

**СОВЕТ  
АКБУРИНСКОГО СЕЛЬСКОГО  
ПОСЕЛЕНИЯ  
НОВОШЕШМИНСКОГО  
МУНИЦИПАЛЬНОГО РАЙОНА  
РЕСПУБЛИКИ ТАТАРСТАН**  
ул. Октябрьская, д. 44,  
с. Акбуре, 423197



**ТАТАРСТАН РЕСПУБЛИКАСЫ  
ЯҢА ЧИШМӘ  
МУНИЦИПАЛЬ РАЙОНЫ  
АКБҮРЕ АВЫЛ ЖИРЛЕГЕ  
БАШКАРМА КОМИТЕТЫ**  
Октябрь урамы,  
Акбүре авылы, 423197

тел.: (8-84348) 3-62-40, факс: (8-84348)3-62-40, Akbur.Nsm@tatar.ru

## **РЕШЕНИЕ**

**Совета Новошешминского сельского поселения  
Новошешминского муниципального района Республики Татарстан**

**«14» ноября 2016 г**

**№ 20-32**

**«О проекте решения Совета Акбуринского сельского поселения Новошешминского муниципального района Республики Татарстан « О внесении изменений в решение Совета Новошешминского сельского поселения Новошешминского муниципального района Республики Татарстан от 26 ноября 2012 года № 24-536 «Об утверждении «Правил землепользования и застройки» на территории Новошешминского сельского поселения Новошешминского муниципального района Республики Татарстан»»**

В соответствии с Земельным кодексом Российской Федерации, Градостроительным кодексом Российской Федерации Совет Новошешминского сельского поселения Новошешминского муниципального района Республики Татарстан,

### **РЕШАЕТ:**

1. Внести следующие изменения в «Правила землепользования и застройки» на территории Акбуринского сельского поселения Новошешминского муниципального района Республики Татарстан, утвержденные решением Совета Акбуринского сельского поселения Новошешминского муниципального района Республики Татарстан от 26 ноября 2012 года № 24-536:

- пункт 1.2 статьи 30 Предельные параметры разрешенного использования земельных участков и объектов капитального строительства размер участка читать в новой редакции: «
- минимальная площадь земельного участка для жилищного строительства на одну квартиру 400 кв.м; максимальная 2500 кв.м.( не распространяется на ранее отведенные земельные участки)
- минимальная площадь земельного участка для огородничества 400 кв.м; максимальная 5000 кв.м.; ( не распространяется на ранее отведенные земельные участки)
- минимальная площадь земельного участка для ведения личного подсобного хозяйства 400 кв.м; максимальный размер общей площади земельных участков, которые могут находиться одновременно на праве собственности и (или) ином праве у граждан, ведущих личное подсобное хозяйство, равен двум гектарам, в том числе в границах населенного пункта - одному гектару; ( не распространяется на ранее отведенные земельные участки)
- пункт 4.2 статьи 30 предельные размеры разрешенного использования земельных участков и объектов капитального строительства размер участка читать в новой редакции: «
- минимальная площадь земельного участка для жилищного строительства 400 кв.м; максимальная 2500 кв.м.( не распространяется на ранее отведенные земельные участки)

2. Утвердить порядок учета предложений к проекту изменений, вносимых в «Правила землепользования и застройки» на территории Акбуринского сельского поселения Новошешминского муниципального района Республики Татарстан (Приложение № 1).

3. Настоящий проект решения Совета Акбуринского сельского поселения Новошешминского муниципального района Республики Татарстан «О внесении изменений в решение Совета Акбуринского сельского поселения Новошешминского муниципального района Республики Татарстан от 26 ноября 2012 года № 24-536 « Об утверждении «Правил землепользования и застройки» на территории Акбуринского сельского поселения Новошешминского муниципального района Республики Татарстан принять и вынести на публичные слушания (Приложение № 1).

4. Провести публичные слушания по проекту решения Совета Акбуринского сельского поселения Новошешминского муниципального района Республики Татарстан « О внесении изменений в решение Совета Акбуринского сельского поселения Новошешминского муниципального района Республики Татарстан от 26 ноября 2012 года № 24-536 « Об утверждении «Правил землепользования и застройки» на территории Акбуринского сельского поселения Новошешминского муниципального района Республики Татарстан 24 ноября 2016 года в 13.00 часов по адресу: ул.Советская, д.30, с.Акбуре, Новошешминский район, Республика Татарстан.

Порядок организации публичных слушаний, порядок проведения публичных слушаний и порядок учета предложений граждан по вопросам публичных слушаний осуществляется в соответствии с «Положением о публичных слушаниях Акбуринского сельского поселения Новошешминского муниципального района», утвержденного решением Совета Акбуринского сельского поселения Новошешминского муниципального района Республики Татарстан от 27 ноября 2006 года № 10-48

5. Совету Акбуринского сельского поселения Новошешминского муниципального района обеспечить проведение публичных слушаний, прием и учет предложений граждан по указанному проекту решения Совета Акбуринского сельского поселения Новошешминского муниципального района Республики Татарстан.

6. Постоянной комиссии по законности, землепользованию и благоустройству территорий доработать проект решения Совета Акбуринского сельского поселения Новошешминского муниципального района Республики Татарстан с учетом предложений, высказанных на публичных слушаниях и поступивших в ходе обсуждения, и внести на рассмотрение заседания Совета Акбуринского сельского поселения Новошешминского муниципального района.

7. Обнародовать (опубликовать) настоящее решение на официальном сайте Акбуринского сельского поселения Новошешминского муниципального района, на официальном сайте официального портала правовой информации Республики Татарстан и на информационных стендах сельского поселения расположенных по адресу: Республика Татарстан, Новошешминский район, с. Акбуре, ул. Советская, (возле магазина «Гульназ» №31б), ул. Октябрьская (возле здания сельского поселения №44), д. Сульче Баш, ул.Лесная (возле здания сельского клуба №8) .

8. Контроль за исполнением настоящего решения возложить на постоянную комиссию по законности, землепользованию и благоустройству территорий Совета Акбуринского сельского поселения.

Глава Акбуринского сельского поселения  
Новошешминского муниципального района



Ж.М. Залалетдинов

Приложение № 1  
к решению Совета  
Акбуринского сельского поселения  
Новошешминского муниципального района  
Республики Татарстан  
от «14» ноября 2016 года № 20-32

**Порядок  
учета предложений к проекту изменений, вносимых в «Правил землепользования и застройки» на  
территории Акбуринского сельского поселения Новошешминского муниципального района  
Республики Татарстан**

Предложения к проекту изменений, вносимых в «Правил землепользования и застройки» на территории Акбуринского сельского поселения Новошешминского муниципального района Республики Татарстан по адресу: 423197, Республика Татарстан, Новошешминский район, с. Акбуре ул. Октябрьская, д. 44 в письменной форме секретарю Исполнительного комитета Акбуринского сельского поселения Новошешминского муниципального района Республики Татарстан.

Предложения принимаются в рабочие дни с 08.00 до 16.30 часов со дня обнародования на официальном портале правовой информации Республики Татарстан в информационно – телекоммуникационной сети «Интернет» по: <http://pravo.tatarstan.ru>.

Заявки на участие в публичных слушаниях с правом выступления подаются по адресу: 423197, Республика Татарстан, Новошешминский район, с. Акбуре, ул. Октябрьская, д. 44 лично или по почте (с пометкой на конверте «обсуждение «Правил землепользования и застройки»).