

СОВЕТ  
МУНИЦИПАЛЬНОГО  
ОБРАЗОВАНИЯ  
«ЛЕНИНОГОРСКИЙ  
МУНИЦИПАЛЬНЫЙ РАЙОН»  
РЕСПУБЛИКИ ТАТАРСТАН



ТАТАРСТАН РЕСПУБЛИКАСЫ  
«ЛЕНИНОГОРСК  
МУНИЦИПАЛЬ РАЙОНЫ»  
МУНИЦИПАЛЬ  
БЕРӘМЛЕГЕ  
СОВЕТЫ

**РЕШЕНИЕ**

06.02.2019

г. Лениногорск

**КАРАР**

№ 3

О проекте внесения изменений в Устав муниципального образования «Лениногорский муниципальный район» Республики Татарстан принятый решением Совета Лениногорского муниципального района» от 07.12.2016 №106 «Об Уставе муниципального образования «Лениногорский муниципальный район» Республики Татарстан»

В соответствии с Федеральным законом от 06 октября 2003 года №131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», руководствуясь статьей 90 Устава муниципального образования «Лениногорский муниципальный район» Республики Татарстан», Совет муниципального образования «Лениногорский муниципальный район» Республики Татарстан РЕШИЛ:

1. Одобрить и вынести на публичные слушания проект решения «О внесении изменений в Устав муниципального образования «Лениногорский муниципальный район» Республики Татарстан», принятым решением Совета Лениногорского городского Совета от 07.12.2016 № 106 «О принятии Устава муниципального образования «Лениногорский муниципальный район» Республики Татарстан (приложение №1).

2. Утвердить:

Порядок учета предложений граждан по проекту внесения изменений в Устав муниципального образования «Лениногорский муниципальный район» Республики Татарстан и участия граждан в его обсуждении (Приложение №2);

Порядок проведения публичных слушаний по проекту внесения изменений в Устав муниципального образования «Лениногорский муниципальный район» Республики Татарстан (Приложение №3).

3. Опубликовать (обнародовать) в сети Интернет на официальном сайте Лениногорского муниципального района (<http://leninogorsk.tatarstan.ru>) проект решения «О внесении изменений в Устав муниципального образования «Лениногорский муниципальный район» Республики Татарстан», принятым

решением Лениногорского районного Совета от 07.12.2016 № 106 «О принятии Устава муниципального образования «Лениногорский муниципальный район» Республики Татарстан»;

порядок учета предложений граждан по проекту внесения изменений в Устав муниципального образования «Лениногорский муниципальный район» Республики Татарстан»;

порядок проведения публичных слушаний по проекту внесения изменений в Устав муниципального образования «Лениногорский муниципальный район» Республики Татарстан.

4. Образовать рабочую группу по учету, обобщению и рассмотрению поступающих предложений по проекту внесения изменений в Устав муниципального образования «Лениногорский муниципальный район» Республики Татарстан в следующем составе:

Тимаков Сергей Вячеславович	-заместитель Главы муниципального образования «Лениногорский муниципальный район»
Мавлютова Гулия Рафгатовна	-председатель постоянной комиссии Совета Лениногорского муниципального района по бюджету, налогам и финансам
Мишин Илья Иванович	-председатель постоянной комиссии Совета Лениногорского муниципального района по экологии и природопользованию
Адельшина Гузалия Раисовна	-председатель постоянной комиссии Совета Лениногорского муниципального района по социальным вопросам, образованию, культуре и молодежной политике
Ахметзянова Рушания Рафиковна	-депутат избирательного округа №1 муниципального образования «Куакбашское сельское поселение»

5. Провести публичные слушания по проекту внесения изменений в Устав муниципального образования «Лениногорский муниципальный район» Республики Татарстан 21 февраля 2019 года в 16:00 часов, место проведения: г.Лениногорск, ул. Кутузова, д.1.

6. Установить, что предложения граждан по проекту нормативно-правового акта «О внесении изменений в Устав муниципального образования «Лениногорский муниципальный район» Республики Татарстан», принятым решением Лениногорского городского Совета от 07.12.2016 № 106 «О принятии Устава муниципального образования «Лениногорский муниципальный район» Республики Татарстан» направляются в рабочую группу в письменном виде с указанием Ф.И.О., года рождения, адреса места

жительства по адресу: г. Лениногорск, ул. Кутузова, д.1, кабинет №8, в рабочие дни с 8-00 до 16-00 часов.

7. Контроль за исполнением настоящего решения оставляю за собой.

Глава Лениногорского  
муниципального района,  
председатель Совета



Р.Г. Хусаинов

Приложение №1

к решению Лениногорского районного Совета муниципального образования "Лениногорский муниципальный район"

от 06 февраля 2019 г. № 3

О проекте внесения изменений в Устав муниципального образования «Лениногорский муниципальный район» Республики Татарстан принятый решением Совета Лениногорского муниципального района» от 07.12.2016 №106 «Об Уставе муниципального образования «Лениногорский муниципальный район» Республики Татарстан»

в статье 6:

а) пункт 15 части 1 изложить в следующей редакции:

«15) утверждение схем территориального планирования Лениногорского муниципального района, утверждение подготовленной на основе схемы территориального планирования Лениногорского муниципального района документации по планировке территории, ведение информационной системы обеспечения градостроительной деятельности, осуществляемой на территории Лениногорского муниципального района, резервирование и изъятие земельных участков в границах Лениногорского муниципального района для муниципальных нужд, направление уведомления о соответствии указанных в уведомлении о планируемом строительстве параметров объекта индивидуального жилищного строительства или садового дома установленным параметрам и допустимости размещения объекта индивидуального жилищного строительства или садового дома на земельном участке, уведомления о несоответствии указанных в уведомлении о планируемом строительстве параметров объекта индивидуального жилищного строительства или садового дома установленным параметрам и (или) недопустимости размещения объекта индивидуального жилищного строительства или садового дома на земельном участке, уведомления о соответствии или несоответствии построенных или реконструированных объекта индивидуального жилищного строительства или садового дома требованиям законодательства о градостроительной деятельности при строительстве или реконструкции объектов индивидуального жилищного строительства или садовых домов на земельных участках, расположенных на соответствующих межселенных территориях, принятие в соответствии с гражданским законодательством Российской Федерации решения о сносе самовольной постройки, расположенной на межселенной территории, решения о сносе самовольной постройки, расположенной на межселенной

территории, или ее приведении в соответствие с установленными требованиями, решения об изъятии земельного участка, не используемого по целевому назначению или используемого с нарушением законодательства Российской Федерации и расположенного на межселенной территории, осуществление сноса самовольной постройки, расположенной на межселенной территории, или ее приведения в соответствие с установленными требованиями в случаях, предусмотренных Градостроительным кодексом Российской Федерации;»;

б) пункт 14 части 1 изложить в следующей редакции:

«14) участие в организации деятельности по накоплению (в том числе раздельному накоплению), сбору, транспортированию, обработке, утилизации, обезвреживанию, захоронению твердых коммунальных отходов на территории муниципального района;

в статье 6.1:

дополнить пунктом 25 следующего содержания:

«25) участие в организации деятельности по накоплению (в том числе раздельному накоплению) и транспортированию твердых коммунальных отходов.».

в статье 7:

часть 1 дополнить пунктом 14 следующего содержания:

«14) осуществление мероприятий по защите прав потребителей, предусмотренных Законом Российской Федерации от 7 февраля 1992 года N 2300-1 "О защите прав потребителей".»;

в статье 16:

часть 3 изложить в следующей редакции:

«3. Границы территории, на которой осуществляется территориальное общественное самоуправление, устанавливаются представительным органом поселения по предложению населения, проживающего на соответствующей территории.»;

в статье 17:

а) часть 2 изложить в следующей редакции:

«2. Публичные слушания проводятся по инициативе населения, Совета Района или главы муниципального образования или главы местной администрации, осуществляющего свои полномочия на основе контракта.

Публичные слушания, проводимые по инициативе населения или Совета Района, назначаются Советом Района, а по инициативе главы муниципального образования или главы местной администрации, осуществляющего свои полномочия на основе контракта – главы муниципального образования.»

б) часть 4 и 5 изложить в следующей редакции:

«4. Порядок организации и проведения публичных слушаний определяется нормативным правовым актом Совета Района. Порядок организации и проведения публичных слушаний предусматривает заблаговременное оповещение жителей муниципального образования о времени и месте проведения публичных слушаний, заблаговременное ознакомление с проектом муниципального правового акта, другие меры, обеспечивающие участие в публичных слушаниях жителей муниципального образования, опубликование (обнародование) результатов публичных слушаний, включая мотивированное обоснование принятых решений.

5. По проектам генеральных планов, проектам правил землепользования и застройки, проектам планировки территории, проектам межевания территории, проектам правил благоустройства территорий, проектам, предусматривающим внесение изменений в один из указанных утвержденных документов, проектам решений о предоставлении разрешения на условно разрешенный вид использования земельного участка или объекта капитального строительства, проектам решений о предоставлении разрешения на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства, вопросам изменения одного вида разрешенного использования земельных участков и объектов капитального строительства на другой вид такого использования при отсутствии утвержденных правил землепользования и застройки проводятся общественные обсуждения или публичные слушания, порядок организации и проведения которых определяется нормативным правовым актом Совета Района с учетом положений законодательства о градостроительной деятельности.».

в) части 6, 7, 8, 9, 10, 11 - исключить.

в статье 27:

пункт 1 части 7 изложить в следующей редакции:

«1) заниматься предпринимательской деятельностью лично или через доверенных лиц, участвовать в управлении коммерческой организацией или в управлении некоммерческой организацией (за исключением участия в управлении советом муниципальных образований субъекта Российской Федерации, иных объединений муниципальных образований, политической партией, профсоюзом, зарегистрированным в установленном порядке, участия в съезде (конференции) или общем собрании иной общественной организации, жилищного, жилищно-строительного, гаражного кооперативов, товарищества собственников недвижимости), кроме участия на безвозмездной основе в деятельности коллегиального органа организации на основании акта Президента Российской Федерации или Правительства Российской Федерации; представления на безвозмездной основе интересов муниципального образования в органах управления и ревизионной комиссии организации, учредителем (акционером, участником) которой является муниципальное образование, в соответствии с муниципальными правовыми актами, определяющими порядок осуществления от имени муниципального

образования полномочий учредителя организации или управления находящимися в муниципальной собственности акциями (долями участия в уставном капитале); иных случаев, предусмотренных федеральными законами.»;

в статье 46:

а) абзац 11 пункта 3 изложить в следующей редакции:

«-участие в организации деятельности по накоплению (в том числе раздельному накоплению), сбору, транспортированию, обработке, утилизации, обезвреживанию, захоронению твердых коммунальных отходов на территории Лениногорского муниципального района»;

б) дополнить абзацем 16 следующего содержания:

«- направляет уведомления о соответствии указанных в уведомлении о планируемом строительстве параметров объекта индивидуального жилищного строительства или садового дома установленным параметрам и допустимости размещения объекта индивидуального жилищного строительства или садового дома на земельном участке, уведомления о несоответствии указанных в уведомлении о планируемом строительстве параметров объекта индивидуального жилищного строительства или садового дома установленным параметрам и (или) недопустимости размещения объекта индивидуального жилищного строительства или садового дома на земельном участке, уведомления о соответствии или несоответствии построенных или реконструированных объекта индивидуального жилищного строительства или садового дома требованиям законодательства о градостроительной деятельности при строительстве или реконструкции объектов индивидуального жилищного строительства или садовых домов на земельных участках, расположенных на соответствующих межселенных территориях, принятие в соответствии с гражданским законодательством Российской Федерации решения о сносе самовольной постройки, расположенной на межселенной территории, решения о сносе самовольной постройки, расположенной на межселенной территории, или ее приведении в соответствие с установленными требованиями, решения об изъятии земельного участка, не используемого по целевому назначению или используемого с нарушением законодательства Российской Федерации и расположенного на межселенной территории, осуществление сноса самовольной постройки, расположенной на межселенной территории, или ее приведения в соответствие с установленными требованиями в случаях, предусмотренных Градостроительным кодексом Российской Федерации»;

в) абзац 5 пункта 4 изложить в следующей редакции:

«- принимает в установленном порядке решения о переводе жилых помещений в нежилые помещения и нежилых помещений в жилые помещения, согласовывает переустройство и перепланировки помещений в многоквартирном доме, признает в установленном порядке жилые помещения муниципального жилищного фонда непригодными для проживания»;

в статье 74:

а) часть 3 дополнить абзацами следующего содержания:

«Официальным опубликованием муниципального правового акта или соглашения, заключенного между органами местного самоуправления, считается первая публикация его полного текста в периодическом печатном издании, распространяемом в соответствующем муниципальном образовании.

Для официального опубликования (обнародования) муниципальных правовых актов и соглашений органы местного самоуправления вправе также использовать сетевое издание. В случае опубликования (размещения) полного текста муниципального правового акта в официальном сетевом издании объемные графические и табличные приложения к нему в печатном издании могут не приводиться.»;

б) часть 8 после слов «опубликования (обнародования) муниципальных правовых актов» дополнить словами «соглашений, заключаемых между органами местного самоуправления, ».



Приложение №2

к решению Лениногорского  
районного Совета  
муниципального образования  
"Лениногорский муниципальный  
район"

от 06 февраля 2019 г. № 3

Порядок  
учета предложений граждан по проекту муниципального правового  
акта

«О внесении изменений в Устав муниципального образования  
«Лениногорский муниципальный район» Республики Татарстан»,  
принятым решением Совета Лениногорского муниципального района  
от 07.12.2016 №106 «О принятии Устава муниципального образования  
«Лениногорский муниципальный район» Республики Татарстан в новой  
редакции» и участия граждан в его обсуждении

1.Предложения по проекту муниципального правового акта Совета Лениногорского муниципального района «О внесении изменений в Устав муниципального образования «Лениногорский муниципальный район» Республики Татарстан» вносятся в Совет Лениногорского муниципального района по адресу: 423250, Республика Татарстан, г.Лениногорск, улица Кутузова, дом 1, в кабинет заместителя Главы района, в письменной форме.

Предложения принимаются в рабочие дни с 8.00 до 16.00 часов в течение 30 дней со дня обнародования путем размещения проекта решения о внесении изменений в Устав и проекта изменений в Устав в сети Интернет на официальном сайте Лениногорского муниципального района (<http://leninogorsk.tatarstan.ru>).

2.Заявки на участие в публичных слушаниях с правом выступления подаются по адресу: 423250 Республика Татарстан, г.Лениногорск, улица Кутузова, дом 1, в кабинет заместителя Главы района лично или по почте (с пометкой на конверте «Обсуждение изменений в Устав»).

Заявки принимаются в рабочие дни с 8.00 до 16.00 часов не позднее, чем за 7 дней до даты проведения публичных слушаний.

## Приложение №3

к решению Лениногорского  
районного Совета  
муниципального образования  
"Лениногорский муниципальный  
район"

от 06 февраля 2019 г. № 3

### Порядок проведения публичных слушаний по проекту муниципального правового акта «О внесении изменений в Устав муниципального образования «Лениногорский муниципальный район» Республики Татарстан», принятым решением Совета Лениногорского муниципального района» от 07.12.2016 №106 «Об Уставе муниципального образования «Лениногорский муниципальный район» Республики Татарстан»

1. Публичные слушания по проекту муниципального правового акта Совета Лениногорского муниципального района «О внесении изменений в Устав муниципального образования «Лениногорский муниципальный район» Республики Татарстан» (далее – публичные слушания) проводятся в соответствии со статьей 17 Устава Лениногорского муниципального района Республики Татарстан.

2. Участники публичных слушаний с правом выступления для аргументации своих предложений являются жители муниципального района, которые подали в Совет Лениногорского муниципального района письменные заявления не позднее 7 дней до даты проведения публичных слушаний.

3. Участниками публичных слушаний без права выступления на публичных слушаниях могут быть заинтересованные жители муниципального района.

4. Регистрация участников начинается за один час до начала публичных слушаний.

5. Председательствующим на публичных слушаниях является Глава Лениногорского муниципального района.

6. Публичные слушания открываются вступительным словом председательствующего, который информирует присутствующих о существе обсуждаемого вопроса, порядке проведения слушаний.

7. Для оформления протокола, учета поступивших предложений, рекомендаций по предложению председательствующего избирается секретариат публичных слушаний в составе руководителя и двух членов секретариата.

8. С основным докладом выступает депутат Совета Лениногорского муниципального района, уполномоченный решением Совета Лениногорского муниципального района.

9. Участники публичных слушаний с правом выступления приглашаются для аргументации своих предложений в порядке очередности в зависимости от времени подачи заявления.

10. Выступления участников публичных слушаний не должны продолжаться более 5 минут.

11. Участники публичных слушаний вправе задавать вопросы выступающим после окончания выступления с разрешения председательствующего.

12. Участники публичных слушаний не вправе вмешиваться в ход публичных слушаний, прерывать их и мешать их проведению.

13. Соблюдение порядка при проведении публичных слушаний является обязательным условием для участников в публичных слушаниях.

14. В случае нарушения порядка проведения участниками публичных слушаний председательствующий вправе потребовать их удаления из зала заседания.

15. По окончании выступлений председательствующий может предоставить слово руководителю секретариата публичных слушаний для уточнения предложений, рекомендаций, высказанных в ходе публичных слушаний.

16. Все замечания и предложения участников публичных слушаний подаются в секретариат в письменной форме и прилагаются к протоколу публичных слушаний. Протокол публичных слушаний подписывается председательствующим и хранится в материалах Совета Лениногорского муниципального района в установленном порядке.

17. Заключение по результатам публичных слушаний готовится рабочей группой.

18. Заключение по результатам публичных слушаний подлежит обнародованию.

19. Организационное и материально-техническое обеспечение проведения публичных слушаний осуществляется аппаратом Совета Лениногорского муниципального района.