



13 декабря 2016 № 71-РС

РЕШЕНИЕ

КАРАР

О нормах предоставления земельных участков гражданам для индивидуального жилищного строительства и ведения личного подсобного хозяйства в Лаишевском муниципальном районе

В целях обеспечения единой политики в области земельных правоотношений, приведения в соответствие с действующим законодательством Решения Совета Лаишевского муниципального района Республики Татарстан от 10 декабря 2008 года №82 (в редакции Решения Совета Лаишевского муниципального района Республики Татарстан от 17 декабря 2014 года №61-РС) «О нормах предоставления земельных участков для индивидуального жилищного строительства, ведения личного подсобного хозяйства и благоустройства территории в Лаишевском муниципальном районе», в соответствии со статьей 11.9 Земельного кодекса Российской Федерации от 25 октября 2001 года N 136-ФЗ, пунктом 20 статьи 34 Федерального закона от 23 июня 2014 года N 171-ФЗ "О внесении изменений в Земельный кодекс Российской Федерации и отдельные законодательные акты Российской Федерации", Совет Лаишевского муниципального района РЕШИЛ:

1. Установить на территории Лаишевского муниципального района Республики Татарстан следующие предельные (максимальные и минимальные) нормы предоставления земельных участков гражданам в собственность и в аренду:

1.1. для индивидуального жилищного строительства:

- максимальный размер земельного участка – 1500 кв.м , за исключением следующих населенных пунктов: г. Лаишево, с. Столбище, с. Усады, с. Рождествено, с. Габишево, с. П. Ковали, д. Матюшино, д. Макаровка, с. Ташкирмень, с. Атабаево, с. Сокуры, с. Б. Кабаны, с. М.Кабаны, где размер предоставляемого земельного участка – 1000 кв. м;
- минимальный размер земельного участка – 400 кв. м;

1.2. для ведения личного подсобного хозяйства:

- максимальный размер земельного участка – 2500 кв. м, за исключением следующих населенных пунктов: г. Лаишево – земельные участки для ведения личного подсобного хозяйства не предоставляются; с. Столбище, с. Усады, с. Рождествено, с. Габишево, с. П.Ковали, д. Матюшино, с. Сокуры, с. Б.Кабаны, с. М.Кабаны – 1500 кв.м;
- минимальный размер земельного участка – 700 кв.м.

2. Указанные в пункте 1 настоящего решения нормы применяются при предоставлении земельных участков для осуществления жилищного строительства в системе социальной ипотеки.

3. Действие настоящего решения не распространяются на случаи предоставления земельных участков, нормы предоставления которых устанавливаются федеральным законом или законом Республики Татарстан.

4. Указанные в пункте 1 настоящего решения нормы не применяются в случаях определения предельных (максимальных и минимальных) размеров земельных участков градостроительными регламентами в соответствии с законодательством о градостроительной деятельности.

5. Решение Совета Лаишевского муниципального района Республики Татарстан от 10 декабря 2008 года № 82, Решение Совета Лаишевского муниципального района Республики Татарстан от 17 декабря 2014 года № 61-РС признать утратившими силу.

6. Опубликовать (обнародовать) настоящее решение в газете «Камская новь», на официальном портале правовой информации Республики Татарстан информационно-телекоммуникационной сети Интернет по веб-адресу: <http://pravo.tatarstan.ru> и на официальном сайте Лаишевского муниципального района информационно-телекоммуникационной сети Интернет по веб-адресу: <http://laishevo.tatarstan.ru>.

7. Контроль за исполнением настоящего решения возложить на Комиссию по вопросам землепользования, строительства, благоустройству и экологической безопасности.

**Глава района – председатель
Совета муниципального района**



М.П. Афанасьев