



РЕШЕНИЕ

КАРАР

20.06.2018 г.

с. Набережные Моркvaши

55-231

**О внесении изменений  
в решение Совета Набережно-Морквашского сельского поселения  
от 20.11.2014 года № 62-300 «О налоге на имущество физических лиц  
на территории Набережно-Морквашского сельского поселения  
Верхнеуслонского муниципального района Республики Татарстан»**

Рассмотрев протест прокурора Верхнеуслонского района  
от 24.05.2018 г. №02-07-02, в соответствии со статьей 406 Налогового кодекса  
Российской Федерации,

**Совет**

**Набережно-Морквашского сельского поселения  
Верхнеуслонского муниципального района**

**решил:**

1. Внести в решение Совета Набережно-Морквашского сельского поселения от 20.11.2014 года № 62-300 «О налоге на имущество физических лиц на территории Набережно-Морквашского сельского поселения Верхнеуслонского муниципального района Республики Татарстан» следующее изменение:

«1.1. В абзаце 4 подпункта 3 пункта 2 слова «хотя бы одно жилое помещение (жилой дом) заменить словами «хотя бы один жилой дом».

2. Утвердить текст решения «О налоге на имущество физических лиц на территории Набережно-Морквашского сельского поселения Верхнеуслонского муниципального района Республики Татарстан» в новой редакции (Приложение № 1)

2. Настоящее решение распространяется на правоотношения, возникшие с 1 января 2018 года.

**Председатель Совета,  
Глава Набережно-Морквашского  
сельского поселения  
Верхнеуслонского муниципального района**



**И.Х.Гаязов**

**О налоге на имущество физических лиц на территории  
Набережно-Морквашского сельского поселения  
Верхнеуслонского муниципального района  
Республики Татарстан**

1. Установить и ввести в действие налог на имущество физических лиц, обязательный к уплате на территории Набережно-Морквашского сельского поселения.

2. Установить налоговые ставки в размере:

1) 0,1 процента в отношении:

гаражей и машино – мест;

хозяйственных строений или сооружений, площадь каждого из которых не превышает 50 квадратных метров и которые расположены на земельных участках, предоставленных для ведения личного подсобного, дачного хозяйства, огородничества, садоводства или индивидуального жилищного строительства;

2) 0,2 процента в отношении:

квартир;

комнат;

3) 0,3 процента в отношении:

жилых домов;

объектов незавершенного строительства в случае, если проектируемым назначением таких объектов является жилой дом;

единых недвижимых комплексов, в состав которых входит хотя бы один жилой дом;

4) 2 процента в отношении:

объектов налогообложения, кадастровая стоимость каждого из которых превышает 300 миллионов рублей;

5) 0,5 процента в отношении прочих объектов налогообложения;

6) 1,5 процента в 2015 году, 1,8 процента в 2016 году, 2 процента – в 2017 году и последующие годы в отношении объектов налогообложения, включенных в перечень, определяемый в соответствии с пунктом 7 статьи 378<sup>2</sup> Налогового кодекса Российской Федерации; объектов налогообложения, предусмотренных абзацем вторым пункта 10 статьи 378<sup>2</sup> Налогового кодекса Российской Федерации.

3. Установить льготу собственникам квартир в многоквартирном одноэтажном жилом доме, состоящем из двух квартир, в виде уменьшения суммы исчисленного налога на сумму, определяемую как процентная доля ставки налога в кадастровой стоимости тридцати квадратных метров общей площади этой квартиры.

В случае, если квартира находится в общей долевой собственности, сумма льготы исчисляется для каждого из участников долевой собственности пропорционально его доле в праве собственности на эту квартиру.

В случае, если квартира находится в общей совместной собственности, сумма льготы исчисляется для каждого из участников совместной собственности в равных долях.

При этом сумма льготы, рассчитанная в соответствии с настоящим пунктом, не может превышать суммы исчисленного налога без ее учета.

**Председатель Совета,  
Глава Набережно-Морквашского  
сельского поселения  
Верхнеуслонского муниципального района**



**И.Х.Гаязов**