

с. Чувашское Дрожжаное

**РЕШЕНИЕ**

20 октября 2017 года

№ 20.1/1

О земельном налоге

В целях приведения в соответствие с Налоговым кодексом Российской Федерации, Уставом Чувашско-Дрожжановского сельского поселения Дрожжановского муниципального района Республики Татарстан, учитывая протест прокурора от 13.10.2017 № 02-08-02-2017 на отдельные положения Решения Совета Чувашско-Дрожжановского сельского поселения Дрожжановского муниципального района Республики Татарстан от 18.09.2017 № 18/1 «О земельном налоге» Совет Чувашско-Дрожжановского сельского поселения Дрожжановского муниципального района Республики Татарстан решил:

1. Установить и ввести в действие с 1 января 2018 года земельный налог, обязательный к уплате на территории Чувашско-Дрожжановского сельского поселения Дрожжановского муниципального района Республики Татарстан.
2. Установить земельный налог на территории Чувашско-Дрожжановского сельского поселения Дрожжановского муниципального района Республики Татарстан, определив ставки земельного налога в следующих размерах:
  - 1) 0,3% в отношении земельных участков,
    - отнесенных к землям сельскохозяйственного назначения или к землям в составе зон сельскохозяйственного использования и используемых для сельскохозяйственного производства;
    - ограниченных в обороте в соответствии с законодательством Российской Федерации, предоставленных для обеспечения обороны, безопасности, таможенных нужд.
  - 2) 0,1% в отношении земельных участков:
    - занятых жилищным фондом (домами индивидуальной жилой застройки) и объектами инженерной инфраструктуры жилищно-коммунального комплекса (за исключением доли в праве на земельный участок, принадлежащей на объект, не относящийся к жилищному фонду и объектам инженерной инфраструктуры жилищно-коммунального комплекса) или приобретенных (предоставленных) для жилищного строительства (физическим, юридическим лицам и индивидуальным предпринимателям);



- предоставленных для личного подсобного хозяйства, садоводства, огородничества или животноводства, а также дачного хозяйства;

3) 1,0% в отношении прочих земельных участков;

4) 0,05% в отношении земельных участков, предоставляемых под строительство и эксплуатацию автомобильных дорог общего пользования 1 - 3 категории;

5) 1,5% в отношении находящихся вне черты населенных пунктов земельных участков, категории: земли промышленности, энергетики, транспорта, связи, радиовещания, телевидения, информатики, земли для обеспечения космической деятельности.

3. Освободить от уплаты земельного налога следующие категории (кроме установленных статьей 395 Налогового кодекса Российской Федерации) налогоплательщиков:

- организации, учреждения в отношении земельных участков, занятых гражданскими захоронениями;

- граждане, удостоенные звания «Почетный гражданин Дрожжановского муниципального района Республики Татарстан», «Почетный гражданин Чувашско-Дрожжановского сельского поселения Дрожжановского муниципального района Республики Татарстан», проживающие на территории Чувашско-Дрожжановского сельского поселения Дрожжановского муниципального района Республики Татарстан, в отношении принадлежащих им земельных участков;

- учреждения, финансируемые из местного бюджета, в отношении земельных участков, занятых парками, скверами.

4. Установить, для налогоплательщиков-организаций, уплата налога производится авансовыми платежами в размере 1/4 соответствующей налоговой ставки процентной доли кадастровой стоимости земельного участка по истечении первого, второго и третьего кварталов не позднее 5 числа второго месяца, следующего за истекшим периодом. Сумма налога, подлежащая уплате по итогам налогового периода, уплачивается не позднее 5 марта года, следующего за истекшим налоговым периодом.

5. Налогоплательщики - физические лица, имеющие право на налоговые льготы, представляют заявление о предоставлении льготы и документы, подтверждающие право налогоплательщика на налоговую льготу, в налоговый орган по своему выбору.

6. Настоящее решение вступает в силу с 1 января 2018 года, но не ранее чем по истечении одного месяца со дня его официального обнародования.

7. Признать утратившим силу решение Совета Чувашско-Дрожжановского сельского поселения Дрожжановского муниципального района Республики Татарстан от 18.09.2017 № 18/1 «О земельном налоге».

8. Разместить настоящее решение на информационных стендах Чувашско-Дрожжановского сельского поселения, на сайте Чувашско-Дрожжановского сельского поселения, опубликовать в Официальном портале правовой информации Республики Татарстан.

Глава Чувашско-Дрожжановского  
сельского поселения:



В.В. Землемеров