

Муниципальное бюджетное образовательное учреждение дополнительного образования «Детско-юношеская спортивная школа Алексеевского муниципального района Республики Татарстан» руководствуясь ст.ст. 447-449 Гражданского кодекса Российской Федерации, Приказом Муниципального бюджетного образовательного учреждения дополнительного образования «Детско-юношеская спортивная школа Алексеевского муниципального района Республики Татарстан» «О проведении аукциона по реализации права собственности муниципального имущества» № 22/06/17 от 22.06.2017 извещает о проведении **26 июля 2017 года в 10.00 часов** по адресу: РТ, пгт. Алексеевское, пл. Советская, д. 2, каб. 19 (МКУ «Аукционов и конкурсов») Аукциона с открытой формой подачи предложений о цене, по реализации права собственности муниципального имущества, находящегося на праве оперативного управления.

Продавец имущества - Муниципальное бюджетное образовательное учреждение дополнительного образования «Детско-юношеская спортивная школа Алексеевского муниципального района Республики Татарстан».

Адрес Продавца:

422900, РТ, Алексеевский район, пгт. Алексеевское, ул. Космонавтов, 17.

Контактное лицо: Кабиров Рустем Рашитович

Телефон: (84341) 2-45-83

Организатор торгов – Муниципальное казенное учреждение «Аукционов и конкурсов» Алексеевского муниципального района, действует на основании соглашения с Муниципальным бюджетным образовательным учреждением дополнительного образования «Детско-юношеская спортивная школа Алексеевского муниципального района Республики Татарстан».

Адрес Организатора:

422900, РТ, Алексеевский район, п.г.т. Алексеевское, пл. Советская, 2, каб. 19.

Контактное лицо: Алексеева Ирина Владимировна.

Телефон: (84341) 2-43-37

Адрес электронной почты: Alekseeva.Irina@tatar.ru

Форма торгов – продажа муниципального имущества на аукционе.

Форма подачи предложений о цене - открытая форма подачи предложений о цене.

Заявки со всеми прилагаемыми к ним документами подаются непосредственно по адресу: РТ, пгт. Алексеевское, пл. Советская, д. 2, каб. 19, ежедневно в рабочие дни и часы с 08.00 до 17.00 часов (перерыв с 12.00 до 13.00), пятница до 16.00 часов, кроме выходных (суббота, воскресенье) и праздничных дней **с 26 июня 2017 года по 23 июля 2017 года** (включительно).

Дата, время и место определения участников аукциона – **25 июля 2017 года в 10:00 час.** 422900 Республика Татарстан, пгт. Алексеевское, пл. Советская, д. 2, каб. 19.

Лот №1: Магазин «Родник», назначение: нежилое, 1 – этажный, общая площадь 44,2 кв.м., инв.№ 1416, лит. А, местоположение: Республика Татарстан, Алексеевский муниципальный район, Билярское сельское поселение, принадлежит «Продавцу» на праве оперативного управления № 16:05:000000:819-16/027/2017-1 от 27.02.2017, на основании Акта приема-передачи от 10.02.2017 № 34. Обременения: данные отсутствуют. Сведения о предыдущих торгах по продаже имущества, объявленных в течение года, предшествовавшего его продажи и об итогах торгов по продаже такого имущества: по Лоту №1 торги не проводились.

Начальная цена – 793 000 (Семьсот девяносто три тысячи) рублей.

Шаг аукциона – 39 650 (Тридцать девять тысяч шестьсот пятьдесят) рублей.

В открытом аукционе может участвовать любое лицо. Для участия в аукционе претендентам необходимо лично на бумажном носителе представить Организатору аукциона: заявку на участие в аукционе по установленной форме, одновременно с заявкой претенденты представляют следующие документы:

юридические лица:

заверенные копии учредительных документов;

документ, содержащий сведения о доле Российской Федерации, субъекта Российской Федерации или муниципального образования в уставном капитале юридического лица (реестр владельцев акций либо выписка из него или заверенное печатью юридического лица (при наличии печати) и подписанное его руководителем письмо);

документ, который подтверждает полномочия руководителя юридического лица на осуществление действий от имени юридического лица (копия решения о назначении этого лица или о его избрании) и в соответствии с которым руководитель юридического лица обладает правом действовать от имени юридического лица без доверенности;

физические лица предъявляют документ, удостоверяющий личность, или представляют копии всех его листов.

В случае подачи заявки представителем претендента предъявляется надлежащим образом оформленная доверенность (ст.185.1 Гражданского кодекса Российской Федерации). В случае, если доверенность на осуществление действий от имени претендента подписана лицом, уполномоченным руководителем юридического лица, заявка должна содержать также документ, подтверждающий полномочия этого лица.

Все листы документов, представляемых одновременно с заявкой, либо отдельные тома данных документов должны быть прошиты, пронумерованы, скреплены печатью претендента (при наличии печати) (для юридического лица) и подписаны претендентом или его представителем.

К данным документам (в том числе к каждому тому) также прилагается их опись. Заявка и такая опись составляются в двух экземплярах, один из которых остается у продавца, другой - у претендента.

К участию в аукционе допускаются юридические и физические лица, своевременно подавшие заявку на

участие и представившие надлежащим образом оформленные документы в соответствии с перечнем, установленным в настоящем информационном сообщении.

Ограничения участия отдельных категорий физических и юридических лиц в приватизации имущества – государственные и муниципальные унитарные предприятия, государственные и муниципальные учреждения, а также юридические лица, в уставном капитале которых доля Российской Федерации и муниципальных образований превышает 25%.

Претендент не допускается к участию в аукционе по следующим основаниям:

представленные документы не подтверждают право претендента быть покупателем в соответствии с законодательством Российской Федерации;

представлены не все документы в соответствии с перечнем, указанным в информационном сообщении (за исключением предложений о цене государственного или муниципального имущества на аукционе), или оформление указанных документов не соответствует законодательству Российской Федерации;

заявка подана лицом, не уполномоченным претендентом на осуществление таких действий;

не подтверждено поступление в установленный срок задатка на счета, указанные в информационном сообщении.

Форма заявки, порядок ознакомления с иной информацией, условия проекта договора купли-продажи опубликованы на официальном сайте Российской Федерации для размещения информации о проведении торгов - **torgi.gov.ru**, и на сайте Алексеевского муниципального района Республики Татарстан.

Осмотр имущества производится претендентом самостоятельно.

Одно лицо имеет право подать только одну заявку по каждому из лотов. Продавцом не принимаются заявки, поступившие после истечения срока приема заявок, указанного в информационном сообщении.

Организатор открытых торгов, опубликовавший извещение, вправе отказаться от проведения аукциона в любое время, но не позднее чем за три дня до наступления даты его проведения.

Задаток в размере 20 процентов начальной цены, сумма задатка – 158 600 (Сто пятьдесят восемь тысяч шестьсот) рублей, перечисляется (вносится) в течение срока приема заявок по следующим реквизитам: ТОДК МФ РТ Алексеевского района (Муниципальное учреждение «Аукционов и конкурсов» Алексеевского муниципального района) ЛР 055040005-Аукцион, ИНН 1605005782, КПП 160501001, Рас. счет 40302810002315000103, В ОАО Ак Барс банке г. Казань, БИК 049205805, к/сч 30101810000000000805. Назначение платежа: «Задаток по лоту №__ аукцион ____». Данное сообщение является публичной офертой для заключения договора о задатке в соответствии со ст. 437 ГК РФ, а подача претендентом заявки и перечисление задатка являются акцептом такой оферты, после чего договор о задатке считается заключенным в письменной форме. Поступление задатка должно быть подтверждено выпиской с банковского счета получателя на дату окончания срока приема заявок. Лицам, перечислившим задаток для участия в аукционе, денежные средства возвращаются в следующем порядке: а) участникам аукциона, за исключением его победителя, - в течение 5 календарных дней со дня подведения итогов аукциона; б) претендентам, не допущенным к участию в аукционе, - в течение 5 календарных дней со дня подписания протокола о признании претендентов участниками аукциона. При уклонении или отказе победителя аукциона от заключения договора купли-продажи муниципального имущества, задаток ему не возвращается.

Аукцион, в которых участвовал только один участник, признается несостоявшимся.

Лицо, выигравшее торги, и организатор торгов подписывают в день проведения аукциона протокол о результатах торгов, который имеет силу договора. Лицо, уклонившееся от подписания протокола, обязано возместить причиненные этим убытки в части, превышающей размер предоставленного обеспечения.

Победителем аукциона признается участник, предложивший наибольшую цену за имущество в ходе проведения торгов. Цена договора определяется по результатам аукциона и устанавливается в договоре купли-продажи муниципального имущества. Внесенный победителем продажи задаток засчитывается в счет оплаты приобретаемого имущества.

Срок заключения договора купли-продажи: в течении пяти рабочих дней с даты подведения итогов продажи.

Передача муниципального имущества и оформление права собственности на него осуществляются в соответствии с законодательством Российской Федерации и договором купли-продажи не позднее чем через тридцать дней после дня полной оплаты имущества.

Денежные средства в счет оплаты имущества подлежат перечислению победителем аукциона в установленном порядке по следующим реквизитам: Получатель УФК по РТ (Палата имущественных и земельных отношений Алексеевского муниципального района) ИНН получателя 1605004764 КПП 160501001 Р/счет 40101810800000010001 Отделение –НБ Республика Татарстан КБК 502 114 02052 05 0000 410 ОКТМО 92606000, в размере и сроки, указанные в договоре купли-продажи, но не позднее 30 рабочих дней со дня заключения договора купли-продажи.