

СОВЕТ ОКТЯБРЬСКОГО
СЕЛЬСКОГО ПОСЕЛЕНИЯ
ВЕРХНЕУСЛОНСКОГО
МУНИЦИПАЛЬНОГО РАЙОНА
РЕСПУБЛИКИ ТАТАРСТАН



ТАТАРСТАН РЕСПУБЛИКАСЫ
ЮГАРЫ ОСЛАН
МУНИЦИПАЛЬ РАЙОНЫҢ
ОКТЯБРЬСКИЙ АВЫЛ
ЖИРЛЕГЕ СОВЕТЫ

РЕШЕНИЕ

17.08.2018

пос. Октябрьский

КАРАР

45-193

О внесении изменений в решение Совета Октябрьского сельского поселения от 17.11.2014 года № 46-229 «О налоге на имущество физических лиц на территории Октябрьского сельского поселения Верхнеуслонского муниципального района Республики Татарстан»

Рассмотрев протест прокурора Верхнеуслонского района от 24 мая 2018 года № 02-07-02, в соответствии со статьёй 406 Налогового кодекса Российской Федерации,

**Совет
Октябрьского сельского поселения
Верхнеуслонского муниципального района
решил:**

1. Внести в решение Совета Октябрьского сельского поселения от 17.11.2014 года № 46-229 «О налоге на имущество физических лиц на территории Октябрьского сельского поселения Верхнеуслонского муниципального района Республики Татарстан» следующее изменение:

«1.1. В абзаце 4 подпункта 3 пункта 2 слова «хотя бы одно жилое помещение (жилой дом) заменить словами «хотя бы один жилой дом».

2. Настоящее решение распространяется на правоотношения, возникшие с 1 января 2018 года.

**Председатель Совета,
Глава Октябрьского сельского поселения
Верхнеуслонского муниципального района**



Ш.Р. Азизов

**О налоге на имущество физических лиц на территории
Октябрьского сельского поселения Верхнеуслонского муниципального района
Республики Татарстан**

1. Установить и ввести в действие налог на имущество физических лиц, обязательный к уплате на территории Октябрьского сельского поселения.
2. Установить налоговые ставки в размере:
 - 1) **0,1 процента** в отношении: гаражей и машино – мест; хозяйственных строений или сооружений, площадь каждого из которых не превышает 50 квадратных метров и которые расположены на земельных участках, предоставленных для ведения личного подсобного, дачного хозяйства, огородничества, садоводства или индивидуального жилищного строительства;
 - 2) **0,2 процента** в отношении: квартир; комнат;
 - 3) **0,3 процента** в отношении: жилых домов; объектов незавершённого строительства в случае, если проектируемым назначением таких объектов является жилой дом; единых недвижимых комплексов, в состав которых входит хотя бы один жилой дом;
 - 4) **2 процента** в отношении: объектов налогообложения, кадастровая стоимость каждого из которых превышает 300 миллионов рублей;
 - 5) **0,5 процента** в отношении прочих объектов налогообложения;
 - 6) 1,5 процента в 2015 году, 1,8 процента в 2016 году, 2 процента – в 2017 году и последующие годы в отношении объектов налогообложения, включённых в перечень, определяемый в соответствии с пунктом 7 статьи 378² Налогового кодекса Российской Федерации; объектов налогообложения, предусмотренных абзацем вторым пункта 10 статьи 378² Налогового кодекса Российской Федерации.
3. Установить льготу собственникам квартир в многоквартирном одноэтажном жилом доме, состоящем из двух квартир, в виде уменьшения суммы исчисленного налога на сумму, определяемую как процентная доля ставки налога в кадастровой стоимости тридцати квадратных метров общей площади этой квартиры.

В случае, если квартира находится в общей долевой собственности, сумма льготы исчисляется для каждого из участников долевой собственности пропорционально его доле в праве собственности на эту квартиру.

В случае, если квартира находится в общей совместной собственности, сумма льготы исчисляется для каждого из участников совместной собственности в равных долях.

При этом сумма льготы, рассчитанная в соответствии с настоящим пунктом, не может превышать суммы исчисленного налога без её учёта.

**Председатель Совета,
Глава Октябрьского сельского поселения
Верхнеуслонского муниципального района**



Ш.Р. Азизов