



ПОСТАНОВЛЕНИЕ

30.09.2016

г.Казань

КАРАР

№ 696

Об утверждении Порядка взаимодействия уполномоченного органа исполнительной власти Республики Татарстан в области земельных отношений и органов местного самоуправления городских округов при предоставлении гражданам, имеющим трех и более детей, постоянно проживающим на территории городских округов, земельных участков, управление и распоряжение которыми осуществляются Республикой Татарстан

В соответствии с пунктами 5, 19¹ статьи 32¹ Земельного кодекса Республики Татарстан Кабинет Министров Республики Татарстан ПОСТАНОВЛЯЕТ:

1. Утвердить прилагаемый Порядок взаимодействия уполномоченного органа исполнительной власти Республики Татарстан в области земельных отношений и органов местного самоуправления городских округов при предоставлении гражданам, имеющим трех и более детей, постоянно проживающим на территории городских округов Республики Татарстан, земельных участков, управление и распоряжение которыми осуществляется Республикой Татарстан (далее – Порядок).

2. Предложить органам местного самоуправления городских округов Республики Татарстан при осуществлении взаимодействия с уполномоченным органом исполнительной власти Республики Татарстан в области земельных отношений руководствоваться Порядком.

3. Контроль за исполнением настоящего постановления возложить на Министерство земельных и имущественных отношений Республики Татарстан.

И.о.Премьер-министра
Республики Татарстан



А.В.Песошин

Утвержден
постановлением
Кабинета Министров
Республики Татарстан
от 30.09. 2016 № 696

Порядок
взаимодействия уполномоченного органа исполнительной власти
Республики Татарстан в области земельных отношений и органов местного
самоуправления городских округов при предоставлении гражданам,
имеющим трех и более детей, постоянно проживающим на территории
городских округов, земельных участков, управление и распоряжение
которыми осуществляется Республикой Татарстан

1. Общие положения

Настоящий Порядок разработан в целях реализации пунктов 5, 19¹ статьи 32¹ Земельного кодекса Республики Татарстан и устанавливает механизм взаимодействия уполномоченного органа исполнительной власти Республики Татарстан в области земельных отношений (далее – Минземимущество Республики Татарстан) и органов местного самоуправления городских округов Республики Татарстан (далее – орган местного самоуправления) при предоставлении гражданам, имеющим трех и более детей, постоянно проживающим на территории городских округов, земельных участков, управление и распоряжение которыми осуществляется Республикой Татарстан.

2. Основные задачи и функции участников взаимодействия

2.1. С целью осуществления взаимодействия Минземимущество Республики Татарстан заключает с органом местного самоуправления соответствующее соглашение о взаимодействии по вопросам управления и распоряжения земельными участками.

2.2. Взаимодействие включает в себя обмен информацией и организацию проведения мероприятий по вопросам предоставления гражданам, имеющим трех и более детей, постоянно проживающим на территории городских округов Республики Татарстан (далее – многодетные семьи), земельных участков, образованных из земельных участков, управление и распоряжение которыми осуществляется Республикой Татарстан (далее – земельные участки, земельный участок). Взаимодействие осуществляется на постоянной основе.

2.3. В рамках взаимодействия органом местного самоуправления (по согласованию) осуществляется:

образование земельных участков с сохранением целей использования земельных участков, управление и распоряжение которыми осуществляется Республикой Татарстан;

формирование перечня земельных участков, предназначенных для предоставления многодетным семьям;

формирование и ведение списков граждан, имеющих право на получение земельного участка, с присвоением каждому заявителю уникального учетного номера;

принятие решения о включении либо отказе во включении в списки граждан, имеющих право на получение земельного участка;

проведение процедуры выбора земельного участка с оформлением акта выбора земельного участка в соответствии с законодательством;

отметка выбранных земельных участков на картах предлагаемых земельных участков и дальнейшее размещение соответствующей информации на официальном сайте муниципального образования в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет»;

ведение архива документов по многодетным семьям, подавшим заявление о предоставлении земельного участка в соответствии с пунктом 9 статьи 32¹ Земельного кодекса Республики Татарстан;

обеспечение ведения реестра заявлений на предоставление земельных участков, реестра граждан, в собственность которых были предоставлены (переданы) земельные участки по основаниям, указанным в части 3 статьи 32 Земельного кодекса Республики Татарстан;

подготовка проектов решений Минземимущества Республики Татарстан о предоставлении земельного участка многодетной семье (далее – решение о предоставлении земельного участка) и проектов актов приема-передачи земельного участка;

обеспечение оформления перехода прав на предоставленные земельные участки;

мониторинг предоставления многодетным семьям земельных участков.

2.4. В рамках взаимодействия Минземимуществом Республики Татарстан осуществляется:

консультационная, организационная и методическая помощь органам местного самоуправления;

рассмотрение документов, предусмотренных пунктом 3.2 настоящего Порядка, принятие решений о предоставлении земельного участка и подписание актов приема-передачи земельного участка.

2.5. Минземимущество Республики Татарстан вправе запрашивать у органа местного самоуправления документы, связанные с предоставлением многодетным семьям земельных участков.

3. Порядок взаимодействия по принятию решения о предоставлении земельного участка

3.1. Форма решения о предоставлении земельного участка утверждается Минземимуществом Республики Татарстан.

3.2. Орган местного самоуправления (по согласованию) в течение четырех рабочих дней со дня подписания многодетной семьей и органом местного само-

управления акта выбора земельного участка осуществляет подготовку и направление проектов решения о предоставлении земельного участка, акта приема-передачи земельного участка, подписанного многодетной семьей, в Минземимущество Республики Татарстан с приложением копий документов, предусмотренных пунктом 10 статьи 32¹ Земельного кодекса Республики Татарстан, в целях принятия Минземимуществом Республики Татарстан решения о предоставлении земельного участка.

3.3. Минземимущество Республики Татарстан в течение 10 рабочих дней со дня получения документов, указанных в пункте 3.2 настоящего Порядка (далее – комплект документов), рассматривает комплект документов и совершает одно из следующих действий:

а) принимает решение о предоставлении земельного участка и направляет комплект документов в орган местного самоуправления;

б) в случае если органом местного самоуправления представлен неполный комплект документов либо при рассмотрении комплекта документов выявлены замечания, возвращает комплект документов в целях устранения органом местного самоуправления замечаний. В этом случае орган местного самоуправления (по согласованию) в течение пяти рабочих дней после получения комплекта документов исправляет выявленные замечания и повторно направляет его в Минземимущество Республики Татарстан для принятия Минземимуществом Республики Татарстан решения о предоставлении земельного участка с учетом сроков, установленных пунктом 14¹ статьи 32¹ Земельного кодекса Республики Татарстан.

3.4. После повторного направления комплекта документов согласно подпункту «б» пункта 3.3 настоящего Порядка Минземимущество Республики Татарстан рассматривает комплект документов и совершает одно из действий, предусмотренных пунктом 3.3 настоящего Порядка.

3.5. После принятия решения о предоставлении земельного участка и подписания акта приема-передачи согласно подпункту «а» пункта 3.3 настоящего Порядка Минземимущество Республики Татарстан направляет решение о предоставлении земельного участка, акт приема-передачи земельного участка и комплект документов в орган местного самоуправления.
