

Совет Стародрожжановского сельского поселения  
Дрожжановского муниципального района  
Республики Татарстан

**РЕШЕНИЕ**

25 августа 2016 года

№ 14/1

О земельном налоге

В соответствии с Налоговым кодексом Российской Федерации, Уставом Стародрожжановского сельского поселения Дрожжановского муниципального района Республики Татарстан Совет Стародрожжановского сельского поселения Дрожжановского муниципального района Республики Татарстан решил:

1. Утвердить решение Совета Стародрожжановского сельского поселения Дрожжановского муниципального района Республики Татарстан «О земельном налоге» в новой редакции согласно приложению.

2. Настоящее решение вступает в силу с 1 января 2017 года, но не ранее чем по истечении одного месяца со дня его официального обнародования.

3. С вступлением в силу настоящего решения признать утратившим силу решения Совета Стародрожжановского сельского поселения Дрожжановского муниципального района Республики Татарстан:

1) от 20.11.2014 № 52/1 «О земельном налоге»;

2) от 04.08.2015 № 66/4 «О земельном налоге»;

3) от 14.10.2015 № 2/8 «О внесении изменения в решение о земельном налоге (в редакции от 04.08.2015 года № 66/4)».

Заместитель Главы Стародрожжановского  
сельского поселения:



Ф.В.Галлямов

## Приложение

Утверждено  
решением Совета  
Стародрожжановского  
сельского поселения  
Дрожжановского  
муниципального района  
Республики Татарстан  
от 25.08.2016 г. № 14/1

### «О земельном налоге»

#### **Статья 1. Общие положения**

В соответствии с нормами главы 31 Налогового кодекса Российской Федерации настоящим решением устанавливается и вводится в действие земельный налог (далее - налог), обязательный к уплате на территории Стародрожжановского сельского поселения Дрожжановского муниципального района Республики Татарстан.

#### **Статья 2. Налоговые ставки**

Налоговые ставки устанавливаются в следующих размерах:

- 1) 0,1 % от кадастровой стоимости в отношении земельных участков, занятых жилищным фондом и объектами инженерной инфраструктуры жилищно-коммунального комплекса (за исключением доли в праве на земельный участок, приходящейся на объект, не относящийся к жилищному фонду и к объектам инженерной инфраструктуры жилищно-коммунального комплекса) или приобретенных (предоставленных) для жилищного строительства;
- 2) 0,1 % от кадастровой стоимости в отношении земельных участков, приобретенных (предоставленных) для личного подсобного хозяйства, садоводства, огородничества или животноводства, а также дачного хозяйства;
- 3) 1,5% от кадастровой стоимости в отношении находящихся вне черты населенных пунктов земельных участков, категории: земли промышленности, энергетики, транспорта, связи, радиовещания, телевидения, информатики, земли для обеспечения космической деятельности, земли обороны, безопасности и земли иного специального назначения, принадлежащие организациям и учреждениям;
- 4) 1,0 % от кадастровой стоимости в отношении прочих земельных участков;
- 5) 0,3 процента от кадастровой стоимости в отношении земельных участков, отнесенных к землям сельскохозяйственного назначения или к

землям в составе зон сельскохозяйственного использования в населенных пунктах и используемых для сельскохозяйственного производства;

б) 0,05 % от кадастровой стоимости в отношении земельных участков, предоставляемых под строительство и эксплуатацию автомобильных дорог общего пользования 1-3 категории;

7) 0,3 % кадастровой стоимости в отношении земельных участков, ограниченных в обороте в соответствии с законодательством Российской Федерации, предоставленных для обеспечения обороны, безопасности и таможенных нужд.

### **Статья 3. Отчетный период**

Установить, что отчетными периодами для налогоплательщиков - организаций, признаются первый квартал, второй квартал и третий квартал календарного года.

### **Статья 4. Налоговые льготы**

1. Освободить от уплаты земельного налога организации, учреждения в отношении земельных участков, находящихся на территории сельского поселения, занятых гражданскими захоронениями, за исключением случаев, предусмотренных статьей 389 Налогового кодекса Российской Федерации.

2. Установить пониженную ставку земельного налога в размере 0,8 % от кадастровой стоимости в отношении земельных участков бюджетных учреждений, органов власти и управления, органов местного самоуправления финансируемых из местного бюджета.

3. Установить пониженную ставку земельного налога в размере 0,5 % от кадастровой стоимости в отношении земельных участков, предоставленных на праве собственности резидентам муниципальной промышленной площадки «Дрожжаное» и находящимся на территории населенного пункта Старое Дрожжаное.

4. Предоставить общественным объединениям добровольной пожарной охраны и добровольным пожарным, зарегистрированным и проживающим в населенных пунктах Старое Дрожжаное, Новое Дрожжаное и Старое Ильмово, льготы по уплате налогов и сборов в соответствии с законодательством о налогах и сборах в виде освобождения от уплаты земельного налога на земельный участок площадью 0,1 га.

### **Статья 5. Порядок и сроки уплаты налога и авансовых платежей по налогу**

1. Для налогоплательщиков - организаций, уплата налога производится авансовыми платежами в размере 1/4 соответствующей налоговой ставки процентной доли кадастровой стоимости земельного участка по состоянию на 1 января года, являющегося налоговым периодом по истечении первого, второго и третьего кварталов соответственно 5 мая, 5 августа, 5 ноября.

Срок уплаты налога, подлежащего уплате по итогам налогового периода, устанавливается 15 февраля года, следующего за истекшим налоговым периодом.

**Статья 6.** Порядок и сроки представления налогоплательщиками документов, подтверждающих право на уменьшение налогооблагаемой базы

Документы, подтверждающие право на уменьшение налоговой базы в соответствии с главой 31 Налогового кодекса Российской Федерации, представляются налогоплательщиками в налоговый орган по месту нахождения земельного участка, признаваемого объектом налогообложения, в срок до 1 февраля года, следующего за истекшим налоговым периодом.

**Статья 7.** Порядок доведения до сведения налогоплательщиков кадастровой стоимости земельных участков

По результатам проведения государственной кадастровой оценки земель, кадастровая стоимость земельных участков по состоянию на 1 января календарного года подлежит доведению до сведения налогоплательщиков в порядке, определяемом уполномоченным Правительством Российской Федерации федеральным органом исполнительной власти, не позднее 1 марта текущего календарного года.».