

РЕСПУБЛИКА
ТАТАРСТАН

ИСПОЛНИТЕЛЬНЫЙ КОМИТЕТ
КОРСАБАШСКОГО СЕЛЬСКОГО
ПОСЕЛЕНИЯ САБИНСКОГО
МУНИЦИПАЛЬНОГО РАЙОНА

422051, Республика Татарстан, Сабинский район,
с.Корсабаш, ул. Дорожная, 1
тел. (84362) 49-7-26



ТАТАРСТАН
РЕСПУБЛИКАСЫ

САБА МУНИЦИПАЛЬ
РАЙОНЫ КУРСАБАШ АВЫЛ
ЖИРЛЕГЕ БАШКАРМА
КОМИТЕТЫ

422051, Татарстан Республикасы, Саба районы,
Курсабаш авылы, Юл урамы, 1 йорт

тел. (84362) 49-7-26

e-mail: korsab.sab@tatar.ru

ПОСТАНОВЛЕНИЕ

22.11.2017 г.

КАРАР

№ 22

Об утверждении Программы комплексного развития социальной инфраструктуры Корсабашского сельского поселения Сабинского района Республики Татарстан на 2017- 2030 годы

В соответствии со статьей 8 Градостроительного кодекса Российской Федерации, Федеральным законом от 29 декабря 2014 года № 456-ФЗ «О внесении изменений в Градостроительный кодекс Российской Федерации и отдельные законодательные акты Российской Федерации», Федеральным законом от 6 октября 2003 года № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», постановлением Правительства Российской Федерации от 1 октября 2015 года № 1050 «Об утверждении требований к программам комплексного развития социальной инфраструктуры поселений, городских округов», на основании Устава Корсабашского сельского поселения Сабинского района Республики Татарстан, исполнительный комитет Корсабашского сельского поселения ПОСТАНОВЛЯЕТ:

1. Утвердить Программу комплексного развития социальной инфраструктуры Корсабашского сельского поселения Сабинского района Республики Татарстан на 2017- 2030 годы
2. Контроль за исполнением настоящего постановления оставляю за собой.
3. Настоящее постановления вступает в силу со дня его официального опубликования.

Глава Корсабашского
сельского поселения

А.Р. Гимадиев

Утверждена
постановлением
Корсабашского сельского
исполнительного комитета
от № 22.11.2017 г. № 22

**Программа комплексного развития социальной инфраструктуры
Корсабашского сельского поселения Сабинского района
Республики Татарстан на 2017- 2030 годы**

1. Паспорт

Программы комплексного развития социальной инфраструктуры
Корсабашского сельского поселения Сабинского района Республики
Татарстан на 2017- 2030 годы

Наименование программы	Программа комплексного развития социальной инфраструктуры Корсабашского сельского поселения Сабинского района Республики Татарстан на 2017- 2030 годы (далее - Программа)
Основание для разработки программы	Градостроительный кодекс Российской Федерации от 29 декабря 2004 года №190-ФЗ; Федеральный закон от 29 декабря 2014 года № 456-ФЗ «О внесении изменений в Градостроительный кодекс Российской Федерации и отдельные законодательные акты Российской Федерации»; Постановление Правительства Российской Федерации от 1 октября 2015 года № 1050 «Об утверждении требований к программам комплексного развития социальной инфраструктуры поселений, городских округов» Генеральный план Корсабашского сельского поселения Сабинского муниципального района Республики Татарстан
Заказчик программы, его местонахождение	Исполнительный комитет Корсабашского сельского поселения Сабинского района Республики Татарстан: 422051, Республика Татарстан, Сабинский район, с. Корсабаш, ул. Дорожная, 1
Основной разработчик программы, его местонахождение	Исполнительный комитет Корсабашского сельского поселения Сабинского района Республики Татарстан: 422051, РТ, Сабинский район, с. Корсабаш, ул. Дорожная, 1
Цель и задачи программы	Цель: Обеспечение развития социальной инфраструктуры Корсабашского сельского поселения для закрепления

	<p>населения, повышения уровня его жизни</p> <p>Задачи:</p> <ul style="list-style-type: none"> - развитие системы образования и культуры, за счет строительства, реконструкции и ремонта образовательных и детских дошкольных учреждений, сельских домов культуры; - привлечение широких масс населения к занятиям спортом и культивирование здорового образа жизни за счет строительства спортивных сооружений; - улучшение условий проживания населения за счет строительства, реконструкции и ремонта объектов транспортной инфраструктуры, жилого фонда, жилищно-коммунального хозяйства, мест массового отдыха и рекреации; - развитие социальной инфраструктуры сельского поселения путем формирования благоприятного социального климата для обеспечения эффективной трудовой деятельности, повышения уровня жизни населения, сокращения миграционного оттока в Корсабашском сельском поселении.
<p>Целевые показатели (индикаторы) обеспеченности населения объектами социальной инфраструктуры</p>	<p>Целевыми показателями (индикаторами) обеспеченности населения объектами социальной инфраструктуры, станут:</p> <ul style="list-style-type: none"> – показатели ежегодного сокращения миграционного оттока населения; – улучшение качества услуг, предоставляемых учреждениями культуры Корсабашского сельского поселения; – создание условий для занятий спортом; – организация централизованной системы водоснабжения, газоснабжения; - развитие транспортной инфраструктуры.
<p>Укрупненное описание запланированных мероприятий (инвестиционных проектов) по проектированию, строительству, реконструкции объектов социальной инфраструктуры</p>	<ol style="list-style-type: none"> 1. Проектирование и строительство многофункционального центра в с. Корсабаш. 2. Капитальный ремонт и ремонт автомобильных дорог местного значения в н.п. Корсабаш, Нижний Отар, Суля, Верхний Отар. 3. Строительство и реконструкция объектов водоснабжения новостройкам в н.п. Корсабаш и Верхний Отар. 4. Строительство объектов газоснабжения новостройкам в н.п. Корсабаш и Верхний Отар.
<p>Сроки и этапы реализации</p>	<p>Срок реализации Программы 2017-2030 годы, в 2 этапа</p> <p>1 этап – с 2017 по 2020 годы</p> <p>2 этап – с 2021 по 2030 годы</p>

программы	
Объемы и источники финансирования программы	<p>Прогнозный общий объем финансирования Программы на период 2017-2030 годов составляет 66 900,0 тыс. руб., в том числе по годам:</p> <p>2017 год - 1 900,0 тыс. рублей;</p> <p>2018 год - 39 900,0 тыс.рублей;</p> <p>2019 год - 2000,0 тыс.рублей;</p> <p>2020 год - 2 100,0 тыс.рублей</p> <p>2021-2030 годы - 21 000,0 тыс.рублей</p> <p>Финансирование входящих в Программу мероприятий осуществляется за счет средств Федерального бюджета, бюджета Республики Татарстан, бюджета Сабинского муниципального района, бюджета Корсабашского сельского поселения</p>
Ожидаемые результаты реализации программы	Повышение уровня жизни и закрепление населения квалифицированными трудовыми ресурсами.

Раздел 1. Характеристика существующего состояния социальной инфраструктуры

1.1. Описание социально-экономического состояния поселения, сведения о градостроительной деятельности на территории поселения

Корсабашское сельское поселение образовано в соответствии с Законом Республики Татарстан от 31 января 2005 года № 38-ЗРТ «Об установлении границ территорий и статусе муниципального образования «Сабинский муниципальный район» и муниципальных образований в его составе».

В состав Корсабашского сельского поселения в соответствии с этим законом входят: село Корсабаш (административный центр), село Верхний Отар, деревня Нижний Отар, деревня Суля, посёлок железнодорожного разъезда Мендюш.

Численность постоянного населения Корсабашского сельского поселения на 01.01.2017 года составляет 775 человек. На территории Корсабашского сельского поселения проживает 775 человека, в с. Корсабаш - 382, в с. Верхний Отар – 116, в дер. Нижний Отар – 222, в дер. Суля – 49 человек.

Необходимо отметить, что миграционная составляющая испытывает значительные колебания из года в год, и прогнозировать миграцию очень

сложно. Механический прирост населения за последние годы изменялся в пределах от 11 до 31 человек на 1000 жителей. Однако за счет того, что в селе наблюдается естественная убыль населения, численность населения села находится на одном уровне.

В настоящее время в Корсабашском сельском поселении сложилась следующая демографическая ситуация:

Мужчин 383, женщин 392 и 108 несовершеннолетних детей.

На территории поселения проживает:

- пенсионеров	- 206 чел.
- инвалидов 1-2-3 группы	- 45 чел.
- детей инвалидов	- 79 чел.
- многодетных семей	- 11 семей
- неполных семей	- 16 чел.
- вдовы, участников ВОВ	- 2 чел.
- тружеников тыла	- 14 чел.

Анализ половозрастной структуры показал, что на ближайшую перспективу без учета миграционного движения складывается тенденция уменьшения доли трудоспособного населения и увеличения — нетрудоспособного, что повысит демографическую нагрузку на население и негативно скажется на формировании трудовых ресурсов.

Увеличение категории нетрудоспособного населения помимо особенности сложившейся структуры и возрастных групп населения, также обусловлено складывающимися в стране тенденциями увеличения рождаемости и продолжительности жизни населения.

В целом демографическая ситуация в Корсабашском сельском поселении повторяет районные и краевые проблемы и обстановку большинства регионов.

Характер смертности определяется практически необратимым процессом старения населения, регрессивной структурой населения, а также ростом смертности населения в трудоспособном возрасте, особенно у мужчин.

Общей стратегической целью социально-экономического развития поселения на прогнозный период является обеспечение повышения уровня и качества жизни населения, приток инвестиций в экономику муниципального образования, что обеспечит создание современных производств на его территории, а также увеличит налоговые поступления в бюджеты всех уровней.

Природные ресурсы – значимый фактор для привлечения инвесторов в пищевую промышленность, сельское хозяйство, добывающие производства.

Современный уровень развития сферы социально-культурного обслуживания в Корсабашском сельском поселении по некоторым показателям и в ассортименте предоставляемых услуг не обеспечивает полноценного удовлетворения потребностей населения. Имеют место диспропорции в состоянии и темпах роста отдельных её отраслей,

выражающиеся в отставании здравоохранения, предприятий общественного питания, бытового обслуживания.

Правовым актом территориального планирования муниципального уровня является генеральный план. Генеральный план Корсабашского сельского поселения Сабинского района Республики Татарстан утвержден решением Совета Корсабашского сельского поселения от 20 декабря 2012 года №28, согласно которому установлены и утверждены:

- территориальная организация и планировочная структура территории поселения;
- функциональное зонирование территории поселения;
- границы зон планируемого размещения объектов капитального строительства муниципального уровня.

На основании генерального плана Корсабашского сельского поселения юридически обоснованно осуществляются последующие этапы градостроительной деятельности на территории поселения:

- решением Совета Корсабашского сельского поселения от 03 марта 2014 года № 14 утверждены правила землепользования и застройки Корсабашского сельского поселения, в которые решением Совета Корсабашского сельского поселения от 4 октября 2016 года № 26 внесены изменения;

- постановлением Корсабашского сельского исполнительного комитета от 4 февраля 2015 года № 8 утверждена программа комплексного развития систем коммунальной инфраструктуры Корсабашского сельского поселения до 2020 года;

- постановлением Корсабашского сельского исполнительного комитета от 26 декабря 2016 года № 50 утверждена программа развития транспортной инфраструктуры Корсабашского сельского поселения на 2017-2022 годы и с перспективой до 2026 года.

1.2. Технико-экономические параметры существующих объектов социальной инфраструктуры поселения, сложившийся уровень обеспеченности населения поселения услугами объектов социальной инфраструктуры

Образование. Сеть образовательных учреждений Корсабашского сельского поселения представлена одним образовательным учреждением, которое подразделяется на: дошкольное образовательное учреждение, в котором в настоящее время воспитывается 25 детей и общеобразовательную школу, в которой в настоящее время обучается 42 человек.

Обеспеченность населения образовательными учреждениями соответствует минимальным нормативам обеспеченности, однако не достаточна для полноценного обеспечения населения образовательными услугами, в связи с тем, что детский сад расположен в приспособленном здании общеобразовательной школы.

Здравоохранение. На территории Корсабашского сельского поселения работает 2 фельдшерско-акушерских пункта.

Социальное обслуживание. В настоящее время на территории поселения работают один работник социального обслуживания на дому граждан пожилого возраста и инвалидов, который обслуживают 2 человека.

Спортивные и игровые объекты .

- Спортивная площадка и стадион при школе;
- 3 детских игровых площадок в с. Корсабаш и д. Нижний Отар.

Учреждения культуры и искусства. Учреждения культуры территории поселения представлены сельскими клубами, сельской библиотекой.

В зависимости от нормативной частоты посещения населением, объекты культурно-бытового обслуживания подразделяются на:

- объекты повседневного пользования – детские сады, школы, магазины повседневного спроса;
- объекты периодического пользования – сельский клуб, учреждения торговли, общественного питания, спортивные площадки;
- объекты эпизодического пользования – административные учреждения местного значения.

Важнейшей частью социальной инфраструктуры, призванной обеспечивать удовлетворение социально-бытовых нужд человека, является жилье и качественное обеспечение населения коммунальными и социальными услугами, жители поселения на 98% обеспечены центральным водопроводом, на 99% обеспечены центральным газопроводом.

1.3. Прогнозируемый спрос на услуги социальной инфраструктуры (в соответствии с прогнозом изменения численности и половозрастного состава населения) с учетом объема планируемого жилищного строительства в соответствии с выданными разрешениями на строительство и прогнозируемого выбытия из эксплуатации объектов социальной инфраструктуры

Для определения необходимой площади территории проектируемых жилых зон для расселения проектного прироста населения, а также обеспечения населенных пунктов необходимыми комплексом инфраструктур были приняты укрупненные расчетные параметры для обеспечения более гибких условий проектирования на последующих стадиях разработки градостроительной документации. Расчетная плотность населения принята в зависимости от планируемого уровня урбанизации того или иного населенного пункта и в соответствии с приложением 5 СНиП 2.07.01-89* «Градостроительство. Планировка и застройка городских и сельских поселений» составляет 12-35 чел/га.

Выбор предельных параметров градостроительного развития поселения определялся по результатам оценки вариантов развития на 2030 год. Все

варианты базировались на одной социально - экономической гипотезе, соответствующей сценарию комплексного развития Стратегии, связанному с наибольшим масштабом градостроительных преобразований. Программа комплексного развития социальной инфраструктуры ориентирована на компромисс, предусматривающий сохранение застроенных территорий, при освоении новых территорий, при этом около 100% жилищного строительства на новых территориях составляют индивидуальные жилые дома. В градостроительном аспекте варианты соотношения долей нового строительства и долей индивидуального жилья в общем объеме жилищного строительства.

Проблема демографической ситуации носит общероссийский характер, степень остроты ее в Республики Татарстан меньшая в сравнении с другими регионами страны. Надежды на решение демографических проблем мерами по стимулированию рождаемости недостаточны, даже не смотря на принимаемые в последнее время мероприятия (предоставление материнского капитала и пр.). В настоящее время в республике принимаются активные шаги по улучшению основных показателей воспроизводства населения, оптимизации его половой и возрастной структуры, улучшения состояния здоровья, роста продолжительности жизни. Схемой территориального планирования Республики Татарстан предусматривается необходимость дальнейшей разработки, и реализации комплекса мер, направленных на улучшение демографической ситуации в регионе. Необходимо проведение продуманной федеральной и региональной демографической и миграционной политики, направленной на преломление общероссийской тенденции депопуляции населения. «Стратегия социально-экономического развития Республики Татарстан до 2025 года» ставит целью преодолеть разрыв между смертностью и рождаемостью на 14, 3 чел. на 1000 чел.

Стабилизация численности населения будет достигнута как за счет улучшения демографической ситуации (в рамках проводимой демографической политики на федеральном и региональном уровнях) так и за счет проведения Администрацией Республики Татарстан эффективной миграционной политики.

Миграционная ситуация характеризуется притоком населения. Основную часть мигрантов составляют люди трудоспособного возраста. Для расчета численности населения (демографической ёмкости) в пределах населенных пунктов:

устанавливается предельная (максимальная) численность размещаемого в населенном пункте населения, соответствующая укрупненному показателю (не более 40 га./1000человек);

устанавливаются показатели использования территории, численности и плотности населения на территории каждого населенного пункта, сохраняющего таким образом исторический уклад жизни и ведения хозяйства населением;

определяется потребность в территории и места размещения инвестиционных проектов и объектов инфраструктуры;

исходя из нормируемой расчетной плотности населения в кварталах с низкой ценностью селитебных территорий (в пределах 14 - 220 чел./га в зависимости от типа жилой застройки) и размера предполагаемых жилых зон населенного пункта определяется нормативная численность населения на дополнительно осваиваемых (застраиваемых) территориях населенного пункта.

Выявленные пространственные ресурсы территории поселения, которые могут, а в случае с улучшением социально-экономической ситуации и должны быть включены в состав населенных пунктов (незастроенные территории, неудобья, выпаса и сельскохозяйственные угодья) за пределами существующей границы застройки (административные границы населенных пунктов на местности не устанавливались) составляют около 35,8 га. Они позволяют обеспечить расселение населения в расчетном 2030 году минимальной численностью 718 человек. Полученная численность населения является минимально возможной исходя из существующего показателя обеспеченности населения жилой площадью и существующих показателей размеров жилых зон (при сохранении ведения личных подсобных хозяйств, появлении индивидуальных жилых домов, дачных некоммерческих партнерств) - как обязательное условие сохранения облика существующих населенных пунктов.

Численность населения (демографическая емкость) поселения в условиях отсутствия инвестиционных и инфраструктурных проектов в установленных таким образом границах населенного пункта может быть запланирована в размере 1000 человек. Для обеспечения прогнозируемой динамики роста численности населения поселения, такого резерва территории более чем достаточно. Однако при благоприятном социально-экономическом сценарии развития поселения достижение этих показателей численности населения вполне возможно и ранее, и значительно позднее расчетного срока действия генерального плана.

Дополнительные территории в установленных границах населенных пунктов планируются к застройке индивидуальными жилыми домами со средними размерами земельных участков до 20 соток. Получаем дополнительное количество индивидуальных жилых домов - 165 (с размером семьи 2,0 - 3,5 человека).

В соответствии с численностью населения устанавливаются и иные параметры развития населенных пунктов поселения на расчетный период.

Таблица 1. Параметры развития Корсабашского сельского поселения

№ п/п	Период	Площадь поселка, кв.км.	Численность населения, чел.	Дополнительная площадь жилых зон населенного пункта, га.	Обеспеченность человека жилой площадью, кв.м.	Укрупненные показатели размеров жилых зон, га./1000 чел.
1	Существующий	456,0	775	-	25,3	40
2	2021 год	456,0	790	122,1	26-27	20
3	2030 год	456,0	800	244,2	30	14

Среди аспектов инфраструктурного развития поселения, оказывающим наибольшее влияние на градообразующую базу в целом выделяются: обеспеченность основными ресурсами градостроительного развития (инвестиции, территория, трудовые и инженерно - энергетические ресурсы), перспективы поставок сырья, ситуация с доступностью рынков сбыта. В будущем источники территориального развития поселка обусловлены:

- ростом производства сельскохозяйственной продукции, ведущим к увеличению соответствующих экологически чистых перерабатывающих производственных объектов;
 - возрастанием жилищного строительства в поселении,
 - размещение придорожных сервисных объектов в непосредственном приближении к региональным автомобильным дорогам и центрам населенных пунктов;
 - системой общественных центров поселения - местных общественно-деловых центров путем выделения нескольких фрагментов территории под размещение торговых, деловых, других коммерческих учреждений вдоль основных планировочных осей и на пересечениях улиц;
 - сохранением жилого фонда (охраняя конституционные права граждан), новым жилищным строительством на свободных территориях в основном за счет индивидуальной жилой застройки;
 - сохранением территории действующих кладбищ, закреплением их в новых границах;
 - необходимостью сформировать непрерывную систему озелененных территорий в определенном территориально-градостроительном виде, представляющая собой совокупность ландшафтных объектов, территорий и зон отдыха.
- Жилищный фонд, вероятно, будет расти незначительными темпами. Средняя обеспеченность на 1 жителя по поселению 25,36 м². Стратегией социального и экономического развития Республики Татарстан намечено довести этот показатель до 26-27 м². в 2025 году. К расчетному сроку (2030год) этот показатель должен составить 30 м².

Таблица 2. Динамика жилищного фонда

№ пп	Период	Жилищный фонд, м ²
1	Существующий	19650,1
2	2021 год	20000
3	2030 год	21000

- Жилая застройка

- Жилищное строительство является приоритетным направлением социально-экономической стратегии развития области. Жилая застройка будет изменяться качественно. При обеспеченности жильем на расчетный срок 30 кв.м. в пересчете на одного жителя должно возрасти качество планировочных решений. Оно будет иным. Будут соответствовать нормативным показателям обеспеченность водой и энергоносителями. В результате мировых тенденций и изменений в качественном составе в жилищном фонде будут жить достаточно мобильные семьи с относительно высокой долей членов в трудоспособном возрасте и значительным числом близлежащих центров обслуживания населения и мест приложения труда, расположенных на этой и сопредельных территориях.

- Прирост жилищного фонда поселения должен произойти за счет большей части вновь осваиваемых территорий. Он будет состоять в основном из многоквартирного жилья (индивидуальных домов).

- В целях увеличения темпов жилищного строительства государством предлагается активное привлечение средств республиканского и федерального бюджетов, активное участие в реализации федеральной и региональной программ «Жилье», обеспечение жильем отдельных категорий граждан (ветеранов войн и т.п.), внедрение ипотечного кредитования.

1.4. Оценка нормативно-правовой базы, необходимой для функционирования и развития социальной инфраструктуры поселения

Программа комплексного развития социальной инфраструктуры Корсабашского сельского поселения Сабинского района разработана на основании и с учётом следующих правовых актов:

1. Градостроительный кодекс Российской Федерации от 29 декабря 2004 года №190-ФЗ.
2. Постановление Правительства Российской Федерации от 1 октября 2015 года № 1050 «Об утверждении требований к программам комплексного развития социальной инфраструктуры поселений, городских округов».
3. Закон Республики Татарстан от 24 ноября 2008 г. № 1786-ОД «Градостроительный кодекс Республики Татарстан»

4. Закон Республики Татарстан от 21 ноября 2008 г. N 1778-ОД "О Стратегии социально-экономического развития Республики Татарстан до 2025 года"

5. Генеральный план Корсабашского сельского поселения Сабинского муниципального района утвержденный решением Совета Корсабашского сельского поселения от 20 декабря 2012 года № 28.

Реализация мероприятий настоящей программы позволит обеспечить развитие социальной инфраструктуры Корсабашского сельского поселения, повысить уровень жизни населения, сократить миграционный отток квалифицированных трудовых ресурсах.

Программный метод, а именно разработка программы комплексного развития социальной инфраструктуры Корсабашского сельского поселения на 2017-2030 годы, требуется для утверждения перечня планируемых к строительству и нуждающихся в реконструкции и ремонте социальных объектов, расположенных на территории сельского поселения, а также для определения объема и порядка финансирования данных работ за счет дополнительных поступлений.

Раздел 2. Перечень мероприятий (инвестиционных проектов) по проектированию, строительству и реконструкции объектов социальной инфраструктуры поселения учитывает планируемые мероприятия по проектированию, строительству и реконструкции объектов социальной инфраструктуры федерального значения, регионального значения, местного значения муниципальных районов, а также мероприятий, реализация которых предусмотрена по иным основаниям за счет внебюджетных источников

Цель Программы:

- обеспечение развития социальной инфраструктуры Корсабашского сельского поселения для закрепления населения, повышения уровня его жизни.

Задачи Программы:

- развитие системы образования и культуры за счет строительства, реконструкции и ремонта данных учреждений;
- привлечение широких масс населения к занятиям спортом и культивирование здорового образа жизни за счет строительства, реконструкции и ремонта спортивных сооружений;
- улучшение условий проживания населения за счет строительства, реконструкции и ремонта объектов транспортной инфраструктуры, жилого фонда, жилищно-коммунального хозяйства, мест массового отдыха и рекреации;
- развитие социальной инфраструктуры Корсабашского сельского поселения путем формирования благоприятного социального климата для обеспечения эффективной трудовой деятельности, повышения уровня жизни населения, сокращения миграционного оттока населения.

Программа реализуется в период 2017-2030 годы в 2 этапа.

Для достижения цели Программы и выполнении поставленных задач запланированы следующие мероприятия (инвестиционные проекты) по проектированию, строительству и реконструкции объектов социальной инфраструктуры Корсабашского сельского поселения:

1. Проектирование и строительство многофункционального центра в н.п. Корсабаш.
2. Капитальный ремонт и ремонт автомобильных дорог местного значения в н.п. Корсабаш, Нижний Отар, Суля, Верхний Отар.
3. Строительство и реконструкция объектов водоснабжения новостройкам в н.п. Корсабаш и Верхний Отар.
4. Строительство объектов газоснабжения новостройкам в с.Корсабаш и Верхний Отар.

Индикаторами, характеризующими успешность реализации Программы, станут показатели степени готовности объектов, ввод которых предусмотрен программными мероприятиями, а также показатели сокращения миграционного оттока населения.

Раздел 3. Оценка объемов и источников финансирования мероприятий (инвестиционных проектов) по проектированию, строительству, реконструкции объектов социальной инфраструктуры поселения включает укрупненную оценку необходимых инвестиций с разбивкой по видам объектов социальной инфраструктуры поселения, целями и задачами программы, источниками финансирования, включая средства бюджетов всех уровней и внебюджетных средств

Финансирование входящих в Программу мероприятий осуществляется за счет средств бюджета Республики Татарстан, бюджета Сабинского муниципального района, бюджета Корсабашского сельского поселения

Прогнозный общий объем финансирования Программы на период 2017-2030 годов составляет 66 900,0 тыс. руб., в том числе по годам:

- 2017 год - 1 900,0 тыс. рублей;
- 2018 год - 39 900,0 тыс.рублей;
- 2019 год - 2000,0 тыс.рублей;
- 2020 год - 2 100,0 тыс.рублей
- 2021-2030 годы - 21 000,0 тыс.рублей

На реализацию мероприятий могут привлекаться также другие источники.

Мероприятия программы реализуются на основе государственных контрактов (договоров), заключаемых в соответствии с Федеральным законом "О размещении заказов на поставки товаров, выполнение работ, оказание услуг для государственных и муниципальных нужд.

Таблица 3. Объемы и источники финансирования мероприятий Программы

№ п/п	Наименование мероприятия	Статус	Годы реализации	Объем финансирования, тыс.рублей					Непосредственный результат реализации мероприятия	Заказчик программы
				Всего	в разрезе источников финансирования					
					Бюджет РТ	районный бюджет	местный бюджет	внебюджетные источники		
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11
1	Программа комплексного развития социальной инфраструктуры Корсабашского сельского поселения Сабинского района на 2017-2030 годы									
1.1	Цель: обеспечение развития социальной инфраструктуры Корсабашского сельского поселения для закрепления населения, повышения уровня его жизни									
1.1.1	Задача: развитие системы образования и культуры за счет строительства, реконструкции и ремонта данных учреждений									
	Строительство многофункционального центра в с.Корсабаш.		2017	200,0	200,0					
			2018	38 000,0	38 000,0					Строительство объекта
			2019							
			2020							
			2021-2030							
			Всего	38 200,0	38 200,0					
			2018							
			2019							
			2020							

Таблица 3. Объемы и источники финансирования мероприятий Программы

№ п/п	Наименование мероприятия	Статус	Годы реализации	Объем финансирования, тыс.рублей					Непосредственный результат реализации мероприятия	Заказчик программы
				Всего	в разрезе источников финансирования					
					Бюджет РТ	районный бюджет	местный бюджет	внебюджетные источники		
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11
1.1.3	Задача: улучшение условий проживания населения за счет строительства, реконструкции и ремонта объектов транспортной инфраструктуры, жилого фонда, жилищно-коммунального хозяйства, мест массового отдыха и рекреации									
1.1.3.1	Капитальный ремонт и ремонт автомобильных дорог местного значения в н.п.Корсабаш, Нижний Отар, Суля, Верхний Отар.		2017	1 900,0	1 900,0				Автомобильные дороги местного значения должны отвечать действующим нормам и правилам	Корсабашское сельское поселение Сабинского района
			2018	1 900,0	1 900,0					
			2019	2000,0	2000,0					
			2020	2100,0	2100,0					
			2021-2030	20000,0	20000,0					
			Всего	27900,0	27900,0					
1.1.3.2	Строительство и реконструкция объектов водоснабжения в н.п. Корсабаш и Верхний Отар.		2017					Обеспечение надежности систем водоснабжения и бесперебойной подачи	Корсабашское сельское поселение Сабинского района	
			2018							
			2019							
			2020	500,0	500,0					

Таблица 3. Объемы и источники финансирования мероприятий Программы

№ п/п	Наименование мероприятия	Статус	Годы реализации	Объем финансирования, тыс.рублей					Непосредственный результат реализации мероприятия	Заказчик программы
				Всего	в разрезе источников финансирования					
					Бюджет РТ	районный бюджет	местный бюджет	внебюджетные источники		
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11
			2021-2030						воды потребителям	
			Всего	500,0	500,0					
	Итого по основным мероприятиям		2017	1900,0	1900,0					
			2018	39900,0	39900,0					
			2019	2000,0	2000,0					
			2020	2100,0	2100,0					
			2021-2030	21000,0	2100,0					
			Всего		66 900,0	66 900,0				

Раздел 4. Целевые индикаторы программы, включающие технико-экономические, финансовые и социально-экономические показатели развития социальной инфраструктуры

Для определения потребности в объектах социального и культурно-бытового обслуживания населения, были произведены расчеты показателей на расчетный срок.

Основные технико-экономические показатели Корсабашского сельского поселения

№ п/п	Наименование показателя	Единица измерения	Исходный год (2017г.)	Первый этап (2021г.)	Второй этап (2030г.)
1.	Население				
1.1	Численность населения - всего, в том числе:	чел.	775	790	800
	с.Корсабаш	чел.	382	390	392
	с.Верхний Отар	чел.	116	117	120
	д.Нижний Отар	чел.	222	225	228
	д.Суля	чел.	49	52	54
	п.ж/д разъезда Мендюш	чел.	6	6	6
2.	Жилищный фонд				
2.1	Жилищный фонд – всего, в том числе:	тыс.кв.м	19,65	20,1	20,8
	с.Корсабаш	тыс.кв.м	9,60	9,70	10,10
	с.Верхний Отар	тыс.кв.м	1,79	1,8	1,9
	д.Нижний Отар	тыс.кв.м	5,38	5,5	5,6
	д.Суля	тыс.кв.м	2,68	2,8	2,9
	п.ж/д разъезда Мендюш	тыс.кв.м	0,20	0,30	0,30
2.2	Новое жилищное строительство за период – всего, в том числе:	тыс.кв.м	-	1,56	1,44
	с.Корсабаш	тыс.кв.м	-	1,33	1,27
	с.Верхний Отар	тыс.кв.м	-	-	-
	д.Нижний Отар	тыс.кв.м	-	0,23	0,17
	д.Суля	тыс.кв.м	-	-	-
	п.ж/д разъезда Мендюш	тыс.кв.м	-	-	-
3.	Объекты социального и культурно-бытового обслуживания населения				
3.1	Детские дошкольные учреждения, в т.ч.:	мест	25	25	25
	- существующие		-	25	25
	- сохраняемые		-	-	-

№ п/п	Наименование показателя	Единица измерения	Исходный год (2017г.)	Первый этап (2021г.)	Второй этап (2030г.)
	- новое строительство		-	-	-
3.2	Внешкольные учреждения, в т.ч.:	мест	15	130	130
	- существующие сохраняемые		-	15	130
	- новое строительство		-	115	-
3.3	Общеобразовательные школы, в т.ч.:	мест	192	192	192
	- существующие сохраняемые		-	192	192
	- новое строительство		-	-	-
3.4	Амбулаторно-поликлинические учреждения, в т.ч.:	пос./см.	25	25	25
	- существующие сохраняемые		-	25	25
	- новое строительство		-	-	-
3.5	Учреждения культуры и искусства, в т.ч.:	место	350	350	350
	- существующие сохраняемые		-	100	350
	- новое строительство		-	250	-
3.6	Библиотеки, в т.ч.:	тыс.экз.	10,8	10,8	10,8
	- существующие сохраняемые		-	10,8	10,8
	- новое строительство		-	-	-
3.7	Спортивные залы, в т.ч.:	кв.м. пола	162	324	324
	- существующие сохраняемые		-	162	324
	- новое строительство		-	162	-
3.8	Плоскостные сооружения, в т.ч.:	кв.м.	4082	4655	4655
	- существующие сохраняемые		-	4082	4655
	- новое строительство		-	573	-
3.	Предприятия розничной	кв.м.	110,9	249,9	249,9

№ п/п	Наименование показателя	Единица измерения	Исходный год (2017г.)	Первый этап (2021г.)	Второй этап (2030г.)
9	торговли, в т.ч.:	торг.пл.			
	- существующие сохраняемые		-	110,9	249,9
	- новое строительство		-	139	-
3.10	Отделения связи, в т.ч.:	объект	1	1	1
	- существующие сохраняемые		-	1	1
	- новое строительство		-	-	-

Раздел 5. Оценка эффективности мероприятий (инвестиционных проектов) по проектированию, строительству, реконструкции объектов социальной инфраструктуры поселения включает оценку социально-экономической эффективности и соответствия нормативам градостроительного проектирования поселения, в том числе с разбивкой по видам объектов социальной инфраструктуры поселения, целям и задачам программы

Реализация программных мероприятий в соответствии с намеченными целями и задачами обеспечит достижение численности населения Корсабашского сельского поселения Сабинского района к 2030 году - 975 человек. Успешная реализации демографической политики на территории поселения будет способствовать росту продолжительности жизни населения и снижению уровня смертности населения.

Реализация программных мероприятий позволит достичь следующих уровней обеспеченности объектами местного значения населения Корсабашского сельского поселения:

- помещения для физкультурных занятий и тренировок, при расчетном показателе 80 кв.м общей площади на 1 тыс.человек составит 300 кв.м, что составит 100 % от минимально допустимого уровня обеспеченности населения данными объектами.

- к 2030 году уровень обеспеченности населения централизованным водоснабжением и газоснабжением составит 100%, в настоящее время они составляют 97% от общей численности населения.

- параметры автомобильных дорог в зависимости от категории и основного назначения дорог и улиц Корсабашского сельского поселения при реализации мероприятий Программы будут соответствовать нормам.

Реализация программных мероприятий обеспечит повышение уровня жизни населения поселения, повышение уровня благоустройства территорий, создания комфортных и безопасных условий проживания, развития коммунальной и общественной инфраструктуры.

Раздел 6. Предложения по совершенствованию нормативно-правового и информационного обеспечения деятельности в сфере проектирования, строительства, реконструкции объектов социальной инфраструктуры поселения разрабатываются в целях обеспечения возможности реализации предлагаемых в составе программы мероприятий (инвестиционных проектов)

Реализация Программы осуществляется через систему программных мероприятий разрабатываемых муниципальных программ Корсабашского сельского поселения, а также с учетом федеральных проектов и программ, государственных программ Республики Татарстан и муниципальных программ муниципального Сабинского муниципального района, реализуемых на территории поселения.

В соответствии с изложенной в Программе политикой администрация Корсабашского сельского поселения должна разрабатывать муниципальные программы, конкретизировать мероприятия, способствующие достижению стратегических целей и решению поставленных Программой задач.