



РЕШЕНИЕ

от 21 февраля 2018 г.

КАРАР

№ 23/10

О внесении изменений в Положение о порядке владения, пользования, управления и распоряжения муниципальным имуществом города Набережные Челны

В соответствии с Федеральным законом от 06 октября 2003 года № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», Федеральным законом от 24 июля 2007 года № 209-ФЗ «О развитии малого и среднего предпринимательства в Российской Федерации», Федеральным законом от 22 июля 2008 года № 159-ФЗ «Об особенностях отчуждения недвижимого имущества, находящегося в государственной собственности субъектов Российской Федерации или муниципальной собственности и арендуемого субъектами малого и среднего предпринимательства, и о внесении изменений в отдельные законодательные акты Российской Федерации», Федеральным законом от 26 июля 2006 года №135-ФЗ «О защите конкуренции», постановлением Правительства Российской Федерации от 21 августа 2010 года № 645 «Об имущественной поддержке субъектов малого и среднего предпринимательства при предоставлении федерального имущества», статьей 28 Устава муниципального образования город Набережные Челны Республики Татарстан

Городской Совет

Р Е Ш И Л:

1. Внести в Положение о порядке владения, пользования, управления и распоряжения муниципальным имуществом города Набережные Челны, утвержденное Решением Городского Совета от 04.10.2007 № 25/5 (в редакции Решений Городского Совета от 22.10.2009 № 43/9, от 26.05.2010 № 50/8, от 15.12.2011 № 15/9, от 20.04.2012 № 18/8, от 15.04.2015 № 39/11) изменения, изложив главу 19 в новой редакции:

«Глава 19. Порядок формирования, ведения и обязательного опубликования перечня муниципального имущества, свободного от прав третьих лиц (за исключением имущественных прав субъектов малого и среднего предпринимательства)

98. Формирование, утверждение, ведение и обязательное опубликование перечня муниципального имущества, свободного от прав третьих лиц (за исключением имущественных прав субъектов малого и среднего предпринимательства), (далее – Перечень), и изменения к нему осуществляются Исполнительным комитетом.

99. В Перечень вносятся сведения о муниципальном имуществе, соответствующем следующим критериям:

1) муниципальное имущество свободно от прав третьих лиц (за исключением имущественных прав субъектов малого и среднего предпринимательства);

2) муниципальное имущество не ограничено в обороте;

3) муниципальное имущество не является объектом религиозного назначения;

4) муниципальное имущество не является объектом незавершенного строительства;

5) в отношении муниципального имущества не принято решение о предоставлении его иным лицам;

6) муниципальное имущество не включено в прогнозный план (программу) приватизации имущества, находящегося в муниципальной собственности города Набережные Челны;

7) муниципальное имущество не признано аварийным и подлежащим сносу или реконструкции.

100. Внесение сведений о муниципальном имуществе в Перечень (в том числе ежегодное дополнение), а также исключение сведений о муниципальном имуществе из Перечня осуществляются постановлением Исполнительного комитета об утверждении перечня или о внесении в него изменений по инициативе Исполнительного комитета или на основании предложений субъектов малого и среднего предпринимательства, организаций, образующих инфраструктуру поддержки субъектов малого и среднего предпринимательства (далее – Субъект).

101. Рассмотрение предложений Субъекта, заинтересованного в формировании Перечня, осуществляется Исполнительным комитетом в течение 30 календарных дней с даты их поступления. По результатам рассмотрения предложения Исполнительным комитетом принимается одно из следующих решений:

1) о включении сведений о муниципальном имуществе, в отношении которого поступило предложение, в Перечень с учетом критериев, установленных пунктом 99 настоящего Положения;

2) об исключении сведений о муниципальном имуществе, в отношении которого поступило предложение, из Перечня с учетом положений пунктов 104 и 105 настоящего Положения;

3) об отказе в учете предложения.

102. В случае принятия решения, предусмотренного подпунктом 3 пункта 101 настоящего Положения, Исполнительный комитет направляет лицу, представившему предложение, мотивированный ответ о невозможности включения сведений о муниципальном имуществе в Перечень или исключения сведений о муниципальном имуществе из Перечня.

103. Внесение изменений в Перечень по инициативе Исполнительного комитета осуществляется ежегодно в срок не позднее первого ноября текущего года.

104. Исполнительный комитет вправе исключить сведения о муниципальном имуществе из Перечня, если в течение двух лет со дня включения сведений о муниципальном имуществе в Перечень в отношении такого имущества от Субъекта не поступило:

1) ни одной заявки на участие в аукционе на право заключения договора аренды муниципального имущества (далее – Аукцион);

2) ни одного заявления о предоставлении муниципального имущества, в отношении которого заключение указанного договора может быть осуществлено без проведения Аукциона в случаях, предусмотренных Федеральным законом от 26 июля 2006 года № 135-ФЗ «О защите конкуренции».

105. Исполнительный комитет исключает сведения о муниципальном имуществе из Перечня в одном из следующих случаев:

1) изменение качественных характеристик, в результате изменения которых оно становится непригодным для дальнейшего использования по его целевому назначению;

2) утраты или гибели муниципального имущества;

3) возникновение потребности в использовании данного имущества для муниципальных нужд;

4) право муниципальной собственности на имущество прекращено на основании решения суда или в ином установленном законом порядке.

106. Сведения о муниципальном имуществе вносятся в Перечень в составе и по форме, установленной законодательством Российской Федерации.

107. Ведение Перечня осуществляется Исполнительным комитетом в электронной форме.

108. Перечень и внесенные в него изменения подлежат обязательному опубликованию. В официальных источниках опубликования – в течение 10 рабочих дней со дня утверждения, на официальном сайте муниципального образования город Набережные Челны в сети Интернет размещаются в течение трех рабочих дней со дня утверждения.»

2. Контроль за исполнением настоящего Решения возложить на постоянную комиссию Городского Совета по вопросам социально-экономического развития и бюджету.

Мэр города



Н.Г. Магдеев