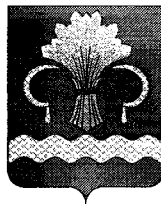


ИСПОЛНИТЕЛЬНЫЙ КОМИТЕТ
МАМАДЫШСКОГО
МУНИЦИПАЛЬНОГО РАЙОНА
РЕСПУБЛИКИ ТАТАРСТАҢ
ул.М.Джалиля, д.23/33, г. Мамадыш,
Республика Татарстан, 422190



ТАТАРСТАН РЕСПУБЛИКАСЫНЫҢ
МАМАДЫШ МУНИЦИПАЛЬ
РАЙОНЫНЫҢ БАШКАРМА
КОМИТЕТЫ
М.Жәлил ур, 23/33 й., Мамадыш ш.,
Татарстан Республикасы, 422190

Тел.: (85563) 3-15-00, 3-31-00, факс 3-22-21, e-mail: mamadysh.ikrayona@tatar.ru, www.mamadysh.tatarstan.ru

Постановление
№ 284

Карар
от « 14 » 03 2017 г.

Об утверждении пороговых значений
дохода граждан и стоимости имущества,
подлежащего налогообложению на I
квартал 2017 года

В соответствии с Законом Республики Татарстан от 13 июля 2007 года № 31-ЗРТ "О реализации прав граждан на предоставление им жилых помещений государственного жилищного фонда Республики Татарстан и муниципального жилищного фонда по договорам социального найма"; методикой определения пороговых значений дохода, приходящегося на каждого члена семьи или одиноко проживающего гражданина, и стоимости имущества, находящегося в собственности членов семьи или одиноко проживающего гражданина и подлежащего налогообложению, Приказом Министерства строительства и жилищно-коммунального хозяйства Российской Федерации от 22.12.2016г. №1003/пр "О нормативе стоимости одного квадратного метра общей площади жилого помещения по Российской Федерации на первое полугодие 2017 года и показателях средней рыночной стоимости одного квадратного метра общей площади жилого помещения по субъектам Российской Федерации на I квартал 2017 года", а также руководствуясь статьями 49, 51 Жилищного кодекса Российской Федерации, Исполнительный комитет Мамадышского муниципального района Республики Татарстан п о с т а н о в л я е т:

1. Установить пороговые значения для принятия решения о признании граждан малоимущими на I квартал 2017 года согласно приложению № 1:

1.1. Порог стоимости имущества, находящегося в собственности членов семьи или одиноко проживающего гражданина и подлежащего налогообложению:

1.1.1. Для одиноко проживающего гражданина - 1 157 607 рублей;

1.1.2. Для семьи из двух человек - 1 473 318 рублей;

1.1.3. Для семьи из трех человек – 1 894 266 рублей;

1.1.4. Для семьи из четырех человек - 2 525 688 рублей;

1.1.5. Для семьи из пяти человек - 3 157 110 рублей;

1.1.6. Для семьи из шести человек - 3 788 532 рублей;

1.1.7. Для семьи из семи человек - 4 419 954 рублей;

1.1.8. Для семьи из восьми человек - 5 051 376 рублей.

1.2. Размер порогового значения среднемесячного совокупного дохода, приходящегося на каждого члена семьи или одиноко проживающего гражданина:

1.2.1. Для одиноко проживающего гражданина – 12045,84 рублей;

1.2.2. Для семьи из двух человек – 7697,62 рублей;

1.2.3. Для семьи из трех и более человек – 6597,96 рублей.

2. Контроль за исполнением настоящего постановления возложить на помощника, руководителя Исполнительного комитета Мамадышского муниципального района Р. К. Мухаметзянова.

Руководитель



И. Э. Фаттахов

Приложение № 1
к Постановлению
исполнительного комитета
Мамадышского муниципального
района
№ 184 от 14.03 2017 г.

Расчет определения пороговых значений дохода, приходящегося на каждого члена семьи или одиноко проживающего гражданина, и стоимости имущества, находящегося в собственности членов семьи или одиноко проживающего гражданина и подлежащего налогообложению, на I квартал 2017г.

1. Расчетный показатель рыночной стоимости

$СЖ = НП * РС * РЦ$, где

СЖ - расчетный показатель рыночной стоимости или порог стоимости имущества;

НП - норма предоставления жилого помещения на одного члена;

РС - количество членов семьи;

РЦ - средняя расчетная рыночная цена 1 кв. м. общей площади жилого помещения, утвержденная Министерством строительства и жилищно-коммунального хозяйства РФ на I квартал 2017 года.

НП, кв. м	РС, чел.	РЦ за 1 кв. м, руб.	СЖ, руб.
33	1	35079	1 157 607
21	2	35079	1 473 318
18	3	35079	1 894 266
18	4	35079	2 525 688
18	5	35079	3 157 110
18	6	35079	3 788 532
18	7	35079	4 419 954
18	8	35079	5 051 376

2. Пороговое значение среднемесячного совокупного дохода, приходящегося на каждого члена семьи

$ПД = 0,7 * СЖ * РС / (1 - ((1 + РС) - КП)) / (0,3 * РС)$, где

ПД - пороговое значение среднемесячного совокупного дохода, приходящегося на каждого члена семьи;

СЖ - расчетный показатель рыночной стоимости приобретения жилого помещения по норме предоставления жилого помещения по договору социального найма;

РС - процентная ставка по кредиту за месяц (12,8/12=1,07);

КП - общее число платежей по кредиту за весь срок кредита (количество месяцев);

РС - количество членов семьи;

0,7 - соотношение суммы кредита и стоимости квартиры;
0,3 - соотношение платежа по кредиту с совокупным семейным
месячным доходом;

Соотношение суммы кредита и стоимости квартиры	СЖ, руб.	ПС	КП, мес.	Соотношение платежа по кредиту с совокупным месячным доходом	РС, чел.	ПД, руб.
0,7	1 157 607	1,07	240	0,3	1	12045,84
0,7	1 473 318	1,07	240	0,3	2	7697,62
0,7	1 894 266	1,07	240	0,3	3	6597,96
0,7	2 525 688	1,07	240	0,3	4	6597,96
0,7	3 157 110	1,07	240	0,3	5	6597,96
0,7	3 788 532	1,07	240	0,3	6	6597,96
0,7	4 419 954	1,07	240	0,3	7	6597,96
0,7	5 051 376	1,07	240	0,3	8	6597,96

Помощник руководителя
исполнительного комитета



Р. К. Мухаметзянов