

РЕСПУБЛИКА ТАТАРСТАН

ГЛАВА
города Азнакаево
Азнакаевского
муниципального района



ТАТАРСТАН РЕСПУБЛИКАСЫ

Азнакай
муниципаль районы
Азнакай шәһәре
БАШЛЫГЫ

ул. Ленина, д.22, г. Азнакаево, 423330
Тел. (85592) 7-24-83, факс (85592) 7-20-31
E-mail: aznakay@tatar.ru
adm-aznakay@mail.ru

Ленин урамы, 22 йорт, Азнакай шәһәре, 423330
Тел. (85592) 7-24-83, факс (85592) 7-20-31
E-mail: aznakay@tatar.ru
adm-aznakay@mail.ru

ПОСТАНОВЛЕНИЕ

от « 01 » 08 20 18 г.

КАРАР

№ 224

О назначении публичных слушаний по проекту о внесении изменений в Правила землепользования и застройки муниципального образования «город Азнакаево» Азнакаевского муниципального района, утвержденные решением Совета города Азнакаево Азнакаевского муниципального района Республики Татарстан от 20.12.2012 года №86-24 (в редакции решений от 24.11.2014 №146-41, от 25.08.2015 №174-48, от 17.03.2016 №20-5, от 25.08.2016 №32-8, от 09.12.2016 №38-11, от 29.09.2017 №56-18)

Руководствуясь статьей 31 Градостроительного кодекса Российской Федерации, статьей 28 Федерального закона от 06.10.2003 №131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», статьей 20 Устава муниципального образования «город Азнакаево» Азнакаевского муниципального образования Республики Татарстан, Положением о порядке организации и проведения публичных слушаний в городе Азнакаево Азнакаевского муниципального района Республики Татарстан постановляю:

1. Назначить публичные слушания по проекту о внесении изменений в Правила землепользования и застройки муниципального образования «город Азнакаево» Азнакаевского муниципального района, утвержденные решением Азнакаевского городского Совета Азнакаевского муниципального района Республики Татарстан от 20.12.2012 года № 86-24 (в редакции решений от 24.11.2014 №146-41, от 25.08.2015 №174-48, от 17.03.2016 №20-5, от 25.08.2016 №32-8, от 09.12.2016 №38-11, от 29.09.2017 №56-18):

1.1. В Карте градостроительного зонирования:

- Изменить территориальную зону для земельного участка площадью 12318 кв.м, предназначенного для строительства теннисного корта по адресу:

Республика Татарстан, Азнакаевский муниципальный район, г. Азнакаево, ул. Нефтяников, д. 31, с зоны обслуживания объектов, необходимых для осуществления производственной и предпринимательской деятельности ДЗ, зоны застройки индивидуальными жилыми домами Ж1 на зону делового, общественного и коммерческого назначения Д1.

- Изменить территориальную зону для земельных участков в жилом микрорайоне «Дружба» г. Азнакаево с зоны застройки индивидуальными жилыми домами Ж1 на зону застройки многоэтажными жилыми домами ЖЗ для возможности строительства многоквартирных домов.

- Изменить территориальную зону для земельного участка 16:44:010137:173 площадью 573 кв.м по адресу: Республика Татарстан, Азнакаевский муниципальный район, г. Азнакаево, ул. Альметьевский тракт, № 9, садовый участок 1036 (с/о «Нефтяник»), с зоны садоводств и дачных участков РЗ на зону застройки индивидуальными жилыми домами Ж1.

- Изменить территориальную зону для земельного участка с кадастровым номером 16:44:000000:577 площадью 584 кв.м по адресу: Республика Татарстан, Азнакаевский муниципальный район, г. Азнакаево, ул. Подгорная, 33, гараж 298, с зоны объектов инженерной инфраструктуры ТР-2 на зону производственно-коммунальных объектов V класса опасности П4.

- Изменить территориальную зону для части земельного участка с кадастровым номером 16:44:010163:158 по адресу: Республика Татарстан, Азнакаевский муниципальный район, г. Азнакаево, ул. Латыпова, д. 1а, с зоны объектов инженерной инфраструктуры ТР-2 на зону застройки индивидуальными жилыми домами Ж1.

1.2. В статью 36. Градостроительные регламенты. Жилые зоны:

- Внести изменения в градостроительные регламенты для территориальной зоны застройки индивидуальными жилыми домами Ж1 в части установления максимальных предельных размеров земельных участков применительно к основным разрешенным видам использования недвижимости.

2. Определить:

- организатором публичных слушаний - комиссию по подготовке проекта правил землепользования и застройки города Азнакаево;

- время проведения публичных слушаний – с 3 августа 2018 года по 4 октября 2018 года;

- место проведения – РТ, г. Азнакаево, ул. Ленина, д. 14, (зал заседаний);

- адрес, по которому могут вноситься письменные предложения и замечания по обсуждаемому вопросу – РТ, г. Азнакаево, ул. М.Султангалиева, д. 24, отдел архитектуры и инфраструктурного развития Исполнительного комитета Азнакаевского муниципального района (в будние дни с 8.00 до 17.00 часов (перерыв на обед с 12.00 до 13.00 часов).

3. Комиссии по подготовке проекта правил землепользования и застройки города Азнакаево:

- подготовить и провести публичные слушания по проекту о внесении изменений в Правила землепользования и застройки муниципального образования

«город Азнакаево» Азнакаевского муниципального района в соответствии с действующим законодательством и в определенные настоящим постановлением сроки;

- подготовить заключение о результатах проведения публичных слушаний и опубликовать его в установленном порядке;

- разместить проект о внесении изменений в Правила землепользования и застройки муниципального образования «город Азнакаево» Азнакаевского муниципального района на официальном сайте Азнакаевского муниципального района в информационно-телекоммуникационной сети Интернет по веб-адресу: <http://aznakaevo.tatar.ru//>.

4. Опубликовать настоящее постановление в «Официальном портале правовой информации Республики Татарстан» по веб-адресу: <http://pravo.tatarstan.ru> и разместить на официальном сайте Азнакаевского муниципального района в информационно-телекоммуникационной сети Интернет по веб-адресу: <http://aznakaevo.tatar.ru>.

5. Контроль за исполнением настоящего постановления оставляю за собой.

Глава



М.З. Шайдуллин