

СОВЕТ
НИЖНЕЧЕКУРСКОГО СЕЛЬСКОГО
ПОСЕЛЕНИЯ ДРОЖЖАНОВСКОГО
МУНИЦИПАЛЬНОГО РАЙОНА
РЕСПУБЛИКИ ТАТАРСТАН

ТАТАРСТАН РЕСПУБЛИКАСЫ
ЧҮПРӘЛЕ
МУНИЦИПАЛЬ РАЙОНЫ
ТУБӘН ЧӘКЕ АВЫЛ ЖИРЛЕГЕ
СОВЕТЫ

РЕШЕНИЕ

с.Нижнее Чекурское

КАРАР

№9/1

24.08.2016г

О земельном налоге

В соответствии с Налоговым кодексом Российской Федерации, Уставом Нижнечекурского сельского поселения Дрожжановского муниципального района Республики Татарстан Совет Нижнечекурского сельского поселения Дрожжановского муниципального района Республики Татарстан решил:

1. Утвердить решение Совета Нижнечекурского сельского поселения Дрожжановского муниципального района Республики Татарстан «О земельном налоге» в новой редакции согласно приложению.
2. Настоящее решение вступает в силу с 1 января 2017 года, но не ранее чем по истечении одного месяца со дня его официального обнародования.
3. С вступлением в силу настоящего решения признать утратившим силу решения Совета Нижнечекурского сельского поселения Дрожжановского муниципального района Республики Татарстан:
 - 1) от 20.11.2014 № 48/2 «О земельном налоге»;
 - 2) от 19.08.2015 №62/1 «О земельном налоге»;
 - 3) от 14.10.2015 № 2/3 «О внесении изменения в решение о земельном налоге (в редакции от 19.08.2015 года № 62/1)».

Глава Нижнечекурского
сельского поселения:



А.С.Садыков

Приложение
Утверждено
Решением Совета
Нижнечекурского
сельского поселения
Дрожжановского
муниципального района
Республики Татарстан
от 24.08.2016 № 9/1

«О земельном налоге»

Статья 1. Общие положения

В соответствии с нормами главы 31 Налогового кодекса Российской Федерации настоящим решением устанавливается и вводится в действие земельный налог (далее - налог), обязательный к уплате на территории Нижнечекурского сельского поселения Дрожжановского муниципального района Республики Татарстан.

Статья 2. Налоговые ставки

Налоговые ставки устанавливаются в следующих размерах:

- 1) 0,1 % от кадастровой стоимости в отношении земельных участков, занятых жилищным фондом и объектами инженерной инфраструктуры жилищно-коммунального комплекса (за исключением доли в праве на земельный участок, приходящейся на объект, не относящийся к жилищному фонду и к объектам инженерной инфраструктуры жилищно-коммунального комплекса) или приобретенных (предоставленных) для жилищного строительства;
- 2) 0,1 % от кадастровой стоимости в отношении земельных участков, приобретенных (предоставленных) для личного подсобного хозяйства, садоводства, огородничества или животноводства, а также дачного хозяйства;
- 3) 1,5% от кадастровой стоимости в отношении находящихся вне черты населенных пунктов земельных участков, категории: земли промышленности, энергетики, транспорта, связи, радиовещания, телевидения, информатики, земли для обеспечения космической деятельности, земли обороны, безопасности и земли иного специального назначения, принадлежащие организациям и учреждениям;
- 4) 1,0 % от кадастровой стоимости в отношении прочих земельных участков;
- 5) 0,3 процента от кадастровой стоимости в отношении земельных участков, отнесенных к землям сельскохозяйственного назначения или к землям в составе зон сельскохозяйственного использования в населенных пунктах и используемых для сельскохозяйственного производства;
- 6) 0,05 % от кадастровой стоимости в отношении земельных участков, предоставляемых под строительство и эксплуатацию автомобильных дорог общего пользования 1-3 категории.

Статья 3. Отчетный период

Установить, что отчетными периодами для налогоплательщиков - организаций, признаются первый квартал, второй квартал и третий квартал календарного года.

Статья 4. Налоговые льготы

1. Освободить от уплаты земельного налога организации, учреждения в отношении земельных участков, находящихся на территории сельского поселения, занятых гражданскими захоронениями, за исключением случаев, предусмотренных статьей 389 Налогового кодекса Российской Федерации.

2. Установить ставку земельного налога в размере 1 % от кадастровой стоимости в отношении земельных участков бюджетных учреждений, органов власти и управления, органов местного самоуправления финансируемых из местного бюджета.

Статья 5. Порядок и сроки уплаты налога и авансовых платежей по налогу

1. Для налогоплательщиков - организаций, уплата налога производится авансовыми платежами в размере 1/4 соответствующей налоговой ставки процентной доли кадастровой стоимости земельного участка по состоянию на 1 января года, являющегося налоговым периодом по истечении первого, второго и третьего кварталов соответственно 5 мая, 5 августа, 5 ноября.

Срок уплаты налога, подлежащего уплате по итогам налогового периода, устанавливается 15 февраля года, следующего за истекшим налоговым периодом.

Статья 6. Порядок и сроки представления налогоплательщиками документов, подтверждающих право на уменьшение налогооблагаемой базы

Документы, подтверждающие право на уменьшение налоговой базы в соответствии с главой 31 Налогового кодекса Российской Федерации, представляются налогоплательщиками в налоговый орган по месту нахождения земельного участка, признаваемого объектом налогообложения, в срок до 1 февраля года, следующего за истекшим налоговым периодом.

Статья 7. Порядок доведения до сведения налогоплательщиков кадастровой стоимости земельных участков

По результатам проведения государственной кадастровой оценки земель, кадастровая стоимость земельных участков по состоянию на 1 января календарного года подлежит доведению до сведения налогоплательщиков в порядке, определяемом уполномоченным Правительством Российской Федерации федеральным органом исполнительной власти, не позднее 1 марта текущего календарного года.»