

**Совет Щербенского сельского поселения Аксубаевского муниципального
района Республики Татарстан**

Р Е Ш Е Н И Е

от «23» ноября 2017 г.

№ 43

О земельном налоге

Статья 1. Общие положения

В соответствии с главой 31 Налогового кодекса Российской Федерации настоящим Решением устанавливается и вводится в действие земельный налог (далее – налог), обязательный к уплате на территории Щербенского сельского поселения Аксубаевского муниципального района Республики Татарстан.

Статья 2. Налоговые ставки

Налоговые ставки устанавливаются в следующих размерах:

- 1) **0,3%** в отношении земельных участков, отнесенных к землям сельскохозяйственного назначения или к землям в составе зон сельскохозяйственного использования в населенных пунктах и используемых для сельскохозяйственного производства;
- 2) **0,3%** в отношении земельных участков, занятых жилищным фондом и объектами инженерной инфраструктуры жилищно-коммунального комплекса (за исключением доли в праве на земельный участок, принадлежащей на объект, не относящийся к жилищному фонду и к объектам инженерной инфраструктуры жилищно-коммунального комплекса) или приобретенных (предоставленных) для жилищного строительства;
- 3) **0,1%** в отношении земельных участков, предоставленных для личного подсобного хозяйства, садоводства, огородничества или животноводства, а также дачного хозяйства;
- 4) **0,01%** в отношении земельных участков автономных учреждений; бюджетных учреждений, казенных учреждений, финансируемых из бюджета Республики Татарстан, бюджета Аксубаевского муниципального района и бюджета поселения;
- 5) **1,5%** в отношении прочих земельных участков.

Статья 3. Налоговые льготы

Освобождаются от налогообложения:

организации, учреждения - в отношении земельных участков, занятых гражданскими захоронениями.

Установить налоговую льготу в размере 1/30 определенной пунктом 5 статьи 2 (0,05 %) в отношении земельных участков, предоставляемых под строительство и эксплуатацию автомобильных дорог общего пользования 1-3 категории.

Статья 4. Отчетный период

Установить, что отчетными периодами для налогоплательщиков-организаций признаются первый квартал, второй квартал и третий квартал календарного года.

Статья 5. Порядок и сроки уплаты налога

Для налогоплательщиков-организаций уплата налога производится авансовыми платежами в размере 1/4 соответствующей налоговой ставки процентной доли кадастровой стоимости земельного участка. Сроки уплаты авансовых платежей по истечении первого квартала не позднее 10 мая, по истечении второго квартала не позднее 10 августа и по истечении третьего квартала, не позднее 10 ноября.

Сумма налога, подлежащая уплате по итогам налогового периода, уплачивается не позднее 10 февраля года, следующего за истекшим налоговым периодом.

Статья 6. Вступление в силу настоящего Решения

Настоящее Решение вступает в силу с 1 января 2018 года, но не ранее чем по истечении одного месяца со дня его официального опубликования в районной газете «Сельская новь» и подлежит опубликованию на официальном сайте Аксубаевского муниципального района

Со дня вступления в силу настоящего Решения признать утратившим силу Решение от 10 ноября 2008 года № 9 «О земельном налоге» (с изменениями от от 19 ноября 2009 года № 11, 25 октября 2010 года № 4, от 10 ноября 2014 года № 13, от 19 октября 2015 года № 9).

Глава Щербенского сельского поселения
Аксубаевского муниципального района РТ



Д.А.Шарифуллин