

**Совет Чалманаратского сельского поселения
Актанышского муниципального района
Республики Татарстан**

Решение

05.03.2018 г.

№ 3

О внесении изменений в решение Совета Чалманаратского сельского поселения от 27.11.2017 № 31 «Об утверждении Правил благоустройства Актанышского сельского поселения Актанышского муниципального района Республики Татарстан»

Рассмотрев протест прокурора Актанышского района от 15.02.2018 г. №02-08-02-2018, в соответствии с Федеральным законом от 29 декабря 2017 года № 463-ФЗ «О внесении изменений в Федеральный закон «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации» и отдельные законодательные акты Российской Федерации», Устава Чалманаратского сельского поселения Актанышского муниципального района Республики Татарстан, в целях установления единых требований к содержанию в чистоте и порядке объектов благоустройства в целом на территории Чалманаратского сельского поселения Актанышского муниципального района, Совет Чалманаратского сельского поселения Актанышского муниципального района

р е ш и л :

1. Внести в Правила благоустройства Чалманаратского сельского поселения Актанышского муниципального района, утвержденным решением Совета Чалманаратского сельского поселения Актанышского муниципального района от 27.11.2017 г. № 31 следующие изменения:

1) пункт 17 раздела II изложить в следующей редакции:

«17. Границы содержания и уборки территории поселения физическими и юридическими лицами определяются в соответствии с границами предоставленного земельного участка (по фактически сложившейся границе земельного участка, находящегося во владении, если земельный участок не оформлен в установленном порядке).

В случае если в отношении земельного участка, на котором расположены здания, строения, сооружения, объекты транспортной инфраструктуры, подземные инженерные коммуникации, некапитальные объекты, иные элементы благоустройства, не осуществлен государственный кадастровый учет или сведения о нем отсутствуют в государственном кадастре недвижимости, то площадь территории земельного участка определяется с учетом фактического землепользования, красных линий, местоположения границ смежных земельных участков (при их наличии), естественных границ земельного участка.

17.1. Работы по благоустройству осуществляют:

1) на земельных участках, находящихся в собственности, постоянном (бессрочном) и безвозмездном пользовании и аренде юридических лиц и индивидуальных предпринимателей – соответствующие юридические лица и индивидуальные предприниматели;

2) на участках домовладений индивидуальной застройки, принадлежащих физическим лицам на правах собственности – собственники или пользователи домовладений;

3) на территориях, где ведется строительство или производятся планировочные, подготовительные работы (на все время строительства или проведения работ) – организации, ведущие строительство, производящие работы;

4) на участках воздушных линий электропередачи, газопроводов и других инженерных коммуникаций – собственники, а в случае их отсутствия - владельцы и пользователи;

5) на въездах и выездах с АЗС, АЗГС – владельцы указанных объектов;

6) на территориях, не закрепленных за юридическими, физическими лицами и индивидуальными предпринимателями – Исполнительный комитет поселения.

17.2. Размеры прилегающей территории указаны в пункте 181 раздела VIII».

2) пункт 180 дополнить подпунктом 180.1. следующего содержания:

«180.1. Для осуществления участия граждан в процессе принятия решений и реализации проектов комплексного благоустройства необходимо следовать следующим форматам:

1) совместное определение целей и задач по развитию территории, инвентаризация проблем и потенциалов среды;

2) определение основных видов активностей, функциональных зон и их взаимного расположения на выбранной территории;

3) обсуждение и выбор типа оборудования, некапитальных объектов, малых архитектурных форм, включая определение их функционального назначения, соответствующих габаритов, стилового решения, материалов;

4) консультации в выборе типов покрытий, с учетом функционального зонирования территории;

5) консультации по предполагаемым типам озеленения;

6) консультации по предполагаемым типам освещения и осветительного оборудования;

7) участие в разработке проекта, обсуждение решений с архитекторами, проектировщиками и другими профильными специалистами;

8) согласование проектных решений с участниками процесса проектирования и будущими пользователями, включая местных жителей (взрослых и детей), предпринимателей, собственников соседних территорий и других заинтересованных сторон;

9) осуществление общественного контроля над процессом реализации проекта (включая как возможность для контроля со стороны любых заинтересованных сторон, так и формирование рабочей группы, общественного совета проекта, либо наблюдательного совета проекта);

10) осуществление общественного контроля над процессом эксплуатации территории (включая как возможность для контроля со стороны любых заинтересованных сторон, так и формирование рабочей группы, общественного совета проекта, либо наблюдательного совета проекта для проведения регулярной оценки эксплуатации территории).».

2. Обнародовать настоящее решение на специальных информационных стендах, расположенных на территории сельского поселения: село Чалманарат, улица Центральная, дом 2.

3. Настоящее Решение вступает в силу с момента опубликования (обнародования) на официальном портале правовой информации Республики Татарстан и на официальном сайте Чалманаратского сельского поселения Актанышского муниципального района, за исключением положений, вступающих в силу в иные сроки, установленные действующим законодательством.

4. Контроль за исполнением настоящего решения возложить на руководителя Чалманаратского сельского исполнительного комитета.

Глава
Чалманаратского сельского поселения

К.С.Ахметов