



ПОСТАНОВЛЕНИЕ

КАРАР

11.01.2018

г. Заинск

№ *2*

**О тарифах на жилищные услуги,
предоставляемые населению города
Заинска Заинского муниципального
района**

В соответствии с Жилищным кодексом Российской Федерации, Федеральным законом от 27.07.2010г. №237-ФЗ «О внесении изменений в Жилищный кодекс Российской Федерации и отдельные законодательные акты Российской Федерации», руководствуясь Уставом города Заинска Заинского муниципального района,

ПОСТАНОВЛЯЮ:

1. Утвердить для населения города Заинска Заинского муниципального района:

размер платы за содержание и ремонт жилого помещения для нанимателей жилых помещений по договорам социального найма и договорам найма жилых помещений муниципального жилищного фонда, согласно приложению 1;

размер платы за пользование жилым помещением (плата за наем) для нанимателей жилых помещений по договорам социального найма и договорам найма жилых помещений муниципального жилищного фонда согласно приложению 2;

размер платы за капитальный ремонт для собственников жилых помещений и собственников жилых помещений, которые не приняли решение о выборе способа управления многоквартирным домом, согласно приложению 3;

2. Действие настоящего постановления распространяется на правоотношения, возникающие с 1 января 2018 года.

3. Размер платы за пользование жилым помещением (платы за наем) рассчитывается по методике расчета размера платы за пользование жилым помещением (платы за наем) для нанимателей жилых помещений по договорам социального найма и договорам найма жилых помещений государственного или муниципального жилищного фонда в городе Заинске Заинского муниципального района, утвержденной постановлением

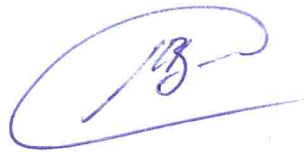
Исполнительного комитета города Заинска Заинского муниципального района № 1 от 11.01.2018.

4. Признать с 1 января 2018 года утратившим силу постановление Исполнительного комитета города Заинска от 17.01.2017г. №2 «О тарифах на жилищные услуги, предоставляемые населению города Заинска Заинского муниципального района».

5. Опубликовать настоящее постановление в установленном порядке в средствах массовой информации.

6. Контроль за исполнением настоящего постановления оставляю за собой.

**Руководитель
Исполнительного комитета**



С.В. Максимов

Юрист:

М.М. Хабибуллин
3 13 37

Приложение 1
к постановлению Исполнительного
комитета города Заинска Заинского
муниципального района
от 11.01 2018г. № 2

**РАЗМЕР ПЛАТЫ ЗА СОДЕРЖАНИЕ И РЕМОНТ ЖИЛОГО ПОМЕЩЕНИЯ ДЛЯ
НАНИМАТЕЛЕЙ ЖИЛЫХ ПОМЕЩЕНИЙ ПО ДОГОВОРАМ СОЦИАЛЬНОГО
НАЙМА И ДОГОВОРАМ НАЙМА ЖИЛЫХ ПОМЕЩЕНИЙ МУНИЦИПАЛЬНОГО
ЖИЛИЩНОГО ФОНДА**

№ п/ п	Наименование услуги	Единица измерения услуги	Тариф за единицу измерения услуги (в рублях)	
			с 1.01.2018г. по 30.06.2018г.	с 1.07.2018г. по 31.12.2018г.
1	2	3	4	5
1	Управление жилым фондом	кв. м. общей площади жилого помещения в месяц	2,28	2,37
2	Уборка подъезда	кв. м. общей площади жилого помещения в месяц	1,18	1,23
3	Уборка придомовой территории	кв. м. общей площади жилого помещения в месяц	2,10	2,20
4	Содержание мусоропроводов	кв. м. общей площади жилого помещения в месяц	0,98	0,99
5	Текущий ремонт жилого здания	кв. м. общей площади жилого помещения в месяц	2,25	2,32
6	Текущий ремонт внутридомовых санитарно-технических сетей	кв. м. общей площади жилого помещения в месяц	1,68	1,73
7	Текущий ремонт внутридомовых сетей центрального отопления	кв. м. общей площади жилого помещения в месяц	1,55	1,59
8	Обслуживание внутридомовых газовых сетей	кв. м. общей площади жилого помещения в месяц	0,20	0,21
9	Текущий ремонт внутридомовых электросетей	кв. м. общей площади жилого помещения в месяц	0,78	0,83
10	Дератизация (дезинсекция)	кв. м. общей площади жилого помещения в месяц	0,18	0,18
11	Вывоз и утилизация твердых бытовых отходов	с человека в месяц	35,02	36,12
12	Пользование лифтом	с человека в месяц	100,74	102,5
14	Содержание лифта	кв.м. общей площади жилого помещения в месяц	0,19	0,19

Приложение 2
к постановлению Исполнительного
комитета города Заинска Заинского
муниципального района
от 11.01. 2018г. № 2

**РАЗМЕР ПЛАТЫ ЗА ПОЛЬЗОВАНИЕ ЖИЛЫМ ПОМЕЩЕНИЕМ (ПЛАТА
ЗА НАЕМ) ДЛЯ НАНИМАТЕЛЕЙ ЖИЛЫХ ПОМЕЩЕНИЙ ПО
ДОГОВОРАМ СОЦИАЛЬНОГО НАЙМА И ДОГОВОРАМ НАЙМА
ЖИЛЫХ ПОМЕЩЕНИЙ ГОСУДАРСТВЕННОГО ИЛИ
МУНИЦИПАЛЬНОГО ЖИЛИЩНОГО ФОНДА**

Адрес		Размер платы за наем жилого помещения, (кв. м. общей площади жилого помещения в месяц) с 1.01.2018г. по 31.12.2018г.
1	ул. Тавлина, д. 26	5,4
2	ул. Гагарина, д. 53а	5,4
3	ул. Гагарина, д. 55	5,4
4	ул. Гагарина, д. 72	5,1
5	ул. Жукова, д. 3	5,4
6	ул. Жукова, д. 5	5,5
7	ул. Жукова, д. 5а	5,5
8	ул. Жукова, д. 7	5,4
9	ул. Жукова, д. 7б	5,5
10	ул. Жукова, д. 9	5,4
11	ул. Заводская, д. 7	5,1
12	ул. Заводская, д. 10	5,4
13	ул. Заречная, д. 16	5,4
14	ул. Заречная, д. 20	5,4
15	ул. Казанская, д. 2	4,8
16	ул. Казанская, д. 3	5,1
17	ул. Казанская, д. 4	5,1
18	ул. Казанская, д. 10	5,3
19	ул. Казанская, д. 4а	5,4
20	ул. Казанская, д. 6	5,4
21	ул. Казанская, д. 8	4,8
22	ул. Казанская, д. 9	5,1
23	ул. Клубная, д.9	5,1

24	ул. Клубная, д.11	5,1
25	ул. Клубная, д.13	5,4
26	ул. Клубная, д.15	5,4
27	ул. Клубная, д.18	5,4
28	ул. Клубная, д.20	5,4
29	ул. Клубная, д.22	5,4
30	ул. Клубная, д.24	5,3
31	ул. Клубная, д.26	5,4
32	ул. Комсомольская, д.73	5,4
33	ул. Комсомольская, д.77	5,1
34	ул. Ленина, д. 11а	5,1
35	ул. Ленина, д.12	5,0
36	ул. Ленина, д.1	5,1
37	ул. Ленина, д.1а	5,1
38	ул. Ленина, д.1б	5,1
39	ул. Ленина, д.1в	5,1
40	ул. Ленина, д.2	5,1
41	ул. Ленина, д.5	5,1
42	ул. Ленина, д.7	5,1
43	ул. Ленина, д.7а	5,1
44	ул. Ленина, д.11	5,1
45	ул. Ленина, д.15	5,1
46	ул. Ленина, д.15а	5,1
47	ул. Ленина, д.18	5,0
48	ул. Ленина, д.19	5,1
49	ул. Ленина, д.20	5,0
50	ул. Ленина, д.21	5,5
51	ул. Ленина, д.31	5,3
52	ул. Ленина, д.32	5,4
53	ул. Ленина, д.34	5,4
54	ул. Ленина, д.22	5,0
55	ул. Ленина, д.32	5,4
56	ул. Ленина, д.34	5,4
57	ул. Ленина, д.23	5,4
58	ул. Ленина, д.23а	5,4

59	ул. Ленина, д.25	5,4
60	ул. Ленина, д.27	5,4
61	ул. Ленина, д.27а	5,4
62	ул. Ленина, д.28	5,0
63	ул. Ленина, д.29	5,4
64	ул. Ленина, д.30	5,0
65	ул. Ленина, д.36	5,4
66	ул. Лобачевского, д. 1	5,1
67	ул. Макарова, д. 7а	5,3
68	ул. Медицинская, д. 37	5,1
69	ул. Мичурина, д. 13	5,1
70	ул. Нариманова, д. 15	5,4
71	ул. Нариманова, д. 23	5,3
72	ул. Нефтебазовская, д. 4	5,1
73	ул. Нефтяников, д. 25	4,8
74	ул. Нефтяников, д. 26	5,1
75	ул. Нефтяников, д. 28	5,1
76	ул. Нефтяников, д. 30	5,1
77	ул. Нефтяников, д. 32	5,1
78	ул. Нефтяников, д. 38	5,1
79	ул. Нефтяников, д. 40	5,1
80	ул. Нефтяников, д. 42	5,1
81	ул. Никифорова, д. 75	5,5
82	ул. Никифорова, д. 81	5,4
83	ул. Никифорова, д. 83	5,4
84	ул. Никифорова, д. 83а	4,7
85	ул. Никифорова, д. 85	5,3
86	ул. Октябрьская, д. 1а	5,6
87	ул. Октябрьская, д. 7	5,4
88	ул. Октябрьская, д. 11	5,3
89	ул. Октябрьская, д. 1	5,6
90	пр. Победы, д. 1/06	5,8
91	пр. Победы, д. 1/05	5,3
92	пр. Победы, д. 1/07	5,3
93	пр. Победы, д. 1/08	5,8

94	пр. Победы, д. 1/09	5,3
95	пр. Победы, д. 1/10	5,8
96	пр. Победы, д. 1/11	5,8
97	пр. Победы, д. 1/14	5,3
98	пр. Победы, д. 1/19	5,8
99	пр. Победы, д. 1/22	5,4
100	пр. Победы, д. 1/15	5,8
101	пр. Победы, д. 1/14	5,3
102	пр. Победы, д. 1/03	5,3
103	пр. Победы, д. 1/02	5,8
104	пр. Победы, д. 1/21	5,4
105	пр. Победы, д. 1/21б	5,5
106	пр. Победы, д. 1/22	5,4
107	пр. Победы, д. 1/24	5,6
108	пр. Победы, д. 1/26	5,6
109	пр. Победы, д. 1/28	5,6
110	ул. Первомайская, д. 3	5,5
111	ул. Перспективная, д. 2	5,3
112	ул. Рафикова, д. 2	5,1
113	ул. Рафикова, д. 4	5,0
114	ул. Рафикова, д. 6	5,0
115	ул. Рафикова, д. 8а	5,1
116	ул. Рафикова, д. 10	5,1
117	ул. Рафикова, д. 12	5,1
118	ул. Рафикова, д. 14	5,1
119	ул. Крупской, д.1	5,1
120	ул. Крупской, д.8а	5,4
121	ул. Строителей, д. 3	5,3
122	ул. Строителей, д. 4	5,3
123	ул. Строителей, д. 5	5,3
124	ул. Строителей, д. 6	5,4
125	ул. Строителей, д. 8	5,4
126	ул. Строителей, д. 9	5,3
127	ул. Строителей, д. 10	5,1
128	ул. Строителей, д. 11	5,3

129	ул. Строителей, д. 12	5,4
130	ул. Строителей, д. 14	5,4
131	ул. Строителей, д. 16	5,3
132	ул. Строителей, д. 18	5,3
133	ул. Строителей, д. 20	5,3
134	ул. Ялчыгола, д. 1	5,1
135	ул. Ялчыгола, д. 4	5,4
136	ул. Ялчыгола, д. 6	5,1
137	ул. Ялчыгола, д. 8	5,1
138	ул. Ялчыгола, д. 12	5,3
139	ул. Ялчыгола, д. 14	5,3
140	ул. Шоссейная, д. 11	5,3
141	ул. Тавлина, д. 30	5,3
142	ул. Тавлина, д. 32	5,4
143	ул. Энергетиков, д. 2	5,0
144	ул. Энергетиков, д. 4	5,0
145	ул. Энергетиков, д. 6	5,1
146	ул. Энергетиков, д. 7	5,1
147	ул. Энергетиков, д. 9	5,1
148	ул. Энергетиков, д. 9а	5,1
149	ул. Энергетиков, д. 10	5,1
150	ул. Энергетиков, д. 11	5,1
151	ул. Энергетиков, д. 12	5,1
152	ул. Энергетиков, д. 13	5,1
153	ул. Юности, д. 7а	5,4
154	ул. Юности, д. 7	5,3
155	ул. Юности, д. 1	5,3
156	ул. Юности, д. 3	5,3
157	ул. Юности, д. 5	5,3
172	пр. Победы, д. 16	5,4
173	ул. Ленина, д. 19а	5,1
174	ул. Тавлина, д. 28	5,4
175	ул. Жукова, д. 11	5,3
176	ул. Заводская, д. 11	5,4
177	ул. Заводская, д. 12	5,4

178	ул. Казанская, д. 11	5,1
179	ул. Казанская, д. 7	5,1
180	ул. Комсомольская, д. 63	5,1
181	ул. Комсомольская, д. 65	5,1
182	ул. Комсомольская, д. 67	5,1
183	ул. Комсомольская, д. 67а	5,1
184	ул. Комсомольская, д. 75	5,1
185	ул. Ленина, д. 14	5,0
186	ул. Ленина, д. 24	5,0
187	ул. Ленина, д. 26	5,4
188	ул. Ленина, д. 26в	5,4
189	ул. Ленина, д. 4	5,1
190	ул. Ленина, д. 6	5,1
191	ул. Ленина, д. 8	5,1
192	ул. Ленина, д. 9	5,1
193	ул. Лобачевского, д. 7	5,1
194	ул. Макарова, д. 22	5,5
195	ул. Медицинская, д. 37	5,1
196	ул. Никифорова, д. 66	5,4
197	ул. Никифорова, д. 68	5,4
198	ул. Никифорова, д. 71	5,1
199	ул. Никифорова, д. 73	5,1
200	ул. Никифорова, д. 79	5,1
201	ул. Октябрьская, д. 16	5,4
202	ул. Октябрьская, д. 9	5,4
203	ул. Нефтебазовская, д. 2	5,4
204	ул. Перспективная, д. 1	5,4
205	ул. Профсоюзная, д. 5	5,4
206	ул. Рафикова, д. 10а	5,1
207	ул. Рафикова, д. 8	5,1
208	ул. Строителей, д. 2	5,3
209	ул. Ялчыгола, д. 2	5,1
210	ул. Энергетиков, д.1	5,1
211	ул. Энергетиков, д.15	5,1
212	ул. Энергетиков, д.3	5,1

213	ул. Энергетиков, д.5	5,1
214	ул. Энергетиков, д.7а	5,1
215	ул. Энергетиков, д.8	5,1
218	пр. Победы, д. 1/04	5,8
219	пр. Победы, д. 5	5,1

Приложение 3
к постановлению Исполнительного
комитета города Заинска
Заинского муниципального района
от 14.01. 2018г. № 2

**РАЗМЕР ПЛАТЫ ЗА КАПИТАЛЬНЫЙ РЕМОНТ ДЛЯ СОБСТВЕННИКОВ
ЖИЛЫХ ПОМЕЩЕНИЙ И СОБСТВЕННИКОВ ЖИЛЫХ ПОМЕЩЕНИЙ
КОТОРЫЕ НЕ ПРИНЯЛИ РЕШЕНИЕ О ВЫБОРЕ СПОСОБА
УПРАВЛЕНИЯ МНОГОКВАРТИРНЫМ ДОМОМ**

Наименование услуги	Единица измерения услуги	Тариф за единицу измерения услуги (в рублях)	
		с 1.01.2018г. по 30.06.2018г.	с 1.07.2018г. по 31.12.2018г.
1	2	3	4
Капитальный ремонт	кв. м. общей площади жилого помещения в месяц	5,85	5,85