жилищным кредитом или займом, за исключением иных процентов, штрафов, комиссий и пеней за просрочку исполнения обязательств по этим кредитам или займам.

10. Расчет размера социальной выплаты производится исходя из размера общей площади жилого помещения, установленного в соответствии с пунктом 12 настоящих Правил, количества членов молодой семьи и норматива стоимости 1 кв.м. общей площади жилья по Тукаевскому муниципальному району. Норматив стоимости 1 кв.метра общей площади жилья по Тукаевскому муниципальному району для расчета размера социальной выплаты устанавливается Исполнительным комитетом Тукаевского муниципального района не выше средней рыночной стоимости 1 кв.метра общей площади жилья по Республике Татарстан, определяемой уполномоченным Правительством Российской Федерации

федеральным органом исполнительной власти.

11. Расчет размера социальной выплаты для молодой семьи, в которой один из супругов не является гражданином Российской Федерации, производится в соответствии с пунктом 10 настоящих Правил исходя из размера общей площади жилого помещения, установленного для семей разной численности с учетом членов семьи, являющихся гражданами Российской Федерации.

12. Размер общей площади жилого помещения, с учетом которого определяется размер социальной выплаты, составляет:

для семьи численностью два человека (молодые супруги или один молодой родитель и ребенок) – 42 кв.метра;

для семьи численностью три и более человек, включающей помимо молодых супругов одного и более детей (либо семьи, состоящей из одного молодого родителя и двух и более детей), – по 18 кв.метров на 1 человека.

13. Расчетная (средняя) стоимость жилья, используемая при расчете размера социальной выплаты, определяется по формуле:

$$\text{СтЖ} = \text{Н} \times \text{РЖ},$$

где:

СтЖ – расчетная (средняя) стоимость жилья, используемая при расчете размера социальной выплаты;

Н – норматив стоимости 1 кв.метра общей площади жилья, определяемый в соответствии с требованиями, установленными в пункте 10 настоящих Правил;

РЖ – размер общей площади жилого помещения, определяемый в соответствии с пунктом 12 настоящих Правил.

14. Размер социальной выплаты рассчитывается на дату утверждения государственным заказчиком Подпрограммы списков молодых семей – претендентов на получение социальной выплаты, указывается в свидетельстве и остается неизменным в течении всего срока его действия.

15. Для участия в Программе в целях использования социальной выплаты в соответствии с пунктом 1 настоящих Правил, за исключением использования социальной выплаты для погашения основной суммы долга и уплаты процентов по жилищным кредитам, в том числе ипотечным, или жилищным займам на приобретение жилого помещения или строительство жилого дома, за исключением иных процентов, штрафов, комиссий и пеней за просрочку исполнения обязательств по этим кредитам или займам, молодая семья подает в Отдел строительства, архитектуры и жизнеобеспечения населения Исполнительного комитета Тукаевского муниципального района следующие документы:

а) заявление о признании органом местного самоуправления молодой семьи нуждающейся в улучшении жилищных условий для возможности участия в реализации федеральной подпрограммы и Программы по форме согласно приложению №1 к настоящим Правилам в двух экземплярах (один экземпляр возвращается заявителю с указанием даты принятия заявления и приложенных к нему документов);

б) копии документов, удостоверяющие личность каждого члена семьи;

в) копия свидетельства о браке (на неполную семью не распространяется);

г) заявление на включение в список молодых семей – претендентов на получение социальных выплат в планируемом году по форме согласно приложению № 2 к настоящим Правилам в двух экземплярах с приложением документов, необходимых для подтверждения нуждаемости в улучшении жилищных условий и платежеспособности (один экземпляр заявления возвращается заявителю с указанием даты принятия заявления и приложенных к нему документов);

д) письменное согласие совершеннолетних членов молодой семьи на обработку органами местного самоуправления, органами исполнительной власти Республики Татарстан, территориальными органами федеральных органов исполнительной власти персональных данных о членах молодой семьи в соответствии со статьей 9 Федерального закона «О персональных данных»;

е) документ, подтверждающий признание молодой семьи нуждающейся в улучшении жилищных условий в соответствии с пунктом 6 настоящих Правил;

ж) документ, подтверждающий наличие у семьи доходов, позволяющих получить кредит, либо иных денежных средств, достаточных для оплаты расчетной (средней) стоимости жилья в части, превышающей размер предоставляемой социальной выплаты.

При наличии у молодой семьи документа, подтверждающего признание молодой семьи нуждающейся в улучшении жилищных условий в соответствии с пунктом 6 настоящих Правил, заявление, указанное в подпункте «а» настоящего пункта, не подается.

Документ, подтверждающий признание молодой семьи нуждающейся в улучшении жилищных условий (его копия), запрашивается Исполнительным комитетом Тукаевского муниципального района в соответствии с законодательством, если молодая семья не представила указанный документ по собственной инициативе.

Документом, подтверждающим признание молодой семьи нуждающейся в улучшении жилищных условий, является соответствующее решение Исполнительного комитета Тукаевского муниципального района.

Перечень документов, необходимых для признания молодой семьи нуждающейся в улучшении жилищных условий и подтверждения наличия у молодой семьи доходов либо иных денежных средств, достаточных для оплаты расчетной (средней) стоимости жилья в части, превышающей размер предоставляемой социальной выплаты, приведен в приложении № 3 к Правилам.

16. Для участия в Программе в целях использования социальной выплаты для погашения основной суммы долга и уплаты процентов по жилищным кредитам, в том числе ипотечным, или жилищным займам на приобретение жилого помещения или строительство жилого дома, за исключением иных процентов, штрафов, комиссий и пеней за просрочку исполнения обязательств по этим кредитам или займам, молодая семья подает в орган местного самоуправления по месту жительства документы в соответствии с подпунктами «б – г», «е» пункта 15 настоящих Правил, а также следующие документы:

копия свидетельства о государственной регистрации права собственности на жилое помещение, приобретенное (построенное) с использованием средств

ипотечного жилищного кредита (займа) (при незавершенном строительстве индивидуального жилого дома представляются документы на строительство, утвержденные государственным заказчиком Подпрограммы);

копия кредитного договора (договор займа);

документ, подтверждающий, что молодая семья была признана нуждающейся в жилом помещении в соответствии с пунктом 6 настоящих Правил на момент заключения кредитного договора (договора займа);

справка кредитора (заимодавца) о сумме остатка основного долга и сумме задолженности по выплате процентов за пользование ипотечным жилищным кредитом (займом).

17. От имени молодой семьи документы, предусмотренные пунктами 15 и 16 настоящих Правил, могут быть поданы одним из ее совершеннолетних членов либо иным уполномоченным лицом при наличии надлежащим образом оформленных полномочий.

18. Исполнительный комитет Тукаевского муниципального района организует работу по проверке сведений, содержащихся в документах, указанных в пунктах 15 и 16 настоящих Правил, и в 10-дневный срок, исчисляемый в календарных днях, с даты представления этих документов принимает решение о признании либо об отказе в признании молодой семьи нуждающейся в улучшении жилищных условий с целью участия в реализации Подпрограммы в планируемом году. О принятом решении молодая семья письменно уведомляется органом местного самоуправления в 5-дневный срок, исчисляемый в календарных днях, со дня принятия соответствующего решения.

19. Основаниями для отказа в признании молодой семьи нуждающейся в улучшении жилищных условий и (или) во включении в список молодых семей – претендентов на получение социальной выплаты в планируемом году являются:

а) несоответствие молодой семьи требованиям, указанным в пункте 5 настоящих Правил, в том числе при превышении 35-летнего возраста одного или каждого из супругов либо одного родителя в неполной семье;

б) непредставление или представление не в полном объеме документов, указанных в пунктах 15 и 16 настоящих Правил;

в) недостоверность сведений, содержащихся в представленных документах;

г) ранее реализованное право на улучшение жилищных условий с использованием социальной выплаты или иной формы государственной поддержки за счет средств федерального бюджета, за исключением средств (части средств) материального (семейного) капитала.

20. Повторное обращение с заявлением об участии в Программе допускается после устранения оснований для отказа, предусмотренных пунктом 19 настоящих Правил.

21. Исполнительный комитет Тукаевского муниципального района ежегодно в период с 1 мая до 1 июня проводит проверку нуждаемости в улучшении жилищных условий и платежеспособности молодых семей, состоящих на учете в качестве нуждающихся в улучшении жилищных условий для участия в Программе и до 1 июня года, предшествующего планируемому, формирует списки молодых семей,

изъявивших желание получить социальную выплату в планируемом году, и представляет эти списки по запросу государственного заказчика Подпрограммы.

Для подтверждения нуждаемости в улучшении жилищных условий и платежеспособности молодая семья до 1 мая представляет в орган местного самоуправления документы, указанные в подпунктах «г» и «ж» пункта 15 настоящих Правил, а также в пунктах 3, 4, 11, 13 – 16 приложения № 3 к Правилам.

В случае изменения сведений, указанных молодой семьей при подаче в Исполнительный комитет Тукаевского муниципального района документов, предусмотренных пунктами 15 и 16 настоящих Правил (в том числе изменение состава семьи, постоянного места жительства, имущественного положения), молодая семья в 10-дневный срок, исчисляемый в календарных днях, в письменной форме уведомляет Исполнительный комитет Тукаевского муниципального района о возникновении таких изменений. Исполнительный комитет Тукаевского муниципального района в 10-дневный срок, исчисляемый в календарных днях, со дня уведомления повторно проводит работу по определению нуждаемости в улучшении жилищных условий и платежеспособности данной молодой семьи.

В случае расторжения брака на учете в качестве нуждающихся в улучшении жилищных условий для участия в Программе по решению Исполнительного комитета Тукаевского муниципального района остается неполная молодая семья при условии подтверждения ее нуждаемости в улучшении жилищных условий и платежеспособности.

Если в ходе ежегодной проверки или повторного определения нуждаемости в улучшении жилищных условий и платежеспособности молодая семья не подтвердит нуждаемость в улучшении жилищных условий и платежеспособность для участия в Программе и (или) выявится одно из оснований для снятия молодой семьи с учета в качестве нуждающейся в улучшении жилищных условий для участия в Программе, Исполнительный комитет Тукаевского муниципального района в 30-дневный срок, исчисляемый в календарных днях, со дня окончания такой проверки или выявления соответствующих оснований принимает решение о снятии молодой семьи с учета нуждающихся в улучшении жилищных условий для участия в Программе. Решение о снятии с учета молодой семьи в качестве нуждающейся в улучшении жилищных условий для участия в Программе должно содержать основания снятия с такого учета. Решение о снятии с учета молодой семьи в качестве нуждающейся в улучшении жилищных условий для участия в Программе выдается или направляется молодой семье, в отношении которой принято такое решение, в 3-дневный срок, исчисляемый в рабочих днях, со дня его принятия.

Если после снятия с учета у молодой семьи вновь возникло право постановки на учет в качестве нуждающейся в улучшении жилищных условий для участия в Программе, повторная постановка на учет производится в общем порядке и с новой датой постановки на учет.

22. Основания для снятия молодой семьи с учета в качестве нуждающейся в улучшении жилищных условий для участия в Программе:

- а) подача молодой семьей заявления о снятии ее с учета;
- б) утрата одного из оснований, дающих молодой семье право на получение

социальной выплаты, предусмотренных пунктом 5 настоящих Правил, в том числе достижение 36-летнего возраста каждого из супругов либо одного родителя в неполной семье;

в) выезд на постоянное место жительства в другое муниципальное образование;

г) выявление в представленных или полученных по запросу документах сведений, не соответствующих действительности и послуживших основанием для принятия на учет, а также неправомερных действий должностных лиц органа местного самоуправления при решении вопроса о принятии на учет;

д) реализованное право по улучшению жилищных условий с использованием социальной выплаты или иной формы государственной поддержки за счет средств федерального бюджета.

23. Исполнительный комитет Тукаевского муниципального района по запросу Министерства по делам молодежи Республики Татарстан:

а) в 30-дневный срок доводит до сведения молодых семей, подтвердивших нуждаемость и платежеспособность в соответствии с пунктом 21 настоящих Правил, информацию о формировании списков молодых семей – претендентов на получение социальных выплат в планируемом году;

б) осуществляет проверку сведений, содержащихся в обновленных согласно пункту 21 настоящих Правил документах, и в 10-дневный срок принимает решение о включении либо об отказе во включении в список молодых семей – претендентов на получение социальных выплат в планируемом году;

в) формирует и представляет в сроки, указанные Министерством по делам молодежи Республики Татарстан, списки молодых семей – претендентов на получение социальных выплат в планируемом году в рамках реализации Программы, подтвердивших нуждаемость в улучшении жилищных условий, у которых имеются доходы либо иные денежные средства, достаточные для оплаты расчетной (средней) стоимости жилья в части, превышающей размер предоставляемой социальной выплаты, и письменно изъявивших желание получить социальную выплату в планируемом году (далее – изъявивших желание получить социальную выплату в соответствующем году), согласно приложению № 2 к Программе.

Форма списка молодых семей – претендентов на получение социальных выплат в планируемом году определяется Министерством по делам молодежи Республики Татарстан.

24. Список молодых семей – претендентов на получение социальных выплат в планируемом году формируется с учетом даты признания молодой семьи нуждающейся в улучшении жилищных условий в соответствии с Жилищным кодексом Российской Федерации. В первую очередь в указанные списки включаются молодые семьи, поставленные на учет в качестве нуждающихся в улучшении жилищных условий до 1 марта 2005 года, а также молодые семьи, имеющие 3 и более детей.

25. Молодые семьи исключаются из списков молодых семей – претендентов на получение социальных выплат в планируемом году по следующим основаниям:

а) молодой семьей по месту постановки на учет подано заявление об исключении из списков молодых семей – претендентов на получение социальных выплат в планируемом году;

б) по основаниям, указанным в пункте 22 настоящих Правил;

в) отсутствие доходов либо иных денежных средств, достаточных для оплаты расчетной (средней) стоимости жилья в части, превышающей размер предоставляемой социальной выплаты;

г) расторжение брака, повлекшее несоответствия молодой семьи требованиям, предусмотренным пунктом 6 Правил;

д) непредставление молодой семьей необходимых документов для получения свидетельства в соответствии с пунктом 30 настоящих Правил.

Подпункты «а» и «в» – «д» настоящего пункта не являются основанием для снятия с учета в качестве нуждающихся в улучшении жилищных условий для участия в Программе.

26. Исполнительный комитет Тукаевского муниципального района ежеквартально, до 10 числа месяца, следующего за отчетным кварталом, представляет Министерству по делам молодежи Республики Татарстан отчет об использовании средств, выделенных на предоставление социальных выплат, по установленной форме.

В случае непредставления Исполнительным комитетом Тукаевского муниципального района указанного отчета в установленный срок перечисление средств бюджета Республики Татарстан в бюджет Тукаевского муниципального района для предоставления социальной выплаты приостанавливается до представления отчета за предыдущий отчетный период.

27. Исполнительный комитет Тукаевского муниципального района в течение пяти рабочих дней после получения уведомления о лимитах бюджетных обязательств, предусмотренных на предоставление субсидий из бюджета Республики Татарстан, предназначенных для предоставления социальных выплат, способом, позволяющим подтвердить факт и дату оповещения, оповещает молодые семьи – претендентов на получение социальной выплаты в соответствующем году о необходимости представления документов для получения свидетельства, а также разъясняет порядок и условия получения и использования социальной выплаты, предоставляемой по этому свидетельству.

28. В течение двух месяцев после получения уведомления о лимитах бюджетных ассигнований из бюджета Республики Татарстан, предназначенных для предоставления социальных выплат, Исполнительный комитет Тукаевского муниципального района производит оформление свидетельств и выдачу их молодым семьям – претендентам на получение социальных выплат в соответствии со списком молодых семей – претендентов на получение социальных выплат, утвержденным Министерством по делам молодежи Республики Татарстан.

29. Исполнительный комитет Тукаевского муниципального района в течение 10 рабочих дней после поступления бюджетных средств, предназначенных для предоставления социальных выплат, производит оформление свидетельств и выдачу их молодым семьям – претендентам на получение социальных выплат в порядке

очередности, определенной списком молодых семей – претендентов на получение социальных выплат, утвержденным Министерством по делам молодежи Республики Татарстан.

Размер социальной выплаты, предоставляемой молодой семье, рассчитывается Исполнительным комитетом Тукаевского муниципального района Республики Татарстан, осуществляющим выдачу свидетельства, указывается в свидетельстве и является неизменным на весь срок его действия. Расчет размера социальной выплаты производится на дату выдачи свидетельства, указанную в бланке свидетельства.

В случае высвобождения по каким-либо основаниям средств, выделенных на финансирование мероприятий Программы и предназначенных для предоставления социальных выплат молодым семьям – претендентам на получение социальных выплат, свидетельства на высвободившуюся сумму средств подлежат выдаче в порядке очередности молодым семьям из списка молодых семей, включенных в резерв на получение социальных выплат, утвержденного Министерством по делам молодежи Республики Татарстан.

30. Для получения свидетельства молодая семья – претендент на получение социальной выплаты в соответствующем году в течение 15 рабочих дней после получения уведомления о необходимости представления документов для получения свидетельства направляет в Исполнительный комитет Тукаевского муниципального района по месту своего постоянного жительства заявление о выдаче свидетельства (в произвольной форме) и документы, приведенные в приложении №3 к Правилам.

В заявлении молодая семья дает письменное согласие на получение социальной выплаты в порядке и на условиях, которые указаны в уведомлении.

Исполнительный комитет Тукаевского муниципального района организует работу по проверке содержащихся в указанных документах сведений.

31. Основаниями для отказа в выдаче свидетельства являются:

нарушение установленного пунктом 30 настоящих Правил срока представления документов, необходимых для получения свидетельства;

непредставление или представление не в полном объеме указанных пунктом 30 настоящих Правил документов;

недостоверность сведений, содержащихся в представленных документах;

несоответствие жилого помещения (жилого дома), приобретенного (построенного) с помощью заемных средств, требованиям пункта 37 настоящих Правил.

32. Молодые семьи исключаются из списков участников Программы по следующим основаниям:

а) молодой семьей по месту постановки на учет подано заявление об исключении их из списков участников Программы и возврате свидетельства о праве на получение социальной выплаты;

б) по основаниям, указанным в подпунктах «в» и «д» пункта 22 и подпунктах «в» и «г» пункта 25 настоящих Правил.

33. При возникновении у молодой семьи – участника Программы обстоятельств, потребовавших замены выданного свидетельства, молодая семья

представляет в орган, выдавший свидетельство, заявление о его замене с указанием обстоятельств, потребовавших такую замену, и приложением документов, подтверждающих эти обстоятельства.

К указанным обстоятельствам относятся утрата (хищение) или порча свидетельства, уважительные причины, не позволившие молодой семье представить свидетельство в банк в установленный срок.

В течение 30 календарных дней с даты получения заявления орган, выдававший свидетельство, выдает новое свидетельство, в котором указываются размер социальной выплаты, предусмотренный в замененном свидетельстве, и срок действия, соответствующий оставшемуся сроку действия.

34. Социальная выплата предоставляется владельцу свидетельства в безналичной форме путем зачисления соответствующих средств на его банковский счет, открытый в банке, отобранном для обслуживания средств, предоставляемых в качестве социальных выплат, выделяемых молодым семьям – участникам Программы (далее – банк).

Владелец свидетельства в течение одного месяца с даты его выдачи сдает свидетельство в банк.

Свидетельство, представленное в банк по истечении месячного срока с даты его выдачи, банком не принимаются. По истечении этого срока владелец свидетельства вправе обратиться в порядке, предусмотренном пунктом 33 настоящих Правил, в Исполнительный комитет Тукаевского муниципального района, выдавший свидетельство, с заявлением о замене свидетельства.

Банк проверяет соответствие данных, указанных в свидетельстве, данным, содержащимся в документе, удостоверяющем личность владельца свидетельства, а также своевременность представления свидетельства в банк.

В случае выявления несоответствия данных, указанных в свидетельстве, данным, содержащимся в представленных документах, банк отказывает в заключении договора банковского счета и возвращает свидетельство его владельцу, а в остальных случаях заключает с владельцем свидетельства договор банковского счета и открывает на имя банковский счет для учета средства, представленных в качестве социальной выплаты.

35. В договоре банковского счета оговариваются основные условия обслуживания банковского счета, порядок взаимоотношений банка и владельца свидетельства, на чье имя открыт банковский счет (далее - распорядитель счета), а также порядок перевода средств с банковского счета. В договоре банковского счета может быть указано лицо, которому доверяется распоряжаться указанным счетом, а также условия перечисления поступивших на банковский счет распорядителя счета средств.

Договор банковского счета заключается на срок, оставшийся до истечения срока действия свидетельства, и может быть расторгнут в течение срока действия договора по письменному заявлению распорядителя счета. В случае досрочного расторжения договора банковского счета (если на указанный счет не были зачислены средства, предоставляемые в качестве социальной выплаты) банк выдает распорядителю счета справку о расторжении договора банковского счета без

перечисления средств социальной выплаты. Свидетельство, сданное в банк, после заключения договора банковского счета его владельцу не возвращается.

36. Банк представляет ежемесячно, до 10 числа, в Исполнительный комитет района информацию по состоянию на первое число о фактах заключения договоров банковского счета с владельцами свидетельств, об отказе в заключении договоров, об их расторжении без зачисления средств, предоставляемых в качестве социальной выплаты, и о перечислении средств с банковского счета в счет оплаты приобретаемого жилого помещения (создаваемого объекта жилого строительства).

37. Распорядитель счета имеет право использовать социальную выплату для приобретения у любых физических и (или) юридических лиц одного (нескольких) жилого помещения (жилых помещений) или создания объекта жилищного строительства в соответствии с порядком (нормативным документом), установленным государственным заказчиком Подпрограммы, отвечающего установленным санитарным и техническим требованиям, благоустроенного применительно к условиям населенного пункта, выбранного для постоянного проживания, в котором приобретается (строится) жилое помещение, путем привлечения ипотечного жилищного кредита у банка, отобранного для обслуживания средств.

Приобретаемое жилое помещение (создаваемый объект жилищного строительства) должно находиться на территории муниципального образования, орган местного самоуправления которого включил молодую семью в список молодых семей, изъявивших желание получить социальную выплату в планируемом году.

Общая площадь приобретаемого жилого помещения (создаваемого объекта жилищного строительства) в расчете на каждого члена молодой семьи, учтенного при расчете размера социальной выплаты, не может быть меньше учетной нормы общей площади жилого помещения, установленной Исполнительным комитетом района в целях принятия граждан на учет в качестве нуждающихся в жилых помещениях в месте приобретения (строительства) жилья.

В случае использования социальной выплаты для погашения основной суммы долга и уплаты процентов по жилищным кредитам, в том числе ипотечным, или жилищным займам на приобретение жилого помещения или строительство жилого дома, за исключением иных процентов, штрафов, комиссий и пеней за просрочку исполнения обязательств по этим кредитам или займам, общая площадь приобретаемого жилого помещения (строящегося жилого дома) в расчете на каждого члена молодой семьи на дату государственной регистрации права собственности на такое жилое помещение (жилой дом) не может быть меньше учетной нормы общей площади жилого помещения, установленной органами местного самоуправления в целях принятия граждан на учет в качестве нуждающихся в жилых помещениях в месте приобретения жилого помещения или строительства жилого дома.

Молодые семьи - участники Программы могут привлекать в целях приобретения жилого помещения (создания объекта жилищного строительства) собственные средства, средства материнского (семейного) капитала, а также

средства кредитов или займов, предоставляемых организациями и (или) физическими лицами, имеющими соответствующую лицензию.

После выбора приобретаемого жилого помещения (проекта создаваемого объекта жилищного строительства) молодая семья - участник Программы заключает соглашение с Исполнительным комитетом района о приобретении жилого помещения (создании объекта жилищного строительства) с приложением копий документов на жилое помещение (создаваемый объект жилищного строительства), утвержденных государственным заказчиком Программы.

38. Для оплаты приобретаемого жилого помещения (строительства жилого дома) распорядитель счета представляет в банк договор банковского счета, договор на жилое помещение либо договор строительного подряда, свидетельство о государственной регистрации права собственности на приобретаемое жилое помещение (построенный жилой дом) или выписку из Единого государственного реестра прав на недвижимое имущество и сделок с ним и документы, подтверждающие наличие достаточных средств для оплаты приобретаемого жилого помещения (строящегося жилого дома) в части, превышающей размер предоставляемой социальной выплаты.

В договоре на жилое помещение или договоре строительного подряда указываются реквизиты свидетельства (серия, номер, дата выдачи, орган, выдавший свидетельство) и банковского счета (банковских счетов), с которого (которых) будут осуществляться операции по оплате жилого помещения (жилого дома), приобретаемого (строящегося) на основании договора, а также определяется порядок уплаты суммы, превышающей размер предоставляемой социальной выплаты.

39. В случае приобретения стандартного жилья у уполномоченной организации распорядитель счета представляет в банк договор банковского счета и договор с вышеуказанной организацией.

В договоре с уполномоченной организацией, осуществляющей оказание услуг для молодых семей - участников Программы, указываются реквизиты свидетельства (серия, номер, дата выдачи, орган, выдавший свидетельство) уполномоченной организации и ее банковского счета (банковских счетов), а также определяется порядок уплаты суммы, превышающей размер предоставляемой социальной выплаты, необходимой для приобретения стандартного жилья.

40. В случае использования социальной выплаты на оплату первоначального взноса при получении жилищного кредита (займа), в том числе ипотечного, на приобретение жилого помещения или строительство жилого дома распорядитель счета представляет в уполномоченный банк:

- а) договор банковского счета;
- б) кредитный договор (договор займа);
- в) в случае приобретения жилого помещения - договор купли-продажи на жилое помещение;
- г) в случае строительства жилого дома - договор строительного подряда.

41. В случае использования социальной выплаты для погашения основной суммы долга и уплаты процентов по жилищным кредитам, в том числе ипотечным,

или жилищным займам на приобретение жилого помещения или строительство жилого дома, за исключением иных процентов, штрафов, комиссий и пеней за просрочку исполнения обязательств по этим кредитам или займам, распорядитель счета представляет в уполномоченный банк:

а) договор банковского счета;

б) кредитный договор (договор займа);

в) свидетельство о государственной регистрации права собственности на приобретенное жилое помещение или выписку из Единого государственного реестра прав на недвижимое имущество и сделок с ним, или документы на строительство - при незавершенном строительстве жилого дома;

г) справка кредитора (заимодавца) об оставшейся части основного долга и сумме задолженности по выплате процентов за пользование ипотечным жилищным кредитом (займом).

42. Приобретаемое жилое помещение (созданный объект жилищного строительства) оформляется в общую собственность всех членов молодой семьи, указанных в свидетельстве.

В случае использования средств социальной выплаты на уплату первоначального взноса через уполномоченные организации и отобранные банки по ипотечному жилищному кредиту (займу), на оплату первоначального взноса при получении жилищного кредита (займа), в том числе ипотечного, на приобретение жилого помещения или строительство жилого дома, для погашения основной суммы долга и уплаты процентов по жилищным кредитам, в том числе ипотечным, или жилищным займам на приобретение жилого помещения или строительство жилого дома, за исключением иных процентов, штрафов, комиссий и пеней за просрочку исполнения обязательств по этим кредитам или займам, допускается оформление приобретенного жилого помещения в собственность одного из супругов или обоих супругов. При этом лицо (лица), на чье имя оформлено право собственности на жилое помещение, представляет (представляют) в орган местного самоуправления нотариально заверенное обязательство переоформить приобретенное с помощью социальной выплаты жилое помещение или жилой дом в общую собственность всех членов семьи, указанных в свидетельстве, в течение 6 месяцев после снятия обременения с жилого помещения или жилого дома.

43. В случае направления социальной выплаты для оплаты цены договора строительного подряда на строительство жилого дома, распорядитель счета представляет в банк:

а) документы, подтверждающие право собственности, постоянного (бессрочного) пользования или пожизненного наследуемого владения членов молодой семьи на земельный участок;

б) разрешение на строительство, выданное одному из членов молодой семьи;

в) договор строительного подряда, предусматривающий информацию об общей площади жилого дома, планируемого к строительству, и расчет стоимости производимых работ по строительству жилого дома.

44. В случае направления социальной выплаты в качестве последнего платежа в счет оплаты паевого взноса в полном размере, после чего это жилое помещение

переходит в собственность молодой семьи - члена кооператива (или одного из членов молодой семьи - члена кооператива), распорядитель счета должен представить в банк:

а) справку об оставшейся неуплаченной сумме паевого взноса, необходимой для приобретения им права собственности на жилое помещение, переданное кооперативом в его пользование;

б) копию устава кооператива;

в) выписку из реестра членов кооператива, подтверждающую его членство в кооперативе;

г) копию свидетельства о государственной регистрации права собственности кооператива на жилое помещение или выписку из Единого государственного реестра прав на недвижимое имущество и сделок с ним, которое приобретено для молодой семьи - участника Подпрограммы;

д) копию решения о передаче жилого помещения в пользование члена кооператива.

45. Банк в течение пяти рабочих дней с даты получения документов, предусмотренных пунктами 38-41 и 44 настоящих Правил, осуществляет проверку содержащихся в них сведений, включающую проверку соответствия приобретаемого жилого помещения (строящегося жилого дома) условиям отнесения жилых помещений к стандартному жилью, утвержденным Министерством строительства и жилищно-коммунального хозяйства Российской Федерации.

В случае вынесения банком решения об отказе в принятии для проверки договора на жилое помещение, документов на строительство, справки кредитора (заимодавца) о сумме остатка основного долга и сумме задолженности по выплате процентов за пользование ипотечным жилищным кредитом (займом) и справки об оставшейся сумме паевого взноса либо об отказе от оплаты расходов на основании этих документов банком в пятидневный срок, исчисляемый в рабочих днях, со дня получения указанных документов вручается соответствующее уведомление в письменной форме с указанием причин отказа. При этом документы, принятые банком для проверки, возвращаются.

Оригиналы договора на жилое помещение, документов на строительство, справки кредитора (заимодавца) о сумме остатка основного долга и сумме задолженности по выплате процентов за пользование ипотечным жилищным кредитом (займом) и справки об оставшейся части паевого взноса хранятся в банке до перечисления средств лицу, указанному в них, или до отказа от такого перечисления и затем возвращаются распорядителю счета.

Банк в течение одного рабочего дня после вынесения решения о принятии договора на жилое помещение, документов на строительство, справки кредитора (заимодавца) о сумме остатка основного долга и сумме задолженности по выплате процентов за пользование ипотечным жилищным кредитом (займом) и справки об оставшейся части паевого взноса направляет в Исполнительный комитет района заявку на перечисление средств из бюджета муниципального образования Республики Татарстан в счет оплаты расходов на основе указанных документов, а также копии указанных документов.

46. Исполнительный комитет района в течение 10 рабочих дней со дня получения от банка заявки на перечисление средств из местного бюджета на банковский счет проверяет ее на соответствие данным о выданных свидетельствах о праве на получение социальной выплаты и при их соответствии перечисляет банку средства, предоставляемые в качестве социальной выплаты, при условии соответствия представленных документов настоящим Правилам. При несоответствии заявки данным о выданных свидетельствах о праве на получение социальной выплаты либо при несоответствии представленных документов настоящим Правилам перечисление указанных средств не производится, о чем Исполнительный комитет района в указанный срок письменно уведомляет банк.

47. Перечисление средств с банковского счета лицу, в пользу которого распорядитель счета должен осуществить платеж, осуществляется в безналичной форме в течение 5 рабочих дней со дня поступления средств из бюджета муниципального образования Республики Татарстан для предоставления социальной выплаты на банковский счет.

48. По соглашению сторон договор банковского счета может быть продлен, если:

а) до истечения срока действия договора банковского счета банк принял договор купли-продажи жилого помещения, документы на строительство, справку об оставшейся части паевого взноса, справку об остатке суммы основного долга и остатке задолженности по выплате процентов за пользование ипотечным жилищным кредитом (займом), но оплата не произведена;

б) в банк до истечения срока действия договора банковского счета представлена расписка органа, осуществляющего государственную регистрацию прав на недвижимое имущество и сделок с ним, о получении им документов для государственной регистрации прав с указанием срока оформления государственной регистрации. Документ, являющийся основанием для государственной регистрации права на приобретаемое жилое помещение, и правоустанавливающие документы на жилое помещение представляются в банк не позднее двух рабочих дней после окончания срока, предусмотренного в расписке указанного органа, а принятие банком договора купли-продажи жилого помещения для оплаты осуществляется в порядке, установленном пунктом 45 настоящих Правил.

49. Молодой семье – участнику Программы предоставляется дополнительная социальная выплата за счет средств бюджета Республики Татарстан в размере не менее 5 процентов средней стоимости жилья при рождении (усыновлении) одного ребенка с даты выдачи участнику Программы свидетельства до даты исполнения банком распоряжения распорядителя счета о перечислении банком зачисленных на его банковский счет средств в счет оплаты приобретаемого жилого помещения в порядке, определяемом соответственно Приложением №3 к Программе.

50. Социальная выплата считается предоставленной участнику Программы со дня исполнения банком распоряжения распорядителя счета о перечислении банком зачисленных на его банковский счет средств на цели, предусмотренные пунктом 1 настоящих Правил. Перечисление указанных средств является основанием для снятия Исполнительным комитетом Тукаевского муниципального района молодой

семьи – участника Программы с учета как нуждающейся в улучшении жилищных условий.

Улучшение жилищных условий молодых семей – участников Программы впоследствии осуществляется на общих основаниях в соответствии с законодательством Российской Федерации.

**Приложение №1
к Правилам предоставления
молодым семьям социальных
выплат на приобретение жилья в
рамках реализации программы
«Обеспечение жильем молодых
семей в Тукаевском
муниципальном районе 2019 – 2020
годы»**

**Руководителю
Исполнительного комитета
Тукаевского муниципального
района**

ЗАЯВЛЕНИЕ

Прошу признать нуждающейся в улучшении жилищных условий для участия в реализации подпрограммы «Обеспечение жильем молодых семей» федеральной целевой программы «Жилище» на 2015 – 2020 годы, подпрограммы «Обеспечение жильем молодых семей в Республике Татарстан на 2014 – 2020 годы» государственной программы «Обеспечение качественным жильем и услугами жилищно-коммунального хозяйства населения Республики Татарстан на 2014 – 2020 годы» и программы «Обеспечение жильем молодых семей в Тукаевском муниципальном районе на 2019-2020 годы» (далее – Программа) молодую семью в следующем составе:

супруг: _____

_____ (Ф.И.О., дата рождения)
паспорт: серия _____ № _____, выданный _____
_____ « ____ » _____ Г.,

проживает по адресу: _____;
супруга: _____

_____ (Ф.И.О., дата рождения)
паспорт: серия _____ № _____, выданный _____
_____ « ____ » _____ Г.,

проживает по адресу: _____;
дети: _____

_____ (Ф.И.О., дата рождения)

свидетельство о рождении (паспорт - для ребенка, достигшего 14 лет)

_____ (ненужное вычеркнуть)
серия _____ № _____, выданное(-ый) _____
_____ « ____ » _____ Г.,

проживает по адресу: _____

дети: _____;
(Ф.И.О., дата рождения)

свидетельство о рождении (паспорт - для ребенка, достигшего 14 лет)

_____ (ненужное вычеркнуть)

серия _____ № _____, выданное(-ый) _____
_____ « ____ » _____ Г.,

проживает по адресу: _____

Уведомлен(-а) о необходимости ежегодного подтверждения нуждаемости и платежеспособности согласно пункту 21 Правил предоставления молодым семьям социальных выплат на приобретение жилья в рамках реализации программы «Обеспечение жильем молодых семей в Тукаевском муниципальном районе на 2018 – 2020 годы» (приложение № 3 к Программе) до 1 августа года, предшествующего планируемому, и при включении в список молодых семей - претендентов на получение социальных выплат в планируемом году.

С условиями участия в подпрограмме «Обеспечение жильем молодых семей» федеральной целевой программы «Жилище» на 2019 – 2020 годы и Программе ознакомлен(-ы) и обязуюсь (обязуемся) их выполнять:

1) _____;
(Ф.И.О. совершеннолетнего члена семьи) (подпись) (дата)

2) _____;
(Ф.И.О. совершеннолетнего члена семьи) (подпись) (дата)

3) _____.
(Ф.И.О. совершеннолетнего члена семьи) (подпись) (дата)

К заявлению прилагаются следующие документы:

1) _____;
(наименование и номер документа, кем и когда выдан)

2) _____;
(наименование и номер документа, кем и когда выдан)

3) _____;
(наименование и номер документа, кем и когда выдан)

4) _____;
(наименование и номер документа, кем и когда выдан)

5) _____;
(наименование и номер документа, кем и когда выдан)

Заявление и прилагаемые к нему согласно перечню документы приняты

« ____ » _____ 20__ г.

_____ (должность лица)

_____ (дата)

_____ (подпись расшифровка подписи принявшего заявление)

Приложение №2
к Правилам предоставления
молодым семьям социальных
выплат на приобретение жилья в
рамках реализации программы
«Обеспечение жильем молодых
семей в Тукаевском
муниципальном районе на 2019 -
2020 годы»

Руководителю
Исполнительного комитета
Тукаевского муниципального
района

ЗАЯВЛЕНИЕ

Прошу включить в списки молодых семей - претендентов на получение социальной выплаты в _____ году в рамках реализации подпрограммы «Обеспечение жильем молодых семей» федеральной целевой программы «Жилище» на 2015 – 2020 годы, подпрограммы «Обеспечение жильем молодых семей в Республике Татарстан на 2014 – 2020 годы» Государственной программы «Обеспечение качественным жильем и услугами жилищно-коммунального хозяйства населения Республики Татарстан на 2014 - 2020 годы» и программы «Обеспечение жильем молодых семей в Тукаевском муниципальном районе на 2018-2020 годы» молодую семью в следующем составе:

супруг: _____

(Ф.И.О., дата рождения)

паспорт: серия _____ № _____, выданный _____
« _____ » _____ Г.,

проживает по адресу: _____;

супруга: _____

(Ф.И.О., дата рождения)

паспорт: серия _____ № _____, выданный _____
« _____ » _____ Г.,

проживает по адресу: _____;

дети: _____

(Ф.И.О., дата рождения)

свидетельство о рождении (паспорт - для ребенка, достигшего 14 лет)

(ненужное вычеркнуть)

серия _____ № _____, выданное(-ый) _____
« _____ » _____ Г.,

проживает по адресу: _____

дети: _____,
(Ф.И.О., дата рождения)

свидетельство о рождении (паспорт - для ребенка, достигшего 14 лет)

серия _____ № _____, выданное(-ый) _____,
(ненужное вычеркнуть) " ____ " _____ Г.,

проживает по адресу: _____

С условиями участия в _____ году в подпрограмме «Обеспечение жильем молодых семей» федеральной целевой программы «Жилище» на 2015 – 2020 годы, подпрограмме «Обеспечение жильем молодых семей в Республике Татарстан на 2014 – 2020 годы» Государственной программы «Обеспечение качественным жильем и услугами жилищно-коммунального хозяйства населения Республики Татарстан на 2014 – 2020 годы» и программе «Обеспечение жильем молодых семей в Тукаевском муниципальном районе на 2019-2020 годы ознакомлен(-ы) и обязуюсь (обязуемся) их выполнять:

- 1) _____;
(Ф.И.О. совершеннолетнего члена семьи) (подпись) (дата)
- 2) _____;
(Ф.И.О. совершеннолетнего члена семьи) (подпись) (дата)
- 3) _____;
(Ф.И.О. совершеннолетнего члена семьи) (подпись) (дата)

Для подтверждения нуждаемости в улучшении жилищных условий и платежеспособности к заявлению прилагаются следующие документы:

- 1) _____;
(наименование и номер документа, кем и когда выдан)
- 2) _____;
(наименование и номер документа, кем и когда выдан)
- 3) _____;
(наименование и номер документа, кем и когда выдан)
- 4) _____;
(наименование и номер документа, кем и когда выдан)
- 5) _____;
(наименование и номер документа, кем и когда выдан)

Заявление и прилагаемые к нему согласно перечню документы приняты

« ____ » _____ 20__ г.

(должность лица) (дата) (подпись расшифровка подписи принявшего заявление)

Приложение №3

к Правилам предоставления молодым семьям социальных выплат на приобретение жилья в рамках реализации программы «Обеспечение жильем молодых семей в Тукаевском муниципальном районе на 2019 – 2020 годы»

Перечень документов, необходимых для признания молодой семьи нуждающейся в улучшении жилищных условий и имеющей доходы либо иные денежные средства, достаточные для оплаты расчетной (средней) стоимости жилья в части, превышающей размер предоставляемой социальной выплаты

Для признания молодой семьи нуждающейся в улучшении жилищных условий и имеющей доходы либо иные денежные средства, достаточные для оплаты расчетной (средней) стоимости жилья в части, превышающей размер предоставляемой социальной выплаты, предоставляются следующие документы:

- 1) копии документов, удостоверяющих личность заявителя и членов его семьи (паспорт, свидетельство о рождении ребенка, военный билет и т.п.);
- 2) копия свидетельства о браке (о расторжении брака);
- 3) финансово-лицевой счет с указанием общей площади жилого помещения;
- 4) выписка из домовой книги с указанием даты выдачи (оригинал);
- 5) копии правоустанавливающих документов на занимаемое жилое помещение по месту регистрации, а также на иные жилые помещения, находящиеся в собственности, за последние 5 лет (договор социального найма, договор приватизации, договор купли-продажи, договор дарения, свидетельство о регистрации права и т.д.), для проживающих в объектах индивидуального жилищного строительства – технический паспорт на данный объект;
- 6) архивные справки с прежних мест регистрации с 1991 года с указанием адреса, даты прописки, даты выписки, общей площади жилого помещения и количества проживавших;
- 7) выписки из Единого государственного реестра прав на недвижимое имущество и сделок с ним о правах отдельного лица на имеющиеся у него объекты недвижимого имущества, об осуществлении сделок по его отчуждению на территории Российской Федерации (справки из Управления Федеральной службы государственной регистрации, кадастра и картографии по Республике Татарстан) за период с 01 января 2000 года – на всех граждан, зарегистрированных в жилом помещении;
- 8) справка из Бюро технической инвентаризации о наличии (отсутствии) зарегистрированного недвижимого имущества, подтверждающая наличие (отсутствие) зарегистрированных за гражданином прав на все объекты капитального строительства по данным на 01 января 2000 года, – на всех граждан, зарегистрированных в жилом помещении;

- 9) копии ИНН – на всех членов молодой семьи;
- 10) копии страховых свидетельств – на всех членов молодой семьи;
- 11) справка с места работы с реквизитами организации, включающая сведения о месте работы гражданина, его должности, подписанная руководителем организации или его заместителем и заверенная печатью организации, – на всех членов молодой семьи;
- 12) копия трудовой книжки (все страницы, заверенные подписью руководителя организации или начальника отдела кадров, с отметкой «работает по настоящее время») – на всех членов молодой семьи;
- 13) справка о заработной плате за предыдущий и текущий годы (по форме 2-НДФЛ с указанием адреса проживания) – на всех членов молодой семьи;
- 14) справки о получении стипендии (для студентов), пособий, пенсий, алиментов (если имеется);
- 15) документы, подтверждающие наличие вклада молодой семьи (копия документа банка, подтверждающего наличие банковского вклада, оформленного на одного из членов молодой семьи, или выписка с накопительных счетов членов молодой семьи), и (или) документ кредитной организации о возможности предоставления кредита (займа) супругам либо одному из них с указанием максимального размера кредита;
- 16) декларация за предыдущий календарный год и предыдущий отчетный период текущего календарного года с отметкой налоговой инспекции (для предпринимателя) или свидетельство об уплате налога на вмененный доход для предпринимателей, перешедших на уплату вмененного дохода (за последние шесть месяцев).

**Приложение №2
к Программе «Обеспечение
жильем молодых семей в
Тукаевском муниципальном
районе на 2019 – 2020 годы»**

**Порядок и условия признания молодой семьи
имеющей достаточные доходы либо иные денежные средства
для оплаты расчетной (средней) стоимости жилья в части,
превышающей размер предоставляемой социальной выплаты
на приобретение (строительство) жилья в рамках реализации программы
«Обеспечение жильем молодых семей в Тукаевском муниципальном районе на
2019-2020 годы»**

1. Настоящий Порядок разработан в соответствии с Правилами предоставления молодым семьям социальных выплат на приобретение жилья в рамках реализации программы «Обеспечение жильем молодых семей в Тукаевском муниципальном районе на 2019 – 2020 годы» (далее – Правила Программы) и регламентирует правила признания молодой семьи имеющей достаточные доходы либо иные денежные средства для оплаты расчетной (средней) стоимости жилья в части, превышающей размер предоставляемой социальной выплаты на приобретение жилья.

2. Для участия в подпрограмме «Обеспечение жильем молодых семей в Тукаевском муниципальном районе на 2019 – 2020 годы» (далее – Программа) молодая семья должна обладать денежными средствами, достаточными для оплаты расчетной (средней) стоимости жилья в части, превышающей размер предоставляемой социальной выплаты.

3. В случае отсутствия у молодой семьи достаточных денежных средств для оплаты расчетной (средней) стоимости жилья в части, превышающей размер предоставляемой социальной выплаты, молодая семья должна обладать доходами, достаточными для получения кредита или займа на приобретение жилого помещения или создание объекта индивидуального жилищного строительства (в том числе в виде не завершенного строительством индивидуального жилого помещения, принадлежащего молодой семье).

Молодая семья, которая признается нуждающейся в улучшении жилищных условий для участия в реализации подпрограммы «Обеспечение жильем молодых семей» Федеральной целевой программы «Жилище» на 2015 – 2020 годы и Программы и (или) изъявившая желание получить социальную выплату в планируемом году, заполняет заявление по форме согласно приложению к настоящему Порядку с приложением необходимых документов.

Заявление по форме согласно приложению к настоящему Порядку прилагается к заявлениям по формам согласно приложениям №1 и №2 к Правилам Программы.

Перечень прилагаемых к заявлению документов, подтверждающих наличие у семьи доходов либо иных денежных средств, достаточных для оплаты расчетной

(средней) стоимости жилья в части, превышающей размер предоставляемой социальной выплаты, приведен в приложении №3 к Программе.

4. Заполнение заявления производится в следующем порядке:

1) в строке «супруг (супруга): фамилия, имя, отчество; дата рождения» указываются фамилия, имя, отчество супруга в именительном падеже и дата рождения цифрами;

2) в строке «паспорт: серия, номер, выданный, код подразделения» указываются паспортные данные гражданина Российской Федерации. При этом должно быть обеспечено строгое соответствие данных, указанных в паспорте, данным, вносимым в заявление;

3) в строке «дети: фамилия, имя, отчество; дата рождения» указываются фамилия, имя, отчество ребенка в именительном падеже и дата рождения цифрами;

4) в строке «свидетельство о рождении (паспорт – для ребенка, достигшего 14 лет): серия, номер, выданный» указываются данные свидетельства о рождении ребенка, не достигшего 14 лет, либо паспортные данные ребенка, достигшего 14 лет;

5) в строке «проживает по адресу» указывается место постоянного жительства супругов и детей, в том числе название города, улицы, номера дома и квартиры;

6) в строке «претендуя на получение социальной выплаты в размере» указывается результат расчета, произведенный по схеме:

30 процентов расчетной (средней) стоимости жилья – для молодых семей, не имеющих детей;

35 процентов расчетной (средней) стоимости жилья – для молодых семей, имеющих одного и более детей;

7) в строке «на приобретение жилья расчетной стоимостью» указывается расчетная (средняя) стоимость жилья, определяемая в соответствии с пунктом 12 Правил Подпрограммы;

8) в строке «с общей площадью» указывается размер общей площади жилого помещения, определяемый в соответствии с пунктом 11 Правил;

9) в строке «нормативом стоимости 1 кв.метра общей площади жилья» указывается норматив стоимости 1 кв.метра общей площади жилья по муниципальному образованию, в котором молодая семья признана нуждающейся в улучшении жилищных условий, и определяемый в соответствии с требованиями, установленными в пункте 10 Правил;

10) в строке «в части, превышающей размер предоставляемой социальной выплаты» указывается результат расчета, произведенного по формуле:

$$C_{мс} = C_{ст} - C_{ж} - C_{мс}$$

где:

$C_{мс}$ – часть расчетной (средней) стоимости жилья, превышающей размер предоставляемой социальной выплаты и подлежащей оплате молодой семьей самостоятельно, в том числе с использованием ипотечного жилищного кредита или займа;

$C_{ст}$ – расчетная (средняя) стоимость жилья;

$C_{ж}$

$C_{мс}$ – социальная выплата молодой семье на приобретение жилья.

**Приложение
к Порядку и условиям признания
молодой семьи имеющей достаточные
доходы либо иные денежные средства
для оплаты расчетной (средней)
стоимости жилья в части,
превышающей размер предоставляемой
социальной выплаты на приобретение
(строительство) жилья в рамках
реализации подпрограммы
«Обеспечение жильем молодых семей
Тукаевском муниципальном районе на
2019 – 2020 годы»**

Заявление

**молодой семьи, имеющий достаточные доходы либо иные денежные
средства для оплаты расчетной (средней) стоимости жилья в части,
превышающий размер предоставляемой социальной выплаты на приобретение
(строительство) жилья в рамках реализации программы
«Обеспечение жильем молодых семей в Тукаевском муниципальном районе на
2019-2020 годы»**

Молодая семья в составе:

супруг: _____;
(Ф.И.О., дата рождения)

паспорт: серия _____ № _____, выданный _____
« _____ » _____ Г.,

проживает по адресу: _____;

супруга: _____;
(Ф.И.О., дата рождения)

паспорт: серия _____ № _____, выданный _____
« _____ » _____ Г.,

проживает по адресу: _____;

дети: _____;
(Ф.И.О., дата рождения)

свидетельство о рождении (паспорт - для ребенка, достигшего 14 лет)

_____ (ненужное вычеркнуть)
серия _____ № _____, выданное(-ый) _____
« _____ » _____ Г.,

проживает по адресу: _____

признаваемая нуждающейся в улучшении жилищных условий и (или) претендующая на получение социальной выплаты в рамках программы «Обеспечение жильем молодых семей в Тукаевском муниципальном районе на 2019 – 2020 годы» в размере _____ рублей на приобретение жилья расчетной стоимостью _____ рублей общей площадью _____ кв.метров и нормативом стоимости 1 кв.метра общей площади жилья _____ рублей, заявляет о наличии достаточных доходов либо иных денежных средств для оплаты, стоимости жилья в части, превышающей размер предоставляемой социальной выплаты (_____ рублей).

1) _____;
(Ф.И.О. совершеннолетнего члена семьи) (подпись) (дата)

2) _____;
(Ф.И.О. совершеннолетнего члена семьи) (подпись) (дата)

3) _____;
(Ф.И.О. совершеннолетнего члена семьи) (подпись) (дата)

К заявлению прилагаются следующие документы:

1) _____;
(наименование и номер документа, кем и когда выдан)

2) _____;
(наименование и номер документа, кем и когда выдан)

3) _____;
(наименование и номер документа, кем и когда выдан)

4) _____;
(наименование и номер документа, кем и когда выдан)

5) _____;
(наименование и номер документа, кем и когда выдан)

Заявление и прилагаемые к нему согласно перечню документы приняты

« ____ » _____ 20 ____ г. _____

_____ (должность лица)

_____ (дата)

_____ (подпись расшифровка подписи принявшего заявление)

**Правила предоставления
дополнительной социальной выплаты при рождении (усыновлении)
одного ребенка молодой семье – участнику программы
«Обеспечение жильем молодых семей в Тукаевском муниципальном районе на
2019-2020 годы»**

1. Настоящие Правила устанавливают механизм предоставления дополнительной социальной выплаты при рождении (усыновлении) одного ребенка молодой семье – участнику программы «Обеспечение жильем молодых семей в Тукаевском муниципальном районе на 2019 – 2020 годы» (далее – Программа).

Настоящие Правила направлены на реализацию мероприятий, установленных Правилами предоставления молодым семьям социальных выплат на приобретение жилья в рамках реализации программы «Обеспечение жильем молодых семей в Тукаевском муниципальном районе на 2019 – 2020 годы» (далее – Правила Программы).

2. Молодой семье – участнику Программы предоставляется дополнительная социальная выплата за счет средств бюджета Республики Татарстан при рождении (усыновлении) одного ребенка с даты выдачи участнику Программы свидетельства на право получения социальной выплаты на приобретение (строительство) жилья (далее – свидетельство) до даты исполнения банком распоряжения распорядителя счета о перечислении банком зачисленных на его банковский счет средств в счет оплаты приобретаемого жилого помещения.

Дополнительная социальная выплата предоставляется в размере 5 процентов расчетной (средней) стоимости жилья, определяемой на дату выдачи свидетельства Исполнительным комитетом Тукаевского муниципального района.

Расчетная (средняя) стоимость жилья определяется на дату выдачи свидетельства по формуле, установленной Правилами Программы.

3. Молодая семья – участник Программы при рождении (усыновлении) одного ребенка в течение 20 рабочих дней подает заявление по форме согласно приложению №1 к настоящим Правилам с приложением нотариально заверенной копии свидетельства о рождении ребенка (копии документа об усыновлении) и копию ранее выданного свидетельства о праве на получение социальной выплаты в Исполнительный комитет Тукаевского муниципального района, на основании решения которого молодая семья включена в список молодых семей, изъявивших желание получить социальную выплату в планируемом году.

4. Исполнительный комитет Тукаевского муниципального района на основании поданных документов ежемесячно формирует список молодых семей на получение дополнительной социальной выплаты при рождении (усыновлении) одного ребенка молодой семье – участнику Программы по состоянию на последнее

число месяца по форме согласно приложению №2 к настоящим Правилам и представляет его до 10 числа месяца, следующего за отчетным, государственному заказчику Подпрограммы «Обеспечение жильем молодых семей в Республике Татарстан на 2014-2020 годы» (далее – Подпрограмма) - Министерству по делам молодежи Республики Татарстан.

5. Государственный заказчик Подпрограммы:

на основании списков, представленных отделом по строительству, архитектуре и жизнеобеспечения населения Исполнительного комитета Тукаевского муниципального района доводит до Исполнительного комитета Тукаевского муниципального района уведомления о бюджетных ассигнованиях на осуществление дополнительных социальных выплат в пределах средств, предусмотренных на реализацию Программы;

формирует заявку на финансирование и представляет ее до 15 числа месяца, следующего за отчетным, в Министерство финансов Республики Татарстан для зачисления средств на лицевой счет государственного заказчика Программы;

в течение 5 рабочих дней со дня поступления средств на его лицевой счет перечисляет их бюджету Тукаевского муниципального района для дальнейшего использования по целевому назначению.

6. Исполнительный комитет Тукаевского муниципального района производит дополнительную социальную выплату путем зачисления средств на банковский счет молодой семьи, открытый для учета средств, предоставленных в качестве социальной выплаты, в течение 10 рабочих дней со дня поступления средств в бюджет Тукаевского муниципального района.

7. Исполнительный комитет Тукаевского муниципального района обязан ежемесячно, до 10 числа месяца, следующего за отчетным, представлять государственному заказчику Подпрограммы отчет о целевом использовании полученных средств бюджета Республики Татарстан на предоставление дополнительной социальной выплаты при рождении (усыновлении) одного ребенка молодой семье – участнику Программы по форме согласно приложению №3 к настоящим Правилам.

**Приложение №1
к Правилам предоставления
дополнительной социальной
выплаты при рождении
(усыновлении) одного ребенка
молодой семье – участнику
программы «Обеспечение жильем
молодых семей в Тукаевском
муниципальном районе на 2019 –
2020 годы»**

**Руководителю
Исполнительного комитета
Тукаевского муниципального
района
Республики Татарстан**

_____ (Ф.И.О. руководителя)
от _____ (Ф.И.О. заявителя полностью)

_____,
проживающего(-ей) по адресу:

_____ (почтовый адрес полностью)

_____ (контактный телефон)

ЗАЯВЛЕНИЕ

В соответствии с Правилами предоставления молодым семьям социальных выплат на приобретение жилья в рамках реализации программы «Обеспечение жильем молодых семей в Тукаевском муниципальном районе на 2019 – 2020 годы» прошу Вас предоставить дополнительную социальную выплату при рождении (усыновлении) _____ одного ребенка на сумму

_____) тыс.рублей

на приобретение жилья или строительство индивидуального жилья (подчеркнуть нужное) на основании нотариально заверенной копии свидетельства о рождении ребенка (либо правоустанавливающих документов на усыновление ребенка).

Сведения:

1. Номер свидетельства на получение социальной выплаты: _____.
2. Дата выдачи свидетельства на получение социальной выплаты: «__» _____ 20__ года.

3. Свидетельство о рождении ребенка: серия _____ № _____ выдано
отделом ЗАГС Исполнительного комитета Тукаевского муниципального
района _____

_____ (дата выдачи)

4. Ф.И.О. ребенка: _____

5. Дата рождения ребенка: _____

_____ (дата)

_____ (подпись)

**Приложение №2
к Правилам предоставления
дополнительной социальной
выплаты при рождении
(усыновлении) одного ребенка
молодой семье – участнику
программы «Обеспечение жильем
молодых семей в Тукаевском
муниципальном районе на 2019 –
2020 годы»**

**Список молодых семей
на получение дополнительной социальной выплаты при рождении
(усыновлении) одного ребенка молодой семье – участнику программы
«Обеспечение жильем молодых семей в Тукаевском муниципальном
районе на 2019-2020 годы»
по состоянию на « ____ » _____ 20__ года**

№ п/п	Фамилия , имя, отчество заявител я	Состав семьи на дату выдачи свидетельс тва на получение социально й выплаты	Размер социальной выплаты, указанный в свидетельст ве на получение социальной выплаты, рублей	Реквизиты свидетельст ва на получение социальной выплаты		Ф.И.О. рожденного (усыновленног о) ребенка	Дата рождени я ребенка	Размер дополнительн ой социальной выплаты, рублей
				номе р	дата			
1	2	3	4	5	6	7	8	9

Дата _____

Руководитель

Исполнительного комитета

Тукаевского муниципального района _____ (_____)
(подпись) (расшифровка подписи)

М.П.

Ф.И.О. исполнителя _____ (контактный телефон _____)

**Приложение №3
к Правилам предоставления
дополнительной социальной
выплаты при рождении
(усыновлении) одного ребенка
молодой семье – участнику
подпрограммы «Обеспечение
жильем молодых семей в
Тукаевском муниципальном районе
на 2019 – 2020 годы»**

**Отчет о целевом использовании
Полученных средств бюджета Республики Татарстан на предоставление
дополнительной социальной выплаты при рождении (усыновлении)
одного ребенка молодой семье – участнику программы «обеспечение
жильем молодых семей в Тукаевском муниципальном районе на 2019 – 2020
годы» по состоянию на «__» _____ 20__ года**

(тыс.рублей)

№ п/п	Фамилия, имя, отчество заявителя	Номер и дата выдачи свидете- льства на полу- чение социальной выплаты	Фамилия, имя, отчество рожден- ного (усы- новлен- ного) ребенка	Дата рождения ребенка	Рекви- зиты свиде- тельства о рожде- нии ребенка	Перечисле- но средств на предло- жение дополни- тельной социальной выплаты		Поступило на лицевые счета получателей дополни- тельной социальной выплаты	
						дата	сумма	дата	сумма
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10

Дата _____

Руководитель

Исполнительного комитета

Тукаевского муниципального района _____ (_____)

(подпись)

(расшифровка подписи)

М.П.

Ф.И.О. исполнителя _____ (контактный телефон _____)