

СОВЕТ ШЕЛАНГОВСКОГО
СЕЛЬСКОГО ПОСЕЛЕНИЯ
ВЕРХНЕУСЛОНСКОГО
МУНИЦИПАЛЬНОГО РАЙОНА
РЕСПУБЛИКИ ТАТАРСТАН



ТАТАРСТАН РЕСПУБЛИКАСЫ
ЮГАРЫ ОСЛАН
МУНИЦИПАЛЬ РАЙОНЫҢ
ШИЛАНГЫ АВЫЛ
ЖИРЛЕГЕ СОВЕТЫ

РЕШЕНИЕ

16.10.2017 г.

с. Шеланга

КАРАР

№ 31-136

Об утверждении Положения о порядке подготовки, утверждения местных нормативов градостроительного проектирования Шеланговского сельского поселения Верхнеуслонского муниципального района и внесения в них изменений

В соответствии со статьей 29.4 Градостроительного кодекса Российской Федерации,

Совет

**Шеланговского сельского поселения
Верхнеуслонского муниципального района**

решил:

1. Утвердить Положение о порядке подготовки, утверждения местных нормативов градостроительного проектирования Шеланговского сельского поселения Верхнеуслонского муниципального района и внесения в них изменений согласно приложению к настоящему решению.
2. Разместить настоящее решение на официальном портале правовой информации Республики Татарстан, на официальном сайте Верхнеуслонского муниципального района и на информационных стендах Шеланговского сельского поселения.
3. Контроль за исполнением настоящего решения возложить на постоянную комиссию Совета Верхнеуслонского муниципального района по социально-культурным вопросам, законности и правопорядку.

**Председатель Совета,
Глава Шеланговского
сельского поселения
Верхнеуслонского
муниципального района**



В.В. Майоров

**Положение о порядке подготовки, утверждения местных нормативов
градостроительного проектирования Шеланговского сельского поселения
Верхнеуслонского муниципального района и внесения в них изменений**

I. ОБЩИЕ ПОЛОЖЕНИЯ

1.1. Настоящее Положение определяет порядок подготовки, утверждения местных нормативов градостроительного проектирования Шеланговского сельского поселения Верхнеуслонского муниципального района и порядок внесения в них изменений.

1.2. Местные нормативы градостроительного проектирования Шеланговского сельского поселения Верхнеуслонского муниципального района (далее - местные нормативы) устанавливают расчетных показателей минимально допустимого уровня обеспеченности объектами местного значения поселения, относящимися к областям электро-, тепло-, газо- и водоснабжения населения, водоотведения, автомобильные дороги местного значения, физическая культура и массовый спорт, образование, здравоохранение, обработка, утилизация, обезвреживание, размещение твердых коммунальных отходов, иные области в связи с решением вопросов местного значения поселения, объектами благоустройства территории, иными объектами местного значения поселения и расчетных показателей максимально допустимого уровня территориальной доступности таких объектов для населения поселения.

1.3. Подготовка местных нормативов осуществляется с учетом:

- 1) социально-демографического состава и плотности населения на территории муниципального образования;
- 2) планов и программ комплексного социально-экономического развития муниципального образования;
- 3) предложений органов местного самоуправления и заинтересованных лиц.

1.4. Местные нормативы включают в себя:

- 1) основную часть (расчетные показатели минимально допустимого уровня обеспеченности объектами населения муниципального образования и расчетные показатели максимально допустимого уровня территориальной доступности таких объектов для населения муниципального образования);
- 2) материалы по обоснованию расчетных показателей, содержащихся в основной части нормативов градостроительного проектирования;
- 3) правила и область применения расчетных показателей, содержащихся в основной части нормативов градостроительного проектирования.

1.5. В случае, если местные нормативы не содержат отдельных минимальных расчетных показателей, применению подлежат предельные значения расчетных показателей в составе нормативов градостроительного проектирования Республики Татарстан.

II. ПОРЯДОК ПОДГОТОВКИ И УТВЕРЖДЕНИЯ МЕСТНЫХ НОРМАТИВОВ

2.1. Подготовка местных нормативов осуществляется на основании постановления Исполнительного комитета Шеланговского сельского поселения Верхнеуслонского муниципального района Республики Татарстан.

2.2. В постановлении о подготовке проекта местных нормативов устанавливаются:

- структурное подразделение, ответственное за подготовку проекта местных нормативов;
- сроки подготовки проекта местных нормативов;
- порядок направления и рассмотрения предложений заинтересованных лиц по проекту местных нормативов;
- иные вопросы организации работ по подготовке местных нормативов.

Постановлением о подготовке проекта местных нормативов утверждается техническое задание на подготовку местных нормативов.

2.3. Постановление о подготовке проекта местных нормативов подлежит размещению на официальном сайте Верхнеуслонского муниципального района в сети "Интернет" и на официальном портале правовой информации Республики Татарстан (<http://pravo.tatarstan.ru>) и опубликованию в порядке, установленном для официального опубликования муниципальных правовых актов, иной официальной информации, со дня принятия постановления.

2.4. Проект местных нормативов подлежит размещению на официальном сайте Верхнеуслонского муниципального района в сети Интернет и опубликованию в порядке, установленном для официального опубликования муниципальных правовых актов, иной официальной информации не менее чем за два месяца до утверждения.

2.5. Заинтересованные лица вправе представить свои предложения по проекту местных нормативов.

2.6. Подготовленный в установленном порядке проект местных нормативов подлежит согласованию:

- с исполнительным комитетом Верхнеуслонского муниципального района;
- с исполнительными комитетами сельских поселений Верхнеуслонского муниципального района.

2.7. Согласование проекта местных нормативов осуществляется в течение одного месяца со дня направления проекта местных нормативов на согласование.

2.8. Результаты согласования проекта местных нормативов оформляются в виде заключения Исполнительного комитета Шеланговского сельского поселения Верхнеуслонского муниципального района о соответствии подготовленного проекта техническому заданию, нормативным техническим документам, местным нормативам градостроительного проектирования Верхнеуслонского муниципального района, республиканским нормативам градостроительного проектирования Республики Татарстан.

2.9. Исполнительный комитет Шеланговского сельского поселения Верхнеуслонского муниципального района в течение пяти дней со дня подготовки

заклучения, указанного в п. 2.8 настоящего Положения, направляет согласованный проект местных нормативов Главе Шеланговского сельского поселения Верхнеуслонского муниципального района для принятия решения о вынесении проекта местных нормативов на рассмотрение Совета Шеланговского сельского поселения Верхнеуслонского муниципального района.

2.10. Совет Шеланговского сельского поселения Верхнеуслонского муниципального района утверждает проект местных нормативов. Решение об утверждении подлежит размещению на официальном сайте Верхнеуслонского муниципального района в сети "Интернет" и опубликованию в порядке, установленном для официального опубликования муниципальных правовых актов, иной официальной информации в течение трех дней со дня его принятия.

2.11. В течение пяти дней после принятия решения об утверждении местных нормативов Исполнительный комитет Шеланговского сельского поселения Верхнеуслонского муниципального района обеспечивает его передачу отделу архитектуры и градостроительства Исполнительного комитета Верхнеуслонского муниципального района.

2.12. В течение пяти дней после принятия решения об утверждении местных нормативов Исполнительный комитет Верхнеуслонского муниципального района направляет указанное решение с приложением утвержденных местных нормативов в орган исполнительной власти Республики Татарстан, уполномоченный в области градостроительной деятельности, для обеспечения систематизации нормативов градостроительного проектирования по видам объектов регионального значения и объектов местного значения в соответствии с пунктом 2 статьи 29.1 Градостроительного кодекса Российской Федерации.

2.13. Внесение изменений в местные нормативы градостроительного проектирования осуществляется в порядке, определенном настоящим Положением для подготовки и утверждения местных нормативов градостроительного проектирования.

2. Данное решение разместить на официальном сайте Верхнеуслонского муниципального района и на официальном портале правовой информации Республики Татарстан.

3. Контроль за исполнением данного решения возложить на постоянную комиссию Совета Шеланговского сельского поселения по социально-культурным вопросам, значимости и правопорядка.

**Председатель Совета,
Глава Шеланговского
сельского поселения
Верхнеуслонского
муниципального района**



В.В. Майоров