

ИСПОЛНИТЕЛЬНЫЙ КОМИТЕТ
БИШНИНСКОГО СЕЛЬСКОГО
ПОСЕЛЕНИЯ ЗЕЛЕНОДОЛЬСКОГО
МУНИЦИПАЛЬНОГО РАЙОНА
РЕСПУБЛИКИ ТАТАРСТАН
ул.Центральная, 5, с.Бишня,
Зеленодольский район, 422528

ТАТАРСТАН РЕСПУБЛИКАСЫ
ЗЕЛЕНОДОЛЬСК
МУНИЦИПАЛЬ РАЙОНЫ
БИШНЭ АВЫЛ ЖИРЛЕГЕ
БАШКАРМА КОМИТЕТЫ
Центральная ур., 5, Бишнэ ав,
Зеленодольск районы., 422528

ПОСТАНОВЛЕНИЕ

13марта 2017 года

№2

О подготовке проекта внесения изменений в
Правила землепользования и застройки
Бишнинского сельского поселения
Зеленодольского муниципального района
Республики Татарстан

В соответствии со статьями 1, 2, 3, 8, 9, 18, 23, 30, 31, 32, 33 Градостроительного кодекса Российской Федерации, статьями 14, 15 Федерального закона от 16.10.2003 № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», статьёй 11.9 Земельного кодекса Российской Федерации

ПОСТАНОВЛЯЮ:

1. Приступить к подготовке проекта внесения изменений в Правила землепользования и застройки Бишнинского сельского поселения Зеленодольского муниципального района Республики Татарстан
2. Создать комиссию по подготовке проекта правил землепользования и застройки Бишнинского сельского поселения Зеленодольского муниципального района Республики Татарстан.
3. Утвердить:
 - состав комиссии по подготовке проекта внесения изменений в Правила землепользования и застройки Бишнинского сельского поселения Зеленодольского муниципального района Республики Татарстан (приложение №1);
4. Обнародовать в срок до 22.03.2017 года настоящее решение с приложением №1 на информационных стендах Бишнинского сельского поселения Зеленодольского муниципального района Республики Татарстан по адресам: с. Бишня, ул.Центральная, д.5 (здание администрации поселения), с. Бишня, ул.Школьная, д.10 (здание СДК), опубликовать на

официальном портале правовой информации Республики Татарстан (<http://pravo.tatarstan.ru>).

5. Контроль за исполнением настоящего постановления оставляю за собой.

**Глава Бишнинского
сельского поселения**

И.М.Фатхуллин

Приложение № 1
к Постановлению
Исполнительного комитета
Бишнинского
сельского поселения
от 13.03.2017 г. № 2

Состав

комиссии по подготовке проекта внесения изменений в Правила землепользования и застройки Бишнинского сельского поселения Зеленодольского муниципального района Республики Татарстан

1. Фатхуллин Илгиз Магсумович – Глава Бишнинского сельского поселения (по согласованию), председатель комиссии;
2. Гилязутдинова Резеда Хидиятовна – секретарь Исполнительного комитета Бишнинского сельского поселения, секретарь комиссии;
3. Сергеев Павел Николаевич – МАУ «Управление архитектуры и градостроительства города Зеленодольск Зеленодольского муниципального района» (по согласованию)
4. Файзиева Земфира Юнусовна – депутат Совета Бишнинского сельского поселения, изб округ №2
5. Сабирова Зульфия Мансуровна – депутат Совета Бишнинского сельского поселения, изб.округ №4

Положение
О комиссии по подготовке проекта правил
землепользования и застройки

1. Общие положения

Комиссия по подготовке проекта правил землепользования и застройки (далее - комиссия) является постоянно действующим коллегиальным органом, формируемым, в том числе, для подготовки проекта правил землепользования и застройки Бишнинского сельского поселения Зеленодольского муниципального района Республики Татарстан (далее - проект правил землепользования и застройки), внесения изменений в правила землепользования и застройки, проведения в установленном порядке публичных слушаний по проекту правил землепользования и застройки, а также по вопросу предоставления разрешений на условно разрешенный вид использования земельного участка или объекта капитального строительства и на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства.

Комиссия осуществляет свою деятельность в период до принятия правил землепользования и застройки на основании настоящего Положения, а в дальнейшем и на основании правил землепользования и застройки Бишнинского сельского поселения Зеленодольского муниципального района Республики Татарстан, принятых в установленном порядке.

2. Состав Комиссии

- 2.1. Комиссия состоит из пяти человек.
- 2.2. Комиссию возглавляет председатель Комиссии.
- 2.3. В отсутствие председателя Комиссии его обязанности исполняет член Комиссии, уполномоченный председателем Комиссии.

3. Компетенция Комиссии

- 3.1. К компетенции Комиссии относятся:

3.1.1. Организация подготовки проекта правил землепользования и застройки, внесение изменений в проект правил землепользования и застройки.

3.1.2. Рассмотрение предложений граждан и юридических лиц в связи с разработкой проекта правил землепользования и застройки и внесения изменений в правила землепользования и застройки.

3.1.3. Организация и проведение публичных слушаний по:

- проекту правил землепользования и застройки;

- вопросам о предоставлении разрешения на условно разрешенный вид использования земельного участка или объекта капитального строительства;

- вопросам о предоставлении разрешения на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства;

3.1.4. Вынесение заключения по результатам публичных слушаний, подготовка рекомендаций и направление их руководителю Исполнительного комитета Бишинского сельского поселения в соответствии с Градостроительным кодексом Российской Федерации.

4. Порядок деятельности Комиссии

4.1 Комиссия осуществляет свою деятельность в форме заседаний. Заседания комиссии проводятся по мере необходимости, при наличии кворума.

4.2. Заседание Комиссии считается правомочным, если на нем присутствуют не менее двух третей от установленной численности членов комиссии.

4.3. Решение Комиссии принимается простым большинством голосов от присутствующих членов Комиссии. При равенстве голосов голос председателя является решающим.

4.4. Итоги каждого заседания комиссии оформляются подписанным председателем комиссии и ее членами протоколом, к которому прилагаются копии материалов, связанных с темой заседания.

4.5. Комиссия имеет свой архив, в котором содержатся протоколы всех ее заседаний, другие материалы, связанные с деятельностью комиссии.

4.6. Предложения граждан и юридических лиц направляются на имя председателя Комиссии. Председатель Комиссии обеспечивает их рассмотрение на заседании Комиссии в течение двух недель.

4.7. По результатам рассмотрения указанных в 4.6 предложений принимается решение, которое отражается в протоколе.
