

Совет муниципального образования  
«Зай-Каратайское сельское поселение»  
Лениногорского муниципального района  
Республики Татарстан  
Решение 57 сессии третьего созыва  
от 05 июля 2018 г. № 18.

**О внесении изменений в Устав  
муниципального образования  
«Зай-Каратайское сельское поселение»  
Лениногорского муниципального района  
Республики Татарстан»**

с.Зай-Каратай.

**РЕШЕНИЕ**

**КАРАР**

от 05 июля 2018 г.

с. Зай-Каратай.

№ 18.

**О внесении изменений в Устав  
муниципального образования «Зай-Каратайское сельское поселение»  
Лениногорского муниципального района Республики Татарстан в новой редакции**

В соответствии с Федеральным законом от 06 октября 2003 года №131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», статьей 79 Устава муниципального образования «Зай-Каратайское сельское поселение» Лениногорского муниципального района Республики Татарстан, Совет муниципального образования «Зай-Каратайское сельское поселение» Лениногорского муниципального района Республики Татарстан РЕШИЛ:

1. Внести изменения в Устав муниципального образования «Зай-Каратайское сельское поселение» Лениногорского муниципального района Республики Татарстан в новой редакции (Приложение №1).

2. Настоящее решение вступает в силу в порядке, установленном действующим законодательством.

3. Направить решение «О внесении изменений в Устав муниципального образования «Зай-Каратайское сельское поселение» Лениногорского муниципального района Республики Татарстан в новой редакции» на государственную регистрацию в установленном действующим законодательством порядке.

4. Решение «О внесении изменений в Устав муниципального образования «Зай-Каратайское сельское поселение» Лениногорского муниципального района Республики Татарстан в новой редакции», новую редакцию статей Устава муниципального образования «Зай-Каратайское сельское поселение» Лениногорского муниципального района Республики Татарстан после его государственной регистрации обнародовать на специально оборудованных стендах на территории Зай-Каратайского сельского поселения по адресам: село Зай-Каратай, улица Советская, дом 99, стр.1 и дер. Узбек, ул. Луговая дом 2, опубликовать на официальном сайте Лениногорского муниципального района (<http://leninogorsk.tatarstan.ru>) и на официальном портале правовой информации Республики Татарстан ([pravo.tatarstan.ru](http://pravo.tatarstan.ru)).

5. Контроль за исполнением настоящего решения оставляю за собой.

Глава муниципального образования  
«Зай-Каратайское сельское поселение»  
Лениногорского муниципального  
района Республики Татарстан

  
  
И.И.Идиятова.

Приложение №1  
к решению Совета муниципального  
образования «Зай-Каратайское  
сельское поселение»  
Лениногорского муниципального  
района Республики Татарстан  
от 05 июля 2018г. № 18.

в статье 5:

пункт 9 части 1 изложить в следующей редакции:

«9) утверждение правил благоустройства территории поселения, осуществление контроля за их соблюдением, организация благоустройства территории поселения в соответствии с указанными правилами;»;

в статье 6:

пункт 11 части 1 признать утратившим силу;

статью 7 изложить в следующей редакции:

«Статья 7. Полномочия по решению вопросов местного значения

1. В целях решения вопросов местного значения муниципальное образование обладает следующими полномочиями:

1) принятие устава муниципального образования и внесение в него изменений и дополнений, издание муниципальных правовых актов;

2) установление официальных символов муниципального образования;

3) создание муниципальных предприятий и учреждений, осуществление финансового обеспечения деятельности муниципальных казенных учреждений и финансового обеспечения выполнения муниципального задания бюджетными и автономными муниципальными учреждениями, а также осуществление закупок товаров, работ, услуг для обеспечения муниципальных нужд;

4) установление тарифов на услуги, предоставляемые муниципальными предприятиями и учреждениями, и работы, выполняемые муниципальными предприятиями и учреждениями, если иное не предусмотрено федеральными законами;

4.1) регулирование тарифов на подключение к системе коммунальной инфраструктуры, тарифов организаций коммунального комплекса на подключение, надбавок к тарифам на товары и услуги организаций коммунального комплекса, надбавок к ценам (тарифам) для потребителей. Полномочия органов местного самоуправления поселений по регулированию тарифов на подключение к системе коммунальной инфраструктуры, тарифов организаций коммунального комплекса на подключение, надбавок к тарифам на товары и услуги организаций коммунального комплекса, надбавок к ценам, тарифам для потребителей могут полностью или частично передаваться на основе соглашений между органами местного самоуправления поселений и органами местного самоуправления Лениногорского муниципального района, в состав которого входит поселение;

4.2) полномочиями по организации теплоснабжения, предусмотренными Федеральным законом "О теплоснабжении";

4.3) полномочиями в сфере водоснабжения и водоотведения, предусмотренными Федеральным законом "О водоснабжении и водоотведении";

4.4) полномочиями в сфере стратегического планирования, предусмотренными Федеральным законом от 28 июня 2014 года N 172-ФЗ "О стратегическом планировании в Российской Федерации";

5) организационное и материально-техническое обеспечение подготовки и проведения муниципальных выборов, местного референдума, голосования по отзыву депутата, члена выборного органа местного самоуправления, выборного должностного лица местного самоуправления, голосования по вопросам изменения границ муниципального образования, преобразования муниципального образования;

6) организация сбора статистических показателей, характеризующих состояние экономики и социальной сферы муниципального образования, и предоставление указанных данных органам государственной власти в порядке, установленном Правительством Российской Федерации;

6.1) разработка и утверждение программ комплексного развития систем коммунальной инфраструктуры поселения, программ комплексного развития транспортной инфраструктуры поселения, программ комплексного развития социальной инфраструктуры поселения, требования к которым устанавливаются Правительством Российской Федерации;

7) учреждение печатного средства массовой информации для опубликования муниципальных правовых актов, обсуждения проектов муниципальных правовых актов по вопросам местного значения, доведения до сведения жителей муниципального образования официальной информации о социально-экономическом и культурном развитии муниципального образования, о развитии его общественной инфраструктуры и иной официальной информации;

8) осуществление международных и внешнеэкономических связей в соответствии с федеральными законами;

8.1) организация профессионального образования и дополнительного профессионального образования выборных должностных лиц местного самоуправления, членов выборных органов местного самоуправления, депутатов представительного органа муниципального образования, муниципальных служащих и работников муниципальных учреждений, организация подготовки кадров для муниципальной службы в порядке, предусмотренном законодательством Российской Федерации об образовании и законодательством Российской Федерации о муниципальной службе;

8.2) утверждение и реализация муниципальных программ в области энергосбережения и повышения энергетической эффективности, организация проведения энергетического обследования многоквартирных домов, помещения в которых составляют муниципальный жилищный фонд в границах муниципального образования, организация и проведение иных мероприятий, предусмотренных законодательством об энергосбережении и о повышении энергетической эффективности;

9) иными полномочиями в соответствии с настоящим Уставом муниципального образования и Федеральным законом.

2. Полномочия, установленные настоящей статьей, осуществляются органом местного самоуправления муниципального образования сельского поселения;

3. Орган местного самоуправления муниципального образования вправе в соответствии с настоящим уставом муниципального образования поселения принимать решение о привлечении граждан к выполнению на добровольной основе социально значимых для поселения, работ (в том числе дежурств) в целях решения вопросов местного значения поселения, предусмотренных пунктами 7.1 - 9, 15 и статьи 6 настоящего Устава.

К социально значимым работам могут быть отнесены только работы, не требующие специальной профессиональной подготовки.

К выполнению социально значимых работ могут привлекаться совершеннолетние трудоспособные жители поселения в свободное от основной работы или учебы время на безвозмездной основе не более чем один раз в три месяца. При этом продолжительность социально значимых работ не может составлять более четырех часов подряд.

в статье 10:

пункт 7 изложить в следующей редакции:

«7) публичные слушания, общественные обсуждения;»;

статью 10 дополнить пунктом 13 следующего содержания:

«13) сход граждан;»;

пункт 13 считать пунктом 14.

в статье 19:

а) наименование изложить в следующей редакции:

"Статья 19. Публичные слушания, общественные обсуждения";

б) часть 3 дополнить пунктом 2.1 следующего содержания:

«2.1) проект стратегии социально-экономического развития муниципального образования;»;

в) пункт 3 части 3 признать утратившим силу;

г) дополнить частью 3.1 следующего содержания:

"3.1. По проектам генеральных планов, проектам правил землепользования и застройки, проектам планировки территории, проектам межевания территории, проектам правил благоустройства территорий, проектам, предусматривающим внесение изменений в один из указанных утвержденных документов, проектам решений о предоставлении разрешения на условно разрешенный вид использования земельного участка или объекта капитального строительства, проектам решений о предоставлении разрешения на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства, вопросам изменения одного вида разрешенного использования земельных участков и объектов капитального строительства на другой вид такого использования при отсутствии утвержденных правил землепользования и застройки проводятся общественные обсуждения или публичные слушания, порядок организации и проведения которых определяется нормативным правовым актом представительного органа муниципального образования с учетом положений законодательства о градостроительной деятельности."

д) в части 10 слова "Порядок организации и проведения публичных слушаний" заменить словами "Порядок организации и проведения публичных слушаний по проектам и вопросам, указанным в части 3 настоящей статьи,";

дополнить статьей 24.1. следующего наименования:

«24.1 Сход граждан

1. В случаях, предусмотренных Федеральным законом от 06.10.2003 N 131-ФЗ "Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации", сход граждан может проводиться:

1) в населенном пункте по вопросу изменения границ поселения (муниципального района), в состав которого входит указанный населенный пункт, влекущего отнесение территории указанного населенного пункта к территории другого поселения (муниципального района);

2) в населенном пункте, входящем в состав поселения, расположенном на межселенной территории в границах муниципального района, по вопросу введения и использования средств самообложения граждан на территории данного населенного пункта;

1.1. В сельском населенном пункте сход граждан также может проводиться в целях выдвижения кандидатур в состав конкурсной комиссии при проведении конкурса на замещение должности муниципальной службы в случаях, предусмотренных законодательством Российской Федерации о муниципальной службе.

2. Сход граждан, предусмотренный настоящей статьей, правомочен при участии в нем более половины обладающих избирательным правом жителей населенного пункта или поселения. Решение такого схода граждан считается принятым, если за него проголосовало более половины участников схода граждан.».

в статье 31:

а) пункт 5 части 1 изложить в следующей редакции:

«5) утверждение стратегии социально-экономического развития муниципального образования;»;

б) часть 1 дополнить пунктом 35 следующего содержания:

«35) утверждение правил благоустройства территории муниципального образования.»;

в статье 43:

а) часть 2 изложить в следующей редакции:

«2. В случае досрочного прекращения полномочий Главы Поселения по основаниям, указанным пунктами 1-11 части 1 настоящей статьи, избрание нового Главѣ Поселения осуществляется на ближайшем заседании Совета Поселения.

Если полномочия Главы Поселения прекращены досрочно менее чем за шесть месяцев до окончания срока полномочий Совета Поселения, избрание нового Главы Поселения по решению Совета Поселения может не проводиться.»;

б) часть 2.1 исключить;

в) часть 3 изложить в следующей редакции:

«3. В случае досрочного прекращения полномочий Главы Поселения его полномочия временно исполняет должностное лицо местного самоуправления, определяемое в соответствии с Уставом Поселения.»;

г) часть 4 изложить в следующей редакции:

«4. В случае досрочного прекращения полномочий главы муниципального образования либо применения к нему по решению суда мер процессуального принуждения в виде заключения под стражу или временного отстранения от должности его полномочия временно исполняет должностное лицо местного самоуправления или депутат представительного органа муниципального образования, определяемые решением Совета муниципального образования.»;

д) часть 4.1 исключить;

е) часть 5 изложить в следующей редакции:

«5. В случае досрочного прекращения полномочий главы муниципального образования избрание главы муниципального образования, избираемого представительным органом муниципального образования из своего состава, осуществляется не позднее чем через шесть месяцев со дня такого прекращения полномочий.

При этом если до истечения срока полномочий представительного органа муниципального образования осталось менее шести месяцев, избрание главы муниципального образования из состава представительного органа муниципального образования осуществляется на первом заседании вновь избранного представительного органа муниципального образования, - в течение трех месяцев со дня избрания представительного органа муниципального образования в правомочном составе.»;

ж) дополнить частью 6 следующего содержания:

«6. В случае, если глава муниципального образования, полномочия которого прекращены досрочно на основании правового акта высшего должностного лица Республики Татарстан (руководителя высшего исполнительного органа государственной власти Республики Татарстан) об отрешении от должности главы муниципального образования либо на основании решения представительного органа муниципального

образования об удалении главы муниципального образования в отставку, обжалует данные правовой акт или решение в судебном порядке, представительный орган муниципального образования не вправе принимать решение об избрании главы муниципального образования, избираемого представительным органом муниципального образования из своего состава до вступления решения суда в законную силу.».

в статье 47:

абзац 10 подпункта 3 части 1 признать утратившим силу.

дополнить статьей 60.1 следующего содержания:

"Статья 60.1. Содержание правил благоустройства территории муниципального образования

1. Правила благоустройства территории муниципального образования утверждаются Советом.

2. Правила благоустройства территории муниципального образования могут регулировать вопросы:

1) содержания территорий общего пользования и порядка пользования такими территориями;

2) внешнего вида фасадов и ограждающих конструкций зданий, строений, сооружений;

3) проектирования, размещения, содержания и восстановления элементов благоустройства, в том числе после проведения земляных работ;

4) организации освещения территории муниципального образования, включая архитектурную подсветку зданий, строений, сооружений;

5) организации озеленения территории муниципального образования, включая порядок создания, содержания, восстановления и охраны расположенных в границах населенных пунктов газонов, цветников и иных территорий, занятых травянистыми растениями;

6) размещения информации на территории муниципального образования, в том числе установки указателей с наименованиями улиц и номерами домов, вывесок;

7) размещения и содержания детских и спортивных площадок, площадок для выгула животных, парковок (парковочных мест), малых архитектурных форм;

8) организации пешеходных коммуникаций, в том числе тротуаров, аллей, дорожек, тропинок;

9) обустройства территории муниципального образования в целях обеспечения беспрепятственного передвижения по указанной территории инвалидов и других маломобильных групп населения;

10) уборки территории муниципального образования, в том числе в зимний период;

11) организации стоков ливневых вод;

12) порядка проведения земляных работ;

13) участия, в том числе финансового, собственников и (или) иных законных владельцев зданий, строений, сооружений, земельных участков (за исключением собственников и (или) иных законных владельцев помещений в многоквартирных домах, земельные участки под которыми не образованы или образованы по границам таких домов) в содержании прилегающих территорий (вступает в силу с 28.06.2018);

14) определения границ прилегающих территорий в соответствии с порядком, установленным законом субъекта Российской Федерации (вступает в силу с 28.06.2018);

15) праздничного оформления территории муниципального образования;

16) порядка участия граждан и организаций в реализации мероприятий по благоустройству территории муниципального образования;

17) осуществления контроля за соблюдением правил благоустройства территории муниципального образования.