

**РЕШЕНИЕ**  
**Совета Базарно - Матакского сельского поселения Алькеевского**  
**муниципального района Республики Татарстан**

№ 75

31 мая 2018 г.

**О ЗЕМЕЛЬНОМ НАЛОГЕ**

Статья 1. Общие положения

В соответствии с Федеральным законом от 30.09.2017 № 286-ФЗ «О внесении изменений в часть вторую Налогового кодекса Российской Федерации и отдельные законодательные акты Российской Федерации» настоящим решением устанавливается и вводится в действие земельный налог (далее - налог), обязательный к уплате на территории Базарно-Матакского сельского поселения Алькеевского муниципального района Республики Татарстан.

Статья 2. Налоговые ставки

Налоговые ставки устанавливаются в следующих размерах:

- 0,3% от кадастровой стоимости в отношении земельных участков, отнесенных к землям сельскохозяйственного назначения или к землям в составе зон сельскохозяйственного использования в населенных пунктах и используемых для сельскохозяйственного производства;

- 0,3% от кадастровой стоимости в отношении земельных участков, занятых жилищным фондом и объектами инженерной инфраструктуры жилищно-коммунального комплекса (за исключением доли в праве на земельный участок, принадлежащей на объект, не относящийся к жилищному фонду и к объектам инженерной инфраструктуры жилищно-коммунального комплекса) или приобретенных (предоставленных) для жилищного строительства;

- 0,3% от кадастровой стоимости в отношении земельных участков, ограниченных в обороте в соответствии с законодательством Российской Федерации, предоставленных для обеспечения обороны, безопасности и таможенных нужд;

- 0,13% от кадастровой стоимости в отношении земельных участков, приобретенных (предоставленных) для личного подсобного хозяйства, садоводства, огородничества или животноводства, а также дачного хозяйства;

- 1,5% от кадастровой стоимости в отношении прочих земельных участков.

### Статья 3. Пониженные ставки земельного налога

- 0,16% от кадастровой стоимости в отношении земельных участков автономных учреждений, бюджетных учреждений, органов власти и управления, финансируемых из бюджетов Российской Федерации, Республики Татарстан и бюджета муниципального образования, образовательных учреждений.

### Статья 4. Налоговые льготы

Освободить от уплаты земельного налога следующие категории налогоплательщиков:

1) Героев Советского Союза, Героев Российской Федерации, полных кавалеров ордена Славы;

2) ветеранов и инвалидов Великой Отечественной войны, а также ветеранов и инвалидов боевых действий;

3) физических лиц, имеющих право на получение социальной поддержки в соответствии с Законом Российской Федерации "О социальной защите граждан, подвергшихся воздействию радиации вследствие катастрофы на Чернобыльской АЭС" (в редакции Закона Российской Федерации от 18 июня 1992 года N 3061-1), в соответствии с Федеральным законом от 26 ноября 1998 года N 175-ФЗ "О социальной защите граждан Российской Федерации, подвергшихся воздействию радиации вследствие аварии в 1957 году на производственном объединении "Маяк" и сбросов радиоактивных отходов в реку Теча" и в соответствии с Федеральным законом от 10 января 2002 года N 2-ФЗ "О социальных гарантиях гражданам, подвергшимся радиационному воздействию вследствие ядерных испытаний на Семипалатинском полигоне";

4) в части личного подсобного хозяйства членов добровольной пожарной охраны, работающих на территории.

### Статья 5. Отчетный период

Установить, что отчетными периодами для налогоплательщиков-организаций признается первый квартал, второй квартал и третий квартал календарного года.

## Статья 6. Порядок и сроки уплаты налога

Для налогоплательщиков-организаций уплата налога производится авансовыми платежами в размере 1/4 соответствующей налоговой ставки процентной доли кадастровой стоимости земельного участка по состоянию на 1 января года, являющегося налоговым периодом, по истечении отчетного периода, не позднее 10 числа второго месяца, следующего за истекшим отчетным периодом.

Сумма налога, подлежащая уплате по итогам налогового периода, налогоплательщиками-организациями уплачивается не позднее 10 февраля года, следующего за истекшим налоговым периодом.

## Статья 7.

Порядок представления налогоплательщиками документов, подтверждающих право на уменьшение налогооблагаемой базы

Налогоплательщики - физические лица, имеющие право на налоговые льготы, в том числе в виде уменьшения налоговой базы на не облагаемую налогом сумму, установленные законодательством о налогах и сборах, представляют в налоговый орган по своему выбору заявление о предоставлении налоговой льготы, а также вправе представить документы, подтверждающие право налогоплательщика на налоговую льготу.

## Статья 8

Признать решение Совета Базарно-Матакского сельского поселения Алькеевского муниципального района Республики Татарстан от 20.10.2015 г. № 8 «О земельном налоге», решение Совета Базарно-Матакского сельского поселения Алькеевского муниципального района Республики Татарстан от 16.06.2017 № 35 «О внесении изменений в решение Совета Базарно-Матакского сельского поселения от 20.10.2015 № 8 «О земельном налоге» утратившими силу.

## Статья 9. Вступление в силу настоящего решения

Настоящее решение вступает в силу с 1 января 2018 года, но не ранее чем по истечении одного месяца со дня его официального опубликования и не ранее 1-го числа очередного налогового периода по соответствующему налогу.

Председатель Совета,  
Глава Базарно – Матакского  
сельского поселения



А.Ф. Никошин