

СОВЕТ  
СТАРОЧУКАЛИНСКОГО СЕЛЬСКОГО  
ПОСЕЛЕНИЯ ДРОЖЖАНОВСКОГО  
МУНИЦИПАЛЬНОГО РАЙОНА  
РЕСПУБЛИКИ ТАТАРСТАН

ТАТАРСТАН РЕСПУБЛИКАСЫ  
ЧҮПРӘЛЕ  
МУНИЦИПАЛЬ РАЙОНЫ  
ИСКЕ ЧОКАЛЫ АБЫЛ ЖИРЛЕГЕ  
СОВЕТЫ

с.Старые Чукалы

## РЕШЕНИЕ

18 сентября 2017 года

№ 21/2

О земельном налоге

В соответствии с Налоговым кодексом Российской Федерации, Уставом Старочукалинского сельского поселения Дрожжановского муниципального района Республики Татарстан Совет Старочукалинского сельского поселения Дрожжановского муниципального района Республики Татарстан решил:

1. Утвердить решение Совета Старочукалинского сельского поселения Дрожжановского муниципального района Республики Татарстан «О земельном налоге» в новой редакции согласно приложению.

2. Настоящее решение вступает в силу с 1 января 2018 года, но не ранее чем по истечении одного месяца со дня его официального обнародования.

3. С вступлением в силу настоящего решения признать утратившим силу решение Совета Старочукалинского сельского поселения Дрожжановского муниципального района Республики Татарстан:

от 24 .08.2016 №19/1 «О земельном налоге»;

Глава Старочукалинского  
сельского поселения:



Р.Р.Низамутдинов

Приложение  
Утверждено  
решением Совета  
Старочукалинского  
сельского поселения  
Дрожжановского  
муниципального района  
Республики Татарстан  
от 18 сентября 2017 № 21/2

## «О земельном налоге»

### Статья 1. Общие положения

В соответствии с нормами главы 31 Налогового кодекса Российской Федерации настоящим решением устанавливается и вводится в действие земельный налог (далее - налог), обязательный к уплате на территории Старочукалинского сельского поселения Дрожжановского муниципального района Республики Татарстан.

### Статья 2. Налоговые ставки

Налоговые ставки устанавливаются в следующих размерах:

- 1) 0,1% от кадастровой стоимости в отношении земельных участков, занятых жилищным фондом и объектами инженерной инфраструктуры жилищно-коммунального комплекса (за исключением доли в праве на земельный участок, приходящейся на объект, не относящийся к жилищному фонду и к объектам инженерной инфраструктуры жилищно-коммунального комплекса) или приобретенных (предоставленных) для жилищного строительства;
- 2) 0,1% от кадастровой стоимости в отношении земельных участков, приобретенных (предоставленных) для личного подсобного хозяйства, садоводства, огородничества или животноводства, а также дачного хозяйства;
- 3) 1,5% от кадастровой стоимости в отношении находящихся вне черты населенных пунктов земельных участков, категории: земли промышленности, энергетики, транспорта, связи, радиовещания, телевидения, информатики, земли для обеспечения космической деятельности, земли обороны, безопасности и земли иного специального назначения, принадлежащие организациям и учреждениям;
- 4) 1% от кадастровой стоимости в отношении прочих земельных участков.
- 5) 0,3% от кадастровой стоимости в отношении земельных участков, отнесенных к землям сельскохозяйственного назначения или к землям в составе зон сельскохозяйственного использования в населенных пунктах и используемых для сельскохозяйственного производства;
- 6) 0,05% от кадастровой стоимости в отношении земельных участков под строительство и эксплуатацию автомобильных дорог общего пользования 1-3 категории;

### Статья 3. Отчетный период

Установить, что отчетными периодами для налогоплательщиков - организаций, признаются первый квартал, второй квартал и третий квартал календарного года.

### Статья 4. Налоговые льготы

1. Освободить от уплаты земельного налога организации, учреждения в отношении земельных участков, находящихся на территории сельского поселения, занятых гражданскими захоронениями, за исключением случаев, предусмотренных статьей 389 Налогового кодекса Российской Федерации.

### Статья 5. Порядок и сроки уплаты налога и авансовых платежей по налогу

1. Для налогоплательщиков - организаций, уплата налога производится авансовыми платежами в размере 1/4 соответствующей налоговой ставки процентной доли кадастровой стоимости земельного участка по состоянию на 1 января года, являющегося налоговым периодом по истечении первого, второго и третьего кварталов соответственно 5 мая, 5 августа, 5 ноября.

Сумма налога, подлежащая уплате по итогам налогового периода, уплачивается не позднее 15 февраля года, следующего за истекшим налоговым периодом.

### Статья 6. Порядок и сроки представления налогоплательщиками документов, подтверждающих право на уменьшение налогооблагаемой базы

Документы, подтверждающие право на уменьшение налоговой базы в соответствии с главой 31 Налогового кодекса Российской Федерации, представляются налогоплательщиками в налоговый орган по месту нахождения земельного участка, признаваемого объектом налогообложения, в срок до 1 февраля года, следующего за истекшим налоговым периодом.

### Статья 7. Порядок доведения до сведения налогоплательщиков кадастровой стоимости земельных участков

По результатам проведения государственной кадастровой оценки земель, кадастровая стоимость земельных участков по состоянию на 1 января календарного года подлежит доведению до сведения налогоплательщиков в порядке, определяемом уполномоченным Правительством Российской Федерации федеральным органом исполнительной власти, не позднее 1 марта текущего календарного года.