

РЕШЕНИЕ

Совета Качелинского сельского поселения

от «1» ноября 2016 г.

№ 32

О земельном налоге

В соответствии с Налоговым кодексом Российской Федерации, руководствуясь Уставом Качелинского сельского поселения Арского муниципального района Республики Татарстан, Совет Качелинского сельского поселения **решил:**

1. Установить и ввести в действие с 1 января 2017 года на территории Качелинского сельского поселения земельный налог, обязательный к уплате на данной территории.

2. Установить налоговые ставки земельного налога от кадастровой стоимости земли в следующих размерах:

- 0,05 процента в отношении земельных участков, предоставляемых под строительство и эксплуатацию автомобильных дорог общего пользования 1 – 3 категории;

- 0,3 процента в отношении земельных участков, отнесенных к землям сельскохозяйственного назначения или к землям в составе зон сельскохозяйственного использования в населенных пунктах и используемых для сельскохозяйственного производства;

- 0,3 процента в отношении земельных участков, ограниченных в обороте в соответствии с законодательством Российской Федерации, предоставленных для обеспечения обороны, безопасности и таможенных нужд;

- 0,1 процента в отношении земельных участков, занятых жилищным фондом и объектами инженерной инфраструктуры жилищно-коммунального комплекса (за исключением доли в праве на земельный участок, приходящейся на объект, не относящийся к жилищному фонду и к объектам инженерной инфраструктуры жилищно-коммунального комплекса) или приобретенных (предоставленных) для жилищного строительства;

- 0,1 процента в отношении земельных участков, приобретенных (предоставленных) для личного подсобного хозяйства, садоводства, огородничества или животноводства, а также дачного хозяйства;

- 1,2 процента в отношении земельных участков, предназначенных для размещения производственных и административных зданий, строений, сооружений промышленности, коммунального хозяйства, материально-технического, продовольственного снабжения, сбыта и заготовок в составе земель населенных пунктов;

- 1,5 процента в отношении прочих земельных участков.

3. Предоставить налоговые льготы:

3.1. в виде освобождения от уплаты земельного налога в размере 100%:

- муниципальным учреждениям – в отношении земельных участков общего пользования, занятых площадями, улицами, проездами, автомобильными дорогами, набережными, парками, аллеями, скверами;

- организациям и учреждениям – в отношении земельных участков, занятых кладбищами, скотомогильниками, гражданскими захоронениями, полигонами твердых бытовых отходов;

3.2. в виде частичного освобождения от уплаты земельного налога:

- органам государственной власти и управления, государственным и муниципальным учреждениям, расположенным на территории Качелинского сельского поселения, финансируемым из федерального бюджета, бюджета Республики Татарстан, местного бюджета, в виде применения пониженной ставки налога в размере 0,6 процента от кадастровой стоимости земли;

3.3. в виде полного освобождения от уплаты земельного налога в отношении земельных участков, приобретенных (предоставленных) для личного подсобного хозяйства, за один земельный участок по выбору налогоплательщика:

- добровольным пожарным и работникам добровольной пожарной охраны, при условии принятия непосредственного участия в тушении пожаров в составе добровольных пожарных команд (дружин) в течение налогового периода.

4. Установить, что документы, подтверждающие право на уменьшение налоговой базы в соответствии с главой 31 Налогового кодекса Российской Федерации, представляются в налоговый орган по месту нахождения земельного участка, признаваемого объектом налогообложения. Срок представления документов, подтверждающих право на уменьшение налоговой базы, - до 1 февраля года, следующего за истекшим налоговым периодом.

В случае возникновения (прекращения) до окончания налогового периода права на уменьшение налоговой базы документы, подтверждающие возникновение (прекращение) данного права, представляются налогоплательщиками в течение 30 дней со дня его возникновения (прекращения).

5. Установить:

Налоговым периодом признается календарный год.

Отчетными периодами для налогоплательщиков-организаций признаются первый квартал, второй квартал и третий квартал календарного года.

Для налогоплательщиков - организаций уплата налога производится авансовыми платежами в размере одной четвертой соответствующей налоговой ставки процентной доли кадастровой стоимости земельного участка по истечении первого, второго и третьего квартала не позднее 15 числа второго месяца, следующего за истекшим кварталом. Сумма налога, подлежащая уплате по итогам налогового периода, уплачивается не позднее 15 февраля года, следующего за истекшим налоговым периодом.

6. Настоящее Решение вступает в силу не ранее чем по истечении одного месяца со дня его официального опубликования на Официальном портале правовой информации Республики Татарстан (<http://pravo.tatarstan.ru>) или в районной газете «Арча хәбәрләре» («Арский вестник»).

7. С 01.01.2017 признать утратившими силу Решения Совета Качелинского сельского поселения:

- от 11.11.2015 № 8 «О земельном налоге».

Глава Качелинского
сельского поселения



Т.Д. Закиров