

РЕШЕНИЕ

Совета муниципального образования «Поселок городского типа Камское Устье Камско-Устьинского муниципального района Республики Татарстан»

«09» 09 2016 г.

№ 31

О внесении изменений в Правила землепользования и застройки муниципального образования «Поселок городского типа Камское Устье Камско-Устьинского муниципального района Республики Татарстан»

В соответствии со статьей 28 Федерального закона от 06.10.2003 № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», статьей 33 Градостроительного кодекса Российской Федерации, статьей 30 Правил землепользования и застройки муниципального образования «Камско-Устьинского муниципального района Республики Татарстан», руководствуясь Уставом муниципального образования «Поселок городского типа Камское Устье Камско-Устьинского муниципального района Республики Татарстан», Совет муниципального образования «Поселок городского типа Камское Устье Камско-Устьинского муниципального района Республики Татарстан» **решил:**

1. Внести в Правила землепользования и застройки муниципального образования «Поселок городского типа Камское Устье Камско-Устьинского муниципального района Республики Татарстан» следующее изменение:

1.1. статью 56 дополнить разделом следующего содержания:

«Предельные значения размеров земельных участков и параметров разрешенного строительства»

Виды параметров и единицы измерения		Значения параметров применительно к основным разрешенным видам использования недвижимости	
		Отдельно стоящий односемейный дом	Жилая единица на одну семью в блокированном многоквартирном доме
Предельные параметры земельных участков			
Минимальная площадь	кв.м	600	600
Максимальная площадь	кв.м.	1500	1500
Минимальная ширина вдоль фронта улицы (проезда)	м	12	6

Предельные параметры разрешенного строительства в пределах участков				
Максимальный процент застройки участка	%	30		30
Минимальный отступ строений от передней границы участка (в случаях, если иной показатель не установлен линией регулирования застройки)	м	5		5
Минимальные отступы строений от боковых границ участка	м	а) 3 - при обязательном наличии брандмауэрной стены; б) 3 - в иных случаях		а) 3 - в случаях примыкания к соседним блокам; б) 3 - в иных случаях
Минимальный отступ строений от задней границы участка	м	3		3 (если иное не определено линией регулирования застройки)
Максимальная высота строений	м	12		12
Максимальная высота ограждений земельных участков	м	2,5		1,2

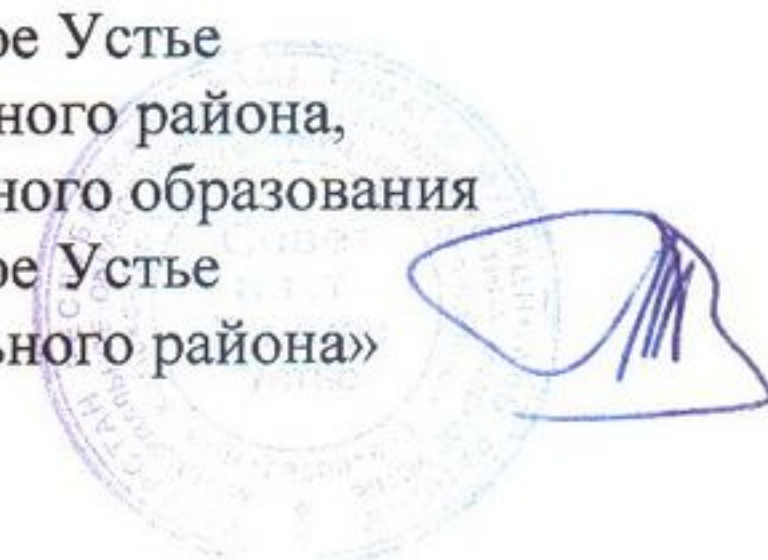
2. Обнародовать настоящее решение путем размещения на специальных информационных стендах на территории муниципального образования по следующим адресам:

-пгт. Камское Устье, ул. Советская д.11, здание МСУ;

-пгт. Камское Устье, ул. К. Маркса, д.105, здание библиотеки и разместить на официальном сайте Камско-Устьинского муниципального района Республики Татарстан в разделе «Муниципальные образования» в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет».

3. Контроль за исполнением настоящего решения оставляю за собой.

Глава муниципального образования
«Поселок городского типа Камское Устье
Камско-Устьинского муниципального района,
председатель Совета муниципального образования
«Поселок городского типа Камское Устье
Камско-Устьинского муниципального района»



П.Н.Лоханов