



ПОСТАНОВЛЕНИЕ

КАРАР

21.05.2018

г.Казань

№ 381

Об организации работы по профилактике и предупреждению аварий, возникающих в процессе использования газового оборудования жилых домов, расположенных на территории Республики Татарстан

В целях предупреждения чрезвычайных ситуаций, связанных с эксплуатацией газового оборудования жилых домов, расположенных на территории Республики Татарстан, Кабинет Министров Республики Татарстан ПОСТАНОВЛЯЕТ:

1. Утвердить прилагаемый план мероприятий по обеспечению безопасной эксплуатации газового оборудования жилых домов, расположенных на территории Республики Татарстан (далее – План).

2. Предложить главам муниципальных районов и городских округов Республики Татарстан, ООО «Газпром трансгаз Казань» и организациям, выполняющим работы по техническому обслуживанию газового оборудования, обеспечить исполнение Плана.

3. Министерству по делам гражданской обороны и чрезвычайным ситуациям Республики Татарстан совместно с Главным управлением Министерства Российской Федерации по делам гражданской обороны, чрезвычайным ситуациям и ликвидации последствий стихийных бедствий по Республике Татарстан организовать освещение профилактических мероприятий в средствах массовой информации, в том числе с помощью общероссийской комплексной системы информирования и оповещения населения в местах массового пребывания людей.

4. Предложить главам муниципальных районов и городских округов Республики Татарстан:

осуществлять мониторинг обеспечения безопасной эксплуатации газового оборудования жилых домов, расположенных на территории муниципального образования;

создать межведомственные комиссии по проведению профилактической работы по предупреждению аварий при использовании газового оборудования (далее – межведомственные комиссии), в состав которых включить представителей органов местного самоуправления, муниципального жилищного контроля, сотрудников и работников федеральной противопожарной службы, работников структурных подразделений ООО «Газпром трансгаз Казань», организаций, осуществляющих обслуживание газового оборудования, а также представителей организаций, осуществляющих управление многоквартирными домами, товариществ собственников жилья, жилищно-строительных, жилищных кооперативов и иных специализированных потребительских кооперативов, собственников помещений в многоквартирных домах, собственников (пользователей) жилых домов (далее – управляющие организации);

обеспечить ежегодное проведение межведомственными комиссиями профилактических осмотров газового оборудования жилых домов, направленных на предупреждение чрезвычайных ситуаций при использовании газового оборудования, уделив особое внимание местам проживания многодетных семей, одиноких престарелых и социально неблагополучных граждан;

ежегодно разрабатывать графики профилактических осмотров газового оборудования жилых домов.

5. Предложить ООО «Газпром трансгаз Казань»:

принять участие в работе межведомственных комиссий;

при выявлении нарушений правил пользования газом в помещениях многоквартирных домов и индивидуальных жилых домах направлять акты проверок с указанием персонафицированных данных нарушителей в органы местного самоуправления, управляющие организации, в Государственную жилищную инспекцию Республики Татарстан;

при выявлении фактов эксплуатации неисправного газового оборудования временно приостанавливать подачу газа до полного устранения нарушений и незамедлительно информировать об этом Главное управление Министерства Российской Федерации по делам гражданской обороны, чрезвычайным ситуациям и ликвидации последствий стихийных бедствий по Республике Татарстан, Приволжское управление Федеральной службы по экологическому, технологическому и атомному надзору, Государственную жилищную инспекцию Республики Татарстан и органы местного самоуправления;

проводить работу среди населения по пропаганде безопасного пользования газовым оборудованием в быту через средства массовой информации, а также на инструктажах граждан в технических кабинетах газораспределительных организаций и при осуществлении технического обслуживания газового оборудования в квартирах абонентов.

6. Государственной жилищной инспекции Республики Татарстан:

проводить мониторинг и ведение реестра организаций, осуществляющих техническое обслуживание, ремонт и техническое диагностирование газового оборудования жилых домов;

при выявлении нарушений правил безопасного использования и содержания газового оборудования в жилых домах и при поступлении в Государственную жилищную инспекцию Республики Татарстан актов проверок с указанием

персонофицированных данных нарушителей, с фактами выявленных нарушений принимать меры административного воздействия к нарушителям в соответствии с законодательством;

осуществлять систематический контроль за исполнением законодательства по безопасной эксплуатации газового оборудования в жилых домах;

не реже одного раза в квартал информировать Кабинет Министров Республики Татарстан о ходе выполнения мероприятий по обеспечению безопасной эксплуатации газового оборудования.

7. Предложить управляющим организациям информировать об изменении собственника жилого помещения газораспределительную организацию ООО «Газпром трансгаз Казань», специализированные организации, оказывающие услуги по техническому обслуживанию газового оборудования в квартирах абонентов.

8. Рекомендовать Приволжскому управлению Федеральной службы по экологическому, технологическому и атомному надзору предусмотреть проведение проверок газорегуляторных пунктов.

9. Рекомендовать ООО «Газпром трансгаз Казань» осуществлять постоянный контроль за одорированием газа линейными управлениями магистральных газопроводов с последующим информированием Приволжского управления Федеральной службы по экологическому, технологическому и атомному надзору о выполненных мероприятиях.

10. Республиканскому агентству по печати и массовым коммуникациям «Татмедиа» организовать освещение проводимых профилактических мероприятий, а также мер безопасности в быту в средствах массовой информации.

11. Контроль за исполнением настоящего постановления возложить на Министерство строительства, архитектуры и жилищно-коммунального Республики Татарстан.

Премьер-министр
Республики Татарстан



А.В.Песошин

Утвержден
постановлением
Кабинета Министров
Республики Татарстан
от 21.05. 2018 № 381

План
мероприятий по обеспечению безопасной эксплуатации газового оборудования жилых домов,
расположенных на территории Республики Татарстан

№ п/п	Наименование мероприятия	Срок исполнения	Исполнитель
1	2	3	4
1.	Информирование населения через средства массовой информации, а также посредством размещения информации на официальных сайтах муниципальных образований и (или) органов местного самоуправления в сети «Интернет» о действующем порядке содержания и ремонта газового оборудования, условиях заключения и оплаты договоров о техническом обслуживании и ремонте газового оборудования, правилах безопасного пользования газом в быту	в течение года	муниципальные образования Республики Татарстан (по согласованию), ООО «Газпром трансгаз Казань» (по согласованию)

1	2	3	4
2.	Организовать мониторинг мест проживания многодетных семей, одиноких престарелых и социально неблагополучных граждан, которые эксплуатируют газовое оборудование	ежегодно до 1 апреля	муниципальные образования Республики Татарстан (по согласованию), Государственная жилищная инспекция Республики Татарстан, организации, осуществляющие управление многоквартирными домами, товарищества собственников жилья, жилищно-строительные, жилищные кооперативы и иные специализированные потребительские кооперативы, собственники помещений в многоквартирных домах, собственники (пользователи) жилых домов (далее – управляющие организации), ООО «Газпром трансгаз Казань» (по согласованию)
3.	Осуществление профилактической работы в местах проживания многодетных семей, одиноких престарелых и социально неблагополучных граждан в целях предупреждения аварий, возникающих в процессе использования газового оборудования в жилых домах	по отдельным графикам	муниципальные образования Республики Татарстан (по согласованию), Государственная жилищная инспекция Республики Татарстан, управляющие организации, ООО «Газпром трансгаз Казань» (по согласованию); организации, обслуживающие газовое оборудование в многоквартирных жилых домах (по согласованию)
4.	Размещение в каждом домоуправлении и многоквартирном доме (подъезде) информации о правилах безопасной эксплуатации газового оборудования с указанием графика технического обслуживания и ремонта	01.07.2018	управляющие организации, ООО «Газпром трансгаз Казань» (по согласованию), организации, обслуживающие газовое оборудование в многоквартирных жилых домах, муниципальные образования Республики Татарстан (по согласованию)

1	2	3	4
5.	Размещение на сайтах управляющих компаний графиков проведения технического обслуживания и ремонта газового оборудования в многоквартирных жилых домах	01.07.2018	управляющие организации (по согласованию)
6.	Организация взаимодействия по заключению договоров о техническом обслуживании и ремонте газового оборудования с владельцами квартир и обеспечению доступа в помещения для выполнения технического обслуживания	01.07.2018	ООО «Газпром трансгаз Казань» (по согласованию); организации, обслуживающие газовое оборудование в многоквартирных жилых домах, управляющие организации (по согласованию)
7.	Проработка вопроса по замене выработавшего нормативный срок газового оборудования, в том числе замене пробковых кранов, вентилей на шаровые краны в целях повышения безопасности	01.07.2018	ООО «Газпром трансгаз Казань» (по согласованию), управляющие организации (по согласованию), муниципальные образования Республики Татарстан (по согласованию)
8.	Проработка возможности перевода (дегазификация) квартир абонентов в многоквартирных жилых домах на электроснабжение (при потенциальной угрозе возникновения аварий) в соответствии с нормативными требованиями	01.07.2018	ООО «Газпром трансгаз Казань» (по согласованию), муниципальные образования Республики Татарстан (по согласованию), управляющие организации (по согласованию)
9.	Организация работы по выявлению управляющих организаций, осуществляющих управление многоквартирными домами без наличия договоров на техническое обслуживание и ремонт газового оборудования (имущества общего пользования). При выявлении фактов, свидетельствующих об отсутствии договоров на техническое обслуживание, информирование органов прокуратуры	ежегодно	Государственная жилищная инспекция Республики Татарстан, муниципальные образования Республики Татарстан (по согласованию), ООО «Газпром трансгаз Казань» (по согласованию)

1	2	3	4
10.	Организация информирования органов прокуратуры и государственной жилищной инспекции о многоквартирных жилых домах, не охваченных техническим обслуживанием газового оборудования (имущество общего пользования) ввиду отсутствия управляющих организаций, осуществляющих управление многоквартирными домами	в течение года	муниципальные образования Республики Татарстан (по согласованию), ООО «Газпром трансгаз Казань» (по согласованию)
11.	Направление в муниципальные образования, органы прокуратуры и государственную жилищную инспекцию информации о выявленных нарушениях правил пользования газом в части обеспечения безопасности при использовании и содержании газового оборудования в многоквартирных жилых домах	в течение года	ООО «Газпром трансгаз Казань» (по согласованию); организации, обслуживающие газовое оборудование в многоквартирных жилых домах (по согласованию)
12.	Организовать рассылку SMS-уведомлений абонентам, не заключившим договоры о техническом обслуживании и ремонте газового оборудования	в течение года	ООО «Газпром трансгаз Казань» (по согласованию); организации, обслуживающие газовое оборудование в многоквартирных жилых домах (по согласованию)
13.	Организовать размещение в квитанции по оплате за газ информации о предстоящем техническом обслуживании и последствиях в случае отказа от технического обслуживания	в течение года	ООО «Газпром трансгаз Казань» (по согласованию); организации, обслуживающие газовое оборудование в многоквартирных жилых домах (по согласованию)
14.	Организовать размещение на оборотной стороне квитанции по оплате за газ информации на тему безопасного пользования газовым оборудованием и информации об отсутствии у абонента договора о техническом обслуживании и ремонте газового оборудования	в течение года	ООО «Газпром трансгаз Казань» (по согласованию)

1	2	3	4
15.	Организовать размещение в квитанции по оплате газа информации о невозможности проведения работ по техническому обслуживанию ввиду отсутствия допуска к газовому оборудованию	в течение года	ООО «Газпром трансгаз Казань» (по согласованию); организации, обслуживающие газовое оборудование в многоквартирных жилых домах (по согласованию)
16.	Направить в газоснабжающие организации информацию об абонентах, не заключивших договоры о техническом обслуживании и ремонте газового оборудования	в течение года	ООО «Газпром трансгаз Казань» (по согласованию); организации, обслуживающие газовое оборудование в многоквартирных жилых домах (по согласованию)
17.	Обеспечить составление акта об отказе в допуске к газовому оборудованию и невозможности проведения работ по его техническому обслуживанию в случаях, когда заказчик отказывается в допуске для проведения работ	постоянно	ООО «Газпром трансгаз Казань» (по согласованию); организации, обслуживающие газовое оборудование в многоквартирных жилых домах (по согласованию)
18.	Обеспечить гибкий график работы по техническому обслуживанию и ремонту газового оборудования (в том числе в нерабочее время, в выходные и праздничные дни)	в течение года	ООО «Газпром трансгаз Казань» (по согласованию); организации, обслуживающие газовое оборудование в многоквартирных жилых домах (по согласованию)
19.	Проработать возможность заключения договора о техническом обслуживании и ремонте газового оборудования многоквартирных домов с управляющими организациями	в течение года	ООО «Газпром трансгаз Казань» (по согласованию); организации, обслуживающие газовое оборудование в многоквартирных жилых домах (по согласованию)
20.	При выполнении технического обслуживания газового оборудования обеспечить контроль за надлежащим содержанием дымовых и вентиляционных каналов в многоквартирных домах. Направлять в управляющие организации, муни-	в течение года	ООО «Газпром трансгаз Казань» (по согласованию); организации, обслуживающие газовое оборудование в многоквартирных жилых домах (по согласованию)

1	2	3	4
	ципальные образования информацию о необходимости организации контроля за надлежащим содержанием дымовых и вентиляционных каналов в многоквартирных жилых домах		
