

Татарстан Республикасы  
Арча муниципаль районынын  
Арча шәһәр муниципаль берәмлеге  
Арча шәһәр Советы  
422000, Арча ш. Совет майданы, 27  
тел. 3-16-25, 3-12-35

Муниципальное образование  
город Арск  
Арского муниципального района  
Республики Татарстан  
Совет города Арск  
422000, г. Арск, площадь Советская, 27  
тел. 3-16-25, 3-12-35

## РЕШЕНИЕ

Совета города Арск

от « 27 » октября 2017 г.

№ 74

### О земельном налоге

В соответствии с Налоговым кодексом Российской Федерации, руководствуясь Уставом муниципального образования «город Арск» Арского муниципального района Республики Татарстан, Совет города Арск **решил**:

1. Установить и ввести в действие с 1 января 2018 года на территории муниципального образования «город Арск» земельный налог, обязательный к уплате на данной территории.

2. Установить налоговые ставки земельного налога от кадастровой стоимости земли в следующих размерах:

2.1. 0,05 процента в отношении земельных участков, предоставляемых под строительство и эксплуатацию автомобильных дорог общего пользования 1 – 3 категории;

2.2. 0,3 процента в отношении земельных участков, отнесенных к землям сельскохозяйственного назначения или к землям в составе зон сельскохозяйственного использования в населенных пунктах и используемых для сельскохозяйственного производства;

2.3. 0,3 процента в отношении земельных участков, ограниченных в обороте в соответствии с законодательством Российской Федерации, предоставленных для обеспечения обороны, безопасности и таможенных нужд;

2.4. 0,18 процента в отношении земельных участков, занятых жилищным фондом и объектами инженерной инфраструктуры жилищно-коммунального комплекса (за исключением доли в праве на земельный участок, принадлежащей на объект, не относящийся к жилищному фонду и к объектам инженерной инфраструктуры жилищно-коммунального комплекса) или приобретенных (предоставленных) для жилищного строительства;

2.5. 0,18 процента в отношении земельных участков, приобретенных (предоставленных) для личного подсобного хозяйства, садоводства, огородничества или животноводства, а также дачного хозяйства;

2.6. 1,2 процента в отношении земельных участков, предназначенных для размещения производственных и административных зданий, строений, сооружений промышленности, коммунального хозяйства, материально-технического, продовольственного снабжения, сбыта и заготовок в составе земель населенных пунктов;

2.7. 1,5 процента в отношении прочих земельных участков.

3. Предоставить налоговые льготы:

3.1. в виде освобождения от уплаты земельного налога в размере 100%:

3.1.1. муниципальным учреждениям – в отношении земельных участков общего пользования, занятых площадями, улицами, проездами, автомобильными дорогами, набережными, парками, аллеями, скверами;

3.1.2. организациям и учреждениям – в отношении земельных участков, занятых кладбищами, скотомогильниками, гражданскими захоронениями, полигонами твердых бытовых отходов;

3.1.3. управляющим компаниям промышленных площадок муниципального уровня и резидентам промышленных площадок муниципального уровня, созданных в соответствии с решениями Совета Арского муниципального района.

3.2. в виде частичного освобождения от уплаты земельного налога:

3.2.1. органам государственной власти и управления, государственным и муниципальным учреждениям, расположенным на территории муниципального образования «город Арск», финансируемым из федерального бюджета, бюджета Республики Татарстан, местного бюджета, в виде применения пониженной ставки налога в размере 0,52 процента от кадастровой стоимости земли;

3.3. в виде полного освобождения от уплаты земельного налога в отношении земельных участков, приобретенных (предоставленных) для личного подсобного хозяйства, за один земельный участок по выбору налогоплательщика:

3.3.1. добровольным пожарным и работникам добровольной пожарной охраны, при условии принятия непосредственного участия в тушении пожаров в составе добровольных пожарных команд (дружин) в течение налогового периода.

4. Установить:

Налоговым периодом признается календарный год.

Отчетными периодами для налогоплательщиков-организаций признаются первый квартал, второй квартал и третий квартал календарного года.

Для налогоплательщиков - организаций уплата налога производится авансовыми платежами в размере одной четвертой соответствующей налоговой ставки процентной доли кадастровой стоимости земельного участка по истечении первого, второго и третьего квартала не позднее 15 числа второго месяца, следующего за истекшим кварталом. Сумма налога, подлежащая уплате по итогам налогового периода, уплачивается не позднее

15 февраля года, следующего за истекшим налоговым периодом.

5. Установить, что действия пунктов 2.4-2.5 распространяются на правоотношения, возникшие с 01.01.2017 года.

6. Установить, что действие подпункта 3.1.3. настоящего решения утрачивает силу с 01.01.2020 года.

7. Настоящее Решение вступает в силу не ранее чем по истечении одного месяца со дня его официального опубликования на Официальном портале правовой информации Республики Татарстан (<http://pravo.tatarstan.ru>) или в районной газете «Арча хэбэрлэре» («Арский вестник»).

8. С 01.01.2018 признать утратившими силу Решения Совета города Арск:

- от 01.11.2016 № 47 «О земельном налоге»;

- от 30.06.2017 № 64 «О внесении изменений в решение Совета города Арск от 01.11.2016 № 47 «О земельном налоге»».

**Глава муниципального  
образования «город Арск»,  
председатель Совета города Арск**



**И.Г.Нуриев**