

## Менделеевский городской Совет местного самоуправления

**КАРАР**

**РЕШЕНИЕ**

№ 64

13.11.2018

Об утверждении Порядка формирования, и обязательного опубликования перечня Имущества, находящегося в собственности города Менделеевск свободного от прав третьих лиц (за исключением имущественных прав субъектов малого и среднего предпринимательства), для предоставления во владение и (или) пользование на долгосрочной основе субъектам малого и среднего предпринимательства и организациям, образующих инфраструктуру поддержки субъектом малого и среднего предпринимательства

Руководствуясь Федеральным законом от 06.10.2003г. № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления Российской Федерации», в соответствии с частью 4.1. статьи 18 Федерального закона от 24.07.2007 года № 209-ФЗ «О развитии малого и среднего предпринимательства в Российской Федерации», Уставом муниципального образования «город Менделеевск» Менделеевского муниципального района Республики Татарстан, Менделеевский городской Совет Менделеевского муниципального района Республики Татарстан

**РЕШИЛ:**

1. Утвердить прилагаемый Порядок формирования, и обязательного опубликования перечня Имущества, находящегося в собственности муниципального образования «город Менделеевск» свободного от прав третьих лиц (за исключением имущественных прав субъектов малого и среднего предпринимательства), для предоставления во владение и (или) пользование на долгосрочной основе субъектам малого и среднего предпринимательства и организациям, образующих инфраструктуру поддержки субъектом малого и среднего предпринимательства (далее – перечень) согласно Приложению .

2. Уполномочить Палату имущественных и земельных отношений Менделеевского муниципального района Республики Татарстан на формирование, и обязательного опубликования перечня Имущества, находящегося в собственности муниципального образования «город Менделеевск» свободного от прав третьих лиц (за исключением имущественных прав субъектов малого и

среднего предпринимательства), для предоставления во владение и (или) пользование на долгосрочной основе субъектам малого и среднего предпринимательства и организациям, образующих инфраструктуру поддержки субъектов малого и среднего предпринимательства.

3. Опубликовать настоящее решение в газете «Менделеевские новости», «Менделеев яналыклары», а также официальном сайте Менделеевского муниципального района.

4. Контроль за исполнением настоящего решения возложить на Председателя Палаты имущественных и земельных отношений Менделеевского муниципального района.

Председатель Менделеевского  
городского Совета

В.С.Чершинцев

Приложение к решению  
Менделеевского городского  
Совета Менделеевского  
муниципального района  
Республики Татарстан  
от «13» ноября 2018г. № 64

Порядок формирования, и обязательного опубликования перечня Имуущества, находящегося в собственности муниципального образования «город Менделеевск» Менделеевского муниципального района Республики Татарстан свободного от прав третьих лиц (за исключением имущественных прав субъектов малого и среднего предпринимательства), для предоставления во владение и (или) пользование на долгосрочной основе субъектам малого и среднего предпринимательства и организациям, образующих инфраструктуру поддержки субъектом малого и среднего предпринимательства.

1. Настоящий Порядок устанавливает правила формирования, ведения (в том числе ежегодного дополнения) и обязательного опубликования перечня муниципального имущества, находящегося в собственности города Менделеевска Менделеевского муниципального района Республики Татарстан свободного от прав третьих лиц (за исключением имущественных прав субъектов малого и среднего предпринимательства), для предоставления во владение и (или) пользование на долгосрочной основе субъектам малого и среднего предпринимательства и организациям, образующих инфраструктуру поддержки субъектов малого и среднего предпринимательства (далее-перечень), в целях оказания им поддержки в соответствии с Федеральным законом от 24.07.2007г. № 209-ФЗ «О развитии малого и среднего предпринимательства в Российской Федерации».

2. Внесение сведений о муниципальном имуществе в перечень (в том числе дополнение), а также исключение сведений о муниципальном имуществе из перечня осуществляется Палатой имущественных и земельных отношений Менделеевского муниципального района Республики Татарстан (далее - уполномоченный орган) об утверждении перечня или о внесении в него изменений на основе предложений федеральных органов исполнительной власти, органов государственной власти Республики Татарстан, органов местного самоуправления, некоммерческих организаций, выражающих интересы субъектов малого и среднего предпринимательства, организаций, образующих инфраструктуру поддержки субъектов малого и среднего предпринимательства, а также субъектов малого и среднего предпринимательства.

3. Муниципальное имущество, включенное в Перечень не подлежит отчуждению в частную собственность, за исключением возмездного отчуждения такого имущество в собственность малого и среднего предпринимательства соответствии с частью 2.1 статьи 9 Федерального закона от 22.07.2008г. № 159-ФЗ «Об особенностях отчуждения недвижимого имущества, находящегося в государственной собственности субъектов Российской Федерации или муниципальной собственности и арендуемого субъектами малого и среднего предпринимательства, и о внесении изменений в отдельные законодательные акты Российской Федерации».

4. Формируется Перечень из числа муниципального имущества муниципального образования «город Менделеевск» Менделеевского

муниципального района Республики Татарстан, указанного в п. 2.2 настоящего Порядка, не закрепленного на праве хозяйственного ведения за муниципальными унитарными предприятиями или на праве оперативного управления за муниципальными учреждениями, а также свободного от иных прав третьих лиц, являющегося имуществом казны.

5. В перечень включаются здания, строения, сооружения, объекты незавершенного строительства.

6. Исключение имущества из Перечня производится в следующих случаях:

- списание;
- утраты (гибели) имущества;
- изменение характеристик имущества, в результате которого данное имущество становится непригодным для использования по своему назначению;
- возникновение потребности в данном имуществе для муниципальных нужд;
- трехкратного проведения аукционов (конкурсов) на право заключения договора аренды муниципального имущества, по результатам проведения которых не заключены договора аренды в соответствии с действующим законодательством. В отношении данного имущества принимается управленческое решение по его использованию.

7. Перечень утверждается Решением Менделеевского городского Совета Менделеевского муниципального района РТ.

8. Внесение изменений и дополнений в перечень производится на основании решения Менделеевского городского Совета Менделеевского муниципального района РТ.

9. Ведение перечня осуществляется уполномоченным органом в электронной форме.

10. Перечень и внесенные в него изменения подлежат:

- а) обязательному опубликованию в средствах массовой информации - в течение 10 рабочих дней со дня утверждения;
- б) размещению на официальном сайте уполномоченного органа в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет» (в том числе в форме открытых данных) - в течение 3 рабочих дней со дня утверждения.