



ПОСТАНОВЛЕНИЕ
12.03.2019

г.Зеленодольск

КАРАР
№ 622

Об утверждении тарифов на оказание платных услуг муниципального бюджетного учреждения «Департамент строительства и инфраструктурного развития Зеленодольского муниципального района»

В соответствии с пунктом 4 статьи 17 Федерального закона от 06.10.2003 №131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации» и согласно решению комиссии по рассмотрению тарифов (цен) на услуги муниципальных предприятий и учреждений Зеленодольского муниципального района от 01.03.2019 года Исполнительный комитет Зеленодольского муниципального района

ПОСТАНОВЛЯЕТ:

1. Утвердить тарифы на платные услуги, оказываемые муниципальным бюджетным учреждением «Департамент строительства и инфраструктурного развития Зеленодольского муниципального района» согласно приложению.

2. Постановление Исполнительного комитета Зеленодольского муниципального района от 29.05.2013 №1187 «Об утверждении тарифов на оказание платных услуг муниципального бюджетного учреждения «Департамент по строительству и инфраструктурному развитию Зеленодольского муниципального района» признать утратившими силу.

3. Разместить настоящее постановление на информационном сайте Зеленодольского муниципального района в составе портала муниципальных образований Республики Татарстан (www.zelenodolsk.tatarstan.ru) в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет».

4. Контроль за исполнением настоящего постановления возложить на заместителя руководителя Исполнительного комитета Зеленодольского муниципального района по социальным вопросам.

Руководитель

Д.А. Сапожников

**Тарифы на оказание услуг
по разработке проектно-сметной документации
МБУ «Департамент строительства и инфраструктурного развития ЗМР»**

№ п/п	Наименование услуг	Единица измерения	Стоимость, руб.
1	Консультационные услуги		
1.1.	Консультация по вопросам сметного нормирования и ценообразования в строительстве	1	455,45
2	Разработка и составление сметных расчетов		
2.1.	Выезд на место при необходимости	от 1 час на объект	от 455,45
2.2.	Составление дефектной ведомости, как основания для сметного расчета	от 2 час на расчет	от 910,9
2.3.	Составление сметного расчета с учетом всех принятых нормативов и стоимостей ресурсов по сборнику "СТРОЙЦЕНА РТ" с количеством набираемых расценок до 10	2 часа на расчет	910,9
2.4.	Разработка сметного расчета по предоставленной проектной документации с применением справочника базовых цен на проектные работы	в процентах от стоимости проектных работ согласно СБЦ	
	Применяемые коэффициенты к п. 2.3 и 2.4.		
1	При варианте работы с ценами на материальные ресурсы по счетам - фактурам Заказчика	коэффициент	1,15
2	При варианте разбивки сметы по помещениям или этапам работ	коэффициент	1,30
3	При варианте набора сметы количеством применяемых расценок от 11 до 20	коэффициент	1,30
4	При варианте набора сметы количеством применяемых расценок от 21 до 30	коэффициент	1,40
5	При варианте набора сметы количеством применяемых расценок от 31 до 50	коэффициент	1,75
6	При варианте набора сметы количеством применяемых расценок от 51 до 100	коэффициент	2,50
7	При варианте набора сметы количеством применяемых расценок от 101 до 200	коэффициент	4,00
8	При варианте набора сметы количеством применяемых расценок более 201	коэффициент	5,00
9	При варианте уточнения, вызванных в процессе разработки расчета (по стоимости материалов, детализировки, включение неучтенных Заказчиком позиций и т.п.)	коэффициент	1,35

№ п/п	Наименование услуг	Единица измерения	Стоимость, руб.
10	За срочность (до трех суток в зависимости от объема работ) при условии предоставления всех исходящих от Заказчика документов	коэффициент	2,00
10.1	Разработка проектно-сметной документации с применением справочников базовых цен	в процентах от стоимости проектных работ согласно СБЦ	
11	Корректировка начальной суммы сметного расчета до окончательной - после согласования с Заказчиком	коэффициент	1,5 - 2,0
<i>Примечания: коэффициенты из пунктов 1-2; 3-8; 9-11 могут применяться одновременно (путем перемножения)</i>			
3	Составление договоров		
3.1.	Составление договора на услуги	0,5 час/док	227,7
3.2.	Составление договора на СМР	0,5 час/док	227,7
4	Проверка сметной документации.		
4.1.	Проверка сметной документации на соответствие единичных расценок среднерыночным, на правильность применённых индексов пересчёта, повышающих коэффициентов, лимитированных затрат	от 2 час на смету	от 910,9
4.2.	Составление заключения по проверке сметы	0,5 час/док	227,7
5	Сопровождение сметной документации		
	Предоставление документов, подтверждающих применение сметных нормативов (копии постановлений, распечатки расценок и т.п.) или в телефонном режиме	от 0,5 час на расчет	от 227,7
6	Анализ сметной документации	от 2,5 час на смету	от 1138,6
7	Корректировка смет		
7.1.	Переделка и корректировка готовых смет	от 2 час на смету	от 910,9
7.2.	Оптимизировать сметную документацию в соответствии с заданием Подрядчика или Заказчика	от 2,5 час на смету	от 1138,6
7.3.	Внесение в готовые сметы изменений, связанных с выходом новых нормативных актов	от 2 час на смету	от 910,9
7.4.	Разработка разных вариантов конкретной сметы	от 3,5 час	от 1594,1
8	Вспомогательные работы		
8.1.	Рассмотрение и прием документов, исходящих от Заказчика (задание, план или эскиз здания, дефектная ведомость или спецификация и т.п.), регистрация	0,3 час на объект	136,6
8.2.	Изучение принятых документов, сбор и уточнение информации для составления расчетов (желательный уровень работ, качество, вид и количество применяемых ресурсов, их	0,2 час на объект	91,1

№ п/п	Наименование услуг	Единица измерения	Стоимость, руб.
	стоимость)		
8.3.	Распечатка 1 экз	0,1 час на расчет	45,5
8.4.	Распечатка более 1 экз	0,2 час на расчет	91,1
8.5.	Регистрация готовых документов	0,2 час/док	91,1
8.6.	Выдача готовых документов	0,1 час/док	45,5
9	Составление документов на выполнение СМР		
9.1.	Составление форм №КС3, №КС2 по составленным специалистами ДСИР сметам	от 0,75 час /док	от 341,6
Примечание:			
1	Заказчик предоставляет Задание на составление сметной документации, в котором подробно описывает: - намерения по монтажу-демонтажу конструкций и изменениям в коммуникациях - желательный уровень (класс) отделки по чистовым работам - краткое описание строительных и отделочных (более подробно, если это принципиально) материалов		
2	Оплата за проделанную работу производится по факту выполнения сметы при передаче ее клиенту. Внесение изменений в смету, возникших по желанию Заказчика (изменение объемов работ, наименований работ и т.п.) уже после передачи готовой сметы Заказчику, оплачивается отдельно.		