



РЕШЕНИЕ

КАРАР

от 14.12.2016

г. Мензелинск

№ 9

О тарифах на жилищно-коммунальные услуги,
предоставляемые населению, на 2017 год

В соответствии с Федеральным законом от 30 декабря 2004 г. № 210-ФЗ «Об основах регулирования тарифов организаций коммунального комплекса», Жилищным кодексом Российской Федерации, постановлением Правительства Российской Федерации от 13 августа 2006 г. № 491 «Об утверждении правил содержания общего имущества в многоквартирном доме и правил изменения размера платы за содержание и ремонт жилого помещения в случае оказания услуг и выполнения работ по управлению, содержанию и ремонту общего имущества в многоквартирном доме ненадлежащего качества и (или) с перерывами, превышающими установленную продолжительность», Указа Президента Республики Татарстан от 28 ноября 2016 года № УП-1055 «О предельных (максимальных) индексах изменения размера вносимой гражданами платы за коммунальные услуги в муниципальных образованиях Республики Татарстан на 2017 год, постановления Кабинета Министров Республики Татарстан от 17.12.2016 года № 941 «О внесении изменений в постановление Кабинета Министров Республики Татарстан от 29.06.2013 г. № 450 «Об установлении минимального размера взноса на капитальный ремонт общего имущества в многоквартирных домах в Республике Татарстан», постановления Кабинета Министров Республики Татарстан от 12.12.2016 г. № 922 «Об утверждении нормативов накопления твердых коммунальных отходов в Республике Татарстан»

СОВЕТ МЕНЗЕЛИНСКОГО МУНИЦИПАЛЬНОГО РАЙОНА РЕШАЕТ:

1. Утвердить, и ввести в действие с 1 января 2017 года по 31 декабря 2017 года:

размер платы за содержание и ремонт жилого помещения для нанимателей жилых помещений по договорам социального найма и договорам найма жилых помещений муниципального жилищного фонда и собственников жилых помещений, которые не приняли решение о выборе способа управления многоквартирным домом, и собственников жилых помещений в многоквартирных домах, не принявших на общем собрании решение об установлении размера платы за содержание и ремонт жилых помещений, с

календарной разбивкой: с 1 января 2017г. по 30 июня 2017 г., 1июля 2017 г. по 31 декабря 2017 г., согласно приложению 1;

базовую ставку за пользование жилым помещением (базовую ставку за наем) для нанимателей жилых помещений по договорам найма жилых помещений муниципального жилищного фонда, согласно приложению 2;

размер платы за капитальный ремонт для собственников жилых помещений, согласно приложению 3.

2. Опубликовать настоящее решение в районной газете "Минзэлэ" ("Мензеля").

3. Контроль за исполнением настоящего решения возложить на председателя комиссии по экономике, бюджету и предпринимательству Газизянова Р.Ш., руководителя исполнительного комитета Мензелинского муниципального района Шагалиева И.Т., заместителя главы Мензелинского муниципального района Назмиева К.Р.

Глава Мензелинского
муниципального района -



А.Ф.Салахов

**РАЗМЕР ПЛАТЫ ЗА СОДЕРЖАНИЕ И РЕМОНТ ЖИЛОГО ПОМЕЩЕНИЯ ДЛЯ
НАНИМАТЕЛЕЙ ЖИЛЫХ ПОМЕЩЕНИЙ ПО ДОГОВОРАМ СОЦИАЛЬНОГО НАЙМА И
ДОГОВОРАМ НАЙМА ЖИЛЫХ ПОМЕЩЕНИЙ МУНИЦИПАЛЬНОГО ЖИЛИЩНОГО
ФОНДА И СОБСТВЕННИКОВ ЖИЛЫХ ПОМЕЩЕНИЙ, КОТОРЫЕ НЕ ПРИНЯЛИ
РЕШЕНИЕ О ВЫБОРЕ СПОСОБА УПРАВЛЕНИЯ МНОГОКВАРТИРНЫМ ДОМОМ И
СОБСТВЕННИКОВ ЖИЛЫХ ПОМЕЩЕНИЙ В МНОГОКВАРТИРНЫХ ДОМАХ, НЕ
ПРИНЯВШИХ НА ОБЩЕМ СОБРАНИИ РЕШЕНИЕ ОБ УСТАНОВЛЕНИИ РАЗМЕРА
ПЛАТЫ ЗА СОДЕРЖАНИЕ И РЕМОНТ ЖИЛЫХ ПОМЕЩЕНИЙ**

№ п/п	Наименование платежа	Единица измерения услуги	Тариф за единицу измерения услуги (в рублях), с учетом НДС	
			с 1 января 2017 г. по 30 июня 2017 г.	с 1 июля 2017 г. по 31 декабря 2017 г.
1	2	3	4	5
1	Управление жилищным фондом	кв. метр общей площади жилого помещения в месяц	1,71	1,78
	Уборка придомовой территории	кв. метр общей площади жилого помещения в месяц	2,23	2,32
2	Ремонт жилых зданий и благоустройство придомовой территории	кв. метр общей площади жилого помещения в месяц	2,59	2,70
3	Техническое обслуживание и ремонт внутридомовых инженерных водопроводно-канализационных сетей	кв. метр общей площади жилого помещения в месяц	1,71	1,78
4	Техническое обслуживание и ремонт внутридомовых сетей отопления	кв. метр общей площади жилого помещения в месяц	0,00	0,00
5	Техническое обслуживание сетей газоснабжения	кв. метр общей площади жилого помещения в месяц	0,28	0,29
6	Техническое обслуживание сетей электроснабжения	кв. метр общей площади жилого помещения в месяц	0,94	0,98

7	Сбор и вывоз твердых бытовых обходов (для населения, проживающих в многоквартирных домах)	с человека в месяц	27,57	28,73
8	Сбор и вывоз твердых бытовых обходов (для населения, проживающих в частном секторе)	с человека в месяц	27,57	28,73
9	Вывоз жидких бытовых отходов ассенизационной техникой	за 1 рейс ассенизационной техники	376,2	392,00

Глава Мензелинского
муниципального района -



А.Ф.Салахов

Приложение № 2
к решению Совета Мензелинского
муниципального района Республики
Татарстан
от 14.12.2016 № 9

**БАЗОВАЯ СТАВКА ЗА ПОЛЬЗОВАНИЕ ЖИЛЫМ ПОМЕЩЕНИЕМ (БАЗОВАЯ СТАВКА
ЗА НАЕМ) ДЛЯ НАНИМАТЕЛЕЙ ЖИЛЫХ ПОМЕЩЕНИЙ ПО ДОГОВОРАМ НАЙМА
ЖИЛЫХ ПОМЕЩЕНИЙ МУНИЦИПАЛЬНОГО ЖИЛИЩНОГО ФОНДА**

с 1 января 2017 г. по 31 декабря 2017 года

Наименование платежа	Единица измерения услуги	Базовая ставка за единицу измерения услуги (в рублях), с учетом НДС
1	2	3
Базовая ставка по найму	кв. м общей площади жилого помещения в месяц	5,85

Глава Мензелинского
муниципального района -



А.Ф.Салахов

Приложение № 3
к решению Совета Мензелинского
муниципального района Республики
Татарстан
от 14.12.2016 № 9

РАЗМЕР ПЛАТЫ ЗА КАПИТАЛЬНЫЙ РЕМОНТ ДЛЯ СОБСТВЕННИКОВ ЖИЛЫХ ПОМЕЩЕНИЙ, КОТОРЫЕ НЕ ПРИНЯЛИ РЕШЕНИЕ О ВЫБОРЕ СПОСОБА УПРАВЛЕНИЯ МНОГОКВАРТИРНЫМ ДОМОМ И СОБСТВЕННИКОВ ЖИЛЫХ ПОМЕЩЕНИЙ В МНОГОКВАРТИРНЫХ ДОМАХ, И НЕ ПРИНЯВШИХ НА ОБЩЕМ СОБРАНИИ РЕШЕНИЕ ОБ УСТАНОВЛЕНИИ РАЗМЕРА ПЛАТЫ ЗА КАПИТАЛЬНЫЙ РЕМОНТ

с 1 января 2017 г. по 31 декабря 2017 года

Наименование платежа	Единица измерения услуги	Тариф за единицу измерения услуги (в рублях), с учетом НДС
1	2	3
Капитальный ремонт	кв. м общей площади жилого помещения в месяц	5,85

Глава Мензелинского
муниципального района -



А.Ф.Салахов