



**ПОСТАНОВЛЕНИЕ**

01.11.2018

**КАРАР**

№ 625

**О внесении изменений в приложение к постановлению Исполнительного комитета Тетюшского муниципального района от 16.01.2018 № 16 «Об утверждении размера платы за жилищно-коммунальные услуги, предоставляемые населению Тетюшского муниципального района на 2018 год»**

В соответствии с Федеральным законом от 30.12.2004 г. № 210-ФЗ «Об основах регулирования тарифов организаций коммунального комплекса», Федеральным законом от 06.10.2003 № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации» Исполнительный комитет Тетюшского муниципального района **ПОСТАНОВЛЯЕТ:**

1. Внести изменения в приложение № 1 к постановлению Исполнительного комитета Тетюшского муниципального района от 16.01.2018 № 16 «Об утверждении размера платы за жилищно-коммунальные услуги, предоставляемые населению Тетюшского муниципального района на 2018 год», утвердив его в новой редакции (Приложение № 1).

2. Утвердить размер платы за капитальный ремонт для собственников жилых помещений (Приложение №2).

3. Внести изменения в приложение № 1 к постановлению Исполнительного комитета Тетюшского муниципального района от 16.01.2018 № 16 «Об утверждении размера платы за жилищно-коммунальные услуги, предоставляемые населению Тетюшского муниципального района на 2018 год», утвердив его в новой редакции (Приложение № 3).

4. Опубликовать настоящее постановление на официальном сайте Тетюшского муниципального района и разместить на официальном портале правовой информации Республики Татарстан (PRAVO.TATARSTAN.RU).

5. Контроль за исполнением настоящего постановления оставляю за собой.

**Руководитель  
Исполнительного комитета  
Тетюшского муниципального района**



**А.Б. Семенычев**

Приложение №1  
к постановлению  
Исполнительного комитета  
Тетюшского  
муниципального района  
от 1 ноября 2018 года № 625

**ТАРИФЫ НА ЖИЛИЩНЫЕ УСЛУГИ, ПРЕДОСТАВЛЯЕМЫЕ  
НАСЕЛЕНИЮ НА 2018 ГОД**

Наименование платежа	Единица измерения, за которую взимается платеж	Тариф за единицу измерения услуги с 01.01.2018 ( в рублях)	Тариф за единицу измерения услуги с 01.11.2018 ( в рублях)
Управление жилищным фондом	кв. м общей площади жилого помещения в месяц	1,1	1,14
Уборка внутри домовых мест общего пользования	кв. м общей площади жилого помещения в месяц	0,49	0,51
Уборка придомовой территории	кв. м общей площади жилого помещения в месяц	0,56	0,58
Текущий ремонт жилого здания и благоустройство придомовой территории	кв. м общей площади жилого помещения в месяц	1,56	1,62
Текущий ремонт водопроводно- канализационных сетей	кв. м общей площади жилого помещения в месяц	1,36	1,41
Текущий ремонт сетей центрального отопления	кв. м общей площади жилого помещения в месяц	1,12	1,16
Текущий ремонт сетей электроснабжения	кв. м общей площади жилого помещения в месяц	0,71	0,74
Вывоз ТБО	руб/чел	27,07	28,15
Обслуживание общедомовой инженерной системы газоснабжения	кв. м общей площади жилого помещения в месяц	0,28	0,29
Норматив потребления коммунальных ресурсов холодной и горячей воды в целях содержания общего имущества в многоквартирном доме			
- без водонагревателей с централизованным холодным водоснабжением и водоотведением, оборудованные раковинами, мойками и унитазами	куб.метров в месяц на один кв.метр общей площади помещений, входящих в состав общего имущества в многоквартирном доме	0,03	0,03

- с централизованным холодным водоснабжением без централизованного водоотведения	куб.метров в месяц на один кв.метр общей площади помещений, входящих в состав общего имущества в многоквартирном доме	0,03	0,03
*Норматив потребления электрической энергии в целях содержания общего имущества в многоквартирном доме, не оборудованном лифтами и электроотопительными и электронагревательными установками для целей горячего водоснабжения			
Группы оборудования, являющегося общим имуществом многоквартирного дома <1>			
Осветительные установки подъездного и надподъездного освещения <2>	кВт.ч в месяц на кв. метр	0,069	0,069
Осветительные установки подъездного и надподъездного освещения <3>	кВт.ч в месяц на кв. метр	0,280	0,280
Осветительные установки подъездного и надподъездного освещения <3> и лампы освещения придомовой территории, расположенные на фасаде многоквартирного дома и запитанные от домовых сетей, мощностью свыше 60 Вт	кВт.ч в месяц на кв. метр	0,424	0,424
Осветительные установки подъездного и надподъездного освещения <2> и иное оборудование <4>	кВт.ч в месяц на кв. метр	0,109	0,109
Осветительные установки подъездного и надподъездного освещения <3> и иное оборудование <4>	кВт.ч в месяц на кв. метр	0,320	0,320
Осветительные установки подъездного и надподъездного освещения <3> и лампы освещения придомовой территории, расположенные на фасаде многоквартирного дома и запитанные от домовых сетей, мощностью свыше 60 Вт и иное оборудование <4>	кВт.ч в месяц на кв. метр	0,464	0,464
Осветительные установки подъездного и надподъездного освещения <2>, насосное оборудование (1 насос) и иное оборудование <4>	кВт.ч в месяц на кв. метр	0,271	0,271
Осветительные установки подъездного и надподъездного освещения <3>, насосное оборудование (1 насос) и иное оборудование <4>	кВт.ч в месяц на кв. метр	0,481	0,481
Осветительные установки подъездного и надподъездного освещения <3> и лампы освещения придомовой территории, расположенные на фасаде многоквартирного дома и запитанные от домовых сетей, мощностью свыше 60 Вт, насосное оборудование (1 насос) и иное оборудование <4>	кВт.ч в месяц на кв. метр	0,626	0,626

Осветительные установки подъездного и надподъездного освещения <2>, насосное оборудование (2 насоса) и иное оборудование <4>	кВт.ч в месяц на кв. метр	0,332	0,332
Осветительные установки подъездного и надподъездного освещения <3>, насосное оборудование (2 насоса) и иное оборудование <4>	кВт.ч в месяц на кв. метр	0,543	0,543
Осветительные установки подъездного и надподъездного освещения <3> и лампы освещения придомовой территории, расположенные на фасаде многоквартирного дома и запитанные от домовых сетей, мощностью свыше 60 Вт, насосное оборудование (2 насоса) и иное оборудование <4>	кВт.ч в месяц на кв. метр	0,687	0,687
Осветительные установки подъездного и надподъездного освещения <2>, насосное оборудование (3 и более насоса) и иное оборудование <4>	кВт.ч в месяц на кв. метр	0,452	0,452
Осветительные установки подъездного и надподъездного освещения <3>, насосное оборудование (3 и более насоса) и иное оборудование <4>	кВт.ч в месяц на кв. метр	0,663	0,663
Осветительные установки подъездного и надподъездного освещения <3> и лампы освещения придомовой территории, расположенные на фасаде многоквартирного дома и запитанные от домовых сетей, мощностью свыше 60 Вт, насосное оборудование (3 и более насоса) и иное оборудование <4>	кВт.ч в месяц на кв. метр	0,807	0,807
*Норматив потребления электрической энергии в целях содержания общего имущества в многоквартирном доме, не оборудованном лифтами и оборудованном электроотопительными и (или) электронагревательными установками для целей горячего водоснабжения, в отопительный период			
Группы оборудования, являющегося общим имуществом многоквартирного дома <1>			
Осветительные установки подъездного и надподъездного освещения <2>, электроотопительные установки и иное оборудование <4>	кВт.ч в месяц на кв. метр	1,970	1,970
Осветительные установки подъездного и надподъездного освещения <3>, электроотопительные установки и иное оборудование <4>	кВт.ч в месяц на кв. метр	2,181	2,181
Осветительные установки подъездного и надподъездного освещения <3> и лампы освещения придомовой территории, расположенные на фасаде многоквартирного дома и запитанные от домовых сетей, мощностью свыше 60 Вт,	кВт.ч в месяц на кв. метр	2,325	2,325

электроотопительные установки и иное оборудование <4>			
*Норматив потребления электрической энергии в целях содержания общего имущества в многоквартирном доме, не оборудованном лифтами и оборудованном электроотопительными и (или) электронагревательными установками для целей горячего водоснабжения, вне отопительного периода			
Группы оборудования, являющегося общим имуществом многоквартирного дома <1>			
Осветительные установки подъездного и надподъездного освещения <2>, электроотопительные установки и иное оборудование <4>	кВт.ч в месяц на кв. метр	0,109	0,109
Осветительные установки подъездного и надподъездного освещения <3>, электроотопительные установки и иное оборудование <4>	кВт.ч в месяц на кв. метр	0,320	0,320
Осветительные установки подъездного и надподъездного освещения <3> и лампы освещения придомовой территории, расположенные на фасаде многоквартирного дома и запитанные от домовых сетей, мощностью свыше 60 Вт, электроотопительные установки и иное оборудование <4>	кВт.ч в месяц на кв. метр	0,464	0,464

#### Примечание

\*Расчет размера платы за коммунальную услугу - электроэнергию, предоставленную на общедомовые нужды, производится по показаниям приборов учета потребления коммунальных услуг в многоквартирных домах, но не более нормативов потребления коммунальных услуг: «норматива потребления электрической энергии в целях содержания общего имущества в многоквартирном доме, не оборудованном лифтами и электроотопительными и электронагревательными установками для целей горячего водоснабжения».

<1> для оборудования, установленного в соответствии с проектной и (или) технической документацией на многоквартирный дом.

<2> с использованием энергосберегающих ламп мощностью до 10 Вт и (или) с применением датчиков движения, или акустических выключателей, или аналогичного энергосберегающего оборудования.

<3> с использованием ламп накаливания, не оборудованных датчиками движения или акустическими выключателями, или аналогичным оборудованием.

<4> системы противопожарного оборудования и (или) дымоудаления, и (или) дверные запирающие устройства, и (или) усилители телеантенн коллективного пользования.

Приложение №2  
к постановлению  
Исполнительного комитета Тетюшского  
муниципального района  
от 1 ноября 2018 года № 625

**ТАРИФ НА КАПИТАЛЬНЫЙ РЕМОНТ  
(для собственников жилых помещений)**

№	Наименование платежа	Единица измерения, за которую взимается платеж	Тариф за единицу измерения услуги (в рублях)
1.	Капитальный ремонт	Кв. м общей площади жилого помещения в месяц	5,85

к постановлению  
Исполнительного комитета Тетюшского  
муниципального района  
от 1 ноября 2018 года № 625

**БАЗОВАЯ СТАВКА ЗА НАЕМ ЖИЛОГО ПОМЕЩЕНИЯ  
(ДЛЯ НАНИМАТЕЛЕЙ ЖИЛЫХ ПОМЕЩЕНИЙ)**

№	Наименование платежа	Единица измерения, за которую взимается платеж	
1.	Наем жилого помещения	Кв. м общей площади жилого помещения в месяц	согласно методике расчета размера платы за пользование жилым помещением (платы за наем) для нанимателей жилых помещений по договорам социального найма и договорам найма жилых помещений государственного или муниципального жилищного фонда Тетюшского муниципального района