
РЕШЕНИЕ

23 октября 2017 года

№ 23/2

О земельном налоге

В целях приведения в соответствие с Налоговым кодексом Российской Федерации, Уставом Старочукалинского сельского поселения Дрожжановского муниципального района Республики Татарстан, учитывая протест прокурора от 13.10.2017 № 02-08-02-2017 на отдельные положения Решения Совета Старочукалинского сельского поселения Дрожжановского муниципального района Республики Татарстан от 18.09.2017 № 21/2 «О земельном налоге» Совет Старочукалинского сельского поселения Дрожжановского муниципального района Республики Татарстан решил:

1. Установить и ввести в действие с 1 января 2018 года земельный налог, обязательный к уплате на территории Старочукалинского сельского поселения Дрожжановского муниципального района Республики Татарстан.

2. Установить земельный налог на территории Старочукалинского сельского поселения Дрожжановского муниципального района Республики Татарстан, определив ставки земельного налога в следующих размерах:

1) 0,3% в отношении земельных участков,

- отнесенных к землям сельскохозяйственного назначения или к землям в составе зон сельскохозяйственного использования и используемых для сельскохозяйственного производства;

- ограниченных в обороте в соответствии с законодательством Российской Федерации, предоставленных для обеспечения обороны, безопасности, таможенных нужд.

2) 0,1% в отношении земельных участков:

- занятых жилищным фондом (домами индивидуальной жилой застройки) и объектами инженерной инфраструктуры жилищно-коммунального комплекса (за исключением доли в праве на земельный участок, принадлежащей на объект, не относящийся к жилищному фонду и объектам инженерной инфраструктуры жилищно-коммунального комплекса) или приобретенных (предоставленных) для жилищного строительства (физическим, юридическим лицам и индивидуальным предпринимателям);

- предоставленных для личного подсобного хозяйства, садоводства, огородничества или животноводства, а также дачного хозяйства;

3) 1,0% в отношении прочих земельных участков;

4) 0,05% в отношении земельных участков, предоставляемых под строительство и эксплуатацию автомобильных дорог общего пользования 1 - 3 категории;

5) 1,5% в отношении находящихся вне черты населенных пунктов земельных участков, категории: земли промышленности, энергетики, транспорта, связи, радиовещания, телевидения, информатики, земли для обеспечения космической деятельности.

3. Освободить от уплаты земельного налога следующие категории (кроме установленных статьей 395 Налогового кодекса Российской Федерации) налогоплательщиков:

- организации, учреждения в отношении земельных участков, занятых гражданскими захоронениями;

- граждане, удостоенные звания «Почетный гражданин Дрожжановского муниципального района Республики Татарстан», «Почетный гражданин Старочукалинского сельского поселения Дрожжановского муниципального района Республики Татарстан», проживающие на территории Старочукалинского сельского поселения Дрожжановского муниципального района Республики Татарстан, в отношении принадлежащих им земельных участков;

- учреждения, финансируемые из местного бюджета, в отношении земельных участков, занятых парками, скверами.

4. Установить, для налогоплательщиков-организаций, уплата налога производится авансовыми платежами в размере 1/4 соответствующей налоговой ставки процентной доли кадастровой стоимости земельного участка по истечении первого, второго и третьего кварталов не позднее 5 числа второго месяца, следующего за истекшим периодом. Сумма налога, подлежащая уплате по итогам налогового периода, уплачивается не позднее 5 марта года, следующего за истекшим налоговым периодом.

5. Налогоплательщики - физические лица, имеющие право на налоговые льготы, представляют заявление о предоставлении льготы и документы, подтверждающие право налогоплательщика на налоговую льготу, в налоговый орган по своему выбору.

6. Настоящее решение вступает в силу с 1 января 2018 года, но не ранее чем по истечении одного месяца со дня его официального обнародования.

7. Признать утратившим силу решение Совета Старочукалинского сельского поселения Дрожжановского муниципального района Республики Татарстан от 18.09.2017 № 21/2 «О земельном налоге».

8. Разместить настоящее решение на информационных стендах Старочукалинского сельского поселения, на сайте Старочукалинского сельского поселения, опубликовать в Официальном портале правовой информации Республики Татарстан.

Глава Старочукалинского

сельского поселения:



Р.Р.Низамутдинов