

Нижнемактаминский поселковый Исполнительный комитет  
Альметьевского муниципального района  
Республики Татарстан

**ПОСТАНОВЛЕНИЕ**

№ 4

26 февраля 2018 г.

Об утверждении Программы комплексного развития социальной инфраструктуры муниципального образования «п.г.т. Нижняя Мактама» Альметьевского муниципального района Республики Татарстан на 2018-2035 г.г.

В соответствии с Градостроительным кодексом Российской Федерации, Федеральным законом от 06.10.2003г. №131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», постановлением Правительства Российской Федерации от 01.10.2015 г. №1050 «Об утверждении требований к программам комплексного развития социальной инфраструктуры поселений, городских округов», Генеральным планом муниципального образования «п.г.т. Нижняя Мактама» Альметьевского муниципального района Республики Татарстан,

Нижнемактаминский поселковый Исполнительный комитет  
ПОСТАНОВЛЯЕТ:

1. Утвердить Программу комплексного развития социальной инфраструктуры муниципального образования «п.г.т. Нижняя Мактама» Альметьевского муниципального района Республики Татарстан на 2017-2035 гг.
2. Обнародовать настоящее постановление на специальных информационных стендах, расположенных на территории населенных пунктов: п.г.т. Нижняя Мактама и с.Тихоновка, а также разместить на сайте Альметьевского муниципального района Республики Татарстан в сети «Интернет».
3. Контроль за исполнением настоящего постановления оставляю за собой.

И.О. Руководителя Нижнемактаминского  
поселкового Исполнительного комитета.



М.Н. Туйкин

Приложение  
УТВЕРЖДЕНО  
постановлением Нижнемактаминского  
поселкового Исполнительного комитета  
Альметьевского муниципального района  
от 26 февраля 2018 г. № 4

**ПРОГРАММА  
КОМПЛЕКСНОГО РАЗВИТИЯ СОЦИАЛЬНОЙ ИНФРАСТРУКТУРЫ  
МУНИЦИПАЛЬНОГО ОБРАЗОВАНИЯ «П.Г.Т. НИЖНЯЯ МАКТАМА»  
АЛЬМЕТЬЕВСКОГО МУНИЦИПАЛЬНОГО РАЙОНА РЕСПУБЛИКИ  
ТАТАРСТАН  
на 2018-2035гг.**

Паспорт программы

Наименование программы	Программа комплексного развития социальной инфраструктуры муниципального образования «п.г.т. Нижняя Мактама» Альметьевского муниципального района РТ на 2018-2035гг.
Обоснование для разработки программы	-Федеральный закон от 06 октября 2003 года №131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации» -Генеральный план МО «п.г.т. Нижняя Мактама» -Решение от № 118 от 27.12.2012 года «Об утверждении Генерального плана муниципального образования «п.г.т. Нижняя Мактама» Альметьевского муниципального района РТ»
Наименование заказчика программы	Нижнемактаминский поселковый Исполнительный комитет Альметьевского муниципального района Республики Татарстан
Наименование разработчика программы	Нижнемактаминский поселковый Исполнительный комитет Альметьевского муниципального района Республики Татарстан
Цель программы	Обеспечение развития социальных систем инфраструктуры и объектов в соответствии с потребностями социально-бытового назначения, повышение комфортных условий жизни населения и определение четкой сбалансированной перспективы развития данной инфраструктуры. Улучшение социально-экономического развития муниципального образования «п.г.т. Нижняя Мактама» Альметьевского муниципального района РТ.
Задачи программы	- Повышение уровня обеспеченности населения муниципального образования «п.г.т. Нижняя Мактама» объектами социальной инфраструктуры; - безопасность, качество и эффективность использования населением объектов социальной инфраструктуры муниципального образования «п.г.т. Нижняя Мактама»; - сбалансированное, перспективное развитие социальной инфраструктуры муниципального образования «п.г.т. Нижняя Мактама», в соответствии с установленными потребностями в объектах социальной инфраструктуры муниципального

	образования «п.г.т. Нижняя Мактама»; - достижение расчетного уровня обеспеченности населения поселения услугами в областях образования, здравоохранения, физической культуры и массового спорта и культуры, в соответствии с нормативами градостроительного проектирования; - эффективность функционирования действующей социальной инфраструктуры.
Целевые показатели (индикаторы) обеспеченности населения объектами социальной инфраструктуры	Рост объемов строительства объектов социальной инфраструктуры.
Сроки и этапы реализации программы	Срок реализации программы – 2018-2035 годы. I этап – с 2018 по 2026 гг. II этап – с 2027 по 2035 гг.
Объемы и источники финансирования программы	Источники финансирования - Бюджет Российской Федерации, Бюджет Республики Татарстан, спонсорская помощь.
Ожидаемые результаты реализации программы.	Обеспеченность объектами социальной инфраструктуры населения муниципального образования «п.г.т. Нижняя Мактама» согласно расчета перспективной численности. Удовлетворение спроса населения на услуги социальной инфраструктуры.

## **1. Характеристика существующего состояния социальной инфраструктуры муниципального образования «п.г.т. Нижняя Мактама»**

### **Альметьевского муниципального района Республики Татарстан**

#### **1.1 Описание социально-экономического состояния поселения.**

Муниципальное образование «п.г.т. Нижняя Мактама» Альметьевского муниципального района Республики Татарстан включает: п.г.т. Нижняя Мактама, село Тихоновка. Административный центр – п.г.т. Нижняя Мактама.

Численность населения муниципального образования «п.г.т. Нижняя Мактама»: 11225 человек.

Расстояние от административного центра муниципального образования «п.г.т. Нижняя Мактама» до районного центра составляет 8 км, до республиканского центра (г. Казань) – 250 км.

Общая площадь земель муниципального образования - 761 га.

#### **1.2. Техничко-экономические параметры существующих объектов социальной инфраструктуры.**

В поселении находятся следующие учреждения и организации:

1. Учреждения образования: МБОУ «Нижнемактаминская СОШ №1», МБОУ «Нижнемактаминская СОШ №2», МБОУ «Тихоновская ООШ» численность обучающихся - 1123 человека.
2. Учреждения дошкольного образования: МБДОУ №62, МБДОУ №63, МБДОУ №64, численность воспитанников - 487 детей.

3. Учреждения здравоохранения: ГАУЗ «АЦРБ» Поликлиника №2, Тихоновский ФАП.
4. Учреждения культурно - досугового типа: Число библиотек- 3, ДК - 1 в п.г.т. Нижняя Мактама на 250 посадочных мест, музей истории п.г.т. Нижняя Мактама.
5. Учреждения дополнительного образования: МБОУ ДОД «ДШИ №2».
6. Спортивных сооружений – 2, СПК «Родничок», МБУ ДО «ДЮСШ «Девон»». Универсальная спортивная площадка в п.г.т. Нижняя Мактама.
7. Отделения почтовой связи, филиал Сбербанка России, филиал ПАО «Ак Барс» банка.
8. Предприятие жилищно-коммунального хозяйства – МУП УК «Комфорт».
9. Магазины – 25 штук.

### **1.3.Прогнозируемый спрос на услуги социальной инфраструктуры.**

По мере развития рыночной экономики значение социальной сферы постоянно растет. Социальная инфраструктура-совокупность объектов, деятельность которых направлена на удовлетворение личных потребностей, обеспечение жизнедеятельности и интеллектуального развития населения, это совокупность отраслей национального хозяйства, создающая социальные блага в виде услуг образования, здравоохранения, культуры, туризма и тд. Отрасли социальной сферы приобретают все большее значение в развитии общественного производства. Они оказывают непосредственное влияние на уровень благосостояния, качество жизни населения.

Прогнозирование и планирование развития образования.

Важное место среди отраслей социальной сферы занимает образование. Главное условие успешного функционирования общеобразовательной школы – это поддержание в надлежащем состоянии ее материально-технической базы. Общеобразовательные школы должны быть оснащены современными техническими средствами, укомплектованы учебниками и наглядными пособиями.

Показатели	Единица измерения	Фактически	Прогнозируемый
Численность детей в возрасте 1-6 лет	человек	871	900
Посещают детский сад	человек	487	490
Количество групп в детском саду	шт	18	18
Численность детей в возрасте 7-17 лет	человек	1285	1300

Прогнозирование и планирование развития здравоохранения.

Здравоохранение способствует улучшению здоровья населения, росту продолжительности жизни. Благодаря расширению систем здравоохранения, использованию современного медицинского оборудования, удастся улучшить качество медицинского обслуживания, добиться уменьшения заболеваемости. Первоочередными задачами здравоохранения являются:

- гарантированное обеспечение установленного объема медицинской помощи и профилактическими услугами в учреждениях здравоохранения;
- первоочередная реконструкция действующих учреждений и строительство новых;
- обеспечение квалифицированными специалистами.

Показатели	Единица измерения	Фактическое	Прогнозируемое
Поликлиника №2	чел./смена	5/2	7/2
Тихоновский фельдшерско-акушерский пункт	чел./смена	1/1	2/1

Прогнозирование развития учреждений культуры и спорта.

Основными задачами в сфере культуры являются: сохранение действующей сети учреждений; наращивание творческого потенциала профессиональных и самодеятельных коллективов; сохранение и развитие народного художественного творчества, народных промыслов и традиционной культуры; расширение экспозиционно-выставочных работ и научно-просветительской базы отрасли, повышение уровня и качества услуг, предоставляемых учреждениями культуры и искусства, и обеспечение их доступности для населения.

Показатели	Единица измерения	Фактическое	Прогнозируемое
Обеспеченность:			
общедоступными библиотеками	учреждений	3	3
учреждениями культурно-досугового типа	учреждений	2	2
Количество спортивных сооружений	шт	2	3
Доля граждан, систематически занимающихся физической культурой и спортом	%	30	50

#### **1.4. Оценка нормативно-правовой базы, необходимой для функционирования и развития социальной инфраструктуры поселения.**

Социальная инфраструктура муниципального образования - это сложный комплекс, включающий хозяйственно обустроенную для различных видов общественной жизни людей территорию, сферу услуг в составе систем

предоставления социальных услуг и сервисной деятельности, а также институционально обеспеченную систему управления функционированием и развитием социальной инфраструктуры, ориентированной на безопасную жизнедеятельность населения.

Формирование и развитие социальной инфраструктуры зависит от устанавливаемых правил градостроительства, активности граждан в процессе публичных слушаний при принятии ОМСУ тех или иных решений по обустройству территории. Приоритетными направлениями управления развитием элементов социальной инфраструктуры, соответственно полномочиям ОМСУ того или иного типа муниципального образования, являются развитие объектов социальной сферы и сервисной деятельности, улично-дорожной сети и системы информационного обеспечения объективизации принимаемых управленческих решений.

ОМСУ должны поощрять инициативы по развитию социальной инфраструктуры, исходящие от уполномоченных организаций социальных отраслей, а также предпринимателей, занимающихся сервисной деятельностью, в том числе путем формирования муниципального заказа, включая разнообразные механизмы: целевые программы, выделение земли под строительство, льготы по аренде помещений и др. Частно-государственное партнерство в области развития социальной инфраструктуры муниципальных образований пока не получило активной поддержки со стороны бизнеса и общества.

## **2. Перечень мероприятий (инвестиционных проектов) по проектированию, строительству и реконструкции объектов социальной инфраструктуры, реализация которых предусмотрена по иным основаниям за счет внебюджетных источников.**

Существенными источниками инвестиций могут стать частные сбережения, средства профсоюзных и общественных организаций, направляемых на культурное и бытовое обслуживание населения, благотворительные фонды и спонсорство.

## **3. Оценка объемов и источников финансирования**

Финансирование предусмотренных программных мероприятий планируется за счет субсидий Республиканского бюджета Альметьевскому муниципальному району в размере 100 % от суммы общего финансирования.

Реализация мероприятий Программы за счет средств Республиканского бюджета осуществляется в рамках ассигнований, предусматриваемых законом о бюджете на очередной финансовый год и плановый период по соответствующим отраслям.

**Таблица №1 Целевые показатели Программы**

№	Наименование целевых показателей программы	Ед. измерения	Базовый показатель на начало реализации программы	Значение целевого показателя по годам					Целевое значение показателя на момент окончания действия программы
				2018	2019	2020	2021	2022	
1	Капитальный ремонт МБДОУ №63 в п.г.т. Нижняя Мактама, площадью 2160 кв.м, 220 мест			1	0	0	0	0	
2	Капитальный ремонт Дома клуба в п.г.т. Нижняя Мактама, площадью 766,6 кв.м, 250 пос.мест			1	0	0	0	0	
3	Строительство универсальной спортивной площадки в п.г.т. Нижняя Мактама			0	1	1	1	0	
4	Капитальный ремонт многоквартирных домов в п.г.т. Нижняя Мактама			3	3	3	3	3	
5	Благоустройство дворов			2	2	2	2	2	
6	Капитальный ремонт МБОУ Тихоновская ООШ в с. Тихоновка, площадью 2091,2 кв.м			1	0	0	0	0	
7	Строительство бассейна в п.г.т. Нижняя Мактама			0	1	0	0	0	

## МЕРОПРИЯТИЯ ПРОГРАММЫ

Таблица - Мероприятия Программы (оценка финансовых потребностей и источники финансирования)

Наименование мероприятия	Источники финансирования	Стоимость выполнения, тыс. руб.	Финансовые потребности на реализацию мероприятий, тыс.руб.					
			2018	2019	2020	2021	2022	2023-2035
Капитальный ремонт МБДОУ №63 в п.г.т. Нижняя Мактама	Федеральная, Республиканская программа, спонсорская помощь	20 000	20 000	-	-	-	-	-
Капитальный ремонт Дома клуба в п.г.т. Нижняя Мактама, площадью 766,6 кв.м, 250 пос.мест	Федеральная, Республиканская программа, спонсорская помощь	25 000	25 000	-	-	-	-	-
Строительство универсальной спортивной площадки в п.г.т. Нижняя Мактама	Федеральная, Республиканская программа, спонсорская помощь	21 000	-	7 000	7 000	7 000	-	-
Капитальный ремонт многоквартирных домов в п.г.т. Нижняя Мактама	Федеральная, Республиканская программа, спонсорская помощь	150 000	30 000	30 000	30 000	30 000	30 000	
Благоустройство дворов	Федеральная, Республиканская программа, спонсорская помощь	20 000	4 000	4 000	4 000	4 000	4 000	
Капитальный ремонт МБОУ Тихоновская ООШ в с. Тихоновка, площадью 2091,2 кв.м	Федеральная, Республиканская программа, спонсорская помощь	50 000	50 000	-	-	-	-	-
Строительство бассейна в п.г.т. Нижняя Мактама	Федеральная, Республиканская программа, спонсорская помощь	150 000	-	150 000	-	-	-	-



#### **4. Оценка эффективности мероприятий Программы.**

Программа комплексного развития предусматривает выполнение комплекса мероприятий, которые обеспечат положительный эффект в развитии социальной инфраструктуры Поселения. При развитой социальной инфраструктуре муниципальное образование является привлекательным для ведения бизнеса. В этом случае реализация предлагаемой программы определяет наличие основных положительных эффектов: бюджетного, коммерческого, социального.

Коммерческий эффект- развитие малого и среднего бизнеса, развитие деловой инфраструктуры, повышение делового имиджа.

Бюджетный эффект- развитие предприятий приведет к увеличению бюджетных поступлений.

Социальный эффект-создание новых рабочих мест, увеличение жилищного фонда, повышение качества коммунальных услуг.

#### **5. Предложения по совершенствованию нормативно-правового и информационного обеспечения деятельности в сфере проектирования, строительства и реконструкции объектов социальной инфраструктуры поселения.**

Программа комплексного развития социальной инфраструктуры муниципального образования «п.г.т. Нижняя Мактама» на 2018-2035 гг. представлена в виде совокупности конкретных мероприятий и ожидаемых результатов, сгруппированных по обозначенным выше системным признакам и направленных на достижение основных социально-экономических целей поселения на основе эффективного использования имеющихся ресурсов и потенциала территории.

Переход к управлению городским поселением через интересы благосостояния населения, интересы экономической стабильности и безопасности, наполненные конкретным содержанием и выраженные в форме программных мероприятий, позволяет обеспечить социально-экономическое развитие, как отдельных населенных пунктов, так и муниципального образования в целом.

Разработка и принятие среднесрочной программы развития социальной инфраструктуры городского поселения позволяет закрепить приоритеты социальной, финансовой, инвестиционной, экономической политики, определить последовательность и сроки решения накопившихся за многие годы проблем. А целевые установки Программы и создаваемые для её реализации механизмы, закрепляющие «правила игры» на территории Поселения, позволят значительно повысить деловую активность управленческих и предпринимательских кадров городского поселения, создать необходимые условия для активизации экономической и хозяйственной деятельности на его территории.